

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA  
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**  
Obiekt – symbol PKOB - 1 12 126 1263  
(budynki niemieszkalne – bud. szkół)  
**Roboty budowlane w obiekcie typu Szkoła**  
kategoria wg. CVP 45214220-8

**B.01.00.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE**  
**Kategoria robót 4510000-1**

**1. WSTĘP**

**1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania oraz odbioru robót rozbiórkowych przy przebudowie i zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń poddasza w budynku dydaktycznym Zespołu Szkół Publicznych w Rymanowie przy ul. Szkolnej 2.

**1.2. Zakres stosowania SST**

Specyfikacja techniczna (ST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

**1.3. Zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót związanych z:

- Rozbiórką fragmentów stropu nad klatką schodową
- Robotami rozbiórkowymi ściany oddzielającej klatkę schodową od poddasza
  - Demontaż drzwi wejściowych na poddasze
  - Rozbiórka ściany murowanej
- Demontażem wskazanych elementów więźby dachowej (części kleszczy dolnych i mieczy, fragmentów krokwi w miejscu montażu okien połaciowych.
- Demontaż pokrycia dachowego w miejscu montażu okien połaciowych
- Wywóz gruzu i innych elementów z rozbiórki i złożenie ich w miejscu wskazanym przez Inwestora.

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podstawowe w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST

B-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

#### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST B-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 1.5.

#### **1.6. Dokumentacja robót**

Dokumentację robót rozbiórkowych stanowią:

- projekt budowlany budynku j opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r. nr 120, poz. 1133 z późniejszymi zmianami),
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (obligatoryjna w przypadku zamówień publicznych), zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004r. (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz. 2072),
- dziennik budowy, prowadzony zgodnie z zarządzeniem MGPIB z 15.12.1994 r. w sprawie dziennika budowy oraz tablicy informacyjnej (MP z 1995 r. nr 2, poz. 29),
- protokoły odbiorów robót

#### **2. Materiały pochodzące z rozbiórki**

Materiałami pochodzącymi z rozbiórki są :

- blacha z pokrycia dachu
- drewniane elementy więźby dachowej
- stolarka drzwiowa
- Gruz ceglany
- Gruz betonowy
- Elementy metalowe (złom stalowy i kolorowy) itp.

#### **3. Sprzęt**

Wykonawca przystępujący do wykonania robót rozbiórkowych winien wykazać się możliwością korzystania z nw. sprzętu, gwarantującego właściwą tj. spełniającą wymagania ST jakość robót

- łomy, kilofy, oskardy, młoty
- piły tarczowe diamentowe do cięcia betonu i betonu zbrojonego,
- szufle wiadra , taczki
- Piły do metalu i drewna
- Wciągarki ręczne lub elektryczne
- Rusztowania systemowe i pomosty wewnętrzne
- Samochód samowyładowawczy 5 – 10 t

#### **4. Transport**

Gruz oraz inne elementy z rozbiórki powinny być przewożone samochodem wywrotką na miejsce wskazane przez Inwestora. W przypadku stwierdzenia materiałów szkodliwych dla zdrowia i środowiska miejsce i sposób wywozu należy każdorazowo indywidualnie uzgodnić z Inwestorem.

#### **5. Wykonanie robót**

##### **5.1. Roboty przygotowawcze**

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy :

- Teren ogrodzić i oznakować
- W części w której prowadzone będą roboty rozbiórkowe należy zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną

##### **5.2. Roboty rozbiórkowe**

Roboty rozbiórkowe prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r (Dz.U.. Nr 7 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty wyburzeniowe wykonywane przy użyciu sprzętu należy prowadzić szczególnie ostrożnie tak, aby nie uszkodzić elementów budynku nie objętych rozbiórką.

W trakcie prowadzenia robót stosować zabezpieczenia i osłony w celu wyeliminowania szkodliwych oddziaływań na sąsiedztwo.

Po zakończeniu robót rozbiórkowych wyburzeniowych należy wywieźć gruz i uporządkować teren budowy.

#### **6. Kontrola jakości robót.**

Kontrola jakości wykonanych robót polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu.

#### **7. Obmiar robót**

Jednostką obmiarową jest – m<sup>3</sup> rozebranej konstrukcji żelbetowej, murowej, lub betonowej lub m<sup>2</sup> zdemontowanej blachy oraz zdemontowanej stolarki drzwiowej.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

## **8. Odbiór robót**

Odbioru robót rozbiórkowych dokonuje Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy

## **9. Podstawa płatności.**

Płaci się za ustaloną ilość  $m^3$  lub  $m^2$  zdemontowanych elementów prefabrykowanych, rozebranego muru, elementów konstrukcji, itp. wg ceny jednostkowej, która obejmuje:

- Zabezpieczenie miejsca rozbiórki
- wykonanie rozbiórki
- segregację materiałów
- wywóz gruzu i innych materiałów pochodzących z rozbiórki
- uporządkowanie placu budowy

## **10. Przepisy związane**

Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r - Dz.U nr 13 poz..93 z późniejszymi zmianami.

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r (Dz.U. Nr 7 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Opracowanie :

*mgr inż. Ewa Mizgalska*