

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45443000-4 Roboty elewacyjne
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja - Dom Ludowy w Bziance
ADRES INWESTYCJI : BZIANKA Nr działki 734/1 38-483 WRÓBLIK SZLACHECKI
INWESTOR : Urząd Gminy Rymanów
ADRES INWESTORA : 38-480 Rymanów ul. Mitkowskiego 14A

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marian Wrona
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2012

Stawka roboczogodziny : 11.50 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	60.00 % R, S
Zysk [Z]	10.00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz]	5.00 % M
VAT [V]	23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	106469 zł
Podatek VAT	:	24488 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	130957 zł

Słownie: sto trzydzieści tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt siedem zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2012

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	RAZEM
1	ROBOTY KWALIFIKOWANE	31343	39454	1533	19726	5262	1974	99293
1.1	Strop zewnętrzny WC	167	858	27	116	31	43	1242
1.2	Strop zewnętrzny	1839	9461	293	1282	342	474	13690
1.3	Ściana zewnętrzna	27547	25583	1133	17206	4590	1280	77339
1.4	Ściana przy gruncie	1713	1665	73	1072	286	83	4892
1.5	Wentylacja grawitacyjna	77	1887	7	50	13	94	2130
1.5.1	Drzwi zewnętrzne	77	1887	7	50	13	94	2130
2	ROBOTY NIEKWALIFIKOWANE	3367	1046	86	2073	552	52	7176
2.1	Roboty rozbiórkowe	475			285	76	0	836
2.2	Roboty ziemne	1686		71	1055	281	0	3092
2.3	Odbudowa zdemontowanych elementów	1206	1046	15	733	195	52	3248
	RAZEM netto	34710	40500	1619	21799	5814	2026	106469
	VAT							24488
	Razem brutto							130957

Słownie: sto trzydzieści tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt siedem zł

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45000000-7	ROBOTY KWALIFIKOWANE				
1.1		Strop zewnętrzny WC				
1.1.1	KNR-W 2-02 1 0612-03	Wełna mineralna URSA DF 35=0,0035[(W/m·K)] gr.15cm	m ²	40.21	21.65	870.55
1.1.2	KNR AT-09 2 0201-01	Folia paroizolacyjna	m ²	40.21	9.23	371.14
1.2		Strop zewnętrzny				
1.2.1	KNR-W 2-02 1 0612-03	Wełna mineralna URSA DF 35=0,0035[(W/m·K)] gr.15cm	m ²	443.34	21.65	9598.31
1.2.2	KNR AT-09 2 0201-01	Folia paroizolacyjna	m ²	443.34	9.23	4092.03
1.3	45443000-4	Ściana zewnętrzna				
1.3.1	KNR K-08 1 0102-07	Montaż listwy cokołowej	m	5.93+12.81+ 10.97+3.58+ 7.66+13.1+ 6.02+1.76+ 26.93+13.1 = 101.860	16.61	1691.89
1.3.2	KNR K-08 2 0102-05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką	m ²	43.290	16.74	724.67
1.3.3	KNR K-08 3 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach przy ocieplaniu metodą lekką moką	m ²	43.29	39.28	1700.43
1.3.4	KNR K-08 4 0105-01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe wyprawy tynkarskie	m ²	43.29	3.13	135.50
1.3.5	KNR K-08 5 0105-03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej na ścianach	m ²	43.29	14.41	623.81
1.3.6	KNR K-08 6 0301-03	Grunтовanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową	m ²	43.29	4.36	188.74
1.3.7	KNR K-08 7 0301-06	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków	m ²	43.29	12.52	541.99
1.3.8	KNR K-08 8 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką moką - gr 14 cm	m ²	632.530	44.28	28008.43
1.3.9	KNR K-08 9 0102-03	Kołkowanie za pomocą łączników mechanicznych do podłoża z betonu płyt styropianowych - 4 szt / m2	szt	2530	1.97	4984.10
1.3.10	KNR K-08 10 0102-05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką	m ²	632.53	16.74	10588.55
1.3.11	KNR K-08 11 0102-09	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką - dodatkowa warstwa siatki	m ²	(13.1+2.51+ 8.3+5.91+ 2.81+1.15+ 1.15+12.81+ 6.01+1.75+ 3.43+7.38+ 1.75+13.1+ 26.93)*1.1 = 118.899	15.81	1879.79
1.3.12	KNR K-08 12 0102-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu płytami styropianowymi metodą lekką moką	m ²	43.29	32.14	1391.34
1.3.13	KNR K-08 13 0105-01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe wyprawy tynkarskie	m ²	632.53	3.13	1979.82
1.3.14	KNR K-08 14 0105-02	Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe wyprawy tynkarskie	m ²	43.29	3.58	154.98
1.3.15	KNR K-08 15 0105-03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej na ścianach	m ²	632.53	14.41	9114.76
1.3.16	KNR K-08 16 0105-04	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej na ościeżach do 15cm	m ²	43.29	51.33	2222.08
1.3.17	KNR K-08 17 0301-03	Grunтовanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową	m ²	632.53+ 43.29 = 675.820	4.36	2946.58
1.3.18	KNR K-08 18 0301-06	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków	m ²	675.82	12.52	8461.27
1.4	45443000-4	Ściana przy gruncie				
1.4.1	KNR K-08 1 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką moką - gr 12 cm	m ²	58.000	42.04	2438.32
1.4.2	KNR K-08 2 0102-03	Kołkowanie za pomocą łączników mechanicznych do podłoża z betonu płyt styropianowych - 4 szt / m2	szt	232	1.97	457.04
1.4.3	KNR K-08 3 0105-01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe wyprawy tynkarskie	m ²	58	3.13	181.54
1.4.4	KNR K-08 4 0105-03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej na ścianach	m ²	58	14.41	835.78
1.4.5	KNR K-08 5 0301-03	Grunтовanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową	m ²	58	4.36	252.88

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.4.6	KNR K-08 0301-06	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków	m ²	58	12.52	726.16
1.5	45421000-4	Wentylacja grawitacyjna				
1.5.1		Drzwi zewnętrzne				
1.5.1.1	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi zewnętrzne	m ²	0.9*2.05 = 1.845	1154.60	2130.24
Razem dział: ROBOTY KWALIFIKOWANE						99293
2		ROBOTY NIEKWALIFIKOWANE				
2.1	45111000-8	Roboty rozbiórkowe				
2.1.1	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - płytka odbojowa	m ³	(2.7+2.5+0.9)*1.2*0.15 = 1.098	279.31	306.68
2.1.2	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m	8*7.4 = 59.200	4.25	251.60
2.1.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	14.580	6.07	88.50
2.1.4	KNR-W 4-03 1139-08	Demontaż przewodów odgromowych z pręta mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m	9*7.6 = 68.400	2.77	189.47
2.2	45111000-8	Roboty ziemne				
2.2.1	KNR 2-01 0310-02	Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład	m ³	44.310	46.58	2063.96
2.2.2	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III	m ³	44.31-4.4 = 39.910	22.56	900.37
2.2.3	KNR 2-01 0212-07	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, lecz z ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach - koparki o pojemności łyżki 0,60m ³ , grunt kategorii I-III	m ³	4.4	29.06	127.86
2.3		Odbudowa zdemontowanych elementów				
2.3.1	KNR-W 5-08 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m	68.4	6.37	435.71
2.3.2	KNR-W 5-08 0110-02	Rury winidurkowe o średnicy do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m	68.4	4.30	294.12
2.3.3	KNR-W 5-08 0204-03	Przewody instalacji odgromowej wciągane do rur	m	68.4	0.49	33.52
2.3.4	KNR-W 5-08 0303-11	Montaż skrzynki z tworzywa na złącza kontrolne	szt.	9	28.88	259.92
2.3.5	KNR-W 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej	szt.	9	13.93	125.37
2.3.6	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,50mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej (parapety)	m ²	14.58	64.53	940.85
2.3.7	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe - ponowny montaż	m	59.2	19.57	1158.54
Razem dział: ROBOTY NIEKWALIFIKOWANE						7176
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						106469
Podatek VAT						24488
Ogółem wartość kosztorysowa robót						130957

Słownie: sto trzydzieści tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt siedem zł