

W związku ze istniejącymi spadkami terenu konieczna będzie niwelacja terenu, wyprofilowanie płyty boisk, bieżni okólnej, ciągów komunikacyjnych. Na małych spadkach niwelety spływ wody deszczowej z nawierzchni utwardzonych zapewnia spadek poprzeczny. Spadki terenu ukształtować wg planu zagospodarowania, wykonać uzbrojenie wg opisów branżowych.

⇒ **Projektowanie uzbrojenie:**

Przebudowa wiąże się z koniecznością wykonania instalacji zewnętrznych: wodociągowej, elektrycznej oświetleniowej, teletechnicznej, drenażu odwadniającego. Projektowanie uzbrojenie wykonać wg PT branżowych odrębnego opracowania administracyjnego.

Z uwagi na istniejące uzbrojenie działki przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać wykopy sondażowe celem dokładnego ustalenia lokalizacji tych sieci jak również głębokości posadowienia i sposobu zabezpieczenia (rury ochronne). Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy rozpoznać robót zgłosić administratorom sieci. W obrębie urządzeń i sieci podziemnych roboty ziemne należy wykonać ręcznie i pod nadzorem przedstawicieli administratora. Roboty prowadzić zgodnie z wydanymi warunkami i uzgodnieniami. Pokrywy urządzeń sieci uzbrojenia podziemnego wyregulować wysokościowo do poziomu nawierzchni.

⇒ **Instalacje techniczne:** projektuje się instalacje:

- wodociagową
- elektryczną
- drenaż odwadniający
- teletechniczną
- pożarową (hydrant zewnętrzny)

Instalacje techniczne zewnętrzne wykonać wg szczegółowego opisu branży PB branży sanitarnej i elektrycznej.

⇒ **Ogrodzenie:** Działka jest w chwili obecnej ogrodzona. Teren budowy na czas budowy zabezpieczyć zgodnie z przepisami szczególnymi. Dla wyгородzenia bieżni po obwodzie zaprojektowano ogrodzenie o wysokości 1,1m. Przyjęto ogrodzenie panelowe o rozstawie słupków co 2,5m. Przyjęto typowe słupki z rur prostokątnych 50x25x2mm. Odległość ogrodzenia do skraju zewnętrznego toru przyjęto minimum 1,0m. W celu zapewnienia odpowiedniej komunikacji w ogrodzeniu przyjęto bramy i furtki. Szerokość furtek 1,0m. Szerokość bram 4,0m i 2,0m. Przed przystąpieniem do wykonania nowego ogrodzenia istniejące ogrodzenie zdemontować.

⇒ **Trawniki:**

Na działce objętej opracowaniem większą część powierzchni biologicznie czynnej pozostawić jako trawnik. Wysokie zadrzewienia zdłużyć granicy zachodniej- bez zmian. Zamierzenie projektowe nie koliduje z istniejącym zagospodarowaniem terenu. Po zakończeniu prac budowlanych teren wolny od za-inwestowania obsiać trawą. Na wyprofilowane i zagęszczone podłoże należy ułożyć drenującą podsypkę piaskową o grubości 10 cm i zagęścić do $J_s > 0,95$ (wystarczające dla trawnika). Następnie rozłożyć 10cm warstwę odpowiednio przygotowanej gleby (mieszanki gruntu rodzimego, gleby torfowej i piasku w proporcjach pozwalających zachować odpowiednią porowatość gleby), odpowiednio ją ukształtować i wysiać trawę.