

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 126/2016
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 18 sierpnia 2016 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) Dz.U.2015.782 j.t./ oraz Zarządzeniem Nr 116/2011 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 19 lipca 2011 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów oraz Zarządzeniem 152/2013 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 7 listopada 2013 rok zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 19.08-9.09.2016 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat położonych w Posadzie Górnej

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji i gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Posada Górna	480	Władający Gmina	0,07	PsVI-0,07	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów – grunty rolne oznaczone symbolem R	drobne uprawy warzyw i kwiatów oraz tereny zieleni (≤ 10 ar)	3 lata	0,10 zł m2/rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny jest po otrzymaniu faktury VAT terminie wskazanym w fakturze VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
2	Posada Górna	1696	Władający Gmina	0,24	PsV-0,24	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
3	Posada Górna	3319	Władający Gmina	0,09	PsIV-0,09	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	drobne uprawy warzyw i kwiatów oraz tereny zieleni (≤ 10 ar)	3 lata	0,10 zł m2/rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT

4	Posada Górna	1405	Władający Gmina	1,10	PsIV-0,06 PsV-0,04 Dr-0,06 N-0,94	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
5	Posada Górna	2779	Władający Gmina	1,11	PsV-0,13 PsVI-0,59 Lzr-PsV-0,31 N-0,08	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
6	Posada Górna	2088	Ks1K/0009 2400/8	0,12	RV-0,11 PsV-0,01	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
7	Posada Górna	2414	KS1K/0009 2400/8	0,18	RV-0,18	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
8	Posada Górna	3469	KW51039	0,16	PsV-0,13 Lzr-PsV-0,03	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT

9	Posada Górna	3583	KW/51580	0,21	RV-0,21	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
10	Posada Górna	842	Władający Gmina	0,43	PsV-0,11 Lzi-PsV-0,32	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów – tereny w 26% oznaczone symbolem LS – tereny leśne, a w 74 % MNR-zabudowa jednorodzinna i zagrodowa	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
11	Posada Górna	2435	Władający Gmina	0,21	PsVI-0,08 N-0,13	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty rolne oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
12	Posada Górna	2484	Władający Gmina	0,13	PsV-0,03 N-0,10	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów –grunty oznaczone symbolem Ls – tereny leśne	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 19.08-9.09.2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 09.09.2016r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów	2024	Władający Gmina	0,3270	RIIIb-0,2817 RIVa-0,0041PsV-0,0412	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, tereny oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
2	Rymanów	2213	Władający Gmina	0,1580	RV-0,1499 Lz-RVI-0,0081	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, tereny oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
3	Rymanów	2214	Władający Gmina	0,1735	RIVb-0,0328 RV-0,1407	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, tereny oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT

4	Rymanów	2486	Władający Gmina	0,1514	RIIIb- 0,0214 RIVa-0,13	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, tereny oznaczone symbolem R	rolne	3 lata	2 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązujący umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
5	Rymanów	1037/1	KSJK/00055 847/2	0,2080	RII	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, tereny oznaczone symbolem MNI-zabudowa jednorodzinna mieszkaniowa	rolne	3 lata	2 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązujący umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT
6	Deszno	1236/1	Władający Gmina Rymanów	0,15	PsVI-0,15	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, tereny oznaczone symbolem ZC-teren cmentarzy	rolne	3 lata	2 zł/1ar	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązujący umowy po otrzymaniu faktury VAT, a w pierwszym roku w terminie wskazanym fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 19.08-9.09.2016r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 09.09.2016r.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Jarbaniec