

ZARZĄDZENIE Nr 49/2020
Burmistrza Gminy w Rymanowie
z dnia 2 kwietnia 2020 roku

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Bzianka, Klimkówka, Milcza, oraz Wróblík Szlachecki, stanowiących własność Gminy Rymanów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2019.506 z późn. zm./, art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2020.65 z późn. zm./ oraz wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Rymanowie Nr XXI/251/2020, Nr XXI/252/2020, Nr XXI/253/2020, Nr XXI/254/2020 z dnia 31 stycznia 2020 roku,

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronie internetowej www.rymanow.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w obrębie ewidencyjnym Bzianka, Klimkówka, Milcza, oraz Wróblík Szlachecki.

Nr działki	Dokument własności KSIK/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
71	113956/4	0,0337	Bzianka	Zgodnie z uchwałą nr XXXIV/330/17 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24.02.2017r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów przedmiotowa działka położona jest w terenach: 101 MNR - w terenach kontynuacji i uzupełnień zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa (100%). Ponadto działka znajduje się w granicy aglomeracji (100%), zasięgu aglomeracji ściekowej (100%), obszarze Głównego zbiornika wód podziemnych nr 432 (100%), gazociąg średniego ciśnienia. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.	Działka niezabudowana, zlokalizowana w pobliżu centrum wsi Bzianka, gm. Rymanów. Teren działki jest płaski, pokryty trawą. Kształt działki regularny, wieloboczny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej oraz z przyległej drogi wewnętrznej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz droga. W otoczeniu dalszym zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz obiekty handlowo-usługowe. Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenie i zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.	7.200,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3341/3	65400/0	0,0123	Klimkówka	Zgodnie z uchwałą nr XXXIV/330/17 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24.02.2017r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów przedmiotowa działka położona jest w terenach: 58 MNR - w terenach kontynuacji i uzupełnień zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa (100%). Ponadto działka znajduje się w granicy aglomeracji (100%), zasięgu aglomeracji ściekowej (100%), w granicy strefy ochrony uzdrowiskowej (100%). Obszarze chronionego krajobrazu Beskidu Niskiego (100%). Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.	Działka niezabudowana, zlokalizowana w pośredniej części wsi Klimkówka, gm. Rymanów. Teren działki jest lekko pochylony, pokryty trawą. Kształt działki nieregularny, wydłużony wielokąt. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz droga. W otoczeniu dalszym zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz obiekty handlowo-usługowe. Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenie i zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.	4.100,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

<p>Nieruchomość tworząca kompleks działek nr: 1845 o pow. 0,9179 ha, 1846 o pow. 0,3114 ha, 1847 o pow. 0,3154 ha, 1848 o pow. 0,0561 ha, 1849 o pow. 0,6620 ha, 1850/2 o pow. 1,4339 ha, 1944/2 o pow. 0,5423 ha</p>	<p>92846/6</p>	<p>Kompleks o działek łącznej pow. 4,2390</p>	<p>Milcza</p>	<p>Zgodnie z uchwałą nr XXXIV/330/17 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24.02.2017r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów przedmiotowe działki położone są w terenach: 107R - w terenach kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%). Ponadto działki znajdują się w obszarze Głównego zbiornika wód podziemnych nr 432 (100%). Dla działek nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p>	<p>Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</p> <p>120.000,00</p>	
<p>Nieruchomość tworząca kompleks działek nr: 1948 o pow. 0,2043 ha, 1949/2 o pow. 0,1884 ha.</p>	<p>102135/3</p>	<p>Kompleks o działek łącznej pow. 0,3927</p>	<p>Milcza</p>	<p>Zgodnie z uchwałą nr XXXIV/330/17 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24.02.2017r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów przedmiotowe działki położone są w terenach: 107R - w terenach kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%). Ponadto działki znajdują się w obszarze Głównego zbiornika wód podziemnych nr 432 (100%). Dla działek nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p>	<p>Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</p> <p>11.000,00</p>	
<p>1196/2</p>	<p>67809/1</p>	<p>0,0720</p>	<p>Wróblik Szlachecki</p>	<p>Zgodnie z uchwałą nr XXXIV/330/17 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24.02.2017r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów przedmiotowa działka położona jest w terenach: 75 MNR - w terenach kontynuacji i uzupełnień zabudowy: zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa (100%). Ponadto działka znajdują się w granicy aglomeracji (100%) oraz w zasięgu aglomeracji ściekowej (100%). Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p>	<p>Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</p> <p>11.500,00</p>	

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 2 kwietnia 2020r. do 23 kwietnia 2020r., a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej (www.monitorzjedowy.pl). Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.