

**UCHWAŁA NR XLVI/425/2021  
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 30 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / t.j. Dz.U.2020.713 z późn. zm./ oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2020.1990 z późn. zm./-

**Rada Miejska w Rymanowie  
uchwala, co następuje :**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 1274/7 o pow. 0,0239 ha, na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1274/2 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Rymanowie

**Andrzej Pitrus**

**MAPA UZUPEŁNIAJĄCA Z PROJEKTEM PODZIAŁU  
DZIAŁKI NR 1274/3  
OPRACOWANIA W TRYBIE PRZEPISÓW  
USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI  
SKALA 1:1000**

Woj.: podkarpackie  
Powiat: krośnieński  
Jednostka ewid.: Rymanów-M 180708\_4  
Obreb ewid.: Rymanów 0001  
Układ współrzędnych: 2000/7  
Sekcja mapy: 7.114.28.05.3.3; 7.114.28.05.3.4

**WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH**

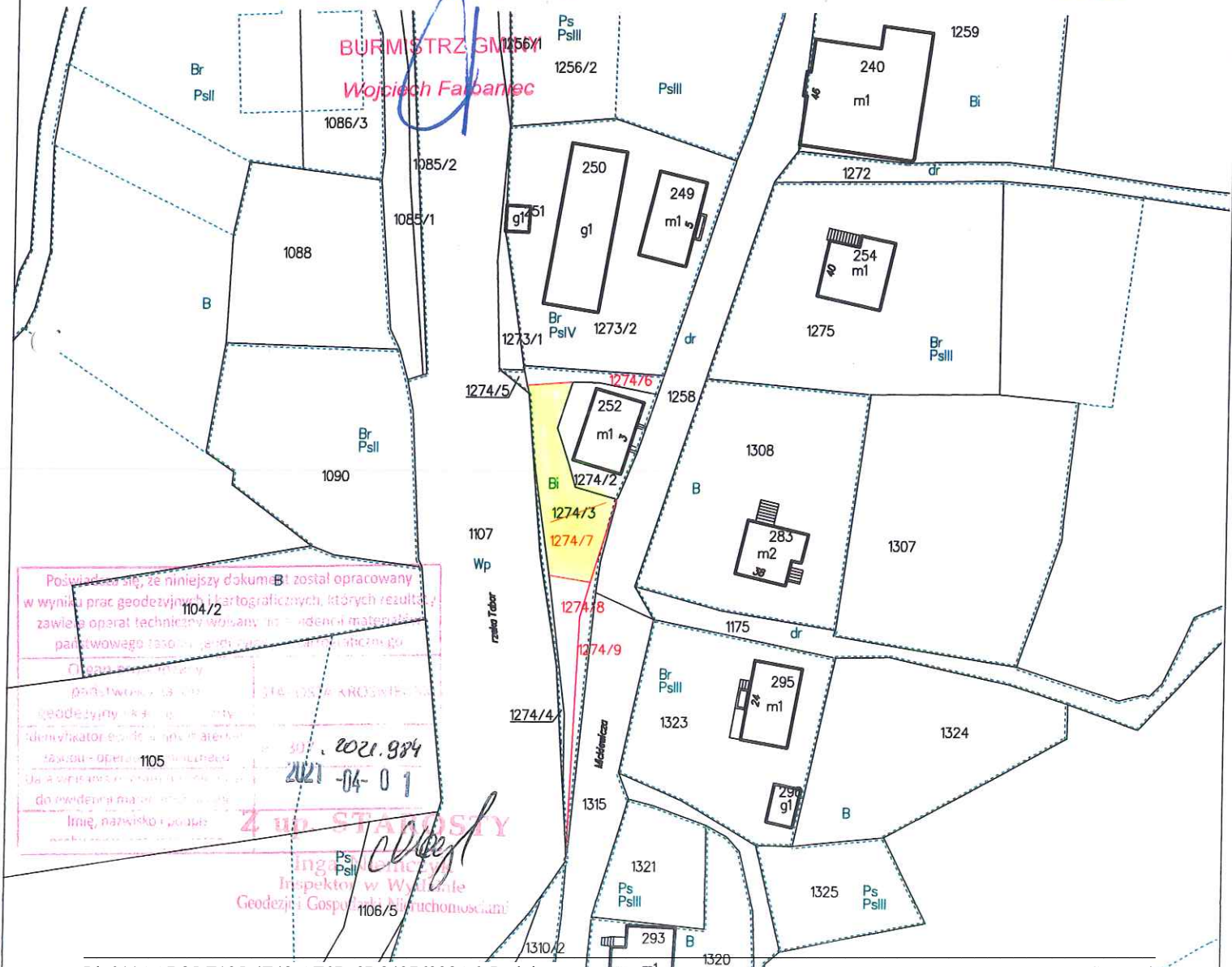
STAN PRZED PODZIAŁEM						STAN PO PODZIALE		
Nr rej.	Arkusz.	Nr działki	Użytek	Pow. działki [w ha]	Księga Wieczysta	Nr działki	Użytek	Pow. działki [w ha]
G83	22	1274/3	Bi	0.0460	KS1K/00100174/4	1274/6	Bi	0.0056
						1274/7	Bi	0.0239
						1274/8	Bi	0.0109
						1274/9	Bi	0.0056
						<b>Rozem</b>		0.0460

Nr ewid. zgłoszenia: 6640.527.2021  
Wykonano dnia: 05.03.2021r.

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją nr 25.683/L.14.2021 z dnia 16.04.2021 podpis upoważnionej osoby.

inż. Marian Władysław  
Geodeta Uprawniony  
nr upr. 2406/89

Usługi Geodezyjno-Projektowe  
**GEO-INWEST M. Szepieniec**  
38-480 Rymanów, ul. Rynek 8  
NIP: 684-164-52-30 Regon 364442664  
tel. 790-205-305



**BURMISTRZ GMINY**  
**Wojciech Fabianiec**

Podświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wykonany na podstawie materiałów planimetrycznych i pomiarów terenowych.

Geodeta Uprawniony  
Marian Władysław  
nr upr. 2406/89

2021.03.04  
2021-04-01

Imię, nazwisko i podpis: *[Signature]*

### **Uzasadnienie**

Właściciel działki nr 1274/2 położonej w Rymanowie przylegający do działki gminnej nr 1274/7 o pow. 0,0239 ha (powstałej z podziału działki nr 1274/3) położonej w Rymanowie, wystąpił z wnioskiem o zakup ww. działki w celu powiększenia i poprawy zagospodarowania swojej nieruchomości. Przedmiotowa działka gminna przylega wyłącznie do działki wnioskodawcy.

Zgodnie z obowiązującym przepisem art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2020.1990 z późn. zm./ możliwa jest sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Zarządu Osiedla nr 2 w Rymanowie przygotowany został projekt uchwały w tej sprawie.

*Opracował: Mirosław Golonka*