

ZARZĄDZENIE Nr 15/2016
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 4 lutego 2016 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U z 2013 r., poz. 594 późn. zm /, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U.2015.782 j.t./ oraz Uchwały Nr XVI/178/15 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat działki gminnej położonej w Rymanowie oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzeniem 152/2013 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 7 listopada 2013 rok zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 5.02-27.02.2016 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbantec

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Wróblik Szlachecki	440/2	KS1K/00081555/9	0,21	RIVa-0,21	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska), obszar udokumentowanych złóż kruszywa	rolne	6 lata	62,50 zł	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
2	Ladzin	1898/2	KS1K/00109626/1	0,1335	ŁIII-0,1240 W-0,0095	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr III, Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Łazy, Ladzin/część wschodnia/i Wróblik Szl. w gminie Rymanów - teren rolny	rolne	6 lata	24,80 zł	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
3	Wróblik Szlachecki	640 644 658	KS1K/00081555/9	0,21 0,28 0,47	RIVa-0,21 RIVb-0,33 PsIV-0,42	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska),	rolne	6 lata	270,00 zł	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy

4	Wróblík Szlachecki	105/1 227/1	Wykonawca prawa własności	0,27 0,30	RIIIb- 0,11 RIVa- 0,11 RIVb- 0,08 RIIIa- 0,21 PsIV-0,06	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska), zasięg terenów zalewowych niepotwierdzonych decyzją	rolne	6 lat	162,50 zł	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
5	Wróblík Szlachecki	1319/2	KS1K/00067809/1	0,04	PsV-0,04	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska),	magazy nowoskładowe	6 lat	220,00 zł	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
6	Ladzin	2007/12	KW98666	0,5244	RIVb- 0,2940 RV- 0,0656 PsIV- 0,1648	Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach Klimkówka, Rymanów, Ladzin/część zachodnia/i Wróblík Królewski. w gminie Rymanów - teren rolny	rolne	6 lat	104,88 zł	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
7	Rymanów	3911/2	KS1K/00064653/0 1	0,5704	ŁIII- 0,0441 ŁIV- 0,3539 PsIV- 0,1488 W-0,0236	MPZP Rymanów w 15% tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oznaczone symbolem RM oraz w 85 tereny rolne, symbol R	rolne	6 lat	114,00	do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
8	Rymanów	1468/5	KS1K/00070912/0	0,0030	B-0,0030	W MPZP teren oznaczony symbolem UH3-teren zabudowy usługowej z przeznaczeniem na działalność handlową	handlowe	6 lat	720,00	Czynsz płatny jest miesięcznie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 5.02-27.02.2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ GMINY

Wojciech Karbantec

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat w Posadzie Górnej

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Posada Górna	109	KS1K/00092400/8	0,33	PsIV-0,33	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 169 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
2	Posada Górna	162	Władający Gmina Rymanów	0,38	RV-0,06 PsIV-0,07 PsVI-0,05 LsIV-0,20	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 169 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

3	Posada Górna	234	Władający Gmina Rymanów	0,22	PsV-0,12 PsVI-0,10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 169 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
4	Posada Górna	474	Władający Gmina Rymanów	0,12	PsIV-0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 169 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
5	Posada Górna	489	Władający Gmina Rymanów	0,17	RV-0,17	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 169 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
6	Posada Górna	504	Władający Gmina Rymanów	0,12	PsV-0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 169 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
7	Posada Górna	1621	Władający Gmina Rymanów	0,12	LV-0,12	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 169 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

8	Posada Górna	1624	Władający Gmina Rymanów	0,10	ŁV-0,10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 169 R	rolne	3 lata	0,10 zł/m ²	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
9	Posada Górna	2097	KS1K/00092400/8	0,20	RV-0,20	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
10	Posada Górna	2230	AWZ18473/487	0,10	PsIV-0,10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	0,10 zł/m ²	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
11	Posada Górna	2277	Władający Gmina Rymanów	0,09	ŁVI-0,04 N-0,05	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	0,10 zł/m ²	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
12	Posada Górna	2406	KS1K/00092400/8	0,17	RV-0,09 ŁV-0,08	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

13	Posada Górna	2583	AWZ18069/83	0,22	RV-0,22	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
14	Posada Górna	2795	Władający Gmina Rymanów	0,14	PsVI-0,14	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
15	Posada Górna	2898	Władający Gmina Rymanów	0,19	RV-0,17 PsV-0,02	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rozwoju zalesień oznaczone symbolem 26 LS	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
16	Posada Górna	2903	Władający Gmina Rymanów	0,09	RV-0,09	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rozwoju zalesień oznaczone symbolem 26 LS	rolne	3 lata	0,10 zł/ m ²	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
17	Posada Górna	2954/1	Władający Gmina Rymanów	0,09	PsVI	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	0,10 zł/ m ²	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

18	Posada Górna	2933	KS1K/00092400/8	0,10	RV-0,10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	0,10 zł/m ²	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
19	Posada Górna	3031	Władający Gmina Rymanów	0,15	PsIV-0,15	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
20	Posada Górna	3064	KS1K/00092400/8	0,09	PsIV-0,09	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	0,10 zł/m ²	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
21	Posada Górna	3264	AWZ18473/487	0,09	PsIV-0,09	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	0,10 zł/m ²	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
22	Posada Górna	3477	Władający Gmina Rymanów	0,28	PsIV-0,28	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne oznaczone symbolem 119 R	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

23	Posada Górna	3517	KS1K/00092400/8	0,16	PsIV-0,16	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rozwoju zalesień oznaczone symbolem 23 LS	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
24	Posada Górna	3518	KS1K/00092400/8	0,10	PsIV-0,10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rozwoju zalesień oznaczone symbolem 23LS	rolne	3 lata	0,10 zł/m ²	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy
25	Posada Górna	3519	KS1K/00092400/8	0,13	PsIV-0,13	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rozwoju zalesień oznaczone symbolem 23LS	rolne	3 lata	2,00 zł/1ar	w pierwszym roku obowiązywania umowy termin podany w fakturze VAT oraz do 31 marca każdego kolejnego roku obowiązywania umowy

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 04.02-26.02. 2016 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.


BUENISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec