

OSP.1.2019

ZAPYTANIE OFERTOWE

Remont pomieszczeń garażowych w remizie jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Rymanowie – Posadzie Dolnej

I. Zamawiający:

Ochotnicza Straż Pożarna w Rymanowie – Posadzie Dolnej, ul. Mickiewicza 46, 38-480
Rymanów.
NIP: 684-22-73-463.

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń garażowych w remizie jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Rymanowie – Posadzie Dolnej zgodnie z załączonym przedmiarem.

Wymagany okres gwarancji minimum 12 miesięcy. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej.

Płatność za wykonane roboty budowlane nastąpi w terminie do 30 dni od dnia wystawienia faktury.

III. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 30.09.2019r.**

IV. Ocena ofert

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie kryterium: **cena - waga 100%.**

V. Miejsce, sposób i termin składania ofert.

Ofertę można składać:

- w formie pisemnej w zamkniętej kopercie (osobiście, za pośrednictwem poczty, kuriera) na adres: **Urząd Gminy w Rymanowie, ul. Mitkowskiego 14a, 38-480 Rymanów – Biuro Obsługi – pok. nr 101** z dopiskiem: Oferta: „**Remont pomieszczeń garażowych w remizie jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Rymanowie – Posadzie Dolnej**”.
- w formie elektronicznej na adres: przetargi@rymanow.pl.

Oferty należy składać na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego w terminie do dnia **21.08.2019 r. do godziny 10.00.**

VI. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca poda w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1) cenę brutto oferty uwzględniającą należny podatek VAT.
2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania zamawiającego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego wykonania

przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia. Podstawą wyliczenia ceny ofertowej powinna być dla wykonawcy jego własna, oparta na rachunku ekonomicznym kalkulacja, obejmująca wymagane prawem podatki i opłaty i wszystkie inne zobowiązania bez których należyte wykonanie zamówienia byłoby niemożliwe.

3. Wykonawca nie będzie mógł żądać dodatkowej zapłaty, jeżeli na etapie realizacji okaże się, że nie uwzględnił wszystkich elementów niezbędnych do kompleksowego wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.
4. Cena oferty winna być podana z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
5. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzone w PLN.

VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Kosztorys ofertowy.

VIII. Rozstrzygnięcie postępowania

Wyniki postępowania zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego w dniu rozstrzygnięcia postępowania.

IX. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania są:

Marek Tomkiewicz – Wiceprezes OSP Rymanów-Posada Dolna
tel. 691381525 e-mail: ospposadadolna@vp.pl

X. Informacje dodatkowe

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.
3. Przedmiar robót.

FORMULARZ OFERTOWY

Numer postępowania: OSP.1.2019

1. Zamawiający:

Ochotnicza Straż Pożarna w Rymanowie – Posadzie Dolnej ul. Mickiewicza 46,
38-480 Rymanów, NIP: 684-227-34-63.

2. Wykonawca:

Nazwa i adres.....
Nr telefonu
Nr faksu:
Adres e-mail:
Osoba do kontaktów:.....

3. Ja niżej podpisany oświadczam, że:

- 1) zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego,
- 3) cena oferty za realizację całości niniejszego zamówienia zgodnie z określonymi wymogami wynosi:..... zł brutto (słownie:.....),
- 4) oferuję udzielenie gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres,
- 5) rachunek bankowy Wykonawcy, na który należy dokonać płatności za zrealizowane roboty,
- 6) oferuję wykonanie niniejszego zamówienia w terminie **do 30.09.2019r.**
- 7) niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni,
- 8) akceptuję bez zastrzeżeń wzór umowy w tym warunki płatności tam określone, w przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą, zobowiązuję się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,

Data:

.....
(Podpis uprawnionego przedstawiciela)

Wykonawcy)

UMOWA NR.....

zawarta w dniu.....**2019 roku** w Rymanowie pomiędzy:

Ochotniczą Strażą Pożarną w Rymanowie-Posadzie Dolnej z siedzibą: ul. Mickiewicza 46, 38-480 Rymanów, **NIP: 684-22-73-463**, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1 Andrzeja Wołczańskiego – Prezesa

a

.....zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.....

2.....

Wykonawca został wybrany w trybie zapytania ofertowego o wartości zamówienia poniżej 30 000 EURO.

§ 1

1. W ramach przedmiotowej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **„Remont pomieszczeń garażowych w remizie jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Rymanowie-Posadzie Dolnej”**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót: od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót: **do 30.09.2019 r.**

§ 3

W zakresie robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia.
- 2) Wykonania zakresu robót z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej i postanowieniami umowy.
- 3) Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych, przy użyciu własnego sprzętu, własnych maszyn i urządzeń, materiały własne, o których mowa wyżej, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy – Prawo budowlane),
 - b) zapewnienie właściwej organizacji prac i organizacji terenu robót,
 - c) zapewnić warunki bezpieczeństwa na terenie objętym robotami oraz utrzymywanie

- terenu w należyтым porządku,
- d) po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu,
 - e) ponoszenie pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody spowodowane w nieruchomościach lub rzeczach ruchomych Zamawiającego lub osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem obowiązków przyjętych umową,
 - f) do zapewnienia przestrzegania przez swoich pracowników w trakcie wykonywania prac, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy, przepisów bhp i ppoż.;
4. Koszty związane z realizacją określonych w § 3 obowiązków, w tym koszty odszkodowań za szkody spowodowane w mieniu osób trzecich, ponosi Wykonawca.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości **złotych brutto (słownie:.....)**. Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją techniczną oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi po wykonaniu całości zadania.
6. Płatność zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:, w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.
7. Za nieterminową płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 5

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy za pomocą podwykonawców wskazanych w złożonej ofercie.
2. W przypadku wykonania części zamówienia przy udziale osób trzecich, Zamawiający zapłaci fakturę Wykonawcy po złożeniu przez podwykonawcę oświadczenia, z którego będzie wynikać, że Wykonawca wypłacił podwykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace będące przedmiotem zamówienia.
3. Zawinione naruszenie w/w postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 6

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu robót w wysokości **1 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia określonego § 2 ust. 2 niniejszej umowy.

- 2) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **1 %** wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego.
2. Strony postanawiają, że Zamawiający zapłaci kary umowne w przypadku:
- 1) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego.
3. W przypadku gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zapłata kary umownej następuje na pisemne wezwanie Zamawiającego, w którym Zamawiający podaje wysokość kary, powód nałożenia kary oraz nr rachunku bankowego, na który należy wpłacić karę z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 7

1. Strony ustanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1.
2. Zamawiający w terminie do 7 dni od otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót poinformuje Wykonawcę o ustalonej dacie odbioru. Odbiór robót nastąpi w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia Wykonawcy.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz uprawniony jest do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 8

Okres gwarancji na roboty objęte umową wynosimiesięcy od daty protokolarnego odbioru robót.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub stan likwidacji Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu robót w umówionym terminie przez okres powyżej jednego miesiąca, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w trybie natychmiastowym,

- e) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób różny od opisanego w umowie oraz opisie przedmiotu zamówienia.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa powyżej, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia wraz z uzasadnieniem a w wypadku przewidywanych ust. 1 lit. b, c i e w terminie 7 dni od daty otrzymania informacji o przyczynie będącej podstawą odstąpienia.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie aneksu za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw obowiązków wynikających z umowy, w całości lub w części, w szczególności Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia lub przenieść obowiązku zapłaty kar umownych oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu.

§ 11

Wszelkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Kosztorys ofertowy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....