

# PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA ZADANIA 6: **BUDOWA ALTAN**

ADRES: **Rymanów Zdrój**

NUMER DZIAŁKI: **430**

INWESTOR: **Gmina Rymanów**

ADRES INWESTORA: **ul. Mitkowskiego 14a**  
**38-480 Rymanów**

AUTOR: mgr inż. arch. Waław Zima  
UAN-2-8346-234/87

<b>PROJEKTANCI:</b>	<b>UPRAWNIENIA</b>	<b>PODPIS</b>
---------------------	--------------------	---------------

mgr inż. Fryderyk Liput	UAN-2-8346-156/84/85	
-------------------------	----------------------	--

mgr inż. arch. Piotr Jurczak	asystent projektanta	
------------------------------	----------------------	--

**GRUDZIEŃ 2009**

## **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

STRONA TYTUŁOWA  
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA  
OPIS TECHNICZNY  
INFORMACJA BIOZ  
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

BRANŻA KONSTRUKCYJNA  
OPIS TECHNICZNY  
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

BRANŻA WOD-KAN  
OPIS TECHNICZNY  
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE  
OPIS TECHNICZNY  
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

# OPIS TECHNICZNY

## 1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy dwóch altan: „górnej” zlokalizowanej w południowej części działki oraz „dolnej” w centralnej części działki. Obiekty projektowane są jako zadanie 6 w ramach inwestycji pod nazwą: „Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne terenów Uzdrowiska Rymanów poprzez budowę obiektów architektury zdrojowej nad Czarnym Potokiem” altany projektowane są na działce nr 430 w miejscowości Rymanów Zdrój. Inwestor: Gmina Rymanów ul. Mitkowskiego 14a, 38-480 Rymanów.

### 1.1 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

<b>Powierzchnia altany „górnej”</b>	<b>- 23,27 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia altany „dolnej”</b>	<b>- 321,73m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia altan razem</b>	<b>- 345, m<sup>2</sup></b>

Wymiary zewnętrzne:

- długość altany górnej	- 5,38 m
- szerokość altany górnej	- 5,38 m
- wysokość altany górnej	- 7,22 m
- długość altany dolnej	- 25,81 m
- szerokość altany dolnej	- 15,91 m
- wysokość altany dolnej	- 6,89 m

## 2. FORMA, FUNKCJA

### 2.1 FORMA ARCHITEKTONICZNA

Altana górna jest wolnostojącym obiektem jednokondygnacyjnym na rzucie ośmioboku nakrytą wielopołaciowym dachem z charakterystycznymi wcinającymi się daszkami dwuspadowymi nad każdym bokiem altany. Charakter obiektu poprzez zastosowane potrójne słupy oraz formę dachu nawiązuje do istniejącej w okresie przedwojennym altany wypoczynkowej.

Altana dolna nawiązuje wyglądem do altany górnej, składa się z sześciu modułów na rzucie ośmioboku połączonych w całość w poziomie dachu przez połączenie sąsiadujących ze sobą połąci poszczególnych modułów. Zastosowane materiały oraz forma dachów o kącie pochylenia 35 stopni harmonizuje z najstarszą zabudową uzdrowiska. Lokalizacja altan podnosi walory estetyczne przestrzeni, zostały zaplanowane jako elementy większych wnętrz urbanistycznych oraz na zamknięciu osi widokowych.

## **2.2 FUNKCJA**

Projektowane altany są wkomponowane w cały układ komunikacyjny założenia przez co umożliwiają kuracjom oraz turystom wypoczynek podczas wycieczek i spacerów. W obrębie altany górnej przewiduje się przebywanie osób indywidualnych natomiast w altanie dolnej ze względu na większą zadaszoną przestrzeń możliwe będzie przebywanie większych animowanych grup.

## **2.3 SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY**

Pod względem formy przestrzennej zaprojektowane obiekty i elementy wkomponowano w istniejący teren zieleni związanej z Uzdrowiskiem. Dostosowanie się do otaczającego krajobrazu i zabudowy zostało osiągnięte poprzez zastosowanie formy dachów, wysokości oraz detali, np. balustrad nawiązujących do tradycyjnej zabudowy Uzdrowiska.

## **3. KONSTRUKCJA**

Szczegółowy opis konstrukcyjny oraz obliczenia projektowanego obiektu według opracowania branży konstrukcyjnej znajduje się w dalszej części opracowania.

### **3.1 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE**

- FUNDAMENTY – stopy, słupy i ściany żelbetowe
- SŁUPY KONSTRUKCJI PARTERU – dwuteowniki, rury stalowe
- RYGLE, KRZYŻULCE - rury kwadratowe stalowe
- TĘŻNIKI – pręty stalowe
- WIĘŻBA DACHOWA drewniana w układzie krokwiowo - jętkowym.

### **3.2 IZOLACJE I WYKOŃCZENIE**

#### Izolacje przeciwwilgociowe :

- Pionowa fundamentów – 2x dysperbit
- Pozioma posadzki – 2xpapa na lepiku

#### Wykończenia:

- SŁUPKÓW STALOWYCH – malowanie farbami antykorozyjnymi i nawierzchniowymi w odcieniach brązu, wykończenie słupów z dwuteownika przez malowanie farbami antykorozyjnymi a następnie obłożenie wykładziną drewnianą z desek, malowanie farbami z dodatkiem bejcy przyciemniającej z widoczną fakturą drewna
- POKRYCIE DACHU wykonane z gontów drewnianych,
- OBRÓBKI BLACHARSKIE z blachy miedzianej,
- RYNNY i RURY SPUSTOWE z blachy tytanowo cynkowej w kolorze ciemnobrązowym, lub miedzianej

- BARIERKI I PORĘCZE w konstrukcji stalowej malowane farbami antykorozyjnymi i nawierzchniowymi wykończone elementami drewnianymi.
- POSADZKI: zastosowano materiały: płyty łamanego piaskowca z nawierzchnią antypoślizgową

**Uwaga:**

**Wszelkie materiały użyte podczas realizacji obiektu muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne.**

#### **4. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Obiekty dostosowane są do przebywania osób niepełnosprawnych oraz poruszających się na wózkach inwalidzkich.

#### **5. PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE (nie dotyczy)**

#### **6. DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU LINIOWEGO (nie dotyczy)**

#### **7. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO – INSTALACYJNE: INSTALACJE WEWNĘTRZNE**

##### **7.2 INSTALACJE WOD. – KAN.**

Planuje się wykonanie w obrębie altany dolnej instalacji wodno – kanalizacyjnej w celu zapewnienia wody zimnej do celów socjalnych. W studzience w obrębie posadzki zostanie zamontowany zespół licznikowy z doprowadzeniem wody do zaworu czerpalnego nad powierzchnią posadzki oraz kratka ściekowa z odprowadzeniem do kanalizacji.

##### **7.2 INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

Planuje się wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia w oparciu o przyłącz energetyczny. Opis przyjętych rozwiązań znajduje się w dalszej części opracowania.

#### **8. WYPOSAŻENIE TECHNOLOGICZNE I SPOSÓB DZIAŁANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH (nie dotyczy)**

#### **9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA (nie dotyczy)**

#### **10. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE, ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I BUDYNKI SĄSIEDNIE**

Charakter, program użytkowy, wielkość obiektów oraz sposób ich posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, oraz wody powierzchniowe i podziemne. Oddziaływanie obiektów ograniczy się do terenu działki na której będzie zlokalizowane.

#### **11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ (nie dotyczy)**

## **12. UWAGI KOŃCOWE**

Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z polskimi normami i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Do realizacji obiektu stosować wyłącznie materiały mające odpowiednie aprobaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Budowę obiektu należy realizować zgodnie z projektem. Wszelkie zmiany wymagają ponownych uzgodnień.

opis opracował:

mgr inż. Fryderyk Liput