

ZARZĄDZENIE NR 46/2022
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 5 kwietnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Rymanów,
przeznaczonego do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559, 583.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), § 3 ust.1, § 4 ust. 1, uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie ul. Mitkowskiego 14a na okres 21 dni od dnia 05.04.2022r do 25.04.2022r umieszczeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy Urzędu Gminy w Rymanowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Rymanów

Wojciech Farbaniec

**W y k a z lokalu użytkowego
przeznaczonego do oddania w najem na czas oznaczony do 9 lat
położonego w Rymanowie ul. Rynek 20**

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu za 1 m ² pow. użytkowej w zł.	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu)
1	KS1K/00068475/7	2930/2	Lokal położony na parterze budynku w Rymanowie ul. Rynek 20 o pow. użytkowej 93,23m ² Na którą składają się pomieszczenia oznaczone w rzucie parteru: nr 16 sala ekspozycyjna 60,98m ² nr 17 korytarz 5,96 m ² nr 18 zaplecze socjalne 3,38m ² nr 19 archiwum 3,18 m ² nr 20 łazienka 2,83m ² nr 21 magazyn 16,90m ² Lokal wyposażony w instalacje elektryczną , gazową. wod-kan.	Oddanie w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Dostosowanie lokalu do działalności gospodarczej na koszt najemcy	18 zł + podatek VAT Najemca lokalu użytkowego zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości Stawka czynszu nie zawiera opłat za media	Do 9 lat

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymanów przy ul. Mitkowskiego 14a, oraz umieszczono na stronie internetowej www.rymanow.pl na okres 21 dni tj. od dnia 05.04.2022r. do dnia 25.04.2022r.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. lokalu udziela Referat Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy w Urzędzie Gminy w Rymanowie pok. Nr 202 tel. 013 43 55 006 wew. 202.