

**ZARZĄDZENIE NR 192/2023  
BURMISTRZA GMINY RYMANÓW**

z dnia 6 listopada 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany położonych w obrębie  
ewidencyjnym Rudawka Rymanowska, stanowiące własność Gminy Rymanów.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2023.40 z późn. zm./, art.13 ust.1, art.15 ust.1, art. 35 ust 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j.Dz.U.2023. 344 z późn. zm./ oraz wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Rymanowie Nr LXXXV/734/2023 z dnia 1 września 2023r.,

**Burmistrz Gminy w Rymanowie  
z a r z ą d z a, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. 1. Przeznacza się do zamiany nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ulicy Mitkowskiego 14a na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)) oraz na stronie internetowej [www.rymanow.pl](http://www.rymanow.pl) .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Rymanów

**Wojciech Farbaniec**

Załącznik do zarządzenia Nr 192/2023

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 6 listopada 2023 r.

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do zamiany, stanowiących własność Gminy Rymanów.

Nr działki	Dokument własności KS1K/000	Pow. w ha	Położenie (obręb ewidencyjny)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto w zł)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1660/35	70911/3	0,0412	Rudawka Rymanowska	Zgodnie z uchwałą nr XXXII/304/02 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 09.08.2002 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rudawka Rymanowska II” przedmiotowe działki położone są w terenach: UT- Tereny przeznaczone pod usługi rekreacyjno-wypoczynkowe (100%)	Działki niezabudowane stanowiące kompleks o łącznej powierzchni 614 m <sup>2</sup> , zlokalizowane w pośredniej części wsi Rudawka Rymanowska, gm. Rymanów. Teren kompleksu jest lekko pochyły w kierunku wschodnim, w całości pokryty trawą oraz samosiewami drzew i krzewów zwiększającymi walory rekreacyjne działki. Kształt kompleksu regularny, wieloboczny, zbliżony do trapezu. Dojazd do kompleksu odbywa się drogą gminną o nawierzchni gruntowej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa letniskowa, nieruchomości leśne oraz droga dojazdowa. W otoczeniu dalszym zlokalizowane są obiekty usługowe, nieruchomości rolne i leśne oraz rzeka Wisłok. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	56.611,00	Zbycie nieruchomości w celu zamiany za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 2679 położoną w Rymanowie, stanowiącą własność Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Wawrzyńca w Rymanowie.
1660/38		0,0202					

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 7 listopada 2023r. do 28 listopada 2023r. włącznie, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)). Osobom którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek do tutejszego Urzędu Gminy o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.