

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE
z dnia

**w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW ZDRÓJ”**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, uchwalonym Uchwałą Nr LV/554/14 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24 czerwca 2014 z późn. zm.

Rada Miejska w Rymanowie
uchwala, co następuje:

§1

1. Uchwala się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW ZDRÓJ” uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX/380/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 11 września 2006 r. w sprawie „Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Rymanów Zdrój” (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego Nr 129 poz. 1767 z późn. zm.), zwaną dalej „zmianą planu”.
2. Integralną częścią uchwały są załączniki:
 - 1) załącznik nr 1.1 - rysunek zmiany planu w skali 1:2000, wykonany na aktualnej kopii mapy zasadniczej;
 - 2) załącznik nr 1.2 - kopia fragmentu rysunku planu ze wskazaniem granic obszaru objętego zmianą;
 - 3) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
 - 4) załącznik Nr 3– rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§2

1. Wprowadza się następujące zmiany planu:
 - 1) na rysunku planu:
 - a) w granicach zmiany wskazanej na załączniku nr 1.1 część terenu lasów ochronnych oznaczonych symbolem 2.ZL przeznacza się na teren ujęcia wody mineralnej oznaczony symbolem 1.1WZ.
 - 2) w treści uchwały:
 - a) w § 21 po ust. 1 dodaje się ustęp 1a w brzmieniu: „1a. Wyznacza się teren ujęcia wody podziemnej oznaczony symbolem 1.1WZ o powierzchni 0,0025 ha.
 - 1) obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - a) zakazuje się użytkowania gruntów do celów nie związanych z eksploatacją ujęcia wody i mogących mieć negatywny wpływ na jakość wód,

- b) dopuszcza się realizację obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z funkcjonowaniem i eksploatacją ujęcia wody;
- 2) obsługa komunikacyjna: z drogi publicznej klasy zbiorczej KDz przez teren zabudowy produkcyjnej 2.P i dalej przez teren lasów ochronnych 2.ZL dojazdem wskazanym na rysunku zmiany planu”,
- b) §25 po pkt 9 dodaje się pkt 10 w brzmieniu: ”30% dla terenu objętego zmianą planu, oznaczonego symbolem 1.1WZ.”

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.