

ZARZĄDZENIE NR 63/2024
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie przedstawienia
informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r., poz.40 ze zm.) i art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.) **Burmistrz Gminy Rymanów zarządza, co następuje :**

§ 1. Przedstawia się Radzie Miejskiej w Rymanowie informację o stanie mienia Gminy Rymanów, o której mowa w art. 267 ust 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych w brzmieniu Załącznika nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gminy Rymanów

Wojciech Farbaniec

BURMISTRZ GMINY RYMANÓW



**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO
GMINY RYMANÓW
ZA OKRES
01.01.2023 – 31.12.2023**

RYMANÓW 2024

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	3
1. Majątek ujęty w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów.....	4
2. Majątek ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych	14
3. Udziały Gminy Rymanów w obcych podmiotach gospodarczych	19
4. Dochody z mienia.....	19

WSTĘP

Przedkładana Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rymanów obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Rymanów według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku.

Układ informacji zgodny jest z zapisami art. 267 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U.2023.1270 ze zm.).

Informacja zawiera:

- dane o przysługujących Gminie Rymanów prawach własności,
- dane o innych niż własność prawach majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu),
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej edycji informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Informację sporządzono w oparciu o dane przekazane przez jednostki organizacyjne Gminy Rymanów, tj.:

- Urząd Gminy Rymanów,
- Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie,
- Zespoły Szkół Publicznych,
- Szkoły Podstawowe,
- Gminny Żłobek w Rymanowie,
- Gminny Żłobek w Rymanowie-Zdroju – Desznie,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rymanowie,
- Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Kultury w Rymanowie,
- Gminną Bibliotekę Publiczną w Rymanowie,
- Samodzielny Publiczny Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie.

Informację opracowano w celu przedłożenia jej wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu Gminy Rymanów za rok 2023 Radzie Miejskiej w Rymanowie.

1. Majątek ujęty w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów

1.1. Majątek Urzędu Gminy Rymanów

Ogólna wartość ewidencyjna środków trwałych, przedmiotów będących wyposażeniem obiektów budowlanych, wartości niematerialnych i prawnych ujętych w ewidencji księgowej Urzędu Gminy Rymanów wynosi **216.215.633,97 zł**. Wartość majątku wg stanu na dzień 31 grudnia 2023r. zwiększyła się o kwotę **20.500.973,94 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2022 roku.

Związane jest to między innymi z:

- nabyciem nieruchomości w wyniku komunalizacji, darowizny, zamiany, zakupu,
- zbyciem nieruchomości gminnych,
- wykonaniem budynku gospodarczo-garażowego w Puławach,
- przebudową lokalu usługowego oraz części pomieszczeń piwnic w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Rymanowie,
- modernizacją domu ludowego w miejscowości Milcza,
- budową doświetlenia przejść dla pieszych w miejscowości Rymanów oraz Rymanów-Zdrój,
- zakupem i montażem lamp solarnych w Rymanowie oraz Króliku Polskim,
- wykonaniem oświetlenia stadionu we Wróbliku Szlacheckim oraz Sieniawie,
- kontynuacją rozbudowy budynku hali sportowej o budynek Szkoły Podstawowej w Sieniawie,
- doposażeniem placów zabaw i siłowni zewnętrznych na terenie gminy,
- zakupem urządzeń dla terenu rekreacyjno-wypoczynkowego w miejscowości Wisłoczek,
- budową sieci wodociągowej w miejscowości Milcza,
- budową sieci wodociągowej rozdzielczej w miejscowości Rymanów,
- budową sieciowej przepompowni ścieków z odcinkami kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rymanów,
- wykonaniem nowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnych i wodociągowych na terenie gminy,
- zakończeniem budowy sieci wodociągowej w miejscowości Wróblik Szlachecki,
- wykonaniem chodników przy drodze wojewódzkiej nr 887 w miejscowościach

Ladzin i Rymanów-Zdrój a następnie przekazaniem na stan ewidencyjny Podkarpackiego Zarządu Dróg w Rzeszowie,

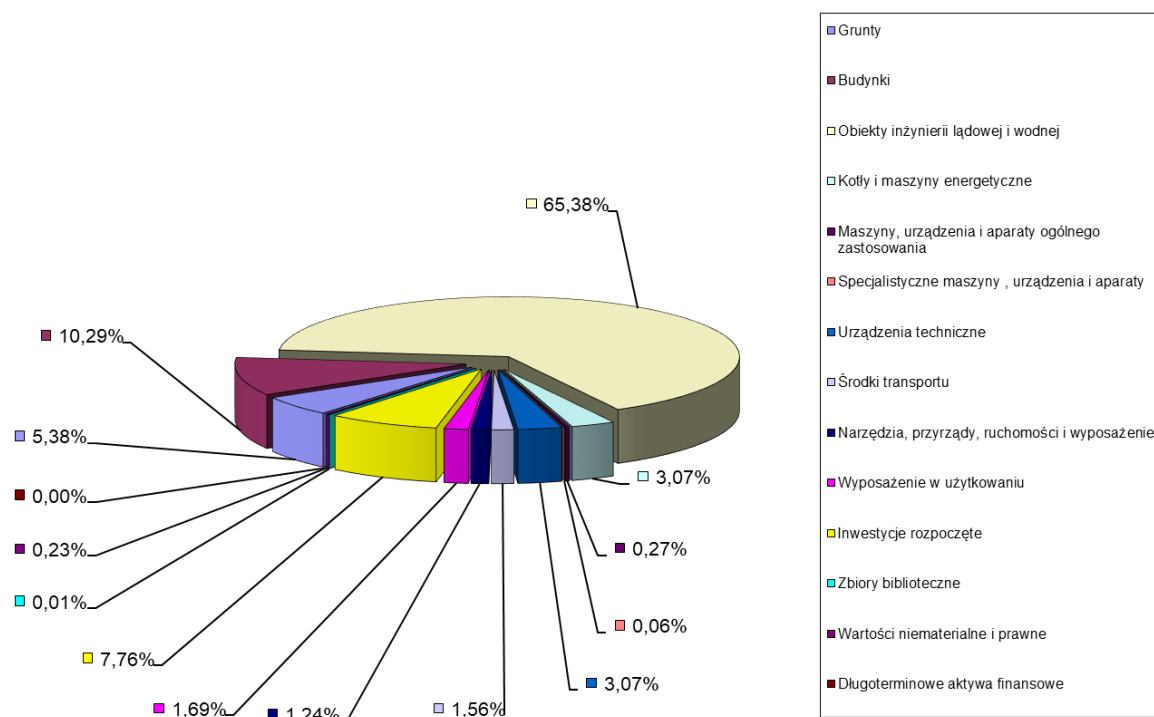
- modernizacją i remontem dróg gminnych i wewnętrznych na terenie gminy,
- zakupem i montażem kotła kondensacyjnego do „Galerii Zdrój” w Rymanowie-Zdroju,
- zakupem narzędzi informatycznych (sprzętu i oprogramowania) niezbędnych do świadczenia usług publicznych w ramach projektu „Cyfrowa gmina”,
- zakupem samochodu pożarniczego dla jednostki OSP Puławy,
- przekazaniem na stan jednostki Zakładu Gospodarki Komunalnej w Rymanowie śmieciarki Volvo,
- sprzedażą samochodu Ford Transit oraz samochodu gaśniczego STAR 200,
- zakupem silnika zaburtowego wraz wyposażeniem dla OSP Rymanów,
- likwidacją wyposażenia i środków trwałych będących na stanie Urzędu Gminy,
- zakupem urządzeń i wyposażenia dla Urzędu Gminy, domów ludowych, remiz strażackich,
- rozpoczęciem przebudowy i rozbudowy wraz z termomodernizacją budynku Domu Ludowego we Wróbliku Szlacheckim,
- rozpoczęciem przebudowy boiska sportowego i budowy boiska treningowego w Klimkówce,
- rozpoczęciem budowy części lekkoatletycznej wraz z bieżnią w ramach przebudowy (modernizacji) stadionu w Rymanowie.

Tab.1. Wartość majątku Urzędu Gminy Rymanów

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2022 [brutto w zł]	Stan na dzień 31.12.2023 [brutto w zł]	Zmiana wartości (+/-)
				[5-4]
1	2	4	5	6
I	Rzeczowe i zrównoważone z innymi składniki majątku trwałego	195.263.473,23	215.715.971,59	20.452.498,36
1	Środki trwałe	180.764.732,52	195.270.215,90	14.505.483,38
1.1	Grunty	11.591.223,31	11.638.718,31	47.495,00
1.2	Budynki	21.513.744,74	22.242.414,98	728.670,24
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	127.067.230,98	141.356.360,47	14.289.129,49
1.4	Kotły i maszyny energetyczne	6.608.979,58	6.632.779,58	23.800,00
1.5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	364.864,60	578.269,60	213.405,00
1.6	Specjalistyczne maszyny , urządzenia i aparaty	138.893,08	138.893,08	0,00
1.7	Urządzenia techniczne	6.659.157,41	6.643.282,16	-15.875,25
1.8	Środki transportu	4.319.005,27	3.362.488,27	-956.517,00

1.9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.501.633,55	2.677.009,45	175.375,90
2	Wyposażenie w użytkowaniu	3.350.289,02	3.662.989,12	312.700,10
3	Inwestycje rozpoczęte	11.137.590,31	16.771.905,19	5.634.314,88
4	Zbiory biblioteczne	10.861,38	10.861,38	0,00
II	Wartości niematerialne i prawne	441.186,80	489.662,38	48.475,58
III	Długoterminowe aktywa finansowe	10.000,00	10.000,00	0,00
OGÓLEM		195.714.660,03	216.215.633,97	20.500.973,94

Rys.1. Struktura majątku Urzędu Gminy Rymanów wg stanu na dzień 31.12.2023r.



1.2. Grunty

Na majątek Gminy Rymanów składają się nieruchomości gruntowe o powierzchni **845,3365 ha** o uregulowanym stanie prawnym, z tego:

- stanowiące własność Gminy – 800,4198 ha tj. 94,68 %
- stanowiące współwłasność – 30,2461 ha tj. 3,58 %
- oddane w użytkowanie wieczyste – 14,2673 ha tj. 1,69 %

- gmina jest użytkownikiem wieczystym – 0,4033 ha tj. 0,05 %.

W skład nieruchomości stanowiących własność Gminy wchodziły grunty:

- w zarządzie szkół – 12,3544 ha,
- pod ośrodkami kultury, OSP – 5,0818 ha,
- w zarządzie klubów sportowych, GOSiR – 14,0323 ha,
- pod budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi – 0,6852 ha,
- pod obiektami służącymi zaspakajaniu zbiorowych potrzeb społecznych – 2,7312 ha,
- pod budownictwo mieszkaniowe – 2,9916 ha.

Majątek gminy stanowią również grunty pod obiektami komunalnymi takimi jak: Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie, oczyszczalnia ścieków w Rymanowie, budynek po kotłowni komunalnej w Rymanowie Zdroju, budynek przepompowni w Klimkówce.

W skład majątku Gminy wchodziły grunty leśne (w tym lasy mienia wiejskiego) stanowiące własność gminy położone w Bziance, Desznie, Głębokiem, Klimkówce, Króliku Polskim, Łazach, Posadzie Górnej, Puławach, Rudawce Rymanowskiej, Rymanowie Zdroju, Sieniawie, Tarnawce, Wołtuszej i Wólce o łącznej powierzchni **162,4475 ha**, w tym o nieuregulowanym stanie prawnym o powierzchni **11,6578 ha**.

Gmina Rymanów posiada nieruchomości gruntowe pozostające w wieczystym użytkowaniu podmiotów gospodarczych na łączną powierzchnię **12,7220 ha**, pozostające w wieczystym użytkowaniu spółdzielni mieszkaniowej na łączną powierzchnię **0,3896 ha** oraz pozostające w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych na łączną powierzchnię **1,1557 ha**.

Gmina Rymanów jest właścicielem **31** mieszkań położonych w Rymanowie, Rymanowie Zdroju, oraz we Wróbliku Szlacheckim.

Według ewidencji geodezyjnej gruntów i budynków Gmina Rymanów jest użytkownikiem lub administratorem gruntów będących w posiadaniu Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **ok. 102,5 ha** na terenie Gminy Rymanów. Są to tereny będące we władaniu Gminy Rymanów, a stanowiące ulice, drogi osiedlowe, drogi dojazdowe do pól i siedlisk, rowy, lasy, tereny byłego mienia wiejskiego oraz tereny rolne o nieuregulowanym stanie prawnym podlegające komunalizacji z mocy prawa lub postępowania sądowego.

Gmina Rymanów ponadto posiada w swoich zasobach grunty które użycza lub wdzierżawia od osób prywatnych, instytucji o łącznej powierzchni 1,7710 ha. Są to tereny pod parkingi ogólnodostępne, place zabaw, ścieżki spacerowe, drogi dojazdowe, oświetlenie.

W okresie od 01.01.2023r. do 31.12.2023r. na mieniu komunalnym dokonano następujących czynności:

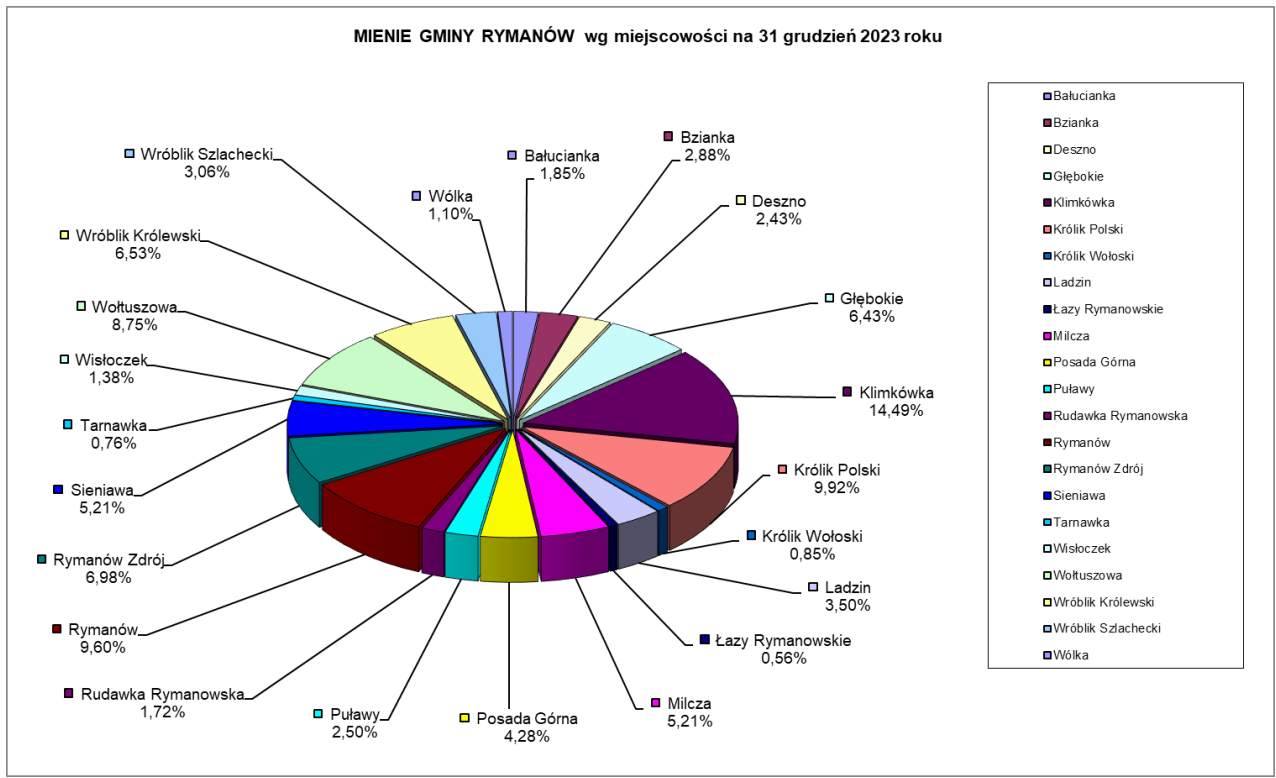
- w wyniku sprzedaży nieruchomości gruntowych w formie przetargu i formie bezprzetargowej ubyło **4,2177 ha**, w tym 0,6506 ha na rzecz współwłaściciela nieruchomości,
- w wyniku budowy drogi ekspresowej S-19 wywłaszczono działkę gminną położoną we Wróblik Królewski na rzecz Skarbu Państwa o powierzchni **0,1835 ha**,
- w wyniku rozbudowy drogi krajowej nr 28 wywłaszczono działki gminne położone w Klimkówce na rzecz Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **0,1040 ha**,
- w wyniku rewitalizacji linii kolejowej nr 108 wywłaszczono działki gminne położone we Wróblik Królewski na rzecz Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **0,0716 ha**,
- w wyniku sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy sprzedano nieruchomość lokalową o pow. użytkowej **34,64 m²** położoną w Rymanowie-Zdroju,
- w formie ekwiwalentnej zamiany nabyliśmy nieruchomość o powierzchni **0,0293 ha**, a przekazaliśmy zamieniającemu nieruchomość o powierzchni **0,0229 ha**,
- w formie darowizny nabyliśmy działki położone w Klimkówce, Rymanowie i Rymanowie-Zdroju będące własnością osób prywatnych o łącznej powierzchni **1,1927 ha**, z przeznaczeniem pod drogi gminne oraz rów melioracyjny, w tym 1 nieruchomość o powierzchni 0,12 ha stanowiącą udział we współwłasności z osobami fizycznymi,
- skomunalizowano **4** nieruchomości o łącznej powierzchni **1,3900 ha**, położone w Klimkówce, Sieniawie oraz Tarnawce,
- nabyto odpłatnie działkę pod przepompownię o powierzchni **0,0300 ha** położoną w Bałuciance.

Dodatkowe informacje o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie objętym informacją przedstawiają załączone tabele nr 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10.

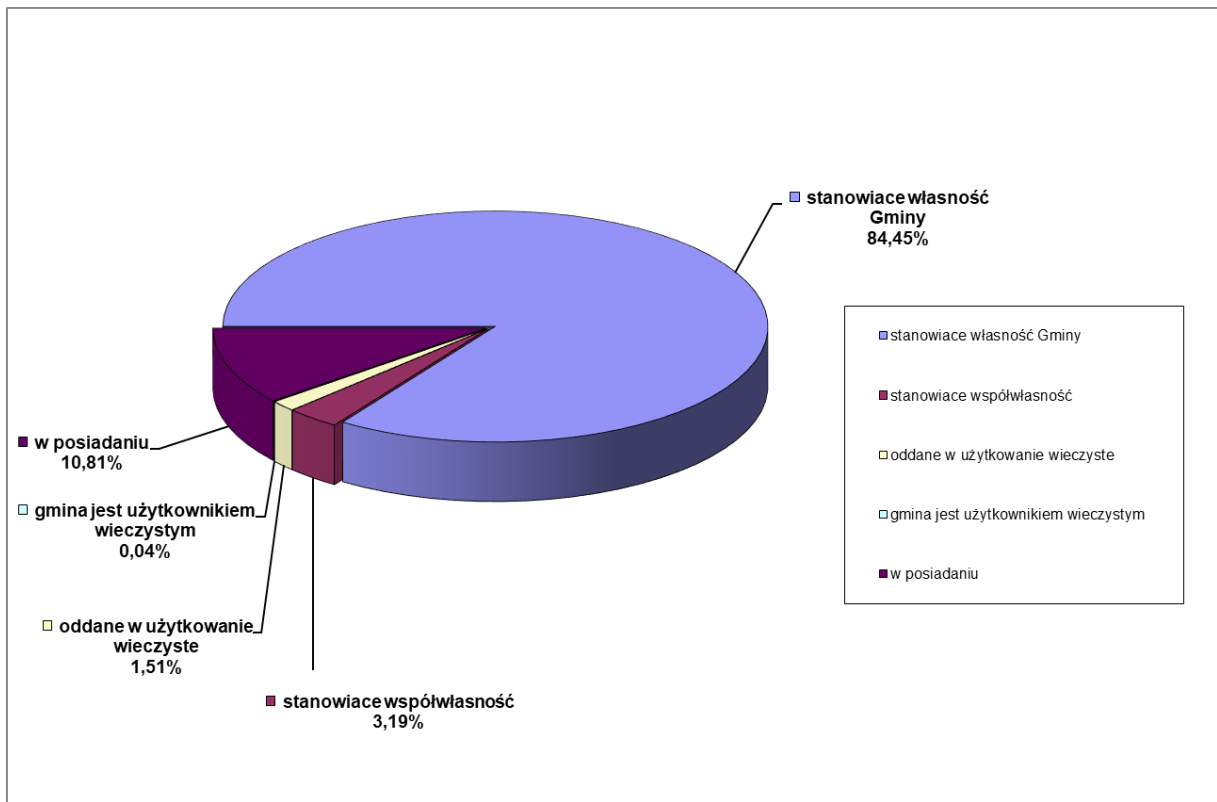
Tab. 2. Wykaz działek gminnych o uregulowanym stanie prawnym wg miejscowości na dzień 31 grudzień 2023r.

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia w ha	Zmiany w okresie sprawozdawczym
1	Bałucianka	15,6386	0,0722
2	Bzianka	24,3750	-0,0063
3	Deszno	20,5227	0,0026
4	Głębokie	54,3684	-0,0700
5	Klimkówka	122,4664	1,7947
6	Królik Polski	83,8842	0,0064
7	Królik Wołoski	7,2000	0,0000
8	Ladzin	29,5589	-0,6988
9	Łazy Rymanowskie	4,7600	0,0000
10	Milcza	44,0096	0,0000
11	Posada Górna	36,1869	-0,1267
12	Puławy	21,1663	0,0000
13	Rudawka Rymanowska	14,5743	-0,5900
14	Rymanów	81,1405	-0,5738
15	Rymanów Zdrój	59,0129	0,0060
16	Sieniawa	44,0096	0,0722
17	Tarnawka	6,4500	0,4700
18	Wisloczek	11,6813	0,0000
19	Woltuszowa	73,9740	0,0000
20	Wróblík Królewski	55,1813	-2,2863
21	Wróblík Szlachecki	25,8912	0,0000
22	Wólka	9,2844	0,0000
23	Zawoje	0,0000	0,0000
	Ogółem :	845,3365	-1,9278

Rys.2. Struktura działek gminnych o uregulowanym stanie prawnym wg miejscowości na dzień 31 grudnia 2023r.



Rys.3. Struktura gruntów Gminy Rymanów z podziałem na typ własności



Tab. 3. Podział użytków gruntowych wg Rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków na dzień 31 grudzień 2023r.

Podział użytków gruntowych wg Rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków z dnia 27.07.2021r. Stan na 31.12.2023r.			Symbol użytku	Grunty stanowiące własność Gminy Rymanów (bez trwałego zarządu)	Grunty stanowiące własność Gminy Rymanów oddane w trwały zarząd	Grunty stanowiące współwłasność Gminy Rymanów	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	Grunty których Gmina Rymanów jest użytkownikiem wieczystym	Grunty będące we władaniu Gminy Rymanów	Razem
Powierzchnia w ha										
Grunty rolne	Użytki rolne	grunty orne	R	101,0823	0,9741	9,3778	2,1389		14,9255	128,4986
		sady	S	2,9664						2,9664
		łąki trwałe	Ł	75,3420	0,2300	0,5254	0,9574		5,8019	82,8567
		pastwiska trwałe	Ps	103,9992	0,8000	12,7993	0,5901	0,3133	17,5563	136,0582
		grunty rolne zabudowane	Br	1,1539		0,2669	0,2478		0,2034	1,8720
		grunty pod stawami	Wsr	0,0430						0,0430
		grunty pod rowami	W	16,5186		0,1666			5,9491	22,6343
	grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr	3,2008		2,1000			0,7762	6,0770	
	nieużytki	N	0,7023		0,0800			4,7557	5,5380	
Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	lasy	Ls	149,2790	0,0059	1,4400	0,0648		11,6578	162,4475	
	grunty zadrzewione i zakrzewione	Lz	7,2202	0,1800	1,1500			5,5325	14,0827	
Grunty zabudowane i zurbanizowane	tereny mieszkaniowe	B	1,0640	0,0896	0,3985	0,4256		0,0166	1,9943	
	tereny przemysłowe	Ba	0,3190	1,1036		6,5458		0,0513	8,0197	
	inne tereny zabudowane	Bi	12,1449	4,9935	0,0462	3,2194			20,4040	
	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0,4798			0,0100			0,4898	
	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	20,8912	8,1379				0,6800	29,7091	
	użytki kopalne	K							0,0000	
	tereny komunikacyjne	drogi	dr	279,8191		1,8954	0,0675	0,0900	32,7196	314,5916
		tereny kolejowe	Tk							0,0000
inne tereny komunikacyjne		Ti	0,6272	0,0233					0,6505	
grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych		Tp	0,0947						0,0947	
Grunty pod wodami	grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	Wm							0,0000	
	grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	5,5493					1,8479	7,3972	
	grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	Ws	0,1459						0,1459	
Tereny różne			Tr	1,2391					1,2391	
Razem				783,8819	16,5379	30,2461	14,2673	0,4033	102,4738	947,8103

Tab.4. Wykaz zbytych nieruchomości w formie sprzedaży, wywłaszczenia, zamiany w 2023r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Głębokie	1	0,0700
2.	Klimkówka	4	0,1040
3.	Królik Polski	3	0,0260
4.	Ladzin	2	0,6988
5.	Posada Górna	2	0,1262
6.	Rudawka Rymanowska	1	0,5900
7.	Rymanów	1	0,6506
8.	Sieniawa	2	0,0478
9.	Wróblík Królewski	7	2,2863
	Razem:	23	4,5997

Tab. 5. Wykaz sprzedanych budynków, mieszkań i lokali użytkowych w 2023 r.

Lp.	Miejscowość	Ilość	Powierzchnia użytkowa (m2)
1	Rymanów-Zdrój	1	34,64
	Razem:	1	34,64

Tab.6. Wykaz nabytych nieruchomości w formie komunalizacji w 2023r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Klimkówka	1	0,8000
2.	Sieniawa	1	0,1200
3.	Tarnawka	2	0,4700
	Razem:	4	1,3900

Tab.7. Wykaz nabytych nieruchomości w formie zamiany w 2023r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Królik Polski	2	0,0293
	Razem:	2	0,0293

Tab.8. Wykaz nabytych nieruchomości w formie zakupu w 2023r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Bałucianka	1	0,0300
	Razem:	1	0,0300

Tab.9. Wykaz nabytych nieruchomości w pozostalej formie w 2023r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Klimkówka	3	1,1100
2.	Rymanów	1	0,0767
3.	Rymanów-Zdrój	1	0,0060
	Razem:	5	1,1927

Tab.10. Dodatkowe zmiany w ewidencji gruntów wynikłe np. pomiarów działek, podziałów, itp. w 2023r.

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia (ha)
1.	Bałucianka	0,0422
2.	Bzianka	-0,0063
3.	Deszno	0,0026
4.	Klimkówka	-0,0113
5.	Królik Polski	0,0031
6.	Posada Górna	-0,0005
7.	Rymanów	0,0001
	Razem:	0,0299

2. Majątek ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych

Gmina Rymanów posiada majątek, który jest ujęty w ewidencji księgowej pozostałych jednostek organizacyjnych, tj.:

- Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie,
- Zespoły Szkół Publicznych (Milcza, Posada Górna, Rymanów),
- Szkoły Podstawowe (Klimkówka, Królik Polski, Sieniawa, Wróblík Szlachecki),
- Gminny Żłobek w Rymanowie,
- Gminny Żłobek „Wesołe Maluchy” w Rymanowie-Zdroju – Desznie,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rymanowie,
- Zakład Gospodarki Komunalnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Kultury w Rymanowie,
- Gminna Biblioteka Publiczna w Rymanowie,
- Samodzielny Publiczny Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rymanowie,
- Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie.

Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Rymanowie oprócz swojej ewidencji księgowej prowadzi również ewidencję księgową wszystkich szkół na terenie Gminy Rymanów. Ponadto od października 2018 roku prowadzi ewidencję księgową nowo powstałej jednostki - Gminnego Żłobka w Rymanowie. Natomiast od grudnia 2021 roku prowadzi ewidencję księgową nowo powstałej jednostki - Gminnego Żłobka „Wesołe Maluchy” w Rymanowie-Zdroju – Desznie. Wartość majątku wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. ujęta w ewidencji księgowej **ZEAS-u** stanowi łączną wartość księgową **48.189.988,47 zł** – wartość ta w stosunku do kwoty z poprzedniej informacji wzrosła o kwotę **2.056.011,85 zł** i jest to związane m.in. z: modernizacją kotłowni gazowych w ZSP Rymanów i SP Klimkówka, remontem (modernizacją) nawierzchni sportowych w kompleksie boisk sportowych „Orlik” przy ZSP Rymanów, likwidacją kserokopiarki w SP w Sieniawie. Zakupiono również do szkół z terenu Gminy Rymanów: tablice interaktywne, meble, krzesła, komputery, laptopy, drukarki, instrumenty muzyczne oraz zlikwidowano zużyte wyposażenie. Ponadto zakupiono książki z Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa, zbiory biblioteczne, podręczniki z dotacji celowej (klasy: I, IV, VII-SP), licencje komputerowe w Szkołach Podstawowych i Zespołach Szkół Publicznych, zlikwidowano zbiory biblioteczne.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej** wg stanu na dzień 31 grudnia 2023r. wyniosła **952.337,18 zł** i zwiększyła się o kwotę **21.424,83 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2022r. Związane jest to z zakupem: monitora do komputera, krzeseł obrotowych do komputera (3 szt.), klimatyzatorów (2 szt.) oraz mebli biurowych.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Zakładu Gospodarki Komunalnej** wg stanu na dzień 31 grudnia 2023r. wyniosła **12.546.835,52 zł** i zwiększyła się o kwotę **1.068.133,50 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2022r. Związane jest to m.in. z zakupem posypywarki Dexwall, ciągnika rolniczego, pługu śnieżnego, samochodu IVECO, otrzymaniem na stan jednostki śmieciarki Volvo, likwidacją skutera śnieżnego oraz zakupem nowego wyposażenia.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **instytucji kultury (Gminnego Ośrodka Kultury, Gminnej Biblioteki Publicznej)** wg stanu na dzień 31 grudnia 2023r. wyniosła **13.870.820,19 zł** i zwiększyła się o **460.779,51 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2022r. Związane jest to m.in. z modernizacją kotłowni, wyposażeniem kina (kino plenerowe), zakupem zestawu nagłośnieniowego, kserokopiarki Konica Minolta, wyposażenia stanowiska pracy PFRON, monitoru, aparatu Canon, kserokopiarki i wyposażenia kuchni, niszczarki, bindownicy, zestawu komputerowego, projektoru multimedialnego, konwerteru, trymeru gilotyny, krzesła obrotowego do Gminnego Ośrodka Kultury; zakupem zbiorów bibliotecznych, likwidacją zużytego sprzętu, zakupem nowego wyposażenia do Gminnej Biblioteki Publicznej.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rymanowie** wg stanu na dzień 31 grudnia 2023r. wyniosła **4.233.961,10 zł** i zwiększyła się o **144.559,20 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2022r. Związane jest to m.in. z zakupem notebooka, aparatu do elektroterapii, analizatora biochemicznego, aparatu do laseroterapii, dioptrymiera, lampy czołowej, kompletu mebli.

Wartość majątku ujęta w ewidencji księgowej **Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rymanowie** wg stanu na dzień 31 grudnia 2023r. wyniosła **28.215.097,81 zł** i zwiększyła się o **378.236,66 zł** w porównaniu do 31 grudnia 2022r. Związane jest to m.in. likwidacją starej trybuny sportowej na stadionie w Rymanowie, demontażem sześciokątu na placu zabaw w Rymanowie-Zdroju, otrzymaniem urządzeń na plac zabaw w Rymanowie-Zdroju, wykonaniem hali namiotowej nad lodowiskiem w Rymanowie-Zdroju, zakupem sprzętu do prac związanych z obsługą obiektów GOSiR w Rymanowie m.in. wózek do malowania linii,

siewnik-rozsiewacz, podkaszarka do gałęzi, wyposażenie siłowni, stół betonowy do gry w piłkarzyki, leżak parkowy, leżanki.

Poniższa tabela i wykres przedstawia strukturę majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym.

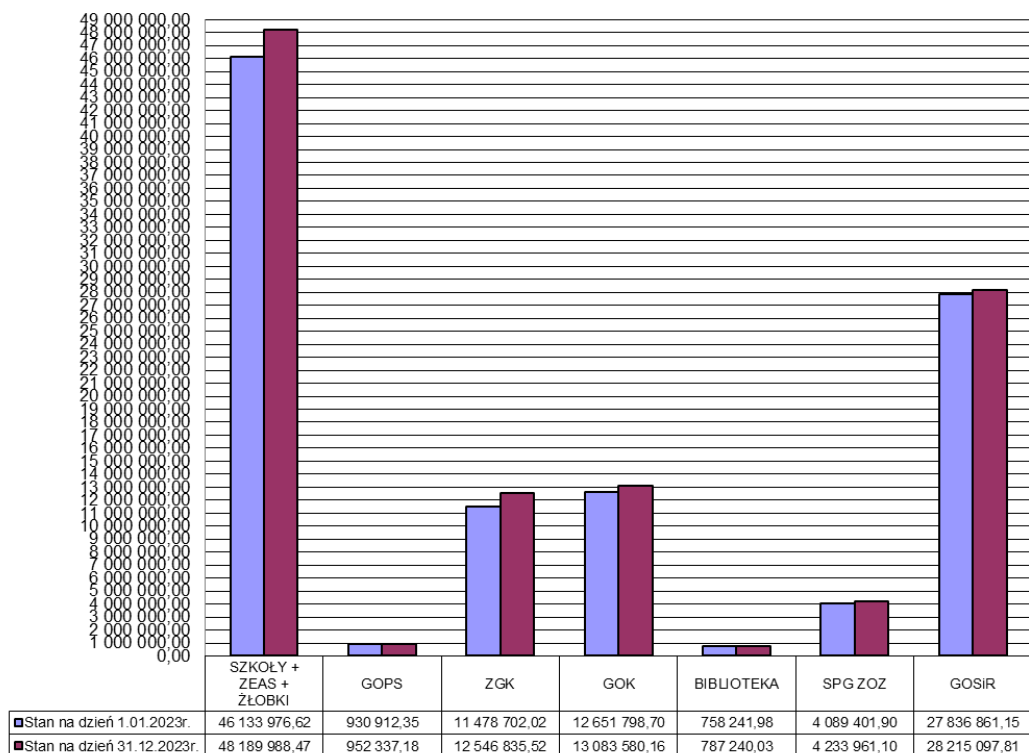
Tab.11. Struktura majątku pozostałych jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2022 [brutto w zł]	Stan na dzień 31.12.2023 [brutto w zł]	Zmiana wartości (+/-)
				[4-3]
1	2	3	4	5
I	Rzeczowe i zrównoważone z innymi składniki majątku trwałego	103.534.061,94	107.644.399,30	4.110.337,36
1	Środki trwale	92.791.360,10	96.154.172,76	3.362.812,66
1.1	Grunty	2.053.217,00	2.053.217,00	0,00
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	333.481,89	333.481,89	0,00
	ZGK	146.130,00	146.130,00	0,00
	GOPS	5.311,11	5.311,11	0,00
	GOK	12.300,00	12.300,00	0,00
	GOSiR	1.555.994,00	1.555.994,00	0,00
1.2	Budynki	54.212.849,82	54.735.623,96	522.774,14
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	30.518.313,98	30.997.423,12	479.109,14
	GOPS	518.669,67	518.669,67	0,00
	ZGK	1.272.324,72	1.272.324,72	0,00
	GOK	11.201.911,60	11.245.576,60	43.665,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	2.759.629,26	2.759.629,26	0,00
	GOSiR	7.942.000,59	7.942.000,59	0,00
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	28.690.832,89	29.718.921,46	1.028.088,57
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	5.953.523,45	7.002.702,06	1.049.178,61
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	6.057.931,40	6.057.931,40	0,00
	GOK	50.700,02	50.700,02	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	6.200,00	6.200,00	0,00
	GOSiR	16.622.478,02	16.601.387,98	-21.090,04
1.4	Kotły i maszyny energetyczne	296.928,07	296.928,07	0,00
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	188.275,00	188.275,00	0,00
	ZGK	82.749,07	82.749,07	0,00
	SPG ZOZ	5.904,00	5.904,00	0,00
	GOPS	20.000,00	20.000,00	0,00
1.5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	357.137,07	361.221,90	4.084,83
	w tym:			

	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	114.087,82	114.087,82	0,00
	GOPS	26.444,50	26.444,50	0,00
	ZGK	170.742,75	170.742,75	0,00
	GOK	45.862,00	45.862,00	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	0,00	4.084,83	4.084,83
	GOSiR	0,00	0,00	0,00
1.6	Specjalistyczne maszyny , urządzenia i aparaty	638.121,60	645.219,60	7.098,00
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	52.914,02	52.914,02	0,00
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	512.123,14	519.221,14	7.098,00
	GOK	0,00	0,00	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	0,00	0,00	0,00
	GOSiR	73.084,44	73.084,44	0,00
1.7	Urządzenia techniczne	1.306.965,48	1.647.201,55	340.236,07
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	13.739,10	13.739,10	0,00
	GOPS	3.936,00	3.936,00	0,00
	ZGK	455.295,11	455.295,11	0,00
	GOK	254.854,41	595.090,48	340.236,07
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	161.107,49	161.107,49	0,00
	GOSiR	418.033,37	418.033,37	0,00
1.8	Środki transportu	2.436.181,99	3.453.907,79	1.017.725,80
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	0,00	0,00	0,00
	GOPS	0,00	0,00	0,00
	ZGK	2.075.152,49	3.092.878,29	1.017.725,80
	GOK	0,00	0,00	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	174.603,00	174.603,00	0,00
	GOSiR	186.426,50	186.426,50	0,00
1.9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.799.126,18	3.241.931,43	442.805,25
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	558.254,39	552.764,39	-5.490,00
	GOPS	12.189,30	12.189,30	0,00
	ZGK	114.762,20	114.762,20	0,00
	GOK	411.052,68	424.352,67	13.299,99
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	964.492,15	1.104.966,52	140.474,37
	GOSiR	738.375,46	1.032.896,35	294.520,89
2	Wyposażenie w użytkowaniu	9.302.690,97	9.871.283,73	568.592,76
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	7.358.986,73	7.723.089,82	364.103,09
	GOPS	310.459,04	331.626,80	21.167,76
	ZGK	542.101,19	585.410,89	43.309,70
	GOK	650.247,33	684.827,73	34.580,40
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	142.407,91	143.033,91	626,00
	SPG ZOZ	0,00	0,00	0,00

	GOSiR	298.488,77	403.294,58	104.805,81
3	Inwestycje rozpoczęte	8.000,00	8.000,00	0,00
	w tym:			
	ZGK	8.000,00	8.000,00	0,00
4	Zbiory biblioteczne	1.432.010,87	1.610.942,81	178.931,94
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	816.176,80	966.736,69	150.559,89
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	615.834,07	644.206,12	28.372,05
II	Wartości niematerialne i prawne	345.832,78	364.640,97	18.808,19
	w tym:			
	SZKOŁY + ZEAS + ŻŁOBKI	226.223,44	244.774,56	18.551,12
	GOPS	33.902,73	34.159,80	257,07
	ZGK	41.389,95	41.389,95	0,00
	GOK	24.870,66	24.870,66	0,00
	GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	0,00	0,00	0,00
	SPG ZOZ	17.466,00	17.466,00	0,00
	GOSiR	1.980,00	1.980,00	0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
OGÓLEM		103.879.894,72	108.009.040,27	4.129.145,55

Rys.4. Strukturę majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym



3. Udziały Gminy Rymanów w obcych podmiotach gospodarczych

Gmina Rymanów nabyła udziały w Spółdzielni Socjalnej „KOGUTEK”. Ilość oraz wartość udziałów przedstawia się następująco:

Tab.12. Udziały w obcych podmiotach

Lp.	Nazwa spółki	Ilość udziałów na dzień 31.12.2022	Wartość na dzień 31.12.2022	Ilość udziałów na dzień 31.12.2023	Wartość na dzień 31.12.2023
1	2	3	4	5	6
1.	Spółdzielnia Socjalna „KOGUTEK”	1	10.000,00	1	10.000,00
	Razem	1	10.000,00	1	10.000,00

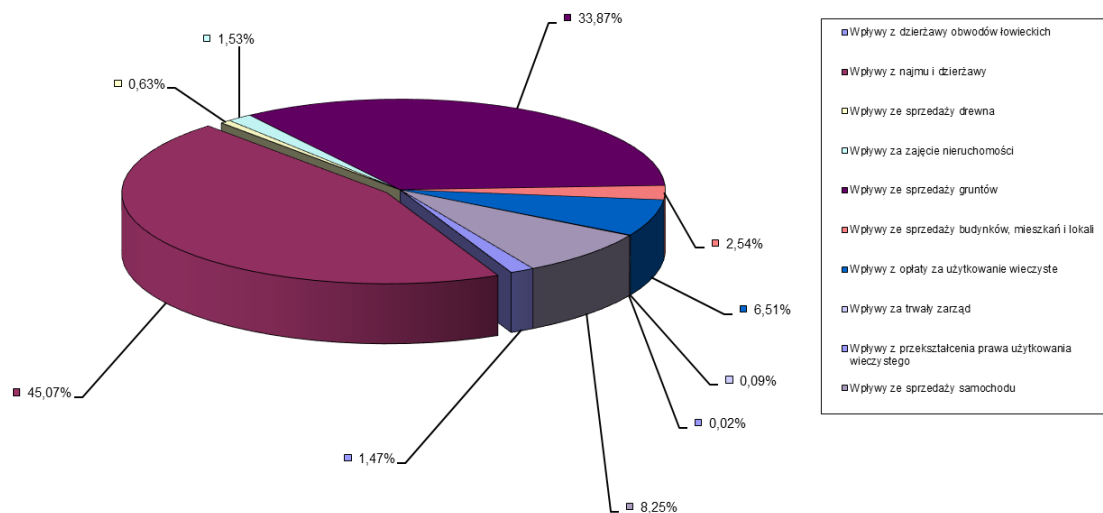
4. Dochody z mienia

Urząd Gminy Rymanów z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych w okresie objętym informacją uzyskał dochody w kwocie **1.568.973,44 zł.**

Tab.13. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez Urząd Gminy Rymanów

Lp.	Rodzaj dochodu	Wykonanie za okres 2022r.	Wykonanie za okres 2023r.	Struktura [%] 2023/2022
1.	Wpływy z dzierżawy obwodów łowieckich	19.161,38	23.079,07	120,45
2.	Wpływy z najmu i dzierżawy	558.240,17	707.082,50	126,66
3.	Wpływy ze sprzedaży drewna	6.101,96	9.921,07	162,59
4.	Wpływy ze sprzedaży gruntów	342.951,00	531.472,00	154,97
5.	Wpływy ze sprzedaży budynków, mieszkań i lokali	0,00	39.843,90	--
6.	Wpływy z opłaty za użytkowanie wieczyste	107.191,98	102.141,13	95,29
7.	Wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	628,39	379,35	60,37
8.	Wpływy za trwałe zarząd	1.487,12	1.487,12	100,00
9.	Wpływy za zajęcie nieruchomości	10.686,95	24.067,30	225,20
10.	Wpływy ze sprzedaży samochodów	0,00	129.500,00	--
	Razem	1.046.448,95	1.568.973,44	149,93

Rys.5. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez Urząd Gminy Rymanów w 2023r.



Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych przez **pozostałe jednostki organizacyjne** w okresie objętym informacją przedstawia poniższa tabela nr 14.

Tab.14. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez pozostałe jednostki organizacyjne

Lp.	Rodzaj dochodu	Wykonanie za okres 2022r.	Wykonanie za okres 2023r.	Struktura [%] 2023/2022
1	Wynajem pomieszczeń w Szkołach	29.366,69	37.814,12	128,77
2	Wynajem pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Kultury	9.732,51	36.442,00	374,44
3	Opłata za czynsz w Ośrodkach Zdrowia	69.917,69	83.655,77	119,65
4	Wynajem (udostępnianie) pomieszczeń w GOSiR	174.973,18	182.224,52	104,14
5	Wpływy ze sprzedaży ubytkowych książek	138,00	337,00	244,20
	Razem	284.128,07	340.473,41	119,83

Rys.6. Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw przez pozostałe jednostki organizacyjne w 2023r.

