

ZARZĄDZENIE Nr 32/2017
Burmistrza Gminy w Rymanowie
z dnia 1 marca 2017 roku

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych położonych w Posadzie Górnej i Króliku Polskim, stanowiące własność Gminy Rymanów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2016.446 z późn. zm./, art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2016.2147 z późn. zm./ oraz wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Rymanowie Nr XXXII/317/17 z dnia 27 stycznia 2017 roku oraz Nr LII/535/14 z dnia 28 marca 2014 roku

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a w okresie : od 1 marca 2017 roku do 22 marca 2017 roku włącznie i ogłoszeniu na stronie internetowej www.rymanow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W Y K A Z

**Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu, położone
w miejscowości Posada Górna oraz w Króliku Polskim.**

Nr działki	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)
2091	92400/8	0,0500	Posada Górna	Działki objęte są Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, zgodnie z którym przedmiotowe działki zlokalizowane są w terenach kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne 100% [119 R].	Działki niezabudowane, zlokalizowane w peryferyjnej części wsi Posada Górna, gm. Rymanów w kompleksie nieruchomości rolnych. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku północno-zachodnim, pokryty trawą i samosiewami drzew liściastych, bez wartości użytkowej. Kształt działki regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi gminnej nieutwardzonej, bez urządzonego w terenie zjazdu na działkę. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne.	1 000,00
2097	92400/8	0,2000	Posada Górna			4 000,00
271	54379/3	0,3860	Królik Polski	Działka objęta jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, zgodnie z którym przedmiotowa działka zlokalizowana jest w terenach pod rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej 55% [10MNR] oraz terenach kontynuacji i uzupełnień zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej 45% [9MNR]	Działka niezabudowana, zlokalizowana w pośredniej części wsi Królik Polski, gm. Rymanów. Teren działki jest pochyły w kierunku wschodnim z przełamaniem w części centralnej, pokryty trawą i kilkoma samosiewami drzew. Kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu. W pół.-wsch. części działki znajduje się słup transformatorowy wraz z napowietrzną linią elektroenergetyczną, która przecina przedmiotową działkę w kierunku z pół.-wsch. na pół.-zach. do drugiego słupa zlokalizowanego w pół.-zach. narożu tej działki. Wschodnia część działki stanowi teren podmokły. Działka posiada dostęp do drogi wojewódzkiej 887. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz nieruchomości gruntowe niezabudowane.	42 000,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 1 marca 2017r. do 22 marca 2017r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej. Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości w przeciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy.

BURMISTRZ GMINY

Wojciech Farbaniec