

**UCHWAŁA NR LXXI/627/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 11 października 2022 r.

**w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm ) i art. 5 ust. 1 oraz art. 20 c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 ( M.P.z 2022 r. poz.731)

**Rada Miejska w Rymanowie**  
**u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e:**

**§ 1.** Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

- 1) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków: **1,05 zł;**
- 2) od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych: **5,79 zł;**
- 3) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: **0,43 zł;** z tym jednak zastrzeżeniem że:
  - a) od 1 m<sup>2</sup> gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi i zakwalifikowanych w ewidencji gruntów i budynków do gruntów budowlanych, oznaczonych symbolem „B”: **0,25 zł;**
  - b) od 1 m<sup>2</sup> gruntów zakwalifikowanych w ewidencji gruntów i budynków do dróg „Dr”: **0,25 zł;**
- 4) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j Dz.U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego: **3,81 zł;**
- 5) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części: **0,82 zł;**
- 6) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: **25,00 zł;**
- 7) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym: **13,47 zł;**
- 8) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń: **5,87 zł;**
- 9) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: **9,00 zł;**
- 10) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.):

**§ 2.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

**§ 3.** Z dniem 31 grudnia 2022 r. traci moc uchwała Nr LV/495/2021 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 26 listopada 2021 roku w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 2021 r., poz. 4179).

§ 4. Traci moc uchwała Nr LXX/612/2022 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 23 września 2022 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 2022 r., poz. 3492).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Rymanowie

**Andrzej Pitrus**