

**ZARZĄDZENIE Nr 7/2021**  
**Burmistrza Gminy w Rymanowie**  
**z dnia 19 stycznia 2021 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zamiany położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów, stanowiącej własność Gminy Rymanów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2020.713 z późn. zm./, art.13 ust.1, art.15 ust.1, art. 35 ust 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2020.1990 z późn. zm./ oraz wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Rymanowie Nr XXXIX/369/2020 z dnia 27 listopada 2020r.,

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do zamiany nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)) oraz na stronie internetowej [www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ GMINY**  
Wojciech Farbaniec



**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do zamiany, stanowiącej własność Gminy Rymanów.**

Nr działki	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
2965/10	64653/1	0,0014	Rymanów	Zgodnie z uchwałą nr XL/387/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 25.10.2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenach komunikacji – istniejąca droga główna (77%), oznaczonych symbolem KD-G/Z oraz w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (23%), oznaczonych symbolem UMN. Ponadto znajdują się w granicach obszaru najwyższej ochrony wód podziemnych dla złoża wód mineralnych (100%), granicy występowania perspektywicznych surowców mineralnych (100%), granicy obszaru najwyższej ochrony wód podziemnych GZWP nr 432 „Dolina rzeki Wisłok” (100%) oraz w strefie ochrony konserwatorskiej „A” (100%).	Działka zlokalizowana w centralnej części miasta Rymanów, gm. Rymanów, zabudowana narożem budynku stanowiącym własność właściciela działki nr 2965/9. Teren działki jest lekko pochyły, w całości utwardzony. Kształt działki regularny, zbliżony do trójkąta. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową, stanowiącą ul. Sanocką. W bliskim i dalszym sąsiedztwie nieruchomości zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa, obiekty handlowo-usługowe i rynek miasta.	961,00	Zbycie nieruchomości w celu zamiany za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 2965/9 położoną w Rymanowie, stanowiącą własność osoby fizycznej.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 20 stycznia 2021r. do 9 lutego 2021r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ GMINY  
Wojciech Fabianiec