

ZARZĄDZENIE Nr 63/2015
Burmistrza Gminy w Rymanowie
z dnia 15 maja 2015 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U z 2013 r., poz. 594 późn. zm /, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U.2014.518 j.t./ oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) oraz Uchwały Nr VII/71/15 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24 kwietnia 2015r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat działek gminnych położonych w Sieniawie oraz Zarządzeniem 116/2011 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 19 lipca 2011 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów wraz z Zarządzeniem 152/2013 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 7 listopada 2013 rok zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 18.05-08.06. 2015 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbantec

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Bzianka	132 pow. 0,20	Wykonywanie prawa własności	0,20	RIIIa	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów 50% tereny rolne, 50% tereny wskazane pod rozwój zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej	rolne	3 lata	40,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
2	Milcza	1578 o pow. 0,24	Wykonywanie prawa własności	0,24	ŁII-0,08 ŁIII-0,146	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	3 lata	48,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
3	Milcza	1204	Wykonywanie prawa własności	0,15	ŁIII-0,10 ŁIV-0,05	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	3 lata	30,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
4	Milcza	1206/1	Wykonywanie prawa własności	0,30	ŁIII-0,16 ŁIV-0,14	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	3 lata	28,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie

										wskazany w fakturze VAT
5	Milcza	1693	Wykonywanie prawa własności	0,13	ŁIV-0,13	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	3 lata	26,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
6	Milcza	1219/3	KS1K/00092 846/6	0,10	RIVb-0,10	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	3 lata	20,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
7	Deszno	1203/1	KS1K/00054 824/8	0,90	RIVa-0,24 RIVb-0,20 PsIV-0,08 PsV-0,03 PSVI-0,12 LSVI-0,23	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Rymanów Zdrój 60% tereny zabudowy usługowej (2.UP), 20% tereny lasów (1.ZL), 10% projektowana droga wewnętrzna (10KDW), 10% tereny rolne	rolne	3 lata	180,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
8	Deszno	1199/6	KS1K/00064 802/1	0,64	PsIV-0,11 PsV-0,40 LsV-0,13	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Rymanów Zdrój 80% tereny rolne, 20% tereny lasów (1.ZL)	rolne	3 lata	128,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 18.05- 08.06.2015 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej. Zainteresowanych prosi się o składanie wniosków do dnia 08.06.2015r.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji i gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w ha	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości
1	Bzianka	620 623	KS1K/000 67660/4	Cz. 620 o pow. 0,30 Cz. 623 o pow. 0,30	RIV a	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	6 lat	1,00 zł/ar (120 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
2	Milcza	349 350 427	KS1K/000 92846/6	349 o pow. 0,37 350 o pow. 0,25 427 o pow. 0,27	RIVa-0,52 RIVb- 0,28	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	6 lat	1,00 zł/ar (160 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT

3	Sieniawa	65	KS1K/001 02688/4	65 o pow. 0,14	RIVa	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	5 lat	1,00 zł/ar (28,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązującego umowy po otrzymaniu faktury VAT, w pierwszym roku w terminie wskazanym w fakturze VAT
---	----------	----	---------------------	----------------	------	---	-------	-------	--------------------------	---

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 18.05-8.06.2015 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec