

**Burmistrz Gminy Rymanów**  
**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem lokalu użytkowego**  
**położonego w Rymanowie ul. Rynek 19 na czas oznaczony do 9 lat.**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej w zł.	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu)
1	KS1K00068475/7	2930/2	Lokal użytkowy położony w ścisłym centrum Rymanowa z wejściem głównym od ul. Rynek o powierzchni użytkowej 90,94m <sup>2</sup> na którą składają się pomieszczenia oznaczone w rzucie parteru : 1. Sala ekspozycyjna -58,60 m <sup>2</sup> 2. Łazienka- 2,63 m <sup>2</sup> 3. Magazyn -26,23m <sup>2</sup> 4. Biuro – 3,48m <sup>2</sup> Lokal wyposażony w instalację elektryczną , wod kan , gazową , c.o.	Oddanie w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej . W lokalu znajduje się oddział banku do dnia 30.09.2016r.	Stawka wywoławcza wynosi 18 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media	Do 9 lat

**Przetarg odbędzie się dnia. 23.09.2016r. o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14 a , pokój nr 202 .**

**Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium na lokal w wysokości 300zł. w terminie do dnia 19.09.2016r. , w kasie Urzędu Gminy w Rymanowie lub na konto Gminy Rymanów w Banku PKO BP 64 1020 4391 0000 6902 0156 6850**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika , który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez uczestników , którzy przetargu nie wygrali zostanie im zwrócone w terminie trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Burmistrz Gminy Rymanów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Dodatkowych informacji o lokalu będącym przedmiotem przetargu udziela Referat Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy pokój nr 202, tel. 13 43 55 006 wew. 202.

**BURMISTRZ GMINY**

**Wojciech Firbaniec**