

UCHWAŁA NR XIV / 149 / 2004
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE
z dnia 14 maja 2004 r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
terenu budowy turbin wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach:
Klimkówka, Rymanów, Ladzin /część zachodnia/ i Wróblík Królewski
w gminie Rymanów, Województwo Podkarpackie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717).

Rada Miejska w Rymanowie

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu budowy turbin wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach: Klimkówka, Rymanów, Ladzin /część zachodnia/ i Wróblík Królewski w gminie Rymanów, Województwo Podkarpackie

§ 2

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:5000 stanowiący załącznik Nr 1A i Nr 1B do niniejszej uchwały, który obowiązuje w zakresie:
 - 1/ granic obszaru objętego planem miejscowym,
 - 2/ linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ściśle określonych oraz ich oznaczenia literowe.
2. Integralną częścią planu są rysunki planu w skali 1:1000 stanowiące załączniki Nr 2/4, Nr 2/5, Nr 2/6, Nr 2/7, Nr 2/8, Nr 2/9, Nr 2/10, Nr 2/11, Nr 2/12 i Nr 2/13 do niniejszej uchwały, które obowiązują w zakresie linii rozgraniczającej odpowiednio jak w załączniku Nr 1A i Nr 1B.
3. Integralną częścią planu jest wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rymanów w skali 1:10 000 z oznaczeniem granic obszaru objętego niniejszym planem miejscowym – załącznik Nr 3

§ 3

USTALENIA PLANU DLA TERENU ELEKTROWNI WIATROWYCH

1. Ustala się teren **elektrowni wiatrowej** w miejscowości Ladzin /część zachodnia/ na działce nr 169 oznaczonej na rysunkach planu symbolem „EW-4”. Przeznaczeniem podstawowym terenu jest przeznaczenie pod elektrownie wiatrowe.
 - 1/ Ustala się, że teren zajęty pod konstrukcję wieży, stację transformatorową i infrastrukturę techniczną stosowaną w procesach energetycznych obejmującą urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, zajmuje nie więcej niż 15% powierzchni terenu „EW-4” a pozostała część terenu pozostanie użytkiem zielonym,
 - 2/ Usytuowanie podstawy wieży siłowni, zajmującej powierzchnie 0,03 ha nie może wykroczać poza granice terenu „EW-4”.
 - 3/ Ustala się, że maksymalna moc turbiny będzie dobrana przez inwestora w ten sposób, aby moc akustyczna urządzenia, z graniczną wielkością hałasu 40 dB, nie wykroczała poza granice obszaru objętego planem miejscowym.

- 4/ Ustala się, że maksymalna wysokość budowli z turbiną i wirnikiem nie może przekroczyć 150m od poziomu terenu.
 - 5/ Obiekty których wysokość wynosi 100m, bądź powyżej 100m nad poziom terenu jako przeszkody lotnicze, ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych, muszą uwzględniać przepisy szczególne.
 - 6/ Dostęp z terenu elektrowni wiatrowych „EW-4” do drogi publicznej powiatowej Nr 19 364 odbywać się będzie przez istniejące drogi wewnętrzne dojazdowe.
 - 7/ Niedopuszczalne jest wykorzystanie konstrukcji wieży jako nośnika reklamy.
 - 8/ Kolorystyka elektrowni wiatrowej powinna sprzyjać ograniczeniu zasięgu jej oddziaływania na krajobraz oraz zmniejszać ryzyko kolizji z przelatującymi ptakami i statkami powietrznymi.
Ustala się:
 - a) kolor jasno szary lub biały jako kolor podstawowy elektrowni wiatrowej,
 - b) jaskrawe, nie lśniąca zakończenie łopat wirnika, zwiększające ich widoczność dla ptaków, np. żółto czerwone, żółto czarne.
2. Ustala się teren **elektrowni wiatrowej** w miejscowości Ladzin /część zachodnia/ na działce nr 2008 oznaczonej na rysunkach planu symbolem „EW-5”. Przeznaczeniem podstawowym terenu jest przeznaczenie pod elektrownię wiatrową.
- 1/ Ustala się, że teren zajęty pod konstrukcję wieży, stację transformatorową i infrastrukturę techniczną stosowaną w procesach energetycznych obejmującą urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, zajmuje nie więcej niż 15% powierzchni terenu „EW-5” a pozostała część terenu pozostanie użytkiem zielonym.
 - 2/ Usytuowanie podstawy wieży siłowni, zajmującej powierzchnię 0,03 ha nie może wykraczać poza granice terenu „EW-5”.
 - 3/ Ustala się, że maksymalna moc turbiny będzie dobrana przez inwestora w ten sposób, aby moc akustyczna urządzenia, z graniczną wielkością hałasu 40 dB, nie wykraczała poza granice obszaru objętego planem miejscowym.
 - 4/ Ustala się, że maksymalna wysokość budowli z turbiną i wirnikiem nie może przekroczyć 150m od poziomu terenu.
 - 5/ Obiekty których wysokość wynosi 100m, bądź powyżej 100m nad poziom terenu jako przeszkody lotnicze, ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych, muszą uwzględniać przepisy szczególne.
 - 6/ Dostęp z terenu elektrowni wiatrowej „EW-5” do drogi publicznej powiatowej Nr 19 364 odbywać się będzie przez istniejące drogi wewnętrzne dojazdowe.
 - 7/ Niedopuszczalne jest wykorzystanie konstrukcji wieży jako nośnika reklamy.
 - 9/ Kolorystyka elektrowni wiatrowej powinna sprzyjać ograniczeniu zasięgu jej oddziaływania na krajobraz oraz zmniejszać ryzyko kolizji z przelatującymi ptakami i statkami powietrznymi.
Ustala się:
 - a) kolor jasno szary lub biały jako kolor podstawowy elektrowni wiatrowej,
 - b) jaskrawe, nie lśniąca zakończenie łopat wirnika, zwiększające ich widoczność dla ptaków, np. żółto czerwone, żółto czarne.
3. Ustala się teren **elektrowni wiatrowej** w miejscowości Klimkówka na działce nr 30/2 oznaczonej na rysunkach planu symbolem „EW-6”. Przeznaczeniem podstawowym terenu jest przeznaczenie pod elektrownię wiatrową.
- 1/ Ustala się, że teren zajęty pod konstrukcję wieży, stację transformatorową i infrastrukturę techniczną stosowaną w procesach energetycznych obejmującą urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, zajmuje nie więcej niż 15% powierzchni terenu „EW-6” a pozostała część terenu pozostanie użytkiem zielonym.

- 2/ Usytuowanie podstawy wieży siłowni, zajmującej powierzchnię 0,03 ha nie może wykroczać poza granice terenu „EW-6”.
 - 3/ Ustala się, że maksymalna moc turbiny będzie dobrana przez inwestora w ten sposób, aby moc akustyczna urządzenia, z graniczną wielkością hałasu 40 dB, nie wykroczała poza granice obszaru objętego planem miejscowym.
 - 4/ Ustala się, że maksymalna wysokość budowli z turbiną i wirnikiem nie może przekroczyć 150m od poziomu terenu.
 - 5/ Obiekty których wysokość wynosi 100m, bądź powyżej 100m nad poziom terenu jako przeszkody lotnicze, ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych, muszą uwzględniać przepisy szczególne.
 - 6/ Ustala się, że dostęp z terenu elektrowni wiatrowej „EW-6” do drogi publicznej krajowej oznaczonej symbolem „KK 28 GP” odbywać się będzie przez istniejące drogi wewnętrzne dojazdowe.
 - 7/ Niedopuszczalne jest wykorzystanie konstrukcji wieży jako nośnika reklamy.
 - 8/ Kolorystyka elektrowni wiatrowej powinna sprzyjać ograniczeniu zasięgu jej oddziaływania na krajobraz oraz zmniejszać ryzyko kolizji z przelatującymi ptakami i statkami powietrznymi.
Ustala się:
 - a) kolor jasno szary lub biały jako kolor podstawowy elektrowni wiatrowej,
 - b) jaskrawe, nie lśniące zakończenie łopat wirnika, zwiększające ich widoczność dla ptaków, np. żółto czerwone, żółto czarne.
4. Ustala się teren **elektrowni wiatrowej** w miejscowości Klimkówka na działce nr 100/11 oznaczonej na rysunkach planu symbolem „EW-7”. Przeznaczeniem podstawowym terenu jest przeznaczenie pod elektrownie wiatrowe.
- 1/ Ustala się, że teren zajęty pod konstrukcję wieży, stację transformatorową i infrastrukturę techniczną stosowaną w procesach energetycznych obejmującą urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, zajmuje nie więcej niż 15% powierzchni terenu „EW-7” a pozostała część terenu pozostanie użytkiem zielonym.
 - 2/ Usytuowanie podstawy wieży siłowni, zajmującej powierzchnię 0,03 ha nie może wykroczać poza granice terenu „EW-7”.
 - 3/ Ustala się, że maksymalna moc turbiny będzie dobrana przez inwestora w ten sposób, aby moc akustyczna urządzenia, z graniczną wielkością hałasu 40 dB, nie wykroczała poza granice obszaru objętego planem miejscowym.
 - 4/ Ustala się, że maksymalna wysokość budowli z turbiną i wirnikiem nie może przekroczyć 150m od poziomu terenu.
 - 5/ Obiekty których wysokość wynosi 100m, bądź powyżej 100m nad poziom terenu jako przeszkody lotnicze, ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych, muszą uwzględniać przepisy szczególne.
 - 6/ Dostęp z terenu elektrowni wiatrowych „EW-7” do drogi publicznej krajowej Nr 28 odbywać się będzie przez istniejące drogi wewnętrzne dojazdowe.
 - 7/ Niedopuszczalne jest wykorzystanie konstrukcji wieży jako nośnika reklamy.
 - 8/ Kolorystyka elektrowni wiatrowej powinna sprzyjać ograniczeniu zasięgu jej oddziaływania na krajobraz oraz zmniejszać ryzyko kolizji z przelatującymi ptakami i statkami powietrznymi.
Ustala się:
 - a) kolor jasno szary lub biały jako kolor podstawowy elektrowni wiatrowej,
 - b) jaskrawe, nie lśniące zakończenie łopat wirnika, zwiększające ich widoczność dla ptaków, np. żółto czerwone, żółto czarne.

5. Ustala się teren **elektrowni wiatrowej** w miejscowości Wróblík Królewski na działkach nr 913/3 i 915/3 oznaczonych na rysunkach planu symbolem „EW-8”. Przeznaczeniem podstawowym terenu jest przeznaczenie pod elektrownię wiatrową.
- 1/ Ustala się, że teren zajęty pod konstrukcję wieży, stację transformatorową i infrastrukturę techniczną stosowaną w procesach energetycznych obejmującą urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, zajmuje nie więcej niż 15% powierzchni terenu „EW-8” a pozostała część terenu pozostanie użytkiem zielonym.
 - 2/ Usytuowanie podstawy wieży siłowni, zajmującej powierzchnię 0,03 ha nie może wykroczać poza granice terenu „EW-8”.
 - 3/ Ustala się, że maksymalna moc turbiny będzie dobrana przez inwestora w ten sposób, aby moc akustyczna urządzenia, z graniczną wielkością hałasu 40 dB, nie wykroczała poza granice obszaru objętego planem miejscowym.
 - 4/ Ustala się, że maksymalna wysokość budowli z turbiną i wirnikiem nie może przekroczyć 150m od poziomu terenu.
 - 5/ Obiekty których wysokość wynosi 100m, bądź powyżej 100m nad poziom terenu jako przeszkody lotnicze, ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych, muszą uwzględniać przepisy szczególne.
 - 6/ Dostęp z terenu elektrowni wiatrowej „EW-8” do drogi publicznej powiatowej oznaczonej symbolem „KP 19 364 Z” odbywać się będzie przez istniejące drogi wewnętrzne dojazdowe.
 - 7/ Niedopuszczalne jest wykorzystanie konstrukcji wieży jako nośnika reklamy.
 - 8/ Kolorystyka elektrowni wiatrowej powinna sprzyjać ograniczeniu zasięgu jej oddziaływania na krajobraz oraz zmniejszać ryzyko kolizji z przelatującymi ptakami i statkami powietrznymi.
- Ustala się:
- a) kolor jasno szary lub biały jako kolor podstawowy elektrowni wiatrowej,
 - b) jaskrawe, nie lśniąco zakończenie łopat wirnika, zwiększające ich widoczność dla ptaków, np. żółto czerwone, żółto czarne.
6. Ustala się teren **elektrowni wiatrowej** w miejscowości Wróblík Królewski na działce nr 888/3 oznaczonej na rysunkach planu symbolem „EW-9”. Przeznaczeniem podstawowym terenu jest przeznaczenie pod elektrownię wiatrową.
- 1/ Ustala się, że teren zajęty pod konstrukcję wieży, stację transformatorową i infrastrukturę techniczną stosowaną w procesach energetycznych obejmującą urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, zajmuje nie więcej niż 15% powierzchni terenu „EW-9” a pozostała część terenu pozostanie użytkiem zielonym.
 - 2/ Usytuowanie podstawy wieży siłowni, zajmującej powierzchnię 0,03 ha nie może wykroczać poza granice terenu „EW-9”.
 - 3/ Ustala się, że maksymalna moc turbiny będzie dobrana przez inwestora w ten sposób, aby moc akustyczna urządzenia, z graniczną wielkością hałasu 40 dB, nie wykroczała poza granice obszaru objętego planem miejscowym.
 - 4/ Ustala się, że maksymalna wysokość budowli z turbiną i wirnikiem nie może przekroczyć 150m od poziomu terenu.
 - 5/ Obiekty których wysokość wynosi 100m, bądź powyżej 100m nad poziom terenu jako przeszkody lotnicze, ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych, muszą uwzględniać przepisy szczególne.
 - 6/ Dostęp z terenu elektrowni wiatrowej „EW-9” do drogi publicznej powiatowej oznaczonej symbolem „KP 19 364 Z” odbywać się będzie przez istniejące drogi wewnętrzne dojazdowe.
 - 7/ Niedopuszczalne jest wykorzystanie konstrukcji wieży jako nośnika reklamy.

- 8/ Kolorystyka elektrowni wiatrowej powinna sprzyjać ograniczeniu zasięgu jej oddziaływania na krajobraz oraz zmniejszać ryzyko kolizji z przelatującymi ptakami i statkami powietrznymi.
Ustala się:
- a) kolor jasno szary lub biały jako kolor podstawowy elektrowni wiatrowej,
 - b) jaskrawe, nie lśniąca zakończenie łopat wirnika, zwiększające ich widoczność dla ptaków, np. żółto czerwone, żółto czarne.
7. Ustala się teren **elektrowni wiatrowej** w miejscowości Wróblík Królewski na działce nr 940/5 oznaczonej na rysunkach planu symbolem „EW-10”. Przeznaczeniem podstawowym terenu jest przeznaczenie pod elektrownie wiatrowe.
- 1/ Ustala się, że teren zajęty pod konstrukcję wieży, stację transformatorową i infrastrukturę techniczną stosowaną w procesach energetycznych obejmującą urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, zajmuje nie więcej niż 15% powierzchni terenu „EW-10” a pozostała część terenu pozostanie użytkiem zielonym.
 - 2/ Usytuowanie podstawy wieży siłowni, zajmującej powierzchnię 0,03 ha nie może wykraczać poza granice terenu „EW-10”.
 - 3/ Ustala się, że maksymalna moc turbiny będzie dobrana przez inwestora w ten sposób, aby moc akustyczna urządzenia, z graniczną wielkością hałasu 40 dB, nie wykraczała poza granice obszaru objętego planem miejscowym.
 - 4/ Ustala się, że maksymalna wysokość budowli z turbiną i wirnikiem nie może przekroczyć 150m od poziomu terenu.
 - 5/ Obiekty których wysokość wynosi 100m, bądź powyżej 100m nad poziom terenu jako przeszkody lotnicze, ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych, muszą uwzględniać przepisy szczególne.
 - 6/ Dostęp z terenu elektrowni wiatrowych „EW-10” do drogi publicznej powiatowej oznaczonej symbolem „KP 19 365 Z” odbywać się będzie przez istniejące drogi wewnętrzne dojazdowe.
 - 7/ Niedopuszczalne jest wykorzystanie konstrukcji wieży jako nośnika reklamy.
 - 8/ Kolorystyka elektrowni wiatrowej powinna sprzyjać ograniczeniu zasięgu jej oddziaływania na krajobraz oraz zmniejszać ryzyko kolizji z przelatującymi ptakami i statkami powietrznymi.
Ustala się:
- a) kolor jasno szary lub biały jako kolor podstawowy elektrowni wiatrowej,
 - b) jaskrawe, nie lśniąca zakończenie łopat wirnika, zwiększające ich widoczność dla ptaków, np. żółto czerwone, żółto czarne.
8. Ustala się teren **elektrowni wiatrowej** w miejscowości Wróblík Królewski na działce nr 940/3 oznaczonej na rysunkach planu symbolem „EW-11”. Przeznaczeniem podstawowym terenu jest przeznaczenie pod elektrownię wiatrową.
- 1/ Ustala się, że teren zajęty pod konstrukcję wieży, stację transformatorową i infrastrukturę techniczną stosowaną w procesach energetycznych obejmującą urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, zajmuje nie więcej niż 15% powierzchni terenu „EW-11” a pozostała część terenu pozostanie użytkiem zielonym.
 - 2/ Usytuowanie podstawy wieży siłowni, zajmującej orientacyjnie 0,03 ha nie może wykraczać poza granice terenu „EW-11”.
 - 3/ Ustala się, że maksymalna moc turbiny będzie dobrana przez inwestora w ten sposób, aby moc akustyczna urządzenia, z graniczną wielkością hałasu 40 dB, nie wykraczała poza granice obszaru objętego planem miejscowym.
 - 4/ Ustala się, że maksymalna wysokość budowli z turbiną i wirnikiem nie może przekroczyć 150m od poziomu terenu.

- 5/ Obiekty których wysokość wynosi 100m, bądź powyżej 100m nad poziom terenu jako przeszkody lotnicze, ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych, muszą uwzględniać przepisy szczególne.
 - 6/ Dostęp z terenu elektrowni wiatrowej „EW-11” do drogi publicznej powiatowej oznaczonej symbolem „KP 19 365 Z” odbywać się będzie przez istniejące drogi wewnętrzne dojazdowe.
 - 7/ Niedopuszczalne jest wykorzystanie konstrukcji wieży jako nośnika reklamy.
 - 8/ Kolorystyka elektrowni wiatrowej powinna sprzyjać ograniczeniu zasięgu jej oddziaływania na krajobraz oraz zmniejszać ryzyko kolizji z przelatującymi ptakami i statkami powietrznymi.
Ustala się:
 - a) kolor jasno szary lub biały jako kolor podstawowy elektrowni wiatrowej,
 - b) jaskrawe, nie lśniące zakończenie łopat wirnika, zwiększające ich widoczność dla ptaków, np. żółto czerwone, żółto czarne.
9. Ustala się teren **elektrowni wiatrowej** w miejscowości Wróblík Królewski na działkach nr 860/2, 861/1 oznaczonych na rysunkach planu symbolem „EW-12”. Przeznaczeniem podstawowym terenu jest przeznaczenie pod elektrownie wiatrowe.
- 1/ Ustala się, że teren zajęty pod konstrukcję wieży, stację transformatorową i infrastrukturę techniczną stosowaną w procesach energetycznych obejmującą urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, zajmuje nie więcej niż 15% powierzchni terenu „EW-12” a pozostała część terenu pozostanie użytkiem zielonym.
 - 2/ Usytuowanie podstawy wieży siłowni, zajmującej orientacyjnie 0,03 ha nie może wykraczać poza granice terenu „EW-12”.
 - 3/ Ustala się, że maksymalna moc turbiny będzie dobrana przez inwestora w ten sposób, aby moc akustyczna urządzenia, z graniczną wielkością hałasu 40 dB, nie wykraczała poza granice obszaru objętego planem miejscowym.
 - 4/ Ustala się, że maksymalna wysokość budowli z turbiną i wirnikiem nie może przekroczyć 150m od poziomu terenu.
 - 5/ Obiekty których wysokość wynosi 100m, bądź powyżej 100m nad poziom terenu jako przeszkody lotnicze, ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych, muszą uwzględniać przepisy szczególne.
 - 6/ Dostęp z terenu elektrowni wiatrowych „EW-12” do drogi publicznej powiatowej oznaczonej symbolem „KP 19 365 Z” odbywać się będzie przez istniejące drogi wewnętrzne dojazdowe.
 - 7/ Niedopuszczalne jest wykorzystanie konstrukcji wieży jako nośnika reklamy.
 - 8/ Kolorystyka elektrowni wiatrowej powinna sprzyjać ograniczeniu zasięgu jej oddziaływania na krajobraz oraz zmniejszać ryzyko kolizji z przelatującymi ptakami i statkami powietrznymi.
Ustala się:
 - a) kolor jasno szary lub biały jako kolor podstawowy elektrowni wiatrowej,
 - b) jaskrawe, nie lśniące zakończenie łopat wirnika, zwiększające ich widoczność dla ptaków, np. żółto czerwone, żółto czarne.
10. Ustala się teren **elektrowni wiatrowej** w miejscowości Wróblík Królewski na działkach nr 796/2, 797, 798/1 oznaczonych na rysunkach planu symbolem „EW-13”. Przeznaczeniem podstawowym terenu jest przeznaczenie pod elektrownie wiatrowe.
- 1/ Ustala się, że teren zajęty pod konstrukcję wieży, stację transformatorową i infrastrukturę techniczną stosowaną w procesach energetycznych obejmującą urządzenia wraz z układami połączeń między nimi, zajmuje nie więcej niż 15% powierzchni terenu „EW-13” a pozostała część terenu pozostanie użytkiem zielonym.

- 2/ Usytuowanie podstawy wieży siłowni, zajmującej orientacyjnie 0,03 ha nie może wykroczać poza granice terenu „EW-13”.
- 3/ Ustala się, że maksymalna moc turbiny będzie dobrana przez inwestora w ten sposób, aby moc akustyczna urządzenia, z graniczną wielkością hałasu 40 dB, nie wykroczała poza granice obszaru objętego planem miejscowym.
- 4/ Ustala się, że maksymalna wysokość budowli z turbiną i wirnikiem nie może przekroczyć 150m od poziomu terenu.
- 5/ Obiekty których wysokość wynosi 100m, bądź powyżej 100m nad poziom terenu jako przeszkody lotnicze, ze względu na zapewnienie warunków bezpieczeństwa ruchu cywilnych statków powietrznych, muszą uwzględniać przepisy szczególne.
- 6/ Dostęp z terenu elektrowni wiatrowych „EW-13” do drogi publicznej powiatowej oznaczonej symbolem „KP 19 365 Z” odbywać się będzie przez istniejące drogi wewnętrzne dojazdowe.
- 7/ Niedopuszczalne jest wykorzystanie konstrukcji wieży jako nośnika reklamy.
- 8/ Kolorystyka elektrowni wiatrowej powinna sprzyjać ograniczeniu zasięgu jej oddziaływania na krajobraz oraz zmniejszać ryzyko kolizji z przelatującymi ptakami i statkami powietrznymi.
Ustala się:
 - a) kolor jasno szary lub biały jako kolor podstawowy elektrowni wiatrowej,
 - b) jaskrawe, nie lśniąca zakończenie łopat wirnika, zwiększające ich widoczność dla ptaków, np. żółto czerwone, żółto czarne.

11. Utrzymuje się teren pod budowę elektrowni wiatrowej oznaczony na rysunku planu symbolem „EW-01”. Na terenie należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z ustaleń decyzji o pozwoleniu na budowę zespołu wiatrowo – elektrycznego LW 50/750 Lagerwey „Ladzin – 1” o mocy znamionowej 0,75 MW wraz z stacją transformatorową i liniami elektroenergetycznymi napowietrzno – kablowymi SN i NN. /decyzja wydana przez Starostę Krośnieńskiego znak: AB.II.7351-8-82/02/03 z dnia 18.04.2003r./
12. Utrzymuje się teren pod budowę elektrowni wiatrowej oznaczony na rysunku planu symbolem „EW-02”. Na terenie należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z ustaleń decyzji o pozwoleniu na budowę zespołu wiatrowo – elektrycznego LW 50/750 Lagerwey „Ladzin – 2” o mocy znamionowej 0,75 MW wraz z stacją transformatorową i liniami elektroenergetycznymi napowietrzno – kablowymi SN i NN. /decyzja wydana przez Starostę Krośnieńskiego znak: AB.II.7351-8-83/02/03 z dnia 17.04.2003r./
13. Utrzymuje się teren pod budowę elektrowni wiatrowej oznaczony na rysunku planu symbolem „EW-03”. Na terenie należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z ustaleń decyzji o pozwoleniu na budowę zespołu wiatrowo – elektrycznego LW 50/750 Lagerwey „Wróblak Królewski” o mocy znamionowej 0,75 MW wraz z stacją transformatorową i liniami elektroenergetycznymi napowietrzno – kablowymi SN i NN. /decyzja wydana przez Starostę Krośnieńskiego znak: AB.II.7351-8-82/02/03 z dnia 18.04.2003r./

§4

USTALENIA DLA TERENÓW ROLNYCH „R” I TERENÓW POLDERU „FLORA”

1. Utrzymuje się **tereny gruntów rolnych** oznaczone na rysunku planu symbolem „R”.
Przeznaczeniem podstawowym terenu jest rolnicze wykorzystanie gruntów jako grunty orne i użytki zielone.
 - 1/ W obszarze oznaczonym na planie symbolem „R” obowiązuje zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych, w tym również w formie zabudowy zagrodowej związanej z produkcją rolniczą.

- 2/ Na terenach oznaczonych symbolem „R” utrzymuje się dotychczasowy sposób użytkowania.
 - 3/ Na terenach „R” utrzymuje się dotychczasowe przebiegi sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, w tym przebieg linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV i 30 kV oraz ich strefy techniczne.
 - 4/ Należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z przebiegu istniejących linii elektroenergetycznych 15 kV, 30 kV określone przepisami szczególnymi.
 - 5/ W 150 metrowej strefie sanitarnej od czynnego cmentarza należy uwzględnić przepisy szczególne o cmentarzach i chowaniu zmarłych.
 - 6/ W miejscach stanowisk archeologicznych Nr 64 i Nr 72 należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z przepisów szczególnych o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 - 7/ Na terenach oznaczonych symbolem „R” dopuszcza się lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym związanych z elektrowniami wiatrowymi.
 - 8/ Dla noworealizowanych sieci elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych dopuszcza się zastosowanie wyłącznie podziemnych linii kablowych.
 - 9/ W terenach oznaczonych symbolem „R” utrzymuje się istniejącą sieć dróg wewnętrznych dojazdowych oraz sieć cieków wodnych i rowów melioracyjnych.
2. Utrzymuje się **teren urządzonego suchego zbiornika przeciwpowodziowego** wraz z zaporą ziemną i urządzeniami upustowymi oznaczony na rysunku planu symbolem „**POLDER FLORA**”.
- 1/ Przeznaczeniem podstawowym terenu jest ochrona niżej położonych terenów przed powodzią.
 - 2/ W okresach gdy nie występuje piętrzenie wód na terenie polderu „FLORA” dopuszcza się gospodarkę użytkami zielonymi w postaci łąk i pastwisk.
 - 3/ W granicach „POLDERU FLORA” obowiązują przepisy szczególne prawa wodnego.

§5

1. Utrzymuje się teren istniejącego czynnego cmentarza oznaczonego na rysunku planu symbolem „ZCC”.
- 1/ Przeznaczeniem podstawowym terenu jest chowanie zmarłych,
- 2/ Na terenie „ZCC” obowiązują przepisy szczególne ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych.

§6

1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolami „**110 kV**”, „**400 kV**” i granicą obszaru jak w legendzie, należy uwzględnić uwarunkowania, określone przepisami szczególnymi, wynikające z ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu linii elektroenergetycznych 110 kV i 400 kV uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Rymanowie Nr XXI/158/96 z dnia 30 września 1996r. /Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 4.11.1996r. Nr 49, poz. 218/

§7

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ

1. Powiązanie komunikacyjne terenów elektrowni wiatrowych oznaczone na planie symbolem od „EW-4” do „EW-13” z układem zewnętrznym i drogami publicznymi w oparciu o istniejący układ dróg wewnętrznych dojazdowych.
2. Droga wewnętrzna dojazdowa oznaczona na planie symbolem „DW D1”.
- 1/ Dopuszcza się rozszerzenie istniejącej drogi wewnętrznej dojazdowej nr ewid. 939, 946, 964 i 1008 do szerokości 10,0m w liniach rozgraniczenia kosztem działek przyległych od strony zachodniej.
- 2/ Szerokość jezdni drogi „DW D1” 3,50-5,50 m.

- 3/ W pasie drogowym „DW D1” dopuszcza się możliwość realizacji infrastruktury technicznej, niezbędnej do przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej.
3. Droga wewnętrzna dojazdowa oznaczona na planie symbolem „DW D2”.
 - 1/ Dopuszcza się rozszerzenie istniejącej drogi wewnętrznej dojazdowej nr ewid. 916 i 788 do szerokości 10,0m, w liniach rozgraniczenia, kosztem działek sąsiednich.
 - 2/ Szerokość jezdni drogi „DW D2” 3,50 – 5,50 m.
 - 3/ W pasie drogowym „DW D2” dopuszcza się możliwość realizacji infrastruktury technicznej, niezbędnej do przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej.
4. Droga wewnętrzna dojazdowa oznaczona na planie symbolem „DW D3” i „DW D4”.
 - 1/ Dopuszcza się rozszerzenie istniejącej drogi wewnętrznej dojazdowej nr ewid. 67, 683, 102/1, 119 do szerokości 10,0m w liniach rozgraniczenia, kosztem działek sąsiednich.
 - 2/ Szerokość jezdni drogi „DW D3” i „DW D4” 3,50 – 5,50 m.
 - 3/ W pasie drogowym „DW D3” i „DW D4” dopuszcza się możliwość realizacji infrastruktury technicznej, niezbędnej do przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej.
5. Droga wewnętrzna dojazdowa oznaczona na planie symbolem „DW D5”.
 - 1/ Dopuszcza się rozszerzenie istniejącej drogi wewnętrznej dojazdowej nr ewid. 68 i 64 /obręb Klimkówka/ do szerokości 10,0m w liniach rozgraniczenia, kosztem działek sąsiednich.
 - 2/ Szerokość jezdni drogi „DW D5” 3,50 – 5,50 m.
 - 3/ W pasie drogowym „DW D5” dopuszcza się możliwość realizacji infrastruktury technicznej, niezbędnej do przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej.
6. Na obszarze obowiązywania planu utrzymuje się przebieg drogi powiatowej Nr 19 365 /zbiorczej/ oraz ustala się rozszerzenie jej pasa drogowego do 20,0m w liniach rozgraniczenia. Na rysunku planu droga powiatowa oznaczona jest symbolem „KP 19365 Z”.
 - 1/ W pasie drogowym „KP 19365 Z” dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej.
 - 2/ W pasie drogowym „KP 19365 Z” ustala się jezdnię o szerokości 6,0 – 7,0 m i jednostronną drogę pieszo – rowerową o szerokości min. 2,0 m.

§ 8

USTALENIA DLA CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

1. Na terenie objętym granicą planu uwzględnić uwarunkowania wynikające z położenia Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 432
2. Na terenie objętym granicą planu uwzględnić uwarunkowania wynikające z strefy pośredniej ochrony ujęć wody dla Rzeszowa.
3. Na terenach objętych ustaleniami planu, utrzymuje się i dopuszcza przebudowę istniejących urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
 - 1/ Zasilanie w energię elektryczną z projektowanej sieci elektroenergetycznej, zgodnie z warunkami przyłączenia określonymi przez dysponenta sieci.
 - 2/ Przyłączenie elektrowni wiatrowych do sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 9

Stwierdza się zgodność planu miejscowego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rymanów” uchwalonym Uchwałą Nr XXXII/303/2002 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 9 sierpnia 2002r.

§ 10

Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, wniesionych przez Panią Dorotę Dąbrowską, właścicielkę działki nr 269 w Klimkówce jak w załączniku Nr 4 do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 11

Plan miejscowy nie powoduje konieczności inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należałyby do zadań własnych gminy.

§ 12

Ustala się stawkę, służącą naliczaniu jednorazowych opłat w razie zbycia nieruchomości objętych planem, w wysokości 30 % wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§ 13

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.