

**UCHWAŁA NR/...../.....
RADY MIEJSKIEJ w RYMANOWIE
z dnia 2018 r.**

**w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego „BAŁUCIANKA 1/2017”**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, uchwalonego Uchwałą Nr LV/554/14 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24 czerwca 2014 r. wraz z późniejszymi zmianami.

**RADA MIEJSKA w RYMANOWIE
uchwala, co następuje:**

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

- § 1. 1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „BAŁUCIANKA 1/2017” zwany w dalszej części uchwały planem.
2. Plan obejmuje granicami obszar o powierzchni 20,0 ha położony w miejscowości Bałucianka.
3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
- 1) Załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1: 2000 stanowiący integralną część uchwały, który obowiązuje w zakresie zastosowanych oznaczeń;
- § 2. Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszaru objętego planem na teren rolniczy.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

- § 3. 1. Wyznacza się teren rolniczy, oznaczony na rysunku planu symbolem R1, o powierzchni 20,0 ha.
2. W terenie o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się wyłącznie lokalizację infrastruktury technicznej, lokalizację urządzeń infrastruktury turystycznej np. w postaci ścieżek i szlaków pieszych, rowerowych, konnych, tras narciarstwa biegowego, deszczochronów, ambon widokowych.
3. W przypadku deszczochronów i ambon widokowych powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 50 m².
4. Zakazuje się lokalizacji obiektów o wysokości większej niż 10,0 m npt.

Rozdział 3.

Przepisy końcowe

- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.