

**UCHWAŁA NR XCVI/811/2024
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 19 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
„Rymanów”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.)

**RADA MIEJSKA w RYMANOWIE
uchwała, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” uchwalonego Uchwałą Nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25 października 2006 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 4 grudnia 2006 r., Nr 143, poz. 2147 wraz z późniejszymi zmianami.

§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem planu, o którym mowa w § 1, zostały określone w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną część.

§ 3. Przy sporządzaniu zmiany planu, o której mowa w § 1, dopuszcza się etapowanie prac planistycznych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rymanowie

Andrzej Pitrus

Załącznik do uchwały Nr XCVI/811/2024
Rady Miejskiej w Rymanowie
z dnia 19 marca 2024 r.



UZASADNIENIE

Miejscowość Rymanów posiada opracowany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” uchwalony Uchwałą Nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25 października 2006 r. ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 4 grudnia 2006 r., Nr 143, poz. 2147 wraz z późniejszymi zmianami.

Projektowana zmiana planu obejmuje pięć obszarów w miejscowości Rymanów. Obszary te zostały wskazane na załączniku graficznym do uchwały linią koloru fioletowego.

Obszary objęte zmianą stanowią własność prywatną.

Projektowana zmiana planu wynika ze złożonych wniosków osób fizycznych oraz interpelacji Radnych Gminy Rymanów i dotyczy zmiany przeznaczenia terenów elektrowni wiatrowych na tereny rolnictwa. Obszary te są niezabudowane i leżą w obrębie terenów rolnych.

Zmiana planu przyczyni się do bardziej racjonalnego wykorzystania obszarów objętych zmianą.

Dodatkowo przewidywane rozwiązania nie będą naruszać ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów – pomniejszony fragment studium poniżej.