

1. OPIS TECHNICZNY:

Remont Domu Ludowego w Bziance

1.1. Podstawa opracowania:

- 1.1.1. Uzgodnienia z Dyrektorem Szkoły.
- 1.1.2. Notatka ze spotkania wiejskiego – styczeń 2009.
- 1.1.3. Inwentaryzacja budowlana stanu istniejącego.
- 1.1.4. Umowa – zlecenie nr 10/2009.

1.2. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont Domu Ludowego w Bziance. W czasie spotkań ustalono najpilniejszy zakres prac remontowych. Prace te polegają na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w całym budynku, wymianie parkietu na Sali tanecznej, remoncie sanitariatów przylegających do Sali tanecznej, doraźnej wymianie najbardziej zużytych grzejników, założeniu nowych wentylatorów wyciągowych na Sali tanecznej i w kuchni, malowaniu dachu na całym obiekcie.

1.3. Projektowane rozwiązania techniczne:

1.3.1. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

Projektuje się okna PCV, drzwi aluminiowe zewnętrzne ciepłe, drzwi wejściowe do Sali tanecznej aluminium zimne.

W powyższym zakresie prac przewidziano wykonanie szpalet wewnętrznych i zewnętrznych oraz montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych.

1.3.2. Wymiana parkietu.

Prace obejmują zerwanie starego parkietu, wykonanie nowej izolacji poziomej, ułożenie nowego parkietu.

1.3.3. Remont łazienek.

Ze względu na zły stan techniczny obecnych sanitariatów przewiduje się ich kompleksowy remont polegający na wykonaniu nowej instalacji wod-kan wraz z nowym przyłączem kanalizacyjnym do osadników. W łazienkach należy zdemontować istniejące urządzenia sanitarne, skuć istniejące płytki, wykonać nowe izolacje, tynki i okładziny oraz zamontować nową armaturę wod-kan i sanitarną.

1.3.4. Wymiana grzejników.

Doraźna wymiana najbardziej ciekących grzejników.

1.3.5. Wymiana spalonych wentylatorów wyciągowych.

Istniejące spalone wentylatory elektryczne wyciągowe wymienić na nowe.

1.3.6. Malowanie dachu.

Zakłada się czyszczenie i malowanie blachy.