

**ZARZĄDZENIE Nr 28/2015**  
**Burmistrza Gminy w Rymanowie**  
**z dnia 23 lutego 2015 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U z 2013 r., poz. 594 późn. zm /, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U.2014.518 j.t./ oraz Uchwały NR IV/35/15 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 10 lutego 2015r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat działek gminnych położonych w Łazach i Wołtuszwowej, Uchwały NR LVIII/601/14 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24 października 2014 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat działki gminnej położonej w Rymanowie Zdroju oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Zarządzeniem 116/2011 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 19 lipca 2011 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów wraz z Zarządzeniem 152/2013 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 7 listopada 2013 rok zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

**Burmistrz Gminy w Rymanowie**  
**z a r z ą d z a, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 24 lutego – 17 marca 2015 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA GMINY  
*Jan Materniak*  
Z-CA BURMISTRZA

**W Y K A Z**

**Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Łazy	1996 pow. 0,48	KS1K/000756 00/5	0,48	RIVb-0,47 PsVI-0,01	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (grunty rolne i pastwiska)	rolne	5 lat	96,00 zł	2,00 zł/ 1ar Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT
	Rymanów w Zdrój	89 o pow. 0,1476	KW 87312	0,0018	Bi-0,018	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów Zdrój. 7.U. Tereny zabudowy usługowej (usługi komercyjne) Strefa B ochrony uzdrowiskowej.	garaż	5 lat	144,00 zł	2 zł/m <sup>2</sup> Czynsz płatny jest w terminie:- do 15 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału po otrzymaniu faktury VAT
2	Rymanów w Zdrój	401 pow. 0,50	KS1K/000512 53/3	0,0050	Br-LsIV-0,0050	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów Zdrój teren oznaczony symbolem 2.ZL/Zlp-tereny lasów. Park leśny o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej	Grunty zabudowane domkami letniskowymi	3 lat	175,00 zł	3,50 zł/ 1ar Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 24.02-17.03. 2015 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

z up. **BURMISTRZA GMINY**

**Jan Małerniak**  
 Z-CA BURMISTRZA

**W Y K A Z**  
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Rymanów Zdrój	401 pow. 0,86	KS1K/0005 1253/3	Br-LsIV-0,0050	Br-LsIV-0,0086	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów Zdrój teren oznaczony symbolem 2.ZL/Zlp- tereny lasów. Park leśny o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej	Grunty zabudowane domkami letniskowymi	3 lata	301,00 zł	3,50 zł/ 1ar Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązania umowy po otrzymaniu faktury VAT
2	Rymanów Zdrój	89 o pow. 0,1476	KW 87312	0,0018 ha	Bi-0,018	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów Zdrój. 7.U. Tereny zabudowy usługowej (usługi komercyjne) Strefa B ochrony uzdrowskiej.	Tereny pod garażami	3 lata	144,00 zł	2 zł/m <sup>2</sup> Czynsz płatny jest w terminie:- do 15 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału po otrzymaniu faktury VAT
3	Ladzin	1563 o pow. 1,10	KSK/001096 26/1	1,10	RV-1,10	Miejscowy Plan Nr 3 Zagospodarowania Przestrzennego Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach:	rolne	3 lata	220,00 zł	2 zł/1 ar Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązania

						Rymanów, Łazy, Ładzin i Wróblak Szlachecki)-tereny rolne				umowy po otrzymaniu faktury VAT
4	Ładzin	1397 o pow. 0,14	KSK/001096 26/1	0,14	RIVb-0,14	Miejscowy Plan Nr 3 Zagospodarowania Przestrzennego Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach: Rymanów, Łazy, Ładzin i Wróblak Szlachecki)-tereny rolne	rolne	3 lata	28,00 zł	2 zł/1 ar Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązania umowy po otrzymaniu faktury VAT
5	Ładzin	1389 o pow. 0,24	KSK/001096 26/1	0,24	RIVB- 0,24	Miejscowy Plan Nr 3 Zagospodarowania Przestrzennego Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach: Rymanów, Łazy, Ładzin i Wróblak Szlachecki)-tereny rolne	rolne	3 lata	48,00 zł	2 zł/1 ar Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązania umowy po otrzymaniu faktury VAT
6	Ładzin	1303 o pow. 0,41	KSK/001059 69/9	0,41	RV-0,41	Miejscowy Plan Nr 3 Zagospodarowania Przestrzennego Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach: Rymanów, Łazy, Ładzin i Wróblak Szlachecki)-tereny rolne	rolne	3 lata	82,00 zł	2 zł/1 ar Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązania umowy po otrzymaniu faktury VAT
7	Ładzin	1297 o pow. 0,24	KSK/001059 69/9	0,24	RV-0,24	Miejscowy Plan Nr 3 Zagospodarowania Przestrzennego Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów	rolne	3 lata	48,00 zł	2 zł/1 ar Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego

						rolnych w miejscowościach: Rymanów, Łazy, Ładzin i Wróblik Szlachecki)-tereny rolne				roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT
8	Ładzin	1300	KSK/001059 69/9	0,30	RV-0,30	Miejscowy Plan Nr 3 Zagospodarowania Przestrzennego Budowy Turbin Wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych w miejscowościach: Rymanów, Łazy, Ładzin i Wróblik Szlachecki)-tereny rolne	rolne	3 lata	60,00 zł	2 zł/1 ar Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 24.02- 17.03.2015 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 17.03.2015r.

z up. BURMISTRZA GMINY

Jan Materniak  
Z-CIA BURMISTRZA