

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 118/2020
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 5 sierpnia 2020 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2020 r. poz. 713 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2020 poz. 65 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150), Uchwały Nr XXXI/319/2020 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 31 lipca 2020 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie dotychczasowym dzierżawcom, w dzierżawę działek gminnych oraz Zarządzenia Burmistrza Gminy Rymanów Nr 156/2016 z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów, zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Gminy 160/2017 z dnia 4 października 2017 roku.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronie internetowej www.rymanow.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu oraz numer	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów Zdrój cz. dz. 70/1	KS1K/001020 08/4	0,0020	B-0,0020 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW ZDRÓJ”: 7.U- Tereny zabudowy usługowej (usługi komercyjne)(89%), MW- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (8%), Granica obszaru i terenu górniczego wód mineralnych „Rymanów”(100%), Strefa B ochrony uzdrowiskowej (100%).	Grunt pod lokalizację garażu	5 lat	2,50 zł/m ²	Czynsz płatny jest kwartalnie do 15 dnia każdego kwartału po otrzymaniu faktury VAT
2	Rymanów cz. dz. 1468/5	KS1K/000709 12/0	0,0006	B-0,0006 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów” : UH3-Teren zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod działalność handlową (69%), Obszar strefy pełnej ochrony konserwatorskiej „A”(100%), Granica występowania perspektywicznych surowców mineralnych (100%), ONO- Granica obszaru najwyższej ochrony wód podziemnych GZWP NR 432 „Dolina rzeki Wisłok”(100%).	Działalność handlowa	2 lata	3,00 zł m ² /mies. (nie mniej niż 65 zł/mies.)	Czynsz płatny jest miesięcznie do 15-tego każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 05.08.2020 r. do 26.08.2020 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ GMINY

Wojciech Farbaniec