

**ZARZĄDZENIE NR 34/2022**  
**BURMISTRZA GMINY RYMANÓW**

z dnia 2 marca 2022 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2021 poz. 1899) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz.URZ.WOJ.54.150), Uchwały Nr LXI/558/2022 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25 lutego 2022 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie dotychczasowym dzierżawcom, w dzierżawę działek gminnych, Zarządzenia Burmistrza Gminy Rymanów Nr 156/2016 z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów, zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Gminy 160/2017 z dnia 4 października 2017 roku.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 i nr 2.

§ 2. 1. Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)) oraz na stronie internetowej [www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 34/2022

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 2 marca 2022 r.

### W Y K A Z

#### Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

L p.	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłaty za czynsz dzierżawny
1	Bałucianka	213/4	KS1K/0005594 5/9	0,24	PsIV-0,04; Lzr-PsV-0,04 Br-PsIV- 0,16	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 12 MNR - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa (100%).	Cel rolny	5 lat	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

2	Rymanów	1712	KS1K/0005519 4/9	0,4653	RIVa-0,1103 RIVb-0,1247 ŁIII- 0,2303	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: R - Tereny rolnicze (100%).	Cel rolny	5 lat	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
3	Rymanów	1786	Wykonywanie prawa własności	0,9691	RIVa-0,7741 ŁIII- 0,1950	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: R - Tereny rolnicze (100%).	Cel rolny	5 lat	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

4	Rymanów	3790	KS1K/0006465 3/1	1,1263	RIIIB-0,2811 RIVa-0,7904 RIVb- 0,0548	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: R - Tereny rolnicze (100%).	Cel rolny	5 lat	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
5	Wróblak Szlachecki	cz. 500/3	KS1K/0006780 9/1	1,07	PsV-0,66; RV-0,41	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 102 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	6 lat	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

6	Rymanów-Zdrój	cz. 409	KS1K/0009652 2/7	0,0005	Bz-0,0005	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów Zdrój: Tereny Zieleni Parkowej, w której dopuszcza się wprowadzanie nowych obiektów i urządzeń małej architektury o lokalizacji i formach nie wywołujących zakłóceń w kompozycji zespołu.	Mobilna działalność handlowa – sprzedaż lodów i kawy własnej produkcji	6 lat	24 050,00 zł netto rocznie	Czynsz płatny jest z góry, po otrzymaniu faktury VAT, w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	---------------	---------	---------------------	--------	-----------	---	--	-------	----------------------------	--	--

**Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 02.03.2022 r. do 23.03.2022 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)).**

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 34/2022

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 2 marca 2022 r.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

L p.	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłaty za czynsz dzierżawny
1	Milcza	1958/1	KS1K/0009284 6/6	0,0754	ŁIV-0,0754	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów:  107 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

2	Milcza	cz. 1959/1	KS1K/0009284 6/6	0,0564	ŁIV-0,0564	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów:  107 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
3	Klimkówka	758	KS1K/0009925 8/6	0,35	RIVb-0,32; RV-0,03	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 161 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

4	Posada Górna	234	Wykonywanie prawa własności	0,22	PsV-0,12 ha PsVI-0,10 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 169 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
5	Posada Górna	504	Wykonywanie prawa własności	0,12	PsV-0,12 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 169 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.



6	Posada Górna	1621	Wykonywanie prawa własności	0,12	ŁV-0,12 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego Gminy Rymanów: 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płaćny jest rocznie w terminie do 31 sierpnia każdego roku obowiązujący a umowy, w pierwszym roku obowiązujący a umowy w terminie wskazany w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
7	Posada Górna	1624	Wykonywanie prawa własności	0,10	ŁV-0,10 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego Gminy Rymanów: 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płaćny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązujący a umowy, w pierwszym roku obowiązujący a umowy w terminie wskazany w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

8	Posada Górna	2277	Wykonywanie prawa własności	0,09	ŁVI-0,04 ha N-0,05 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	0,10 zł m <sup>2</sup> /rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
9	Posada Górna	2795	Wykonywanie prawa własności	0,14	PsVI-0,14 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

10	Posada Górna	162	Wykonywanie prawa własności	0,38	RV-0,06 ha PsIV-0,07 ha PsVI-0,05 ha LsIV-0,20	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego Gminy Rymanów: 169 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płaćny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązujący a umowy, w pierwszym roku obowiązujący a umowy w terminie wskazany w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
11	Klimkówka	320/1	KS1K/000926 0/3	0,2113	RIVa-0,2113 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego Gminy Rymanów: 161 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płaćny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązujący a umowy, w pierwszym roku obowiązujący a umowy w terminie wskazany w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

12	Klimkówka	cz. 14/1	KS1K/0009925 8/6	0,4209	ŁV-0,06 ha PsVI-0,3609	W Miejscowym Planie Zagospodarowa nia Przestrzennego: R - Grunty rolne / orne i użytki zielone (87%); POLDER "FLORA" - Teren polderu FLORA (13%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płaćny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązujący a umowy, w pierwszym roku obowiązujący a umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
13	Rymanów	1635	KS1K/0009333 2/7	1,5514	RIIIb-1,3919 ŁIII- 0,1595	W Miejscowym Planie Zagospodarowa nia Przestrzennego: R - Tereny rolnicze (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płaćny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązujący a umowy, w pierwszym roku obowiązujący a umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

14	Głębokie	610/1	Wykonywanie prawa własności	1,35	RIVb-0,14 ŁV-0,11 PsIII-0,46 PsIV-0,51 PsV- 0,13	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego Gminy Rymanów: 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (83%); 90 MNR - Tereny wskazane pod rozwój: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (12%); 45 MNR - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa (5%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywani a umowy, w pierwszym roku obowiązywani a umowy w terminie wskazany w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
----	----------	-------	-----------------------------------	------	---	---	-----------	--------	-------------	---	--

15	Sieniawa	438/1	Wykonywanie prawa własności	1,29	RIVa-0,84 RV- 0,45	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego Gminy Rymanów: 116 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązujący a umowy, w pierwszym roku obowiązujący a umowy w terminie wskazany w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
16	Królik Polski	1350	KS1K/0009934 5/3	0,63	RIVa-0,28 RIVb 0,35	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego Gminy Rymanów: 126 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązujący a umowy, w pierwszym roku obowiązujący a umowy w terminie wskazany w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

17	Królik Polski	cz. 81	KS1K/0009934 5/3	0,74	RIVb-0,74	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 5 LS - Tereny wskazane pod rozwój: zalesień (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
18	Posada Górna	3720	KS1K/0009240 0/8	0,20	PsIV- 0,20	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 27 LS - Tereny wskazane pod rozwój: zalesień (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

19	Posada Górna	3721	KS1K/0009240 0/8	0,17	PsIV- 0,17	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 27 LS - Tereny wskazane pod rozwój: zalesień (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płaćny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
20	Posada Górna	3477	Wykonywanie prawa własności	0,28	PsIV- 0,28	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 118 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płaćny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.



21	Posada Górna	2831	Wykonywanie prawa własności	1,50	PsIV-0,16 PsV-0,41 PsVI-0,88 Lzr-PsV- 0,05	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego Gminy Rymanów: 27 LS - Tereny wskazane pod rozwój: zalesień (94%); 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (6%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązujący a umowy, w pierwszym roku obowiązujący a umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
22	Głębokie	1426/2	KS1K/0010762 7/4	0,12	RV-0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego Gminy Rymanów: 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązujący a umowy, w pierwszym roku obowiązujący a umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

23	Głębokie	1588/3	Wykonywanie prawa własności	0,16	RIIIb-0,07 RIVa-0,02 RIVb-0,06 PsIV-0,01	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 1RM - Tereny zabudowy zagrodowej (55%); 3R - Tereny rolnicze (37%); 2MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (8%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
24	Głębokie	1714	Wykonywanie prawa własności	0,25	LV-0,05 LVI-0,08 PsIV-0,10 Lzr-PsV-0,02	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 3R - Tereny rolnicze (98%); 1KDW - Tereny komunikacji - drogi wewnętrzne (2%).	Cel rolny	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

25	Rymanów-Zdrój	cz. 409	KS1K/0009652 2/7	0,0046	Bz-0,0046	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów Zdrój: Tereny Zieleni Parkowej, w której dopuszcza się wprowadzanie nowych obiektów i urządzeń małej architektury o lokalizacji i formach nie wywołujących zakłóceń w kompozycji zespołu.	Urządzenie ogródka, kawiarenki i przed lokalem	3 lata	3,00 zł m <sup>2</sup> /mies.	Czynsz płatny jest z góry, po otrzymaniu faktury VAT, w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
----	---------------	---------	---------------------	--------	-----------	--	--	--------	----------------------------------	--	--

**Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 02.03.2022 r. do 23.03.2022 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)).**