



RIN.271.11.2022  
**GMINA RYMANÓW**  
38-480 RYMANÓW  
ul. Mitkowskiego 14a  
tel. 13-43-55-006, fax 13-43-55-765  
NIP 6842377352, REGON 370440590

Rymanów, dnia 25.07.2022 r.

Ogłoszenie nr 2022/BZP 00250270/01 z dnia 2022-07-12

Identyfikator postępowania: ocds-148610-5bebb79a-01bb-11ed-8000-d680d39e541a

Adres skrytki ePUAP: /gminarymanow/skrytkaESP

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Adres skrytki ePUAP: /gminarymanow/skrytkaESP

## ZMIANA SWZ

Dotyczy: postępowania p.n.: „Poprawa infrastruktury i zaplecza technicznego w uzdrowisku Rymanów – Zdrój, Gmina Rymanów.”.

1. Działając na podstawie art. 137 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Zamawiający dokonuje zmiany SWZ w następującym zakresie:
  - 1) Rozdział XVIII pkt 3 otrzymuje brzmienie:  
„Ofertę należy złożyć przez Platformę do dnia 01.08.2022 r. do godziny 10<sup>00</sup>”
  - 2) Rozdział XVIII pkt 5 otrzymuje brzmienie:  
„Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.08.2022 r. o godzinie 10<sup>30</sup>.”
  - 3) Rozdział XVII pkt 1 otrzymuje brzmienie:  
„Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 30.08.2022 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”
  - 4) Zamawiający uzupełnił zapis „Oświadczenia Stron” w Załącznik nr 6 dla części 1,2,3, który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:  
Oświadczenia Stron
    1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
    2. Zamawiający oświadcza, że niniejsze postępowanie współfinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych”.
    3. Zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w:

- a) Uchwale Rady Ministrów Nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie utworzenia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych;
- b) Regulaminie BGK o którym mowa w § 11 uchwały RM, określający szczegółowy tryb i sposób składania wniosków o dofinansowanie z Programu, wydawania wstępnych promes i promes, w tym wzory dokumentów, wydanym przez Bank Gospodarstwa Krajowego i zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów (ogłoszony na stronach internetowych Kancelarii Prezesa Rady Ministrów([gov.pl/premier](http://gov.pl/premier)) oraz BGK ([www.bgk.pl](http://www.bgk.pl))).
4. Strony oświadczają, że będąc świadomymi treści dokumentów wskazanych w ust. 3 lit a) i b) godzą się na zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie oraz dokumentach wskazanych w ust. 3 lit a) i b).
5. Strony oświadczają, że zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z dokumentami wskazanymi w ust. 3 lit a) i b).
6. Działając na podstawie § 7 ust. 5 załącznika do uchwały RM strony ustalają, że wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy, a wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki, niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowania inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia.

**Zamawiający uzupełnił zapis §1 ust. 1 w Załączniku nr 6 dla części 1,2,3 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

- 1) dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, z uwzględnieniem informacji zawartych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej SWZ, które stanowią integralną część umowy;

**Zamawiający uzupełnił zapis §1 ust. 2 w Załączniku nr 6 dla części 1,2,3 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

- 2) oferta Wykonawcy wraz z kosztorysami uproszczonymi, która stanowi integralną część umowy.

**Zamawiający uzupełnił zapis §1 ust. 11 w Załączniku nr 6 dla części 1,2,3 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

11. W celu nadzorowania realizacji przedmiotu umowy Zamawiający ustanawia Inspektorów nadzoru inwestorskiego, o których poinformuje Wykonawcę. Obowiązki inspektorów nadzoru inwestorskiego wynikają wprost z przepisów prawa budowlanego i uzupełniają niewymienione w umowie obowiązki Zamawiającego, którego interesy reprezentują ww. inspektorzy w wykonaniu niniejszej umowy.

**Zamawiający uzupełnił zapis §1 ust. 12 w Załączniku nr 6 dla części 1,2,3 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

12. Inspektorzy Nadzoru inwestorskiego będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane, nie posiadają natomiast pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza wynagrodzenie Wykonawcy, określone w umowie i powodujących jego zwiększenie.

**Zamawiający uzupełnił zapis §7 ust. 1 w Załączniku nr 6 dla części 1,2,3 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

1. Za wykonanie kompletnego i niewadliwego przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy Strony ustalają, wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
- cena netto zł (słownie:.....)
- cena brutto zł (słownie:.....)
- podatek VAT ..... zł (słownie:.....)

**Zamawiający uzupełnił zapis §7 ust. 5 w Załączniku nr 6 dla części 1,2,3 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

5. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową, która wystawiona zostanie po odebraniu przez Zamawiającego kompletnego i niewadliwego przedmiotu umowy. Wystawienie faktury nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez wad. Zapłata dokonana będzie w terminie do 35 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane roboty, z zastrzeżeniem ust. 21.

**Zamawiający uzupełnił zapis §7 ust. 6 w Załączniku nr 6 dla części 1,2,3 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

6. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: ....., po uzyskaniu przez Zamawiającego środków pochodzących z Funduszu na zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy. Rachunek bankowy wskazany w ust. 6 będzie wpisany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.

**Zamawiający uzupełnił zapis §7 ust. 17,18,19,20,21,22 w Załączniku nr 6 dla części 1,2,3 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

17. Przedmiot umowy dofinansowany jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

18. Wykonawcy zostanie udzielona zaliczka w wysokości 2 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. w kwocie ....., na rachunek bankowy Wykonawcy: ....., nie później niż w terminie 30 dni po otrzymaniu faktury zaliczkowej.

19. Faktura zaliczkowa zostanie wystawiona z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług i będzie zawierała adnotację „mechanizm podzielonej płatności”. Zapłacona zaliczka zostanie zaliczona, po wykonaniu całości zamówienia, na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.

20. Pozostała część wynagrodzenia zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji zamówienia.

21. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić finansowanie inwestycji w części nie pokrytej wkładem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę środków z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia dokonania odbioru robót przez Zamawiającego.

22. Strony ustalają, że płatność faktury końcowej uzależniona jest od otrzymania przez Zamawiającego środków z Funduszu na wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy. Środki te przekazywane są Zamawiającemu w oknach płatniczych. W sytuacji dokonania przez Zamawiającego wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy po terminie wskazanym w ust. 5 na skutek niezależnych o Zamawiającego opóźnień w przekazaniu przez BGK środków z Funduszu, Wykonawca oświadcza, iż nie będzie dochodził kar umownych lub odsetek z tego tytułu.

**Zamawiający uzupełnił zapis §11 ust. 2 w Załączniku nr 6 dla części 1,2,3 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

10. Wykonawca oświadcza, że znane jest mu źródło finansowania inwestycji i związane z tym ryzyka, uzasadniające przyjęcie maksymalnej wysokości kar umownych zgodnie z ust. 9.

**Zamawiający uzupełnił zapis §17 ust. 10 w Załączniku nr 6 dla części 1,2,3 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

2. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatora wybranego przez Strony umowy.

**5) Zamawiający uzupełnił zapis „Oświadczenia Stron” w Załącznik nr 6 dla części 4, który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

**Oświadczenia Stron**

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający oświadcza, że niniejsze postępowanie współfinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych”.
3. Zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w:
  - a) Uchwale Rady Ministrów Nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie utworzenia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych;
  - b) Regulaminie BGK o którym mowa w § 11 uchwały RM, określający szczegółowy tryb i sposób składania wniosków o dofinansowanie z Programu, wydawania wstępnych promes i promes, w tym wzory dokumentów, wydanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego i zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów (ogłoszony na stronach internetowych Kancelarii Prezesa Rady Ministrów([gov.pl/premier](http://gov.pl/premier)) oraz BGK ([www.bgk.pl](http://www.bgk.pl))).
4. Strony oświadczają, że będąc świadomymi treści dokumentów wskazanych w ust. 3 lit a) i b) godzą się na zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie oraz dokumentach wskazanych w ust. 3 lit a) i b).
5. Strony oświadczają, że zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z dokumentami wskazanymi w ust. 3 lit a) i b).
6. Działając na podstawie § 7 ust. 5 załącznika do uchwały RM strony ustalają, że wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy, a wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki, niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowania inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia.

**Zamawiający uzupełnił zapis §3 ust. 5 w Załączniku nr 6 dla części 4 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

5. Należność za przyjęty bez zastrzeżeń przedmiot umowy płatna będzie przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto nr: ..... w terminie do 35 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnym protokołem odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 11. Zapłata należności nastąpi po uzyskaniu przez Zamawiającego środków pochodzących z Funduszu na zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy.

**Zamawiający uzupełnił zapis §3 ust. 7,8,9,10,11,12, w Załączniku nr 6 dla części 4 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

7. Przedmiot umowy dofinansowany jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
8. Wykonawcy zostanie udzielona zaliczka w wysokości 2 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. w kwocie ....., na rachunek bankowy Wykonawcy: ....., nie później niż w terminie 30 dni po otrzymaniu faktury zaliczkowej.
9. Faktura zaliczkowa zostanie wystawiona z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług i będzie zawierała adnotację „mechanizm podzielonej płatności”. Zapłacona zaliczka zostanie zaliczona, po wykonaniu całości zamówienia, na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Pozostała część wynagrodzenia zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji zamówienia.
11. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić finansowanie inwestycji w części nie pokrytej wkładem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę środków z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, przy czym zapłata wynagrodzenia

Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

12. Strony ustalają, że płatność faktury końcowej uzależniona jest od otrzymania przez Zamawiającego środków z Funduszu na wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy. Środki te przekazywane są Zamawiającemu w oknach płatniczych. W sytuacji dokonania przez Zamawiającego wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy po terminie wskazanym w ust. 5 na skutek niezależnych o Zamawiającego opóźnień w przekazaniu przez BGK środków z Funduszu, Wykonawca oświadcza, iż nie będzie dochodził kar umownych lub odsetek z tego tytułu.

**Zamawiający uzupełnił zapis §11 ust. 2, w Załączniku nr 6 dla części 4 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

2. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatora wybranego przez Strony umowy.

**6) Zamawiający uzupełnił zapis „Oświadczenia Stron” w Załącznik nr 6 dla części 5, który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający oświadcza, że niniejsze postępowanie współfinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych”.

3. Zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w:

a) Uchwale Rady Ministrów Nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie utworzenia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych;

b) Regulaminie BGK o którym mowa w § 11 uchwały RM, określający szczegółowy tryb i sposób składania wniosków o dofinansowanie z Programu, wydawania wstępnych promes i promes, w tym wzory dokumentów, wydanym przez Bank Gospodarstwa Krajowego i zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów (ogłoszony na stronach internetowych Kancelarii Prezesa Rady Ministrów([gov.pl/premier](http://gov.pl/premier)) oraz BGK ([www.bgk.pl](http://www.bgk.pl))).

4. Strony oświadczają, że będąc świadomymi treści dokumentów wskazanych w ust. 3 lit a) i b) godzą się na zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie oraz dokumentach wskazanych w ust. 3 lit a) i b).

5. Strony oświadczają, że zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z dokumentami wskazanymi w ust. 3 lit a) i b).

6. Działając na podstawie § 7 ust. 5 załącznika do uchwały RM strony ustalają, że wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy, a wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki, niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowania inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia.

**Zamawiający uzupełnił zapis §3 ust. 5, w Załączniku nr 6 dla części 5 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

5. Należność za przyjęty bez zastrzeżeń przedmiot umowy płatna będzie przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto nr: ..... w terminie do 35 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnym protokołem odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust.

11. Zapłata należności nastąpi po uzyskaniu przez Zamawiającego środków pochodzących z Funduszu na zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy.

**Zamawiający uzupełnił zapis §3 ust. 7,8,9,10,11,12, w Załączniku nr 6 dla części 5 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

7. Przedmiot umowy dofinansowany jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

8. Wykonawcy zostanie udzielona zaliczka w wysokości 2 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. w kwocie ....., na rachunek bankowy Wykonawcy: ....., nie później niż w terminie 30 dni po otrzymaniu faktury zaliczkowej.

9. Faktura zaliczkowa zostanie wystawiona z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług i będzie zawierała adnotację „mechanizm podzielonej płatności”. Zapłacona zaliczka zostanie zaliczona, po wykonaniu całości zamówienia, na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.

10. Pozostała część wynagrodzenia zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji zamówienia.

11. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić finansowanie inwestycji w części nie pokrytej wkładem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę środków z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

12. Strony ustalają, że płatność faktury końcowej uzależniona jest od otrzymania przez Zamawiającego środków z Funduszu na wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy. Środki te przekazywane są Zamawiającemu w oknach płatniczych. W sytuacji dokonania przez Zamawiającego wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy po terminie wskazanym w ust. 5 na skutek niezależnych o Zamawiającego opóźnień w przekazaniu przez BGK środków z Funduszu, Wykonawca oświadcza, iż nie będzie dochodził kar umownych lub odsetek z tego tytułu.

**Zamawiający uzupełnił zapis §11 ust. 2, w Załączniku nr 6 dla części 5 który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

2. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatora wybranego przez Strony umowy.

7) Zamawiający wprowadza **nowy załącznik nr 6 do SWZ dla części nr 1,2,3 i 4 i 5** po uwzględnieniu w/w zmian

2. W pozostałym zakresie SWZ pozostaje bez zmian.

  
BURMISTRZ GMINY  
Wojciech Fortaniec