

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty budowlane w zakresie budynków

kategoria wg. CVP 45210000-2

B.01.00.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Kategoria robót 4510000-1

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych przy przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń przyziemia budynku ZSP w Rymanowie, na żłobek.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty rozbiórkowe i zbędnych ścianek, powiększenia otworów okiennych i drzwiowych, demontażowe elementów wyposażenia oraz instalacji obejmujące:

- rozbiórki i rozkucia ścian, elementów konstrukcyjnych,
- skucia tynków,
- demontaż okładzin ściennych,
- demontaż stolarki,
- demontaż istniejących warstw posadzkowych,
- demontaż instalacji elektrycznych i wod.-kan.,
- wywóz gruzu i innych elementów z rozbiórki.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

1.5. Dokumentacja robót.

Dokumentację robót stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 3.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003r. nr 120, poz. 1133 z późniejszymi zmianami),
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (obligatoryjna w przypadku zamówień publicznych), zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004r. (Dz.U. z 2004r. nr 202, poz. 2072),
- dziennik budowy, prowadzony zgodnie z zarządzeniem MGPIB z 15.12.1994r. w sprawie dziennika budowy oraz tablicy informacyjnej (MP z 1995r. nr 2, poz. 29),
- protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających.

2. Materiały z rozbiórki.

Materiałami pochodzącymi z rozbiórki są:

- stolarka okienna i drzwiowa,
- gruz ceglany,
- gruz betonowy,
- elementy drewniane (deski, panele ścienne itp.),
- elementy metalowe (złom stalowy i kolorowy) itp.

3. Sprzęt.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót rozbiórkowych winien wykazać się możliwością korzystania z nw. sprzętu, gwarantującego właściwą tj. spełniającą wymagania ST jakość robót:

- łomy, kilofy, oskardy, młoty,
- piły tarczowe diamentowe do cięcia betonu i betonu zbrojonego,
- szufle wiadra, taczki,
- piły do metalu i drewna,
- rusztowania systemowe i pomosty wewnętrzne,
- samochód samowyladowczy 5–10t.

4. Transport.

Gruz oraz inne elementy z rozbiórki powinny być przewożone samochodem wywrotką na miejsce wskazane przez Inwestora. W przypadku stwierdzenia materiałów szkodliwych dla zdrowia i środowiska miejsce i sposób wywozu należy każdorazowo indywidualnie uzgodnić z Inwestorem.

5. Wykonanie robót.

5.1. Roboty przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować,
- w części przewidzianej do rozbiórki zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną,

5.2. Roboty rozbiórkowe.

Roboty rozbiórkowe prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r (Dz.U. Nr 7 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty wyburzeniowe wykonywane przy użyciu sprzętu należy prowadzić szczególnie ostrożnie tak, aby nie uszkodzić elementów budynku nie objętych rozbiórką.

W trakcie prowadzenia robót stosować zabezpieczenia i osłony w celu wyeliminowania szkodliwych oddziaływań na sąsiedztwo.

Po zakończeniu robót rozbiórkowych wyburzeniowych należy wywieźć gruz i uporządkować plac budowy.

6. Kontrola jakości.

Kontrola jakości wykonanych robót polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową jest – m³, m² rozebranej ściany, m² posadzki, m², szt. zdemontowanej stolarki okiennej i drzwiowej.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót.

Odbioru robót rozbiórkowych dokonuje Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

9. Podstawa płatności.

Płaci się za ustaloną ilość m³ lub m² zdemontowanych elementów prefabrykowanych, rozebranego muru, elementów konstrukcji, itp. wg ceny jednostkowej, która obejmuje:

- zabezpieczenie miejsca rozbiórki,
- wykonanie rozbiórki,
- segregację materiałów,
- wywóz gruzu i innych materiałów pochodzących z rozbiórki,
- uporządkowanie placu budowy.

10. Przepisy związane.

Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r - Dz.U nr 13 poz. 93 z późniejszymi zmianami.

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz.U. Nr 7 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.