

**UCHWAŁA NR XXI/247/2020
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 31 stycznia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego "Głębokie-cmentarz wraz z otoczeniem".**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.)

RADA MIEJSKA w RYMANOWIE uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem”.

§ 2. Przedmiotem planu miejscowego będzie obszar wskazany na załączniku graficznym, który stanowi integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały zleca się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rymanowie

Andrzej Pitrus

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXI/247/2020

Rady Miejskiej w Rymanowie

z dnia 31 stycznia 2020 r.

**ANALIZA DOTYCZĄCA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO
SPORZADZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem”
W GMINIE RYMANÓW**

i

**O STOPNIU ZGODNOŚCI PRZEWIDYWANYCH
ROZWIAZAŃ Z USTALENIAMI STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**

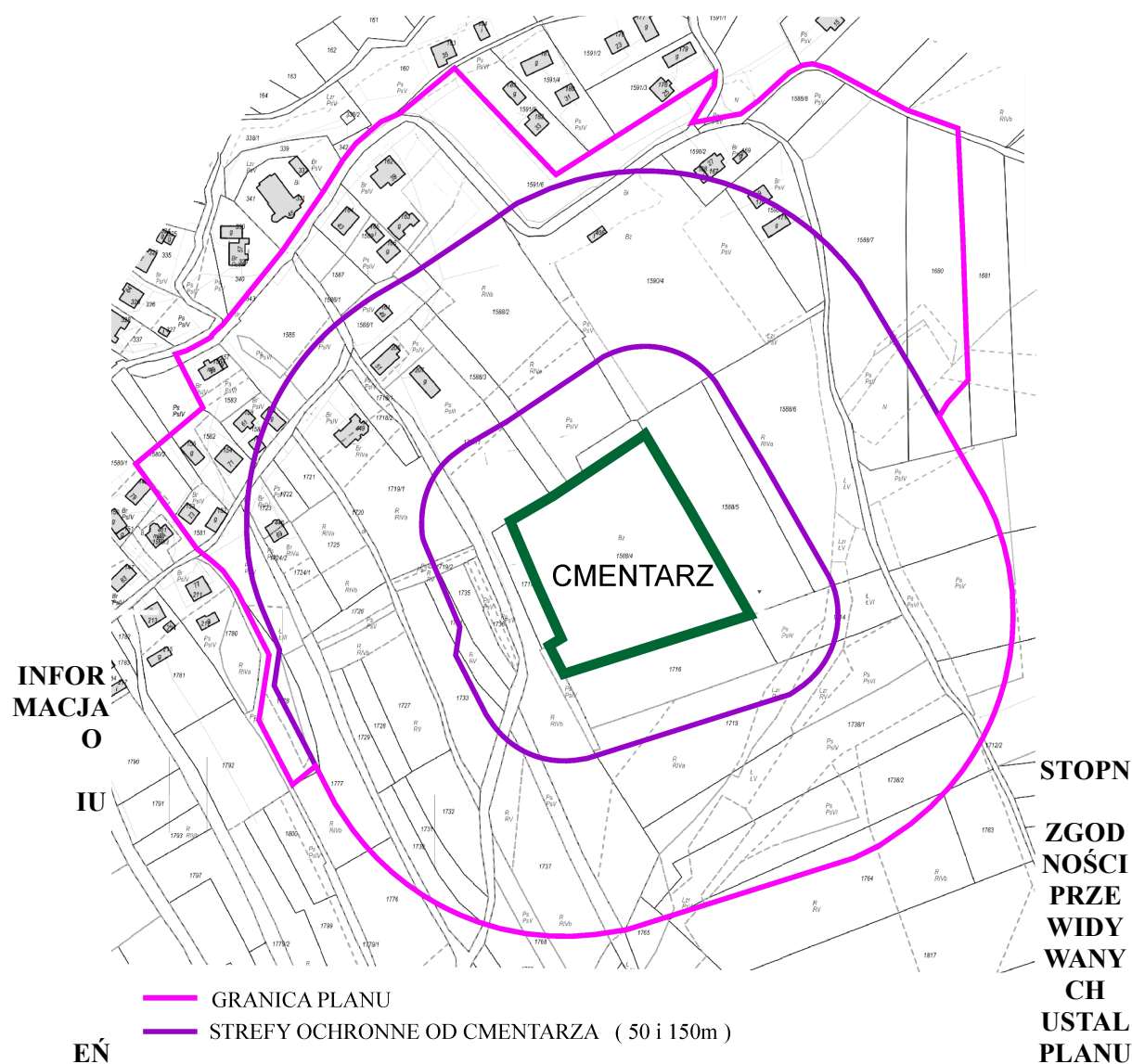
Sporządzona zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.)

ANALIZA DOTYCZĄCA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZADZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem” W GMINIE RYMANÓW

Teren cmentarza w miejscowości Głębokie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z zamiarem poszerzenia cmentarza, niezbędne jest opracowanie planu miejscowego obejmującego cmentarz wraz z otoczeniem w zakresie umożliwiającym wyznaczenie 50 i 150 m. strefy ochronnej. Przepisy ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych określają, że cmentarze zakłada się i rozszerza na terenach określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Nadmienić należy, że Parafia Rzymsko-Katolicka w miejscowości Głębokie zrzekła się zarządzania cmentarzem i cmentarz ten będzie cmentarzem komunalnym.

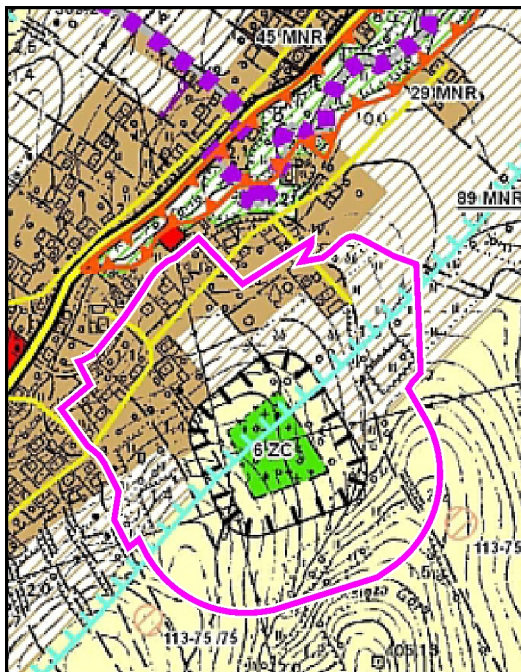
Przestrzenny zakres planu przedstawiono poniżej.






**Z USTALENIAMI
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY RYMANÓW.**

Przewidywany zakres ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem” będzie obejmował wyznaczenie terenu cmentarza, stref ochronnych od cmentarza, terenów zabudowy mieszkaniowej, a także terenu przeznaczonego pod budowę kaplicy przedpogrzebowej i terenu parkingu cmentarnego - jako inwestycji służących realizacji celu publicznego.

Teren lokalizacji kaplicy przedpogrzebowej i parkingu cmentarnego zostanie wyznaczony w terenach określonych na rysunku studium jako tereny rolnicze.



WYBRANE OZNACZENIA:

-  Tereny zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej (z dopuszcz. usług)
-  Teren cmentarza
-  Tereny rolnicze

W tekście jednolitym Studium (4.2 Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej) obowiązują następujące ustalenia (fragment): „wykluczenie nierolniczych sposobów użytkowania terenu, w tym zakaz zabudowy mieszkaniowej niezwiązanej z obsługą terenów rolnych, z wyjątkiem: inwestycji służących realizacji celu publicznego ...”.

W świetle powyższego przewidywane ustalenia nie naruszają ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów.

