

ZARZĄDZENIE Nr 74/2017
Burmistrza Gminy Rymanów
z dnia 12 maja 2017 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VII/71/11 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów (Dz. URZ.WOJ.54.150) i Uchwałą nr VIII/86/15 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 9 czerwca 2015 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat działki gminnej położonej we Wróbliku Królewskim oraz Zarządzeniem Nr 156/2016 Burmistrza Gminy w Rymanowie z dnia 11 października 2016 roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych stanowiących zasób mienia komunalnego Gminy Rymanów.

Burmistrz Gminy w Rymanowie
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy: od 15.05-04.06.2017 roku. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Farbaniec

BURMISTRZ GMINY
38-480 RYMANÓW
woj. podkarpackie

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Użytek lub klasa	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Termin wnoszenia opłat
1	Rymanów	3141/7 3141/8	KS1K/000709 12/0	0,0235 0,0248	PsIV-0,0483	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów tereny oznaczone symbolem MNI- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	drobne uprawy warzyw i kwiatów, tereny zieleni	6 lat	48,30 (0,10 zł m2/rocznie, nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
2	Rymanów	2699/24	KS1K/000517 58/3	0,0040	dr	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów tereny oznaczone symbolem MNI- zabudowa mieszkaniowa, tereny komunikacji	Cele magazynowa, przemysłowo-składowe	6 lat	1 zł/m2 rocznie (nie mniej niż 50 zł)	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT
3	Rymanów	1752 2044 3955	Wykonawca prawa własności	0,5028 0,6691 0,5856 b	RIIb- 0,0758 RIVa-0,6089 RIVb- 0,4591 RV-0,1109 ŁIII-0,5028	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	6 lat	382,00	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT

4	Milcza	420	Ks1K/000928 46/6	0,29	RIVb-0,29	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	6 lat	68,00	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązująca umowa, a w pierwszym roku obowiązująca umowa w terminie wskazanym w fakturze VAT
5	Bzianka	71	KS1K/001139 56/4	0,030	PsIII-0,03	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Rymanów tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej	drobne uprawy warzyw i kwiatów, tereny zieleni	6 lat	30,00 0,10 zł m2/rocznie (nie mniej niż 30,00 zł)	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązująca umowa, a w pierwszym roku obowiązująca umowa w terminie wskazanym w fakturze VAT
6	Rymanów Zdrój	430	KS1K/000965 22/7	2,64 m2	Bz	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Rymanów Zdrój. Teren oznaczony symbolem 15 Uz/1Kr – tereny zabudowy uzdrowskiej	Tablice reklamowe bilbordy	6 lat	660 zł (250m ² /rok)	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązująca umowa, a w pierwszym roku obowiązująca umowa w terminie wskazanym w fakturze VAT
7	Posada Górna	623 2927	Wykonawca prawa własności	0,64 0,22	ŁV-0,43 PsIV-0,21 RV-0,22	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Rymanów tereny rolne	rolne	6 lat	172,00 (2 zł/1ar)	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązująca umowa, a w pierwszym roku obowiązująca umowa w terminie wskazanym w fakturze VAT
8	Wróblak Królewski	cz. 889/9	KS1K/001061 89/4	0,50	PsIV-0,50	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego teren budowy turbin wiatrowych oraz otaczających je terenów rolnych – teren rolny oznaczony symbolem R	rolne	5 lat	100,00 (2 zł/1ar)	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku obowiązująca umowa, a w pierwszym roku obowiązująca umowa w terminie wskazanym w fakturze VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 15.05 –04.06.2017 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

BURMISTRZ GMINY
Wojciech Fabianiec