

Pytania i udzielone odpowiedzi

Dotyczy: postępowania p.n.: „Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej w miejscowości Wróblík Szlachecki, Gmina Rymanów”.

Gmina Rymanów jako Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm.) udostępnia pytania otrzymane od Wykonawcy oraz udzieloną odpowiedź w powyższym postępowaniu.

Pytania wykonawcy:

Pytanie 1

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie decyzji i uzgodnień z gestorami sieci i obiektów:

- kolejowej,
- gazowej,
- drogowej,
- cieków i urządzeń melioracji wodnych.

Dokumenty te pozwolą ustalić czy nadzór nad pracami oraz wykonanie na obszarach tych sieci będzie wymagał wkładu finansowego.

Ad. pytanie 1

- Gmina Rymanów informuje iż posiada wszystkie niezbędne uzgodnienia i decyzje niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.
- Nadzór nad realizacją powyższego zadania leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie 2

Z uwagi na ryczałtowy charakter, który ryzykiem złej wyceny całkowicie obciąża Wykonawcę, prosimy o dołączenie rysunku komory SP-3 wraz z wyposażeniem, która znajduje się na działce 1260/2..

Ad. pytanie 2

Rysunek komory SP-3.w załączeniu

Pytanie 3

Czy należy wyceniać wyposażenie istniejącej komory K-7? Jeśli tak to zgodnie z zapisami Opis PBW_W.Szlachecki str. 9 do dokumentacji powinien być dołączony rysunek z warunków MP GK Krosno znak ZWK-4052/17/15 z dnia 17.07.2015r..

Ad. pytanie 3

Komora K-7 została częściowo uzbrojona należy w niej zamontować po wykonaniu otworu w komorze zaawansowany regulator ciśnienia Regullo wraz wodomierzem.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że komory regulacyjno-pomiarowe SP-1 i SP-2 z wyposażeniem, znajdujące się na trasie wykonanej przez Gminę Rymanów sieci, nie należy wyceniać...

Ad. pytanie 4

Nie należy ich wyceniać.

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że rurociągi oraz armatura DN 40 i DN 60 z rys. 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 3.6., 3.7., 3.8. nie należy wyceniać. W przypadku braku potwierdzenie prosimy o podanie, które odcinki wraz z armaturą należy wycenić...

Ad. pytanie 5

Wszystkie elementy sieci należy wycenić zgodnie z załączonymi profilami podłużnymi sieci wodociągowej.

Pytanie 6

W SWZ w punkcie 2.3. stwierdzono pomocniczy charakter udostępnionych przedmiarów. Zamawiający wymaga dołączenia do umowy kosztorysów uproszczonych. Te jednak zawierają błędy. Czy w związku z tym Wykonawca może dowolnie modyfikować pozycje przedmiarowe? Jeśli nie, to prosimy o dołączenie przedmiarów brakujących np. na komorę SP-3 oraz poprawienie dołączonych przedmiarów, które zawierają ilości faktyczne do wykonania..

Ad. pytanie 6

Przedmiary robót nie są podstawą sporządzania przez Wykonawcę dokumentacji wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonych przedmiarach robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz opisu przedmiotu zamówienia. Ilość i zakres prac wskazany w przedmiarach robót nie jest wiążący dla Wykonawcy prac budowlanych, który przy wycenie prac nie powinien korzystać wyłącznie z załączonych przedmiarów robót, a może je modyfikować. Podstawą rozliczenia robót z Wykonawcą jest rozliczenie ryczałtowe.

Do obowiązków Wykonawcy należy również:

- a) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane
- b) wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań określonych w SST
- c) wykonanie robót wynikających z zasad wiedzy technicznej, a nie tylko wyszczególnionych w przedmiarze robót

W ofercie Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego dla przedmiotowego zadania. Brak w przedmiarze robót czy w STWiORB elementów ujętych w części rysunkowej lub niezbędnych do prawidłowego działania w tym przypadku sieci wodociągowej nie zwalnia Wykonawcy z ich dostarczenia i zamontowania, a tym samym ujęcia w kosztach wykonania inwestycji..

Pytanie 7

Wykonawca składając ofertę deklaruje: „Oświadczamy, że zawarty w SWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.” Wykonawca godzi się podpisać umowę, w której treści w § 1 ust. 5. i ust.8. oświadcza, że „nie wnosi żadnych zastrzeżeń do dokumentacji” oraz w § 1 ust.8 „że wynagrodzenie ryczałtowe (...) zostało skalkulowane (...) w oparciu o zweryfikowaną i sprawdzoną dokumentację techniczną i SWZ z którymi to dokumentami Wykonawca się zapoznał przed zawarciem umowy i które są wystarczające do określenia wartości przedmiotu umowy”

W związku z powyższym prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytania i dołączenie brakujących rysunków...

Ad. pytanie 7

Udzielono odpowiedzi na pytania od 1 do 6, Rysunek komory SP-3.w załączeniu

Z up. BURMISTRZA GMINY

Grzegorz Wotczański
Z-CA BURMISTRZA