

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Rymanów
„Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem”

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



Opracowanie:
mgr Filip Bocianowski
mgr Małgorzata Bocianowska

Miejsce Piastowe, lipiec 2020 r.

Spis treści:

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA, PODSTAWA PRAWNA, CELE I METODYKA SPORZĄDZANIA PROGNOZY	3
II. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OMAWIANEGO TERENU	4
III. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	9
IV. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZARY NATURA 2000	12
V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	13
VI. INFORMACJA O GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU, ZAWARTOŚCI ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI	16
VII. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE	23
VIII. OCENA ZGODNOŚCI PROJEKTOWANEGO UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW Z UWARUNKOWANIAMI OKREŚLONYMI W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM	25
IX. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI ZAŁOŻEŃ PROJEKTU PLANU DLA USTANOWIONYCH FORM OCHRONY PRZYRODY	25
X. ANALIZA I OCENA WPŁYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA PODSTAWOWE KOMPONENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, IDENTYFIKACJA NAJWAŻNIEJSZYCH PROBLEMÓW ŚRODOWISKOWYCH	27
XI. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	35
XII. OCENA ZMIAN W ŚRODOWISKU PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU	35
XIII. WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA STAN ZASOBÓW KULTUROWYCH I MATERIALNYCH ORAZ SPOSOBY ICH OCHRONY	35
XIV. ROZWIĄZANIA ZAWARTE W PROJEKCIE PLANU SŁUŻĄCE ELIMINACJI LUB OGRANICZENIU NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	35
XV. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	37
XVI. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, ELIMINUJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I OCHRONĘ OBSZARÓW NATURA 2000	38
XVII. STRESZCZENIE	38
XVIII. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA, PODSTAWA PRAWNA, CELE I METODYKA SPORZĄDZANIA PROGNOZY

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko (zwana dalej prognozą) wykonana dla potrzeb postępowania prowadzonego w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko realizacji ustaleń projektu Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem” obejmującego teren położony w miejscowości Głębokie w Gminie Rymanów (zwanego w dalszej części opracowania projektem planu), dla obszaru objętego projektem planu z uwzględnieniem powiązań z sąsiednimi terenami.

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagane jest dla projektów planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.).

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie jest zgodny z art. 51 i 52 cytowanej ustawy oraz ze stosownymi uzgodnieniami z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym.

Celem prognozy jest analiza potencjalnych zagrożeń i przekształceń środowiska oraz zmiany warunków życia ludzi wynikających z oceny skutków wpływu realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze, a także sposobów eliminacji lub ograniczenia skutków tego oddziaływania.

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu planu wykonano w oparciu o dostępne materiały oraz wizję w terenie, która polegała na zapoznaniu się z istniejącymi warunkami środowiskowymi omawianego terenu. Przeanalizowano projekt planu pod względem wpływu, jaki wywrze jego realizacja na środowisko przyrodnicze. Zapoznano się z publikacjami naukowymi, aktami prawnymi, opinią geotechniczną wykonaną przez KROSGEO S.C., opracowaniem ekofizjograficznym dla Gminy Rymanów, projektem planu oraz z innymi publikacjami związanymi z przedmiotem opracowania.

W prognozie przeanalizowano i oceniono skutki dla środowiska, które wynikają z przeznaczenia terenu na określony rodzaj użytkowania i zagospodarowania terenu.

Istota prognozy zawiera się w ocenie na ile ustalenia zawarte w projekcie planu pozwolą na zachowanie istniejących wartości środowiska, wzbogacą lub odtworzą obniżone wartości środowiska oraz będą potęgować istniejące zagrożenia.

Analizy przeprowadzone w prognozie oparto na następujących założeniach:

- stanem odniesienia jest obecny stan zagospodarowania i użytkowania terenów,
- ustalenia zawarte w projekcie planu będą realizowane w bliższej lub dalszej przyszłości,
- nastąpi całkowita realizacja ustaleń projektu planu,
- stanem docelowym będzie hipotetyczny stan środowiska po zrealizowaniu ustaleń mpzp.

Tereny objęte projektem planu wykazują małe zróżnicowanie pod względem przyrodniczym i w sposobie zagospodarowania terenu.

Przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu nie napotkano trudności wynikających z niedostatków techniki lub braków we współczesnej wiedzy.

II. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OMAWIANEGO TERENU

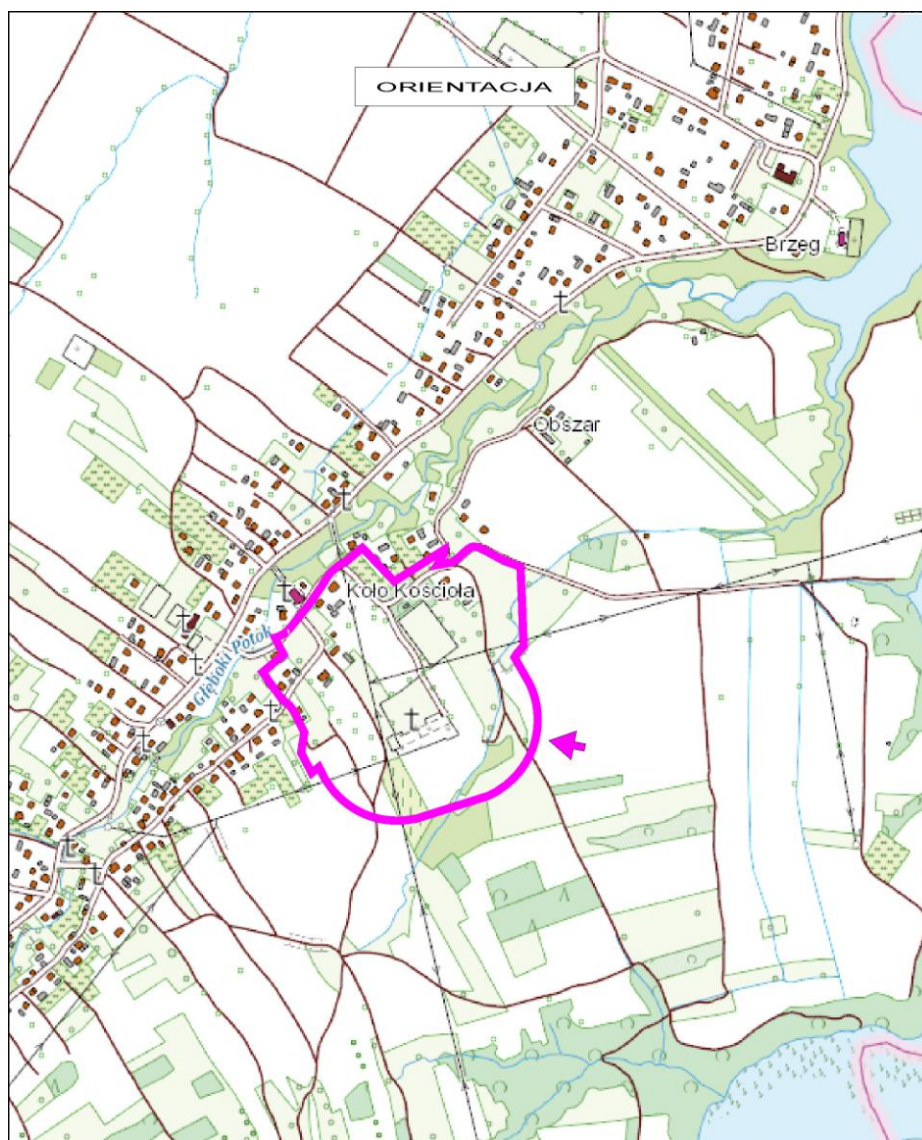
Położenie i charakterystyka terenu

Administracyjnie teren objęty opracowaniem położony jest w miejscowości Głębokie, w Gminie Rymanów, na terenie powiatu krośnieńskiego, w południowej części województwa podkarpackiego (Rysunek 1).

W obrębie analizowanego obszaru występuje teren cmentarza, tereny rolnicze, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej – sportu i rekreacji (boisko), a także tereny komunikacji tj. drogi dojazdowe, lokalne, ciągi pieszo jezdne i parking.

W centralnej części opracowania znajduje się cmentarz. Pozostałą część obszaru usytuowaną w najbliższym sąsiedztwie cmentarza, zajmują grunty rolne, częściowo użytkowane rolniczo, częściowo nieużytki, okresowo koszone. Przez środkową część terenu przechodzą napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia.

Teren projektu planu graniczy z terenami zabudowy mieszkaniowej i usługowej miejscowości Głębokie oraz gruntami rolnymi.



Rysunek 1. Teren (orientacja) objęty projektem planu Gminy Rymanów „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem”

z otoczeniem” (źródło: www.geoportal.gov.pl).

Całkowity obszar projektu planu zajmuje powierzchnię ok. 18,2 ha.

W projekcie planu wyznaczony został teren cmentarza (oznaczony na rysunku projektu planu symbolem 1ZC). Lokalizacja w/w terenu w obszarze projektu planu dotyczy poszerzenia istniejącego w tym miejscu cmentarza. W obszarze projektu planu, w tym w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza tj. w odległości 150,0 m od granic cmentarza, projekt planu wyznacza tereny rolnicze, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod kaplicę przedpogrzebową, tereny zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, tereny zabudowy zagrodowej, tereny zieleni urządzonej oraz komunikacji tj. drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne i parking. Należy zwrócić uwagę, że przedstawione w projekcie planu przeznaczenie terenów w przeważającej części odpowiada istniejącemu obecnie zagospodarowaniu tego obszaru.

W obrębie projektu planu zaznaczone zostały strefy ochrony sanitarnej od cmentarza tj. 50,0 m i 150,0 m od granic terenu cmentarza oraz strefy napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia wraz ze strefą techniczną.

Według podziału Kondrackiego na regiony fizycznogeograficzne (J. Kondracki, Wydawnictwo Naukowe PWN, 2009 r.), teren objęty niniejszym opracowaniem położony jest w obrębie mezoregionów Kotliny Jasielsko – Krośnieńska i Pogórze Bukowskie, na terenie makroregionu Pogórze Środkowobeskidzkie, znajdującego się na terenie Zewnętrznych Karpat Zachodnich.

Kotlina Jasielsko – Krośnieńska to rozległe obniżenie, które powstało w centralnym synklinorium karpackim, wypełnionym mało odpornymi na denudację warstwami krośnieńskimi. Dno kotliny wypełniają osady rzeczne oraz jeziorne.

Pogórze Bukowskie rozpościera się pomiędzy doliną rzeki Jasiołki na zachodzie a dolinami rzek Sanu i Oslawy na wschodzie. Od południa graniczy z Beskidem Niskim i Bieszczadami Zachodnimi oraz Górami Sanocko – Turczańskimi. A od północy z Kotliną Jasielsko – Krośnieńską.

Ukształtowanie terenu

Analizowany teren położony jest na północno-wschodnim stoku lokalnego wzniesienia, opadającym w stronę doliny potoku Głęboki Potok i ujścia do zbiornika Sieniawa.

Wysokości bezwzględne omawianego terenu wynoszą od ok. 360,0 m n.p.m. w północno-wschodniej części obszaru do ok. 390,00 m n.p.m. w południowo-zachodniej części terenu.

Na omawianym obszarze według bazy SOPO (System Osłony Przeciwsuwiskowej, <http://geoportal.pgi.gov.pl/SOPO>) nie wskazano terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych i osuwisk.

Użytkowanie terenu, klasyfikacja gruntów

W ewidencji gruntów na omawianym terenie występują grunty rolne tj.: grunty orne (R), pastwiska trwałe (Ps) i łąki (Ł), grunty zabudowane (Br) oraz grunty zabudowane mieszkaniowe (B) i inne tereny zabudowane (Bi).

Geologia

Obszar opracowania zlokalizowany jest w obrębie Karpat Zewnętrznych (Fliszowych), które zbudowane są z naprzemianległych skał piaskowcowo-łupkowych wieku kreda-neogen. Osady fliszowe ze względu na zróżnicowane warunki sedymentacji tworzą kilka jednostek

tektoniczno-facjalnych, tzw. płaszczowin, które w wyniku fałdowań mezozoicznych zostały nasunięte na siebie. Na powierzchni osadów fliszowych zalegają czwartorzędowe osady stokowe.

Dla potrzeb budowy cmentarza wykonana została opinia geotechniczna przez KROSGEO S.C. (Załącznik nr 1 do Prognozy).

W obrębie analizowanego obszaru badań do głębokości rozpoznania podłoże gruntowe budują czwartorzędowe osady stokowe oraz utwory neogeńskie. Osady czwartorzędowe wykształcone są w postaci glin, glin zwięzłych i piaszczystych. Utwory neogeńskie litologicznie odpowiadają zwietrzelinie gliniastej piaszczystej przewarstwionej zwietrzeliną gliniastą łupka. Strefę przypowierzchniową w miejscu wykonania wszystkich otworów badawczych tworzy warstwa gleby o miąższości 0,3 m.

W opinii tej stwierdzono korzystną przydatność terenu pod lokalizację cmentarza m.in.: „Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. 1959 nr 52 poz. 315), uznaje się, że teren przeznaczony pod budowę cmentarza można przeznaczyć do pochówku w grobach. Zaleca się aby pochówek odbywał się w grobach murowanych.”.

Złoża kopalin

Na terenie objętym opracowaniem nie występują złoża kopalin. Teren nie leży w terenie i/lub w obszarze górniczym.

Wody powierzchniowe

Analizowany obszar leży w zlewni potoku Głębokki Potok. Potok ten przepływa w odległości ok. 40,0 m na północ i ma ujście bezpośrednio do Jeziora Sieniawskiego utworzonego na rzece Wisłok.

Obszar objęty projektem planu znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Zbiornik Besko RW20000226159 (region wodny Górnej Wisły, typ JCWP, status – silnie zmieniona część wód, ocena stanu - dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - niezagrożona. Cel środowiskowy: dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny (według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r., Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

W obrębie obszaru projektu planu nie ma zlokalizowanych ujęć wody powierzchniowej.

Obszar ten nie leży w strefie ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód powierzchniowych.

Wody powodziowe

Teren objęty projektem planu znajduje się poza zasięgiem występowania wód powodziowych. Teren ten nie stanowi obszaru zalewowego wyżej wymienionego cieków wodnych. Nie leży w zasięgu oddziaływania w/w jeziora.

Wody podziemne

Omawiany obszar leży na terenie wschodniej części Karpat fliszowych zaliczanych do regionu hydrogeologicznego karpackiego i subregionu zewnętrznokarpackiego (Paczyński, 1993). Ponieważ pod względem geologicznym omawiany region jest niejednorodny, strefa zawodniona tworzy nieciągły poziom wodonośny o zróżnicowanych cechach.

Wody wgłębne występujące w obrębie omawianego terenu to głównie wody zbiornika czwartorzędowego występujące w utworach deluwialnych, na głębokości od 1,1 do 2,2 m.

Poziom czwartorzędowy to poziom przypowierzchniowy, pozostający w bezpośrednim kontakcie z powierzchnią – reaguje on wprost na istniejące warunki hydrologiczne: stany wód w ciekach, wielkość opadów atmosferycznych. W najniższej części terenu, gdzie w podłożu dominują łupki, które utrudniają odpływ wód opadowych, wody te powodują uplastycznienie gruntów. Zmiany plastyczności gruntów mogą ulegać zmianie w zależności od wilgotności pory roku.

Natomiast wody zbiornika trzeciorzędowego (szczelinowe i szczelinowo – porowe) występuje w obrębie utworów fliszowych i uzależnione są od systemów szczelin i spękań w obrębie ławic piaskowcowych. Są to wody o charakterze porowym, zasilane głównie wodą pochodzenia atmosferycznego poprzez osady czwartorzędowe lub bezpośrednio na wychodniach. Stopień zawodnienia utworów fliszowych, uzależniony jest głównie od intensywności ich zeszczelinowacenia. Zwierciadło wody ma charakter naporowy i występuje na głębokości od kilku do kilkunastu m p.p.t.

Oba te poziomy pozostają często w związku hydraulicznym.

Wody wgłębne występujące na omawianym terenie tworzą Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 432 „Zbiornik Doliny rzeki Wisłok”. Zbiornik ten zaliczony został do głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce, jako ten, który w przyszłości stanie się źródłem zaopatrzenia w wodę pitną. Jest to zbiornik płytki, w obrębie utworów czwartorzędowych zupełnie nie izolowany lub słabo izolowany od powierzchni głównie utworami słabo przepuszczalnymi lub nieprzepuszczalnymi.

Omawiany teren położony poza obszarem w/w GZWP.

Obszar objęty projektem planu znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW2000152 (JCWPd), ocena stanu – stan ilościowy: dobry, stan jakościowy: dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona (według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r., Dz. U. z 2016 r., poz. 1911). Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan ilościowy i chemiczny, charakteryzowany wartościami wskaźników zgodnie z rozporządzeniem o ocenie wód podziemnych. Stan ilościowy obrazuje wpływ poboru wody na części wód podziemnych. Natomiast stan chemiczny odnosi się do parametrów fizykochemicznych wód podziemnych (zarówno traktowanych jako zanieczyszczenia, jak i skażenie).

Na terenie objętym opracowaniem nie stwierdzono występowania źródeł.

Omawiany teren nie leży w strefach ochrony bezpośredniej i pośredniej ustanawianych dla tego typu ujęć.

Według załączonej do niniejszej prognozy opinii geotechnicznej: Podczas prowadzenia prac terenowych, do głębokości rozpoznania nie zaobserwowano żadnych przejawów wodoności. Kierunek spływu wód jest będzie zgodny z nachyleniem terenu i spływ następował będzie w kierunku północno-wschodnim. Teren północno-wschodni nie jest zabudowany przez żadne budynki mieszkalno-gospodarcze.

W opinii tej stwierdzono m.in.: „Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. 1959 nr 52 poz. 315), uznaje się, że teren przeznaczony pod budowę cmentarza można przeznaczyć do pochówku w grobach. Zaleca się aby pochówek odbywał się w grobach murowanych.”

W obrębie obszaru projektu planu nie ma zlokalizowanych ujęć wody podziemnej służących zaopatrzeniu wodociągów zbiorczych.

Flora i fauna

Analizowany obszar stanowi w przeważającej części tereny rolne, niewielką część zajmują tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej miejscowości Głębokie, teren cmentarza oraz sieć dróg.

Występuje tu głównie roślinność ruderalna i segetalna, łąki i pastwiska, śródpolne zadrzewienia i zakrzewienia - lokalnie większe grupy drzew i zakrzaczeń (samosiejki), a także roślinność typowa dla ogrodów przydomowych.

Teren objęty opracowaniem jest znacznie przekształcony antropogenicznie. Ekosystemy związane z krajobrazem zurbanizowanym tworzone są przez przydomowe sady, roślinność urządzoną ogrodów, ciągi drzew i krzewów wzdłuż dróg. Jest to roślinność ukształtowana przez człowieka, często obca siedliskowo i geograficznie.

W granicach obszaru objętego planem nie występują lasy.

W związku ze sposobem użytkowania omawianego obszaru charakter fauny tego terenu tworzą gatunki środkowoeuropejskie o dużej amplitudzie ekologicznej takie jak: sarny, zajęce, lisy, kuny leśne. Spośród ptaków występują m.in. jastrzębie, myszołowy, bażanty, sroki, wrony, bociany.

Z uwagi na sposób zagospodarowania analizowanych terenów można mówić o braku występowania siedlisk flory i fauny. Miejsca te mogą być jedynie miejscem żerowania pojedynczych gatunków zwierząt.

Klimat

Według podziału klimatycznego Polski E. Romera, gmina Rymanów leży w strefie klimatów górskich i podgórskich w Krainie Beskidu Wschodniego, a według Gumińskiego na pograniczu dzielnicy podkarpackiej oraz dzielnicy karpackiej. Klimat Beskidu Niskiego i Bieszczadów Zachodnich, kształtowany jest głównie przez masy powietrza morskiego (63 % dni w roku) i powietrza polarno - kontynentalnego (26 % dni w roku). Każda z tych mas posiada odmienną charakterystykę meteorologiczną i kształtuje odmienny typ pogody. Dzielnicę podkarpacką, obejmującą północną część gminy tworzy pas przejściowy, gdzie zaznaczają się zarówno wpływy górskie, jak i kotliny podgórskiej. Południowa część gminy znajduje się w strefie karpackiej, silnie zróżnicowanej, uwarunkowanej wysokością terenu i ekspozycją zboczy.

Położenie gminy w obrębie Beskidu Niskiego, największego obniżenia równoleżnikowego bariery orograficznej Karpat decyduje o występowaniu wiatrów typu fenowego – tzw. wiatrów rymanowskich. Są to silne wiatry, wiejące z południa, wyraźnie podnoszące temperaturę, prędkość ich dochodzi do 20 m/s. Występują najczęściej w okresie jesienno - zimowym. Okres trwania ich wynosi 2 - 7 dni. Na terenie gminy obserwuje się również duże zróżnicowanie czasowe oraz przestrzenne opadów. Maksimum opadów przypada na lipiec (średnio 121,5 mm), minimum na styczeń. Opad średnio roczny wynosi 816,6 mm. Średnia temperatura roczna tego terenu wynosi + 6,5° C. Miesiącem najchłodniejszym jest miesiąc luty (- 4,3° C), najcieplejszym jest miesiąc lipiec (+16,3° C). Reasumując cechy klimatu gminy Rymanów należy wymienić (Studium, 2002): wyższe temperatury w jesieni niż na wiosnę, okresy nagłych odwilży w sezonie jesienno-zimowym, zmniejszenie się rocznej amplitudy wraz z wysokością, okresy mroźnej, słonecznej pogody

w sezonie zimowo-wiosennym, silne spadki temperatury w dolinach i obniżeniach śródgórskich (inwersje temperatury), często w sezonie zimowo-wiosennym, duże zróżnicowanie termiczne na stokach, w zależności od ich ekspozycji, duże prędkości wiatru w wyższych partiach gór, wiatry fenowe (rymanowskie), rozwój cyrkulacji dolinno-górskiej i powstanie wiatrów ściśle lokalnych podczas pogody wyżowej, stabilnej, obfite opady późną wiosną i wczesnym latem, silna gołoledź i małe zachmurzenie w trzeciej dekadzie września i pierwszej października.

III. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Objęty projektem planu obszar nie pełni funkcji korytarza ekologicznego.

Teren opracowania znajduje się poza obszarami parków narodowych, parków krajobrazowych i rezerwatów przyrody.

Omawiany teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego. Obszar Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego został utworzony na podstawie Rozporządzenia Nr 56/05 Wojewody Podkarpackiego z dnia 30 maja 2005 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (Dz. Urzęd. Woj. Podk. Nr 80, poz. 1357). Obecnie funkcjonuje na podstawie Uchwały Nr XLVIII/997/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego wraz z późn. zm.

Obszar ten ma powierzchnię 82 946 ha. Na terenie Obszaru istnieją rezerваты przyrody Rezerwat Tysiąclecia na Cergowej Górze, Bukowica, Igiełki i Cisy w Nowej Wsi. W dwóch ostatnich zostały poddane pod ochronę naturalne stanowiska cisa. Obszar chroni przedpole najwyższych wzniesionych partii Beskidu Niskiego chronionych w ramach parków: krajobrazowego i narodowego, stąd wzniesienia są tu niższe, łagodniejsze, a doliny szersze i znacznie silniej zurbanizowane. Lesistość Obszaru jest stosunkowo wysoka. W drzewostanach przeważają jodła i buk, często w starszych klasach wieku. Dominującym zbiorowiskiem jest żyzna buczyna karpacka. O wysokich walorach krajobrazowych, poza wysoką lesistością, decyduje również ukształtowanie terenu — łagodne wzniesienia porozcinane bogatą siecią rzek i potoków, w wielu miejscach tworzących malownicze przełomy.

Zgodnie z w/w uchwałą Obszar Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego ustalono następujące działania na tym terenie w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

1. Ustala się następujące ekosystemy, które powinny być objęte ochroną czynną:
 - 1) półnaturalne łąki kośne, należące głównie do rzędów Molinietalia i Arrhenatheretalia;
 - 2) półnaturalne pastwiska, należące głównie do rzędów Molinietalia i Arrhenatheretalia.
2. Czynna ochrona wymienionych ekosystemów winna być realizowana głównie poprzez ekstensywne użytkowanie.
3. Na terenie Obszaru zakazuje się:
 - 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.)²⁾ z wyłączeniem

przedsięwzięć, o których mowa w art. 24 ust 3 ustawy o ochronie przyrody;

2) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;

3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

4) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:

a) linii brzegów rzek: Wisłoka, Jasiołka, Osława, Wisłok, zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,

b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne

- z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej;

5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;

6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;

7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Zakaz, o którym mowa w pkt. 4) nie dotyczy: 1) terenów ogólnodostępnych kąpielisk i plaż wyznaczonych na podstawie odrębnych przepisów oraz przystani wodnych; 2) odbudowy, nadbudowy i rozbudowy obiektów budowlanych w granicach zabudowanej budynkiem działki budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pod warunkiem nie zmniejszania dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód, ustalonej w odniesieniu do zabudowy na tej działce; 3) siedlisk rolniczych w zakresie uzupełnienia istniejącej zabudowy zagrodowej o obiekty służące do prowadzenia gospodarstwa rolnego lub agroturystyki do 10 miejsc noclegowych, pod warunkiem nie zmniejszania dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód ustalonej w odniesieniu do zabudowy na tej działce.

Zakaz, o którym mowa w pkt. 2) nie dotyczy: 1) czynności podlegających zakazom w stosunku do gatunków chronionych, wykonywanych na podstawie zezwoleń lub aktów prawa miejscowego wydanych przez uprawnione organy oraz wydawania tych zezwoleń i aktów prawa miejscowego, 2) czynności w stosunku do gatunków wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2011 r. w sprawie listy roślin i zwierząt gatunków obcych, które w przypadku uwolnienia do środowiska przyrodniczego mogą zagrozić gatunkom rodzimym lub siedliskom przyrodniczym, 3) realizacji działań zapewniających bezpieczeństwo sanitarno - epidemiologiczne oraz mających na celu ochronę zdrowia lub życia.

Zakaz, o którym mowa w pkt. 1) obowiązuje na obszarze: 1) 100 m od linii brzegów

rzek: Wisłoka, Wisłok, Jasiołka i Oślawa, zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1, 2) udokumentowanych złóż geologicznych.

Zakaz, o którym mowa w pkt. 1) nie dotyczy: 1) realizacji przedsięwzięć dopuszczonych w obowiązujących studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, uzgodnionych z właściwym organem ochrony środowiska w ramach postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, 2) rozbudowy, przebudowy istniejących obiektów budowlanych oraz realizacji przedsięwzięć w istniejących obiektach budowlanych.

Zakazy, o których mowa w pkt. 2), 5), 6) nie dotyczą: 1) realizacji zapisów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wykazano brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody Obszaru, 2) czynności wykonywanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, w zakresie niezbędnym do realizacji tych przedsięwzięć; 3) zabiegów czynnej ochrony przyrody wykonywanych przez organy ochrony przyrody.

Zakaz, o którym mowa w pkt. 3) nie dotyczy: 1) czynności wykonywanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, w zakresie niezbędnym do realizacji tych przedsięwzięć; 2) zabiegów czynnej ochrony przyrody wykonywanych przez organy ochrony przyrody; 3) zadrzewień rosnących na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako grunty orne, za wyjątkiem zadrzewień rosnących w obrębie tych działek w odległości do 1 m od ich granic.

Zwolnienie, o którym mowa powyżej nie dotyczy drzew o parametrach określonych w zał. Nr 4 do Uchwały Nr L/832/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 26 lutego 2018 r. zmieniająca uchwałę Nr XLVIII/997/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego oraz siedlisk priorytetowych wymienionych w załączniku nr 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000.

Teren objęty projektem planu położony jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza terenami sieci Natura 2000.

Najbliżej zlokalizowanym obszarem sieci Natura 2000 jest Specjalny Obszar Ochrony siedlisk „Rymanów” (PLH 180016) położony w odległości ok. 40,00 m na północ od terenu objętego przedmiotowym opracowaniem.

Natomiast najbliżej zlokalizowanym Obszarem Specjalnej Ochrony sieci Natura 2000 jest „Beskid Niski” (PLB 180002), który znajduje się w odległości ok. 900,00 m na południe od omawianego terenu.

Pozostałe obszary sieci Natura 2000 położone są w znacznie większej odległości.

Na omawianym terenie nie ma obiektów ważnych pod względem dziedzictwa kulturowego.

Przeznaczenie terenów w projekcie planu nie spowoduje znaczących ponadstandardowych oddziaływań na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, dobra materialne.

Dla terenu budowy (rozbudowy) cmentarza została opracowana opinia geotechniczna wykonana przez KROSGEO S.C.

W opinii tej stwierdzono m.in.: *„Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. 1959 nr 52 poz. 315), uznaje się, że teren przeznaczony pod budowę cmentarza można przeznaczyć do pochówku w grobach. Zaleca się aby pochówek odbywał się w grobach murowanych.”*

Pozostała część terenu zlokalizowana, w strefie ochrony sanitarnej od granic cmentarza, będzie miała przeznaczenie odpowiadające istniejącemu obecnie zagospodarowaniu tych terenów tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, rolnicze i tereny komunikacji.

Istotna ingerencja realizacji ustaleń projektu planu w środowisko ograniczy się do terenów objętych projektem planu, zwłaszcza terenu pod lokalizację cmentarza i będzie polegała głównie na:

- zmianie ukształtowania powierzchni terenu, gdzie powierzchniowa warstwa gleby ulegnie zerwaniu i przemieszaniu,
- wzroście emisji hałasu i zanieczyszczenia do środowiska,
- możliwości wystąpienia zmian pH gleby i poziomu zwierciadła wody gruntowej,
- możliwości wystąpienia zanieczyszczeń wód gruntowych i gleby,
- zmianie przeznaczenia gruntów w miejscu planowanej rozbudowy cmentarza,
- utrudnieniu warunków infiltracji,
- okresowej zmianie stosunków wodnych w trakcie prowadzonych prac budowlanych.

Biorąc pod uwagę powyższe w tym lokalizację obszaru objętego projektem planu, wielkość tego obszaru oraz zaproponowane przeznaczenie należy stwierdzić, że nie nastąpi ingerencja w cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym. Realizacja ustaleń projektu planu zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwłaszcza w zakresie ochrony środowiska, nie spowoduje problemów ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego, istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.

IV. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZARY NATURA 2000

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza terenami sieci Natura 2000.

Najbliżej zlokalizowanym obszarem sieci Natura 2000 jest Specjalny Obszar Ochrony siedlisk „Rymanów” (PLH 180016) położony w odległości ok. 40,00 m na północ od terenu objętego przedmiotowym opracowaniem.

Natomiast najbliżej zlokalizowanym Obszarem Specjalnej Ochrony sieci Natura 2000

jest „Beskid Niski” (PLB 180002), który znajduje się w odległości ok. 900,00 m na południe od omawianego terenu.

Pozostałe obszary sieci Natura 2000 położone są w znacznie większej odległości.

Nie przewiduje się możliwości wystąpienia znaczących oddziaływań na istniejące wyżej wymienione obszary sieci Natura 2000.

Analizowany teren ze względu na obecny sposób zagospodarowania, antropizację środowiska przyrodniczego, charakteryzuje się stosunkowo małą wartością przyrodniczą.

Realizacja ustaleń projektu planu polegać będzie na utrzymaniu dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenów, pozbawionych większych walorów przyrodniczych. Jedynie część gruntów rolnych zostanie przeznaczona pod teren cmentarza, teren usług, parking i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Realizacja ustaleń projektu planu, z uwagi na jego charakter, lokalizację i istniejący sposób zagospodarowania, nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub
- 2) nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, oraz
- 3) nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Omawiany projekt Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem” opracowany został zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym. Ochrona środowiska w Polsce realizowana jest poprzez odpowiednie akty prawne tj. ustawy i rozporządzenia. Najważniejszym aktem prawnym, po części będącym wynikiem ustaleń w zakresie ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, transpozycji dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy w sprawie ocen oddziaływania niektórych planów i programów na środowisko oraz realizacji podpisanej przez Polskę w Aarhus w 1998 roku Konwencji EKG ONZ o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska, na podstawie, którego wykonano niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Kolejnym istotnym dokumentem z punktu widzenia ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym jest Konwencja o Różnorodności Biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro z dnia 5 czerwca 1992 roku, która w Artykule 14 wprowadza odpowiednie procedury wymagające wykonania oceny oddziaływania na środowisko projektów, które mogą mieć znaczenie dla różnorodności biologicznej. Projekt omawianego mpzp powinien spełniać wymogi zawarte w dokumencie Polityka Ekologiczna

Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016 tj. kształtować łąd przestrzenny pozwalając na racjonalną gospodarkę. Przez łąd przestrzenny należy rozumieć sposób ukształtowania przestrzeni, który tworzy harmonijną całość. Należy również pamiętać o zasadzie zrównoważonego rozwoju, o której mówi Konstytucja RP w art. 5 – „Rzeczpospolita Polska (...) zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju”. Założenia zrównoważonego rozwoju zostały uwzględnione w projekcie planu m.in. poprzez utrzymanie i wprowadzenie nowych obszarów biologicznie czynnych, nie blokujących jednocześnie rozwoju inwestycji na przeznaczonych terenach. Intensyfikacja zabudowy na obszarze już przekształconym może lokalnie prowadzić do zubożenia układu przyrodniczego okolicy, jednak w szerszej skali będzie minimalizować rozwój inwestycji na tereny, dla których podstawową funkcją powinna być funkcja przyrodnicza.

Najważniejszymi ustaleniami w zakresie ochrony środowiska na szczeblu państw członkowskich są dokumenty, wśród których jako najważniejsze należy wymienić:

- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego - Konwencja Ramsarska z dnia 2 lutego 1971 r., (Dz. U. z 1978, Nr 7, poz. 24 i 25);
- Konwencja o ochronie gatunkowej dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, Berno z dnia 10 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r., Nr 58, poz. 263);
- w/w Konwencji o różnorodności biologicznej przyjęta w Nairobi dnia 22 maja 1992 r. podpisana w Rio de Janeiro w dniu 5 czerwca 1992 r. (Dz. U. z 1995 r. Nr 118, poz. 565),
- Konwencja o ochronie migrujących gatunków dzikich zwierząt - Konwencja Bońska z dnia 23 czerwca 1979 r., (Dz. U. z 2003 r. Nr 2, poz. 17);
- Konwencja o ochronie europejskiej dzikiej przyrody i siedlisk naturalnych - Konwencja Berneńska z dnia 19 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r., Nr 58, poz. 263);
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98);
- dyrektywę Rady 79/40/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków ze zmianami;
- dyrektywę Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Wyżej wymienione dyrektywy są podstawą prawną utworzenia Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000, której głównym celem jest zachowanie zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy.

Oprócz ww. aktów prawnych na uwagę zasługują także:

- dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- dyrektywa Rady nr 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne.

Celem Dyrektywy nr 2001/42/WE jest „(...) zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na

środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko.” Natomiast dyrektywa nr 85/337/EWG dotyczy oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko.

Dokumentem krajowym, który należy wymienić, przyjmującym za podstawę działań planistycznych ład przestrzenny i zrównoważony rozwój jest ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Artykuł 10 w/w ustawy wymienia istotne czynniki wpływające na proces zrównoważonego, którymi są m.in.:

- stan ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony,
- stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkość i jakość zasobów wodnych oraz wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- warunki i jakość życia mieszkańców,
- zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia,
- występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych,
- występowanie obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych,
- występowanie udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych,
- stan systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopień uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami.

Z powyższego wynika, że cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, miedzyczłonkowskim i krajowym zostały uwzględnione w projekcie planu, dla którego sporządzona została niniejsza prognoza. Powyższe cele to przede wszystkim zapisanie jak najbardziej racjonalnych zasad kształtowania analizowanej przestrzeni, z jednoczesnym zachowaniem terenów czynnych biologicznie.

W celu ochrony środowiska wprowadzono w projekcie planu następujące zapisy:

- w granicach całego obszaru objętego planem zakazuje się:
 - 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, a także realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - 2) w 150,0 m strefie ochronnej od cmentarza zakazuje się lokalizacji nowych ujęć wody i studni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych oraz poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących studni;
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę: w oparciu o istniejący wodociąg zbiorczy;
 - 2) w zakresie odprowadzania ścieków: do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zbiorczej, a ścieków przemysłowych powstających w wyniku prowadzonej działalności usługowej zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 3) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową,
 - b) obowiązek ujmowania wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenów, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, utwardzone ciągi komunikacyjne, place utwardzone) w lokalny system kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
 - 4) w zakresie elektroenergetyki: w oparciu o istniejącą sieć elektroenergetyczną (linie średnich i niskich napięć wraz z urządzeniami elektroenergetycznymi);

- 5) w zakresie gazownictwa: w oparciu o istniejącą sieć gazową;
- 6) w zakresie ogrzewania: w oparciu o źródła ciepła wbudowane lub wolnostojące, oparte na technologiach lub paliwach proekologicznych (np. gaz, biomasa, ekogroszek, lekki olej opałowy, elektryczność). Dopuszcza się stosowanie urządzeń do pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych;
- 7) w zakresie gospodarki odpadami ustala się prowadzenie gospodarki odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Rymanów.

Inne istotne ustalenia:

- wyznacza się tereny zieleni urządzonej,
- na terenie parkingu dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej,
- wprowadza się warunki zagospodarowania i dostępność komunikacyjną dla poszczególnych terenów wyznaczonych w projekcie planu,
- ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 30% dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, nie mniej niż 20% w formie zieleni urządzonej dla terenu zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod kaplicę przedpogrzebową, nie mniej niż 60% dla terenu zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, nie mniej niż 40% dla terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich,
- na terenach komunikacji zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- na rysunku projektu planu wprowadza się granice strefy ochronnej od cmentarza (150,0 m i 50,0 m).

VI. INFORMACJA O GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU, ZAWARTOŚCI ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Głównym celem projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem” obejmującego część miejscowości Głębokie w Gminie Rymanów jest wyznaczenie terenu cmentarza.

Teren cmentarza w miejscowości Głębokie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z zamiarem poszerzenia cmentarza, niezbędne jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego cmentarz wraz z otoczeniem w zakresie umożliwiającym wyznaczenie 50 m i 150 m strefy ochronnej. Przepisy ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1473 z późn. zm.) określają, że cmentarze zakłada się i rozszerza na terenach określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Nadmienić należy, że Parafia Rzymsko-Katolicka w miejscowości Głębokie zrzekła się zarządzania cmentarzem i cmentarz ten będzie cmentarzem komunalnym.

W obszarze wokół cmentarza, w tym w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza tj. w odległości 150,0 m od granic cmentarza, projekt planu wyznacza tereny rolnicze, zieleni urządzonej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod kaplicę przedpogrzebową, oraz komunikacji tj. drogi wewnętrzne, ciągi pieszo jezdne i parking. Na załączniku graficznym projektu planu zaznaczone zostały strefy ochrony sanitarnej od cmentarza tj. 50,0 m i 150,0 m

od granic terenu cmentarza oraz strefy napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia.

Projekt planu przedstawiony do prognozy składa się z tekstu ustaleń i rysunku planu sporządzonego na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000 (Rysunek 2.).

Istotne ustalenia projektu planu:

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

- § 1. 1.** Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem” w gminie Rymanów zwany w dalszej części uchwały planem.
2. Plan obejmuje granicami obszar o powierzchni około 18,2 ha położony w miejscowości Głębokie.
3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
- 1) Załącznik Nr 1 - rysunek planu w skali 1: 2000 stanowiący integralną część uchwały, który obowiązuje w zakresie zastosowanych oznaczeń;
 - 2) Załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu;
 - 3) Załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.
- § 2. 1.** Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:
- 1) 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - 2) 1US – teren zabudowy usługowej - sportu i rekreacji;
 - 3) 1RM, 2RM – tereny zabudowy zagrodowej;
 - 4) 1ZC – teren cmentarza;
 - 5) 1ZP – teren zieleni urządzonej;
 - 6) 1R, 2R, 3R, 4R – tereny rolnicze;
 - 7) 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW – tereny komunikacji - drogi wewnętrzne;
 - 8) 1KPJ – teren komunikacji - ciąg pieszo-jezdny;
 - 9) 1KP – teren komunikacji – parking.
- § 3. 1.** Ilekroć w uchwale mówi się o działce budowlanej – należy przez to rozumieć część działki ewidencyjnej, jedną lub kilka działek ewidencyjnych lub ich części przewidziane pod realizację zamierzeń inwestycyjnych.
- § 4. 1.** W granicach całego obszaru objętego planem dopuszcza się:
- 3) wydzielanie dojazdów i dojazdów;
 - 4) zmianę kształtu i wielkości działek (scalenia i podziały) w dostosowaniu do ich przeznaczenia i zasad ich kształtowania ustalonych planem;
 - 5) lokalizację obiektów tymczasowych związanych z realizacją zagospodarowania i zabudowy zgodnie z ustaleniami planu;
 - 6) lokalizację ścieżek rowerowych w terenach komunikacji i w terenach rolniczych w obrębie istniejących dojazdów do pól;
 - 7) budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz przebudowę istniejącej infrastruktury pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w planie;
 - 8) wydzielanie działek dla urządzeń infrastruktury technicznej o powierzchni zgodnej z potrzebami. Nie mają w takich przypadkach zastosowania ustalone w przepisach szczegółowych minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek.

2. *W granicach całego obszaru objętego planem zakazuje się:*
- 1) *lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, a także realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;*
 - 2) *w 150,0 m strefie ochronnej od cmentarza zakazuje się lokalizacji nowych ujęć wody i studni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych oraz poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących studni;*
- §5. *1. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:*
- 8) *w zakresie zaopatrzenia w wodę: w oparciu o istniejący w obszarze planu wodociąg zbiorczy;*
 - 9) *w zakresie odprowadzania ścieków: do istniejącej w obszarze planu sieci kanalizacji sanitarnej zbiorczej, a ścieków przemysłowych powstających w wyniku prowadzonej działalności usługowej zgodnie z przepisami odrębnymi;*
 - 10) *w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:*
 - c) *odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową,*
 - d) *obowiązek ujmowania wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenów, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, utwardzone ciągi komunikacyjne, place utwardzone) w lokalny system kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;*
 - 11) *w zakresie elektroenergetyki: w oparciu o istniejącą sieć elektroenergetyczną (linie średnich i niskich napięć wraz z urządzeniami elektroenergetycznymi);*
 - 12) *w zakresie gazownictwa: w oparciu o istniejącą sieć gazową;*
 - 13) *w zakresie ogrzewania: w oparciu o źródła ciepła wbudowane lub wolnostojące, oparte na technologiach lub paliwach proekologicznych (np. gaz, biomasa, ekogroszek, lekki olej opałowy, elektryczność). Dopuszcza się stosowanie urządzeń do pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych;*
 - 14) *w zakresie gospodarki odpadami ustala się prowadzenie gospodarki odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Rymanów.*

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

- § 6. *1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1MN o powierzchni 0,80 ha, 2MN o powierzchni 0,77 ha, 3MN o powierzchni 0,12 ha, 4MN o powierzchni 0,71 ha, 5MN o powierzchni 0,48 ha., 6MN o powierzchni 0,39 ha, 7MN o powierzchni 1,63 ha, 8MN o powierzchni 0,52 ha.*
2. *Na terenach, o których mowa w ust. 1. dopuszcza się, jako funkcję uzupełniającą, lokalizację usług jako obiektów wolnostojących lub wbudowanych.*
3. *Ustala się następujące warunki zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej:*
- 1) *obsługa komunikacyjna:*
 - a) *terenu 1MN - z dróg wewnętrznych 1KDW, 2KDW,*
 - b) *terenu 2MN - z dróg wewnętrznych 1KDW, 2KDW, 4KDW,*
 - c) *terenu 3MN - z dróg wewnętrznych 2KDW, 3KDW*
 - d) *terenu 4MN - z dróg wewnętrznych 2KDW, 3KDW i ciągu pieszo jezdnego 1KPJ,*
 - e) *terenu 5MN - z dróg wewnętrznych 2KDW, 4KDW i ciągu pieszo jezdnego 1KPJ,*
 - f) *terenu 6MN - z drogi wewnętrznej 1KDW;*
 - g) *terenu 7MN - z drogi wewnętrznej 1KDW;*
 - h) *terenu 8MN - z drogi wewnętrznej 1KDW*
 - 2) *nieprzekraczalne linie zabudowy:*
 - a) *6,0 m od linii rozgraniczających dróg 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW i zgodnie z rysunkiem planu,*

- b) 5,0 m od linii rozgraniczającej ciągu pieszo - jezdnego IKPJ i zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę lub przebudowę budynków istniejących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, których lokalizacja nie spełnia wymagań, o których mowa w pkt 2, pod warunkiem zachowania odległości od dróg nie mniejszej, niż dotychczasowa;
- 4) dopuszcza się podział na działki budowlane. Każda nowo wydzielona działka nie może być mniejsza niż 0,08 ha;
- 5) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych, garaży wolnostojących i wiat;
- 6) minimalna liczba stanowisk postojowych: 2 dla budynku mieszkalnego, a dla zabudowy usługowej 1 stanowisko na 30 m² powierzchni użytkowej lecz nie więcej niż 5 stanowisk;
- 7) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 40%,
 - b) powierzchnia zabudowy: do 30%,
 - c) intensywność zabudowy: od 0,05 do 0,6 ,
 - d) w przypadku usług powierzchnia użytkowa nie może przekroczyć 100,0 m²,
 - e) wysokość zabudowy nie większa niż 10,0 m dla budynków mieszkalnych oraz 7,0 m dla pozostałych budynków,
 - f) poziomy wymiar budynku nie może przekroczyć 22,0 m,
 - g) geometria dachów: dachy płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45°.

§7. 1. Wyznacza się teren zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem IUS o powierzchni 1,26 ha.

- 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1. dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń sportowych i rekreacyjnych, w tym boisk sportowych, budynków administracyjno-gospodarczych, toalet i wiat.
- 3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej terenu IUS:
 - 1) obsługa komunikacyjna terenu z dróg wewnętrznych IKDW, 5KDW;
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy – 6,0 m od linii rozgraniczających dróg IKDW, 5KDW - zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) teren IUS należy zagospodarować jako jedną działkę budowlaną;
 - 4) miejsca postojowe dla samochodów osobowych – minimum 20 miejsc, z uwzględnieniem miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
 - 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 60%,
 - b) powierzchnia zabudowy: do 20%,
 - c) intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,4,
 - d) maksymalna wysokość budynku: 8,0 m npt,
 - e) poziomy wymiar budynku nie może przekroczyć 15 m,
 - f) geometria dachów: dachy płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45°.

§8. 1. Wyznacza się tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oznaczonych na rysunku planu symbolami 1RM, 2RM o powierzchni odpowiednio 0,95 i 0,30 ha.

- 2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej:
 - 1) obsługa komunikacyjna:
 - a) terenu 1RM - z dróg wewnętrznych IKDW, 4KDW, 5KDW,
 - b) terenu 2RM - z drogi wewnętrznej 3KDW;

- 2) *nieprzekraczalna linia zabudowy – 6,0 m. od linii rozgraniczających dróg 1KDW, 4KDW, 5KDW, 3KDW, zgodnie z rysunkiem planu;*
- 3) *minimalna powierzchnia działki budowlanej – 0,15 ha;*
- 4) *minimalna liczba stanowisk postojowych - 2 dla budynku mieszkalnego;*
- 5) *parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:*
 - a) *udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 40%,*
 - b) *powierzchnia zabudowy: do 40%,*
 - c) *intensywność zabudowy: od 0,02 do 0,8 ,*
 - d) *wysokość zabudowy nie większa niż 10,0 m dla budynków mieszkalnych oraz 8,0 m dla pozostałych budynków,*
 - e) *poziomy wymiar budynku nie może przekroczyć 25,0 m,*
 - f) *geometria dachów: dachy płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45°.*

§9. 1. Wyznacza się teren cmentarza, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZC o powierzchni 1,05 ha.

2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej:

- 1) *obsługa komunikacyjna z drogi wewnętrznej 5KDW;*
- 2) *miejsca parkingowe na terenie przyległego parkingu 1KP;*
- 3) *w terenie 1ZC dopuszcza się lokalizację budynku kostnicy, domu przedpogrzebowego, kaplicy i budynku gospodarczego dla których ustala się:*
 - a) *budynek kostnicy, domu przedpogrzebowego: o wysokości do 8 m i powierzchni zabudowy do 120 m²,*
 - b) *budynek kaplicy o wysokości do 12 m i powierzchni zabudowy do 160m²,*
 - c) *budynek gospodarczy o wysokości do 5 m i powierzchni zabudowy do 50 m²,*
 - d) *dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci do 45° z wyjątkiem budynku kaplicy dla którego dopuszcza się nachylenie głównych połaci do 60°, o ciemnej kolorystyce; dopuszcza się stosowanie dachów łukowych,*

§ 10. 1. Wyznacza się teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1ZP o powierzchni 0,46 ha.

2. *Na terenie, o którym mowa w ust. 1. dopuszcza się, lokalizację terenowych urządzeń sportowych i rekreacyjnych, placów zabaw dla dzieci, małej architektury.*

3. *Obsługa komunikacyjna z drogi wewnętrznej 1KDW.*

4. *Miejsca postojowe dla samochodów osobowych – nie więcej niż 5 miejsc parkingowych.*

§ 11. Wyznacza się tereny rolnicze z zakazem lokalizacji budynków, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1R, 2R, 3R, 4R.

§ 12. 1. Wyznacza się tereny komunikacji:

- a) *drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 1KDW łączącej się z drogą publiczną powiatową;*
- b) *dróg wewnętrznych oznaczonych symbolami 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW;*
- c) *ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KPJ;*
- d) *parkingu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KP o powierzchni 0,07 ha.*

2. Ustala się następujące parametry tych terenów:

- 1) *1KDW, 5KDW – szerokość w liniach rozgraniczających minimum 8,0 m i zgodnie z rysunkiem planu;*
- 2) *2KDW, 3KDW, 4KDW, 6KDW – szerokość w liniach rozgraniczających minimum 6,0 m i zgodnie z rysunkiem planu*
- 3) *1KPJ - szerokość w liniach rozgraniczających 5,0 m i zgodnie z rysunkiem planu;*
- 4) *1KP - minimum 20 miejsc parkingowych, z uwzględnieniem miejsc do parkowania dla*

pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;

3. *W liniach rozgraniczających terenów wymienionych w ustępie 1:*

- 1) dopuszcza się realizację zjazdów i lokalizację towarzyszących urządzeń komunikacyjnych;*
- 2) zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;*
- 3) na terenie IKP dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.*

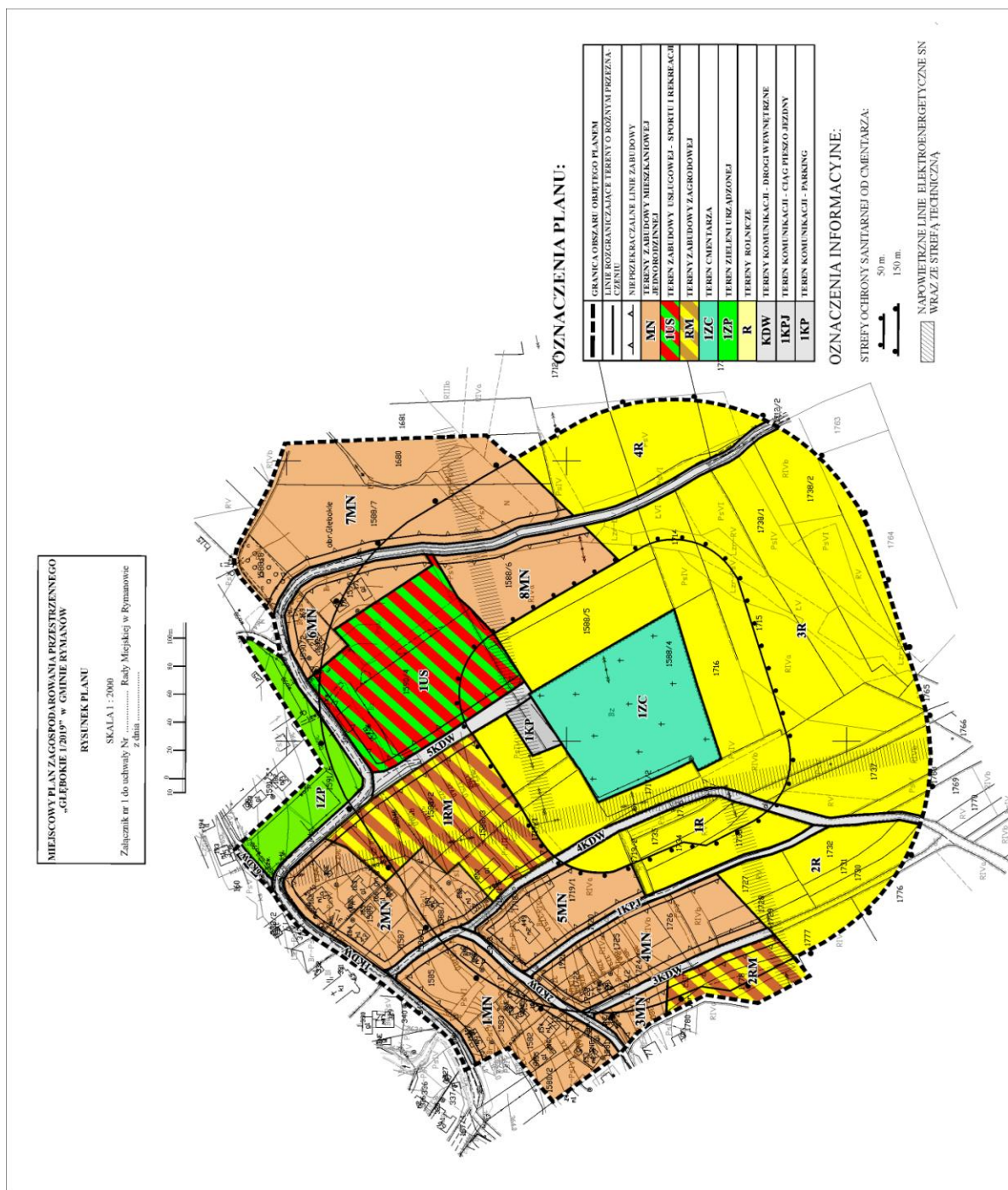
§13. *Do czasu realizacji ustaleń planu tereny pozostają w dotychczasowym użytkowaniu bez możliwości realizacji zabudowy tymczasowej nie związanej z realizacją zagospodarowania zgodnego z ustaleniami planu.*

Przeznaczenie terenu zaproponowane w projekcie planu jest zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów (Rysunek 3.) oraz z opracowaniem ekofizjograficznym.

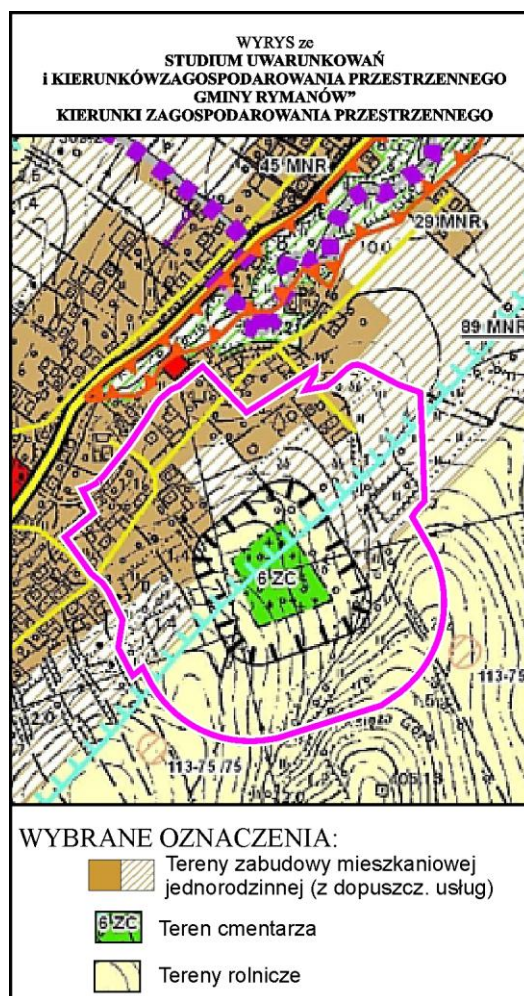
Projekt planu doprecyzowuje ustalone w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów uchwalonym Uchwałą Nr LV/554/14 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 24 czerwca 2014 r. z późn. zm. zasady zagospodarowania, tym samym nie narusza jego ustaleń.

W studium obszar objęty planem został określony jako:

- teren kontynuacji i uzupełnień zabudowy – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa (symbol 45MNR) i teren wskazany pod rozwój – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa (symbol 25MNR i 89MNR); zagospodarowanie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i zabudowa gospodarcza związana z prowadzeniem gospodarstwa rolnego; zagospodarowanie uzupełniające: nieuciążliwa zabudowa usługowa (w tym zabudowa usług publicznych), nieuciążliwa działalność gospodarcza; zagospodarowanie dopuszczalne: tereny sportu i rekreacji, tereny zieleni urządzonej i zieleni izolacyjnej.
W projekcie planu tereny te przeznacza się pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol od 1MN do 8MN), teren zabudowy zagrodowej (symbol 1RM i 2RM), teren zabudowy usługowej – sportu i rekreacji (symbol 1US) i teren zieleni urządzonej (symbol 1ZP);
- teren cmentarza (symbol 6ZC), który w planie przeznacza się pod cmentarz (symbol 1ZC);
- teren rolny (symbol 89R). W tekście Studium (4.2 Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej) obowiązują następujące ustalenia (fragment): „wykluczenie nierolniczych sposobów użytkowania terenu, w tym zakaz zabudowy mieszkaniowej niezwiązanej z obsługą terenów rolnych, z wyjątkiem: inwestycji służących realizacji celu publicznego ...”. W projekcie planu tereny te przeznacza się pod teren zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod kaplicę przedpogrzebową (symbol 1U) i teren parkingu przy cmentarzu (symbol 1KP) – jako inwestycje służące realizacji celu publicznego; pozostałe tereny przeznacza się pod tereny rolnicze (symbol od 1R do 4R).



Rysunek 2. Rysunek projektu Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem”.



Rysunek 3. Fragment Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów.

VII. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Obszar poddany analizie zajmuje w przeważającej części tereny rolnicze, częściowo użytkowane rolniczo a częściowo nieużytki, okresowo koszone oraz teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej – sportu i rekreacji, istniejący cmentarz a także drogi.

Teren ten zlokalizowany jest w sąsiedztwie zabudowanych terenów zabudową mieszkaniową jednorodzinną miejscowości Głębokie oraz terenów rolniczych i lokalnych dróg.

Projekt planu ma umożliwić poszerzenia cmentarza zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. W wyznaczonych w projekcie planu strefach ochrony sanitarnej od granic cmentarza przeznaczenie terenów nie zmienia się w stosunku do istniejącego obecnie zagospodarowania, jakim są tereny rolne, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, cmentarza i komunikacji.

Zawarte w projekcie planu przeznaczenie terenów jest zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów oraz z opracowaniem ekofizjograficznym Gminy Rymanów.

Istotnym zadaniem z zakresu ochrony środowiska na omawianym terenie w oparciu o zapisy projektu planu jest ochrona środowiska gruntowo - wodnego poprzez zapewnienie

kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy, z bezwzględnym zachowaniem wymogów dotyczących gospodarki wodnej, składowania i unieszkodliwiania odpadów oraz dbanie o zachowanie walorów krajobrazowych przez właściwe wkomponowanie obiektów w krajobraz. Wyznacza się na rysunku projektu planu granice strefy ochrony sanitarnej: 50,0 i 150,0 m. Tereny zlokalizowane w granicach stref ochrony sanitarnej przeznacza się pod tereny zgodnie z istniejącym obecnie zagospodarowaniem. Natomiast zaopatrzenie w wodę tego terenu będzie realizowane z projektowanego wodociągu zbiorczego. W obszarze objętym projektem planu zakazuje się lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych oraz studni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych.

W celu zachowania walorów krajobrazowych oraz ochrony środowiska na analizowanym terenie w projekcie planu wprowadzono następujące zapisy dotyczące zagospodarowania i użytkowania oraz rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej a także zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu:

- w granicach całego obszaru objętego planem zakazuje się:
 - 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, a także realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - 2) w 150,0 m strefie ochronnej od cmentarza zakazuje się lokalizacji nowych ujęć wody i studni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych oraz poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących studni;
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę: w oparciu o istniejący wodociąg zbiorczy;
 - 2) w zakresie odprowadzania ścieków: do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zbiorczej, a ścieków przemysłowych powstających w wyniku prowadzonej działalności usługowej zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 3) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową,
 - b) obowiązek ujmowania wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenów, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, utwardzone ciągi komunikacyjne, place utwardzone) w lokalny system kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
 - 4) w zakresie elektroenergetyki: w oparciu o istniejącą sieć elektroenergetyczną (linie średnich i niskich napięć wraz z urządzeniami elektroenergetycznymi);
 - 5) w zakresie gazownictwa: w oparciu o istniejącą sieć gazową;
 - 6) w zakresie ogrzewania: w oparciu o źródła ciepła wbudowane lub wolnostojące, oparte na technologiach lub paliwach proekologicznych (np. gaz, biomasa, ekogroszek, lekki olej opałowy, elektryczność). Dopuszcza się stosowanie urządzeń do pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych;
 - 7) w zakresie gospodarki odpadami ustala się prowadzenie gospodarki odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Rymanów.

Inne istotne ustalenia:

- wyznacza się tereny zieleni urządzonej,
- na terenie parkingu dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej,

- wprowadza się warunki zagospodarowania i dostępność komunikacyjną dla poszczególnych terenów wyznaczonych w projekcie planu,
- ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 30% dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, nie mniej niż 20% w formie zieleni urządzonej dla terenu zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod kaplicę przedpogrzebową, nie mniej niż 60% dla terenu zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, nie mniej niż 40% dla terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
- na terenach komunikacji zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- na rysunku projektu planu wprowadza się granice strefy ochronnej od cmentarza (150,0 m i 50,0 m).

Zagospodarowanie analizowanych w niniejszym dokumencie terenów może zwiększyć zanieczyszczenie wód gruntowych, zmienić pH gleby i zwiększyć jej zanieczyszczenie, dodatkowo może wystąpić zmiana stanu wody na gruncie a także wzrosnąć emisja hałasu i zanieczyszczenia powietrza. Również zmniejszy się procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej, co wpłynie na zmianę warunków infiltracji wody do stref wodonośnych, parowanie, napowietrzanie i nawadnianie gruntu.

Istotnym jest odpowiednie zabezpieczenie terenu w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem gleby i wód gruntowych, odpowiednie wkomponowanie w krajobraz poprzez wprowadzenie pasa zieleni a także zabezpieczenie terenów sąsiednich przed zwiększoną emisją hałasu, jak również uwzględnienie odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej.

VIII. OCENA ZGODNOŚCI PROJEKTOWANEGO UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW Z UWARUNKOWANIAM I OKREŚLONYMI W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM

Projekt planu jest zgodny z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym wykonanym dla Gminy Rymanów.

IX. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI ZAŁOŻEŃ PROJEKTU PLANU DLA USTANOWIONYCH FORM OCHRONY PRZYRODY

Podstawowym celem z zakresu ochrony środowiska ustaleń projektu planu jest przestrzeganie przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności: ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych, krajobrazu oraz zachowanie odpowiedniej wielkości terenu biologicznie czynnego.

Zapisy projektu planu uwzględniają ochronę środowiska gruntowo-wodnego poprzez prowadzenie odpowiedniej gospodarki wodno – ściekowej, zachowanie walorów krajobrazowych przez właściwe wkomponowanie obiektów w krajobraz, wprowadzenie terenów zieleni urządzonej, wyznaczenia udziału powierzchni biologicznie czynnej, zapewnienie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy, z bezwzględnym zachowaniem wymogów określonych przepisami dotyczącymi gospodarki wodno – ściekowej, składowania i unieszkodliwiania odpadów.

W przypadku lokalizacji cmentarza przy zagospodarowaniu obszaru obowiązuje przestrzeganie przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności dotyczących ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych.

W celu zachowania walorów krajobrazowych oraz ochrony środowiska na analizowanym terenie w projekcie planu wprowadzono następujące zapisy dotyczące zagospodarowania i użytkowania oraz rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej a także zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu:

- w granicach całego obszaru objętego planem zakazuje się:
 - 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, a także realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - 2) w 150,0 m strefie ochronnej od cmentarza zakazuje się lokalizacji nowych ujęć wody i studni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych oraz poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących studni;
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę: w oparciu o istniejący wodociąg zbiorczy;
 - 2) w zakresie odprowadzania ścieków: do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zbiorczej, a ścieków przemysłowych powstających w wyniku prowadzonej działalności usługowej zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 3) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową,
 - b) obowiązek ujmowania wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenów, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, utwardzone ciągi komunikacyjne, place utwardzone) w lokalny system kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
 - 4) w zakresie elektroenergetyki: w oparciu o istniejącą sieć elektroenergetyczną (linie średnich i niskich napięć wraz z urządzeniami elektroenergetycznymi);
 - 5) w zakresie gazownictwa: w oparciu o istniejącą sieć gazową;
 - 6) w zakresie ogrzewania: w oparciu o źródła ciepła wbudowane lub wolnostojące, oparte na technologiach lub paliwach proekologicznych (np. gaz, biomasa, ekogroszek, lekki olej opałowy, elektryczność). Dopuszcza się stosowanie urządzeń do pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych;
 - 7) w zakresie gospodarki odpadami ustala się prowadzenie gospodarki odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Rymanów.

Inne istotne ustalenia:

- wyznacza się tereny zieleni urządzonej,
- na terenie parkingu dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej,
- wprowadza się warunki zagospodarowania i dostępność komunikacyjną dla poszczególnych terenów wyznaczonych w projekcie planu,
- ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 30% dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, nie mniej niż 20% w formie zieleni urządzonej dla terenu zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod kaplicę przedpogrzebową, nie mniej niż 60% dla terenu zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, nie mniej niż 40% dla terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,

– na terenach komunikacji zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, na rysunku projektu planu wprowadza się granice strefy ochronnej od cmentarza (150,0 m i 50,0 m).

X. ANALIZA I OCENA WPŁYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA PODSTAWOWE KOMPONENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, IDENTYFIKACJA NAJWAŻNIEJSZYCH PROBLEMÓW ŚRODOWISKOWYCH

Analiza i ocena wpływu realizacji ustaleń projektu planu, przeprowadzona w ramach prognozy, obejmuje ustalenia, których zakres i przedmiot może niekorzystnie wpływać na jakość, funkcjonowanie i zasoby środowiska przyrodniczego w skali lokalnej a także na cele i przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 i innych obszarów objętych formami ochrony przyrody.

W prognozie uwzględniono wpływ realizacji ustaleń projektu planu na podstawowe komponenty środowiska przyrodniczego, w szczególności na:

Powierzchnię ziemi i gleby

Zmiany będące efektem realizacji ustaleń projektu planu, dotyczyć będą powierzchni ziemi i gleby, w szczególności w wyniku usunięcie wierzchniej warstwy gleby z obszaru prac ziemnych, zabudowy części terenu obiektami budowlanymi w tym sakralnym i miejscami pochówków, siecią komunikacyjną oraz miejscami parkingowymi. Pozostała część terenu będzie zagospodarowana w sposób zgodny z jej dotychczasowym użytkowaniem tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej - sportu i rekreacji, rolne i komunikacji.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu terenami niezabudowanymi będą tereny biologicznie czynne – tereny rolne w granicach strefy ochronnej sanitarnej od cmentarza a także teren zieleni urządzonej i wskazany w projekcie planu udział terenów biologicznie czynnych.

Obecnie powierzchnię omawianego terenu w przeważającej części stanowią tereny biologicznie czynne, których powierzchnia w przypadku realizacji ustaleń opracowanego dokumentu ulegnie niewielkiemu zmniejszeniu.

Przeważająca część pokrywy glebowej w obrębie planowego do budowy cmentarza ulegnie znacznym przekształceniom. Natomiast w miejscach przebiegu dróg, parkingów, pochówków oraz w miejscach gdzie powstanie zabudowa, warstwa gleby zostanie całkowicie zlikwidowana.

Ze względu na charakter prowadzonych prac ziemnych materiał budujący podłoże zostanie zmieniony pod względem mechanicznym m.in. przez zmieszanie składników gleby z materiałami użytymi do budowy.

Poprzez pokrywanie obszarów sztucznymi, nieprzepuszczalnymi materiałami wystąpi zjawisko związane z zakłóceniem naturalnej cyrkulacji wody i powietrza. Powierzchnie te zostaną wyeliminowane z naturalnych procesów nawadniania i napowietrzania.

W związku z zainwestowaniem na omawianym terenie może dojść do zwiększenia w glebie zanieczyszczeń pyłowych.

Do głównych niekorzystnych czynników będących wynikiem realizacji ustaleń projektu planu powodujących zmiany powierzchni ziemi i stanu gleb należy zaliczyć:

- powstanie sztucznych form terenu,
- wyłączenie części powierzchni gruntu z procesów nawadniania i napowietrzania poprzez pokrycie ich szczelnymi, sztucznymi powierzchniami,
- zanieczyszczenie środowiska gruntowego substancjami chemicznymi m.in. w trakcie realizacji inwestycji przy użyciu wadliwego sprzętu budowlanego, a także związkami organicznymi w miejscach pochówków,
- zmiany właściwości gruntu i gleby pod względem mechanicznym i strukturalnym poprzez mieszanie i zastępowanie gleb przez grunty antropogeniczne o bardzo niejednorodnej strukturze,
- zmianę materii organicznej.

Wody powierzchniowe i podziemne

Tereny niezabudowane pełnią ważną rolę „okien hydrologicznych”, uczestnicząc w procesach naturalnego obiegu wody w procesie infiltracji i parowania wód opadowych. Na obszarach biologicznie czynnych spływ powierzchniowy jest ograniczony na korzyść infiltracji, co łagodzi negatywne skutki urbanizacji w stosunku do hydrosfery.

Realizacja ustaleń projektu planu spowoduje wyłączenie części powierzchni terenu z naturalnego obiegu wody na skutek pokrycia jej obiektami budowlanymi, miejscami parkingowymi, miejscami pochówków i siecią komunikacyjną. Wynikiem tego będzie:

- wzrost udziału spływu powierzchniowego,
- wzrost intensywności parowania,
- zmiana kształtu i zasięgu stref zasilania,
- zmiana kierunków i tempa przepływu wody.

Wyżej wymienione czynniki nie powinny doprowadzić do sztucznego obniżenia poziomu zwierciadła wód gruntowych oraz utrudnić odprowadzanie nadmiaru wody w przypadku wystąpienia intensywnych opadów lub przyspieszonego topnienia pokrywy śnieżnej.

Czynnikiem, który może w większym stopniu wpłynąć na wody podziemne i pośrednio na wody powierzchniowe będzie emisja zanieczyszczeń pochodząca z potencjalnych zagrożeń, do których należy zaliczyć:

- zanieczyszczenia pochodzące z miejsc pochówków oraz ze źródeł komunalnych,
- zanieczyszczenia związane z transportem,
- zanieczyszczenia środkami utrzymania dróg i miejsc postojowych.

Dodatkowo w trakcie realizacji ustaleń projektu planu polegającą na budowie obiektów budowlanych może dojść do zmiany stosunków wodnych.

Największym bezpośrednim zagrożeniem dla wód podziemnych i pośrednim dla wód powierzchniowych będzie migracja zanieczyszczeń pochodzących z wadliwie wykonanych miejsc pochówku. Jest to szczególnie groźne ze względu na długotrwałe rozprzestrzenianie się związków chemicznych i organicznych w przyrodzie.

Analizowany obszar położony jest w obrębie wydzielonej Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) *Zbiornik Besko* (PLRW20000226159).

Przedmiotowa JCWP jest objęta prowadzonym przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie monitoringiem. W oparciu o badania prowadzone przez WIOŚ w Rzeszowie, wyniki klasyfikacji dla przedmiotowej JCWP przedstawiają się następująco (Raport o stanie środowiska w województwie podkarpackim w 2016 r., WIOŚ, Rzeszów,

2017 r.):

Lp.	Nazwa i kod ocenianej jednolitej części wód (JCWP)	Nazwa i kod reprezentatywnego punktu pomiarowo-kontrolnego	Typ abiecyzny	Status JCWP	Program monitoringu	Klasyfikacja elementów jakości wód											STAN / POTENCJAŁ EKOLOGICZNY	STAN CHEMICZNY	STAN
						ELEMENTY BIOLOGICZNE													
						Fitoplankton (FPL)	Fitobentos (FO)	Makrofity (MB)	Klasa wskaźnika FLORA	Makrofitokagrowce bentosowe (MMI)	Wskaźnik MZB	Ichtiofauna (IBI PL, EFP, PL)	Klasa elementów BIOL	Klasa elementów HYMO	Klasa elementów FCH	Klasa elementów FCH-SZ			
47	Zbiornik Besko PLRW20000226159	Zbiornik Besko -Sieniawa PLB1S1601_1968	0	SZCW	MD, MDna, MO, MOna, MOEU	I	I	I	I	II	II	II	II	II	dobry potencjał ekologiczny	poziły/ dobrego	zły		

Według Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły (PGWDW) przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911) ustalenia dla przedmiotowej JCWP są następujące:

Tabela 1. Wykaz JCWP rzecznych na obszarze dorzecza Wisły (według PGWDW – Tabela 2.).

Lp.	Kod JCWP	Nazwa JCWP	Typologia JCW
471	PLRW20000226159	Zbiornik Besko	0 (zbiornik)

Tabela 2. Uzasadnienie dla wyznaczania SZCW i SCW na obszarze dorzecza Wisły (według PGWDW – Tabela 16.).

Kod JCWP	Status JCW wstępny	Status JCW ostateczny	Zmiany hydromorfologiczne uzasadniające wyznaczenie
PLRW20000226159	SZCW Silnie zmieniona część wód	SZCW	przekroczenie wskaźników: m2 (sumaryczną wysokość zinventaryzowanych budowli piętrzących odniesioną do sumy spadów cieków istotnych w zlewni części wód), m3 (łączną długość części cieków odciętych przez budowle poprzeczne o spadzie $h > 0,7$ m (dla rzek górskich i wyżynnych) lub $h > 0,4$ m (dla rzek nizinnych) odniesioną do sumarycznej długości cieków istotnych)

Tabela 3. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP rzecznych na obszarze dorzecza Wisły (według PGWDW – Tabela 19.).

Lp.	Kod JCWP	Czy JCW jest monitorowana?	Status JCW	Aktualny stan lub potencjał JCW	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych
96	PLRW20000226159	monitorowana	SZCW	dobry	niezagrożona

Tabela 4. Wykaz obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie na obszarze dorzecza Wisły (według PGWDW – Tabela 30.).

Typ obszaru chronionego	Kod obszaru chronionego	Nazwa obszaru chronionego	Kod JCWP (wyszczególniono przedmiotową JCWP)	Powierzchnia obszaru chronionego [ha]	Przedmioty ochrony obszaru chronionego zależne od wód
OSO (obszar specjalnej ochrony)	PLB180002	Beskid Niski	PLRW20000226159	151966,6	Actitis hypoleucos (lęgowe), Alcedo atthis (lęgowe), Aquila pomarina (lęgowe), Ciconia nigra (lęgowe), Cinclus cinclus (lęgowe), Crex crex (lęgowe), Motacilla cinerea (lęgowe)
OZW (obszary mające znaczenie dla Wspólnoty)	PLH180014	Ostoja Jaśliska		29252,1	Siedlisko 3220, siedlisko 7140, siedlisko 7230, siedlisko 91E0, Eleocharis carniolica, Castor fiber, Lutra lutra, Bombina

					variegata, Triturus cristatus, Triturus montandoni, Barbus peloponnesius, Cottus gobio, Carabus variolosus, Vertigo angustior
OZW (obszary mające znaczenie dla Wspólnoty)	PLH180016	Rymanów		5241	Siedlisko 91E0

Przedmiotowa JCWP została wykazana jako JCWP przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły (według PGWDW – Tabela 31.). Jest to JCW dostarczająca średnio powyżej 100 m³ wody na dobę.

Tabela 5. Cele środowiskowe dla JCWP rzecznych na obszarze dorzecza Wisły (według PGWDW – Tabela 52.).

Lp.	Kod JCWP	Cel środowiskowy	
		Stan lub potencjał ekologiczny	Stan chemiczny
region wodny Górnej Wisły			
471	PLRW20000226159	dobry stan ekologiczny;	dobry stan chemiczny

Tabela 6. Zestawienie JCWP rzecznych ze wskazaniem odstępstw oraz ich uzasadnieniem (według PGWDW – Tabela 57.).

Lp.	Kod JCWP	Odstępstwo	Typ odstępstwa	Termin osiągnięcia dobrego stanu	Uzasadnienie odstępstwa
96	PLRW20000226159	nie	nie dotyczy	2015	nie dotyczy

Według załącznika nr 1 do Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Pod. z dnia 13 października 2017 r., poz. 3369), przedmiotowa JCWP ma ten sam wykaz celów środowiskowych jak w w/w PGWDW. Nie została zamieszczona w Załączniku nr 4 do w/w Rozporządzenia (Wykaz cieków, dla których konieczne jest zachowanie możliwości migracji ryb dwuśrodowiskowych wraz z przypisaniem im charakterystycznych gatunków ryb) oraz w załączniku nr 5 do w/w Rozporządzenia (Wykaz jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) zagrożonych nieosiągnięciem wyznaczonych celów środowiskowych do 2021 r.).

Teren opracowania położony jest w obrębie *Jednolitej Części Wód Podziemnych – nr 152*.

W oparciu o badania prowadzone przez WIOŚ w Rzeszowie, w punktach pomiarowych dla w/w JCWPd klasa jakości wód w przedmiotowej JCWPd przedstawia się następująco (Raport o stanie środowiska w województwie podkarpackim w 2016 r., WIOŚ, Rzeszów, 2017 r.):

Tab. 3.3.1. Charakterystyka punktów pomiarowych monitoringu diagnostycznego stanu chemicznego wód podziemnych oraz klasyfikacja wód w punktach pomiarowych w 2016 r. [9]

Numer pkt	Identyfikator UE	PUGW 1992 X	PUGW 1992 Y	Powiat/Gmina	Miejscowość	JCWPd	Zwierciadło wody	Wskaźniki w III klasie jakości	Wskaźniki w IV klasie jakości	Wskaźniki w V klasie jakości	Klasa jakości w punkcie
145	PL2000152_007	699542,90	223674,09	strzyżowski/Strzyżów	Brzezanka	152	napięte	HCO ₃ , As		NH ₄	IV
147	PL2000152_001	723913,62	231315,30	rzeszowski/Biażowa	Mokłaczka	152	swobodne	HCO ₃ , O ₂		NH ₄ , B	IV
406	PL2000152_006	700106,17	206879,08	Krosno/Krosno	Krosno	152	swobodne	NO ₃ , Ca		temp, Cl	IV
1234	PL2000152_009	689516,32	219396,49	strzyżowski/Frysztak	Widacz	152	źródło	HCO ₃ , Ca			III
1333	PL2000152_004	711426,05	213391,60	brzozowski/Jasienica Rosielna	Jasienica Rosielna	152	swobodne	O ₂			II
1847	PL2000152_013	712926,17	198187,00	sanocki/Besko	Besko	152	napięte	HCO ₃ , Mn, Ca	Fe		III
1876	PL2000152_008	693558,78	209345,67	krośniński/Jedlicze	Potok	152	napięte	HCO ₃ , O ₂			II
1879	PL2000152_005	700395,22	226288,76	strzyżowski/Strzyżów	Strzyżów	152	napięte	HCO ₃ , Ca			III

Według w/w PGWDW (2016 r.) ustalenia dla przedmiotowej JCWPd są następujące:

Tabela 9. Wykaz JCWPd (według PGWDW – Tabela 12.).

Lp.	Kod JCWPd
region wodny Górnej Wisły	
41	PLGW2000152

Tabela 10. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWPd na obszarze dorzecza Wisły (według PGWDW – Tabela 29.).

Lp.	Kod JCWPd	Czy JCWPd jest monitorowana?	Stan ilościowy	Stan chemiczny	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych
region wodny Górnej Wisły					
41	PLGW2000152	monitorowana	dobry	dobry	niezagrożona

Tabela 11. Wykaz JCWPd przeznaczonych do poboru wody na potrzebę zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły (według PGWDW – Tabela 32.).

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	Region wodny	Zlewnia bilansowa	Kod JCWPd	JCWPd dostarczająca średnio powyżej 100m ³ wody na dobę (tak lub nie)
Kraków	Górna Wisła	San	GW2000152	tak

Tabela 12. Cele środowiskowe dla JCWPd na obszarze dorzecza Wisły (według PGWDW – Tabela 55.).

Lp.	Kod JCWPd	Dorzecze	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	Cel środowiskowy - stan chemiczny	Cel środowiskowy – stan ilościowy
79	GW2000152	Wisła	w Krakowie	dobry stan chemiczny	dobry stan ilościowy

W/w cele przedstawione dla JCWPd 152 zostały również wskazane w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Pod. z dnia 13 października 2017 r., poz. 3369).

Zagrożeniem dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych na omawianym terenie, jak wspomniano wyżej, mogą być zanieczyszczenia pochodzące głównie z miejsc pochówków, w mniejszej skali z emisji zanieczyszczeń powietrza lub źle zorganizowanej gospodarki wodno-ściekowej.

Realizacja projektu planu w zakresie nowego zainwestowania wiązać się będzie z powstaniem zanieczyszczeń wód podziemnych, związanych z rozkładem zwłok ludzkich.

Potencjalne zagrożenie wód zostanie wyeliminowane w wyniku konsekwentnego przestrzegania przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności dotyczących ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych. W zakresie obszaru przeznaczonego pod lokalizację cmentarza zapisy projektu planu wprowadzają strefę ochrony sanitarnej 50,0 i 150,0 m od granic cmentarza. Dodatkowo zaopatrzenie w wodę w obszarze objętym projektem planu może odbywać się z sieci wodociągowej, lub z innych ujęć spoza

Dla terenu budowy (rozbudowy) cmentarza została opracowana opinia geotechniczna stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej Prognozy. W opinii tej stwierdzono m.in.: „Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. 1959 nr 52 poz. 315), uznaje się, że teren przeznaczony pod budowę cmentarza można przeznaczyć

do pochówku w grobach. Zaleca się aby pochówek odbywał się w grobach murowanych.”

W związku z realizacją zapisów projektu planu przewiduje się oddziaływania bezpośrednie (wytwarzanie ścieków, zanieczyszczeń), długoterminowe, trwałe, negatywne (rozumiane jako zauważalne, niepowodujące istotnych zmian ilościowych i jakościowych wód), pozytywne (wykorzystanie kanalizacji sanitarnej, lokalizacja miejsc pochówków zgodnie z przepisami na obszarze o dogodnych warunkach gruntowo-wodnych), brak oddziaływań znacząco negatywnych.

Należy stwierdzić, że projekt planu nie narusza ustaleń wynikających z Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły (PGWDW) przyjętego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911) oraz ustaleń warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły przyjętych Rozporządzeniem Nr 4/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 16 stycznia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2014 r. poz. 262, Dz. Urz. Woj. Małop. z 2014 r. poz. 317, Dz. Urz. Woj. Podk. z 2014 r. poz. 262, Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2014 r. poz. 371, Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2014 r. poz. 269) wraz ze zmianami – Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Pod. z dnia 13 października 2017 r., poz. 3369).

Przekształcenie świata roślin i zwierząt

Analizowany teren znajduje się w krajobrazie rolniczo – wiejskim. Położony jest na terenie wsi Głębokie w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej, a także terenów rolnych, o dobrze rozwiniętej sieci dróg lokalnych i dojazdowych.

Teren objęty projektem planu jest w przeważającej części niezabudowany, częściowo użytkowany i częściowo nieużytkowany rolniczo. Pozostałą część terenu stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa a także teren cmentarza.

Na omawianym terenie szata roślinna reprezentowana jest w głównej mierze przez rośliny uprawiane, sezonowe oraz drzewostan. W miejscach zabudowy występuje roślinność urządzona ogrodów i przydomowe sady.

Fauna omawianego terenu ze względu na sąsiedztwo terenów rolnych i zainwestowanych nie jest urozmaicona. Tereny rolne z pewnością stanowią miejsce migracji i żerowania niektórych gatunków zwierząt w tym awifauny. Natomiast obecność terenów zabudowanych z pewnością wpłynęła na przekształcenie świata roślin i zwierząt w tym obszarze. W przeważającej części dominuje tutaj fauna, które przystosowała się do życia w otoczeniu siedzib ludzkich.

Niemniej jednak realizacja ustaleń projektu planu będzie wiązała się z emisją hałasu i zanieczyszczeń oraz ograniczeniem terenów migracji – lokalnych przemieszczeń i żerowania zwierząt z uwagi na planowaną rozbudowę cmentarza i budowę domu przedpogrzebowego. Istotne znaczenie będzie miała emisja zanieczyszczeń i hałasu w trakcie prowadzenia prac budowlanych, co może być przyczyną płoszenia i niepokojenia niektórych gatunków zwierząt.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie powinno dojść do znaczących

przekształceń świata roślin i zwierząt na omawianym terenie, z uwagi na już przekształcony w tym obszarze przez człowieka świat roślin i zwierząt.

Zanieczyszczenie powietrza

Na terenie objętym opracowaniem nie występują ponadnormatywne zanieczyszczenia powietrza. Ocenę stanu zanieczyszczenia powietrza oparto na danych monitoringowych publikowanych w opracowaniu Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Rzeszowie – „Stan środowiska w województwie podkarpackim”.

Na podstawie analizy powyższych wyników jakość powietrza na omawianym terenie ocenia się jako dobrą. Zasadnicze znaczenie dla oceny jakości środowiska na analizowanym obszarze ma uzyskanie obiektywnych, wiarygodnych i w miarę możliwości dokładnych informacji o stopniu zanieczyszczenia powietrza.

Imisja zanieczyszczeń powietrza, czyli przestrzenny rozkład zanieczyszczeń w powietrzu, zależy od wielkości emisji, parametrów meteorologicznych oraz topografii terenu.

Na omawianym terenie imisję kształtuje przede wszystkim emisja z takich źródeł jak: komunikacja samochodowa, lokalne kotłownie, indywidualne paleniska domowe.

Stan zanieczyszczenia powietrza na omawianym obszarze jest też wynikiem czynników zewnętrznych, do których należy położenie w bliskiej odległości od miejscowości Rymanów, Sieniawa i Besko oraz zabudowa mieszkaniowa i ciągi komunikacyjne.

Niemniej jednak oddziaływania te nie ograniczają przydatności terenów dla potrzeb osadnictwa i produkcji rolniczej.

Wpływ zanieczyszczeń komunikacyjnych i związanych z bytowaniem ludzi na stan zanieczyszczenia powietrza jest minimalny.

Realizacja ustaleń projektu planu przyczyni się do nieznacznego zwiększenia zanieczyszczenia powietrza zwłaszcza w trakcie realizacji ustaleń zapisów projektu planu, głównie poprzez ruch sprzętu budowlanego a także w trakcie eksploatacji w związku z rozbudową cmentarza i budową domu przedpogrzebowego – zwiększona liczba pojazdów przez osoby odwiedzające groby.

Krajobraz

Obszar objęty opracowaniem oraz obszary bezpośrednio z nim sąsiadujące to w przeważającej części krajobraz rolniczy towarzyszący zabudowie wiejskiej.

Obecnie omawiany teren jest częściowo niezabudowany, użytkowany rolniczo. Pozostała część terenu to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej – sportu i rekreacji, a także cmentarz oraz sieć dróg lokalnych i dojazdowych.

Realizacja ustaleń projektu planu będzie miała niewielki wpływ na zmiany w istniejącym krajobrazie. W analizowanym obszarze zwiększona zostanie powierzchnia terenu przeznaczona pod cmentarz i usługi sakralne.

Kształtowanie krajobrazu w tym kierunku jest możliwe ze względu na już istniejący w tym miejscu sposób zagospodarowania (istniejący cmentarz), położenie, ukształtowanie terenu, warunki gruntowo-wodne i dostępność komunikacyjną.

Kształtowanie krajobrazu w tym terenie polegać powinno przede wszystkim na:

- racjonalnym zagospodarowaniu przestrzennym,
- odpowiednim wkomponowaniu obiektów w krajobraz,

– zachowaniu w jak największej powierzchni obszarów biologicznie czynnych.

Stopień antropogenicznego przekształcenia krajobrazu jest wysoki a walory krajobrazowe otoczenia nie są szczególnie wartościowe.

Różnorodność biologiczną

Różnorodność biologiczna to zróżnicowanie życia na wszelkich poziomach jego organizacji. Na stan różnorodności biologicznej wpływają: przestrzeń, stopień przekształcenia przestrzeni przyrodniczej w związku z użytkowaniem ziemi i intensywność gospodarowania.

Realizacja ustaleń projektu planu na omawianym terenie, nie będzie ingerować w środowisko naturalne i nie wpłynie na obniżenie poziomu różnorodności biologicznej. Istniejące w obrębie projektu planu zagospodarowanie oraz prowadzona gospodarka rolna przyczyniły się do ograniczenia możliwości bytowania zwierząt. Z uwagi na sposób użytkowania omawiany obszar pozbawiony jest większych walorów przyrodniczych oraz nie wyróżnia się pod względem rzadkości występowania form przyrodniczych.

W związku z powyższym realizacja ustaleń projektu planu nie będzie wiązała się z utratą różnorodności biologicznej.

Klimat akustyczny

Obecnie w sąsiedztwie analizowanego terenu występują antropogeniczne źródła hałasu. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej – sportu i rekreacji wraz z dobrze rozwiniętą siecią komunikacyjną.

Należy przyjąć, że jakość klimatu akustycznego w obrębie analizowanych obszarów jest dobra - brak uciążliwych źródeł hałasu.

Realizacja ustaleń projektu planu będzie miała wpływ na klimat akustyczny analizowanego terenu. W wyniku ich realizacji źródłami emisji hałasu będą: prowadzone prace budowlane, sieć komunikacyjna oraz miejsca postojowe. Niemniej jednak skala i rodzaj planowanej zabudowy nie wpłynie na dotrzymanie norm akustycznych na terenach objętych projektem planu i w ich sąsiedztwie.

Dodatkowo należy wskazać, że poziom hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie może przekraczać dopuszczalnego poziomu hałasu ustalonego w przepisach odrębnych odpowiednio dla terenów mieszkaniowych. A w granicach całego obszaru objętego planem zakazuję się lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych.

Zdrowie ludzi

Analiza ustaleń projektu planu dowodzi, że w wyniku jego realizacji na omawianym terenie, nie wystąpią poważne zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Wprowadzenie stref ochrony sanitarnej od cmentarza oraz przestrzeganie przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności dotyczących ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych przyczyni się do zmniejszenia zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Możliwymi zagrożeniami mogą być uciążliwości związane z pogorszeniem środowiska akustycznego w trakcie realizacji ustaleń projektu planu, które po zakończeniu realizacji inwestycji, jaką jest rozbudowa cmentarza powinny ustać.

Ogólnie realizacja ustaleń omawianego dokumentu nie powinna mieć wpływu na warunki i komfort życia mieszkańców.

XI. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Realizacja założeń projektu planu, z uwagi na jego charakter oraz skalę nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania na środowisko o charakterze transgranicznym.

XII. OCENA ZMIAN W ŚRODOWISKU PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU

Aktualnie obszar objęty projektem planu nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Brak realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu będzie wiązał się z pewnością z kontynuacją dotychczasowego sposobu użytkowania terenów. Tereny te w dalszym ciągu w przeważającej części będą terenami użytkowymi rolniczo a w pozostałej części terenami z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową, usług oświaty oraz cmentarzem parafialnym.

Zgodnie z przepisami prawa ustalanie sposobu zagospodarowania obecnie może na omawianym terenie następować w drodze indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy i ustalaniu lokalizacji celu publicznego. Wobec powyższego, w przypadku braku mpzp, spodziewać się można rozwoju zabudowy przebiegającej w sposób niekontrolowany, jej rozproszeniu oraz braku uporządkowania formy.

Realizacja ustaleń zawartych w projekcie planu z punktu widzenia ochrony środowiska oraz biorąc pod uwagę „sztukę urbanistyczną”, jest korzystniejsza niż decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu ze względu na możliwość objęcia regulacją prawną większych obszarów i spojrzenia na specyfikę danego terenu z szerszej perspektywy, nie jednostkowo.

Dodatkowo planowane poszerzenie istniejącego cmentarza i możliwości jego funkcjonowania musi być zgodna z przepisami ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1473 z późn. zm.), które określają, że cmentarze zakłada się i rozszerza na terenach określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

XIII.WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA STAN ZASOBÓW KULTUROWYCH I MATERIALNYCH ORAZ SPOSOBY ICH OCHRONY

W obszarze objętym projektem planu jak i na terenach przyległych, nie występują obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków ani objęte ochroną konserwatorską.

XIV.ROZWIĄZANIA ZAWARTE W PROJEKCIE PLANU SŁUŻĄCE ELIMINACJI LUB OGRANICZENIU NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Realizacja ustaleń projektu planu w przypadku lokalizacji terenu cmentarza wprowadza strefy ochrony sanitarnej od granic cmentarza, zakaz lokalizowania studni w granicach projektu planu służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych a także zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych.

W celu eliminowania lub ograniczenia negatywnego oddziaływań na środowisko istotne jest z punktu widzenia realizacji projektu planu przestrzeganie przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności przepisów dotyczących ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych.

Rozwiązania zawarte w projekcie planu, mają charakter zakazów, nakazów oraz zasad i dotyczą w szczególności:

- przestrzegania przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności dotyczących ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych,
- przestrzegania przepisów lokalizacji miejsc pochówków, w tym wyznaczenia stref ochrony sanitarnej,
- zachowania terenów czynnych biologicznie,
- ochrony krajobrazu.

W projekcie planu uwzględniono zasady ochrony środowiska, ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego, poprzez wprowadzenie następujących kierunków zagospodarowania oraz rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej a także zasad ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu:

– w granicach całego obszaru objętego planem zakazuje się:

- 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, a także realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) w 150,0 m strefie ochronnej od cmentarza zakazuje się lokalizacji nowych ujęć wody i studni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych oraz poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących studni;

– zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę: w oparciu o istniejący wodociąg zbiorczy;
- 2) w zakresie odprowadzania ścieków: do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zbiorczej, a ścieków przemysłowych powstających w wyniku prowadzonej działalności usługowej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową,
 - b) obowiązek ujmowania wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenów, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, utwardzone ciągi komunikacyjne, place utwardzone) w lokalny system kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
- 4) w zakresie elektroenergetyki: w oparciu o istniejącą sieć elektroenergetyczną (linie średnich i niskich napięć wraz z urządzeniami elektroenergetycznymi);
- 5) w zakresie gazownictwa: w oparciu o istniejącą sieć gazową;
- 6) w zakresie ogrzewania: w oparciu o źródła ciepła wbudowane lub wolnostojące, oparte na technologiach lub paliwach proekologicznych (np. gaz, biomasa, ekogroszek, lekki olej opałowy, elektryczność). Dopuszcza się stosowanie urządzeń do pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych;
- 7) w zakresie gospodarki odpadami ustala się prowadzenie gospodarki odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Rymanów.

Inne istotne ustalenia:

- wyznacza się tereny zieleni urządzonej,
- na terenie parkingu dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej,
- wprowadza się warunki zagospodarowania i dostępność komunikacyjną dla poszczególnych terenów wyznaczonych w projekcie planu,
- ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 30% dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, nie mniej niż 20% w formie zieleni urządzonej dla terenu zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod kaplicę przedpogrzebową, nie mniej niż 60% dla terenu zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, nie mniej niż 40% dla terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
- na terenach komunikacji zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- na rysunku projektu planu wprowadza się granice strefy ochronnej od cmentarza (150,0 m i 50,0 m).

XV. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Niezbędne będzie dokonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w okresie czasowym wynikającym z przepisów szczególnych. Metody analizy powinny uwzględniać analizę dostępnych informacji o środowisku oraz pomiary porealizacyjnej w świetle obowiązujących przepisów odrębnych.

W celu zapewnienia ochrony środowiska przyrodniczego, w szczególności ochrony najbardziej narażonego na oddziaływanie środowiska gruntowo - wodnego, istotnym jest wprowadzenie monitoringu poprzez monitoring ustaleń przyszłych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zawartymi w nich zapisami. Monitoring powinien obejmować nadzór i kontrolę:

- realizacji założeń w zakresie gospodarki wodno - ściekowej,
- zachowania odpowiedniego udziału powierzchni czynnych biologicznie,
- prowadzonych prac budowlanych pod kątem ewentualnego naruszenia poziomów wodonośnych,
- stanu wód powierzchniowych i podziemnych,
- poziomu emisji hałasu,
- sposobu odprowadzania wód mogących zawierać szkodliwe substancje zmyte z dróg i parkingów.

Monitoring powinien być prowadzony, co najmniej raz na pięć lat (równolegle do prowadzonych obligatoryjnie analiz aktualności planów) w oparciu o badania terenowe. Częstotliwość monitoringu powinna ulegać zmianie w zależności od identyfikacji zagrożeń dla środowiska przyrodniczego związanych np. ze stanem czystości wód powierzchniowych i podziemnych, klimatem akustycznym, zanieczyszczeniem powietrza, opartych na corocznej analizie raportów o stanie środowiska wydawanych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz analizie ewentualnych wniosków i interwencji dotyczących skutków realizacji ustaleń projektu planu.

Proponowana metodyka: analizy własne oraz analiza ewentualnych wniosków

i interwencji dotyczących skutków realizacji ustaleń projektu planu.

XVI. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, ELIMINUJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I OCHRONĘ OBSZARÓW NATURA 2000

Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie stanowiła zagrożenia dla celów i przedmiotu ochrony sieci Natura 2000.

Analizowany teren położony jest poza obszarami sieci Natura 2000. Skala, położenie i rodzaj proponowanego w projekcie planu sposobu zagospodarowania nie powodują oddziaływania na tego typu obszary.

Należy ponadto zauważyć, że:

- położenie obszaru objętego projektem planu predysponuje ten teren do pełnienia zaproponowanych w projekcie planu sposobów zagospodarowania,
- na omawianym terenie nie występują gatunki objęte ochroną,
- teren ten nie jest narażony na zalanie wodami powodziowymi oraz na powstawanie osuwisk,
- zapisy w projekcie planu wprowadzają strefy ochrony sanitarnej od cmentarza i zakaz lokalizacji ujęć wód podziemnych.

Dodatkowo ustalenia projektu planu:

- są zgodne z następującymi dokumentami:
 - Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów,
 - opracowaniem ekofizjograficznym Gminy Rymanów,
 - Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego uchwalonym uchwałą nr XLVIII/552/2002 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 30 sierpnia 2002 r.,
- nie naruszają przepisów ochrony środowiska,
- nie naruszają przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W związku z powyższym nie ma konieczności wprowadzania rozwiązań alternatywnych, eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko i ochronę obszarów Natura 2000.

XVII. STRESZCZENIE

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem”, opracowana została dla obszaru objętego projektem planu z uwzględnieniem powiązań z sąsiednimi terenami.

Projekt planu wyznacza teren cmentarza. Teren cmentarza w miejscowości Głębokie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z zamiarem poszerzenia cmentarza, niezbędne jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego cmentarz wraz z otoczeniem w zakresie umożliwiającym wyznaczenie 50 m i 150 m strefy ochronnej. Przepisy ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1473

z późn. zm.) określają, że cmentarze zakłada się i rozszerza na terenach określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze wokół cmentarza, w tym w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza tj. w odległości 150,0 m od granic cmentarza, projekt planu wyznacza tereny rolnicze, tereny zieleni urządzonej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod kaplicę przedpogrzebową, oraz komunikacji tj. drogi wewnętrzne, ciągi pieszo jezdne i parking.

Na załączniku graficznym projektu planu zaznaczone zostały strefy ochrony sanitarnej od cmentarza tj. 50,0 m i 150,0 m od granic terenu cmentarza oraz strefy napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia.

Proponowany sposób zagospodarowania terenu przedstawiony w projekcie planu będzie zgodny z uwarunkowaniami przyrodniczymi analizowanego obszaru – ukształtowaniem terenu, warunkami gruntowo-wodnymi oraz krajobrazowymi.

Głównym celem prognozy jest ocena najbardziej prawdopodobnych wpływów na środowisko, jakie może wywołać realizacja ustaleń zawartych w projekcie planu obejmujących analizowany teren.

Administracyjnie teren objęty opracowaniem położony jest w miejscowości Głębokie, w Gminie Rymanów, na terenie powiatu krośnieńskiego, w południowej części województwa podkarpackiego.

W obrębie analizowanego obszaru występuje teren cmentarza komunalnego, tereny rolnicze, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej – sportu i rekreacji (boisko), a także tereny komunikacji tj. drogi dojazdowe, lokalne, ciągi pieszo jezdne i parking.

W centralnej części opracowania znajduje się cmentarz komunalny. Pozostałą część obszaru usytuowaną w najbliższym sąsiedztwie cmentarza, zajmują grunty rolne, częściowo użytkowane rolniczo. Przez środkową część terenu przechodzą napowietrzne linie elektroenergetyczna średniego napięcia. Teren projektu planu graniczy z terenami zabudowy mieszkaniowej i usługowej miejscowości Głębokie oraz gruntami rolnymi.

Całkowity obszar projektu planu zajmuje powierzchnię ok. 18,20 ha.

W części środkowej obszaru, planuje się lokalizację nowego cmentarza. Natomiast w strefie ochrony sanitarnej 150,0 m od granic cmentarza wyznacza się tereny, których dotychczasowy sposób zagospodarowania odpowiada przeznaczeniu zapisanemu w projekcie planu.

W ewidencji gruntów na omawianym terenie występują grunty rolne tj.: grunty orne (R), pastwiska trwałe (Ps) i łąki (Ł), grunty zabudowane (Br) oraz grunty zabudowane mieszkaniowe (B) i inne tereny zabudowane (Bi).

Omawiany teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego. Leży poza obszarami sieci Natura 2000.

Ustalenia projektu planu nie naruszają terenów: parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych ani obszarów Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Teren opracowania leży poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

W strefie 150,0 m od granic terenu nie ma zlokalizowanych ujęć wody (podziemnych i powierzchniowych). Również obszar objęty projektem planu nie leży w strefach ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęć wód.

Analizowany teren nie jest szczególnie cenny pod względem przyrodniczym i krajobrazowym.

Obszar objęty projektem planu nie jest narażone na zalanie wodami powodziowymi oraz osuwanie się mas ziemnych.

Istotne ustalenia projektu planu:

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Głębokie – cmentarz wraz z otoczeniem” w gminie Rymanów zwany w dalszej części uchwały planem.

4. Plan obejmuje granicami obszar o powierzchni około 18,2 ha położony w miejscowości Głębokie.

5. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

4) Załącznik Nr 1 - rysunek planu w skali 1: 2000 stanowiący integralną część uchwały, który obowiązuje w zakresie zastosowanych oznaczeń;

5) Załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu;

6) Załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

§ 2. 1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:

10)1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

11)1US – teren zabudowy usługowej - sportu i rekreacji;

12)1RM, 2RM – tereny zabudowy zagrodowej;

13)1ZC – teren cmentarza;

14)1ZP – teren zieleni urządzonej;

15)1R, 2R, 3R, 4R – tereny rolnicze;

16)1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW – tereny komunikacji - drogi wewnętrzne;

17)1KPJ – teren komunikacji - ciąg pieszo-jezdny;

18) 1KP – teren komunikacji – parking.

§ 3. 1. Ilekroć w uchwale mówi się o działce budowlanej – należy przez to rozumieć część działki ewidencyjnej, jedną lub kilka działek ewidencyjnych lub ich części przewidziane pod realizację zamierzeń inwestycyjnych.

§ 4. 1. W granicach całego obszaru objętego planem dopuszcza się:

3) wydzielanie dojazdów i dojazdów;

4) zmianę kształtu i wielkości działek (scalenia i podziały) w dostosowaniu do ich przeznaczenia i zasad ich kształtowania ustalonych planem;

5) lokalizację obiektów tymczasowych związanych z realizacją zagospodarowania i zabudowy zgodnie z ustaleniami planu;

6) lokalizację ścieżek rowerowych w terenach komunikacji i w terenach rolniczych w obrębie istniejących dojazdów do pól;

- 7) budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz przebudowę istniejącej infrastruktury pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w planie;
 - 8) wydzielanie działek dla urządzeń infrastruktury technicznej o powierzchni zgodnej z potrzebami. Nie mają w takich przypadkach zastosowania ustalone w przepisach szczegółowych minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek.
3. W granicach całego obszaru objętego planem zakazuje się:
- 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, a także realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - 2) w 150,0 m strefie ochronnej od cmentarza zakazuje się lokalizacji nowych ujęć wody i studni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych oraz poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących studni;
- §5. 1. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- 15) w zakresie zaopatrzenia w wodę: w oparciu o istniejący w obszarze planu wodociąg zbiorczy;
 - 16) w zakresie odprowadzania ścieków: do istniejącej w obszarze planu sieci kanalizacji sanitarnej zbiorczej, a ścieków przemysłowych powstających w wyniku prowadzonej działalności usługowej zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 17) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:
 - e) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową,
 - f) obowiązek ujmowania wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenów, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, utwardzone ciągi komunikacyjne, place utwardzone) w lokalny system kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
 - 18) w zakresie elektroenergetyki: w oparciu o istniejącą sieć elektroenergetyczną (linie średnich i niskich napięć wraz z urządzeniami elektroenergetycznymi);
 - 19) w zakresie gazownictwa: w oparciu o istniejącą sieć gazową;
 - 20) w zakresie ogrzewania: w oparciu o źródła ciepła wbudowane lub wolnostojące, oparte na technologiach lub paliwach proekologicznych (np. gaz, biomasa, ekogroszek, lekki olej opałowy, elektryczność). Dopuszcza się stosowanie urządzeń do pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych;
 - 21) w zakresie gospodarki odpadami ustala się prowadzenie gospodarki odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Rymanów.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

- § 6. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1MN o powierzchni 0,80 ha, 2MN o powierzchni 0,77 ha, 3MN o powierzchni 0,12 ha, 4MN o powierzchni 0,71 ha, 5MN o powierzchni 0,48 ha., 6MN o powierzchni 0,39 ha, 7MN o powierzchni 1,63 ha, 8MN o powierzchni 0,52 ha.
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1. dopuszcza się, jako funkcję uzupełniającą, lokalizację usług jako obiektów wolnostojących lub wbudowanych.
 5. Ustala się następujące warunki zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej:
 - 8) obsługa komunikacyjna:
 - a) terenu 1MN - z dróg wewnętrznych 1KDW, 2KDW,
 - b) terenu 2MN - z dróg wewnętrznych 1KDW, 2KDW, 4KDW,
 - c) terenu 3MN - z dróg wewnętrznych 2KDW, 3KDW
 - d) terenu 4MN - z dróg wewnętrznych 2KDW, 3KDW i ciągu pieszo jezdni 1KPJ,

- e) terenu 5MN - z dróg wewnętrznych 2KDW, 4KDW i ciągu pieszo jezdni 1KPJ,
- f) terenu 6MN - z drogi wewnętrznej 1KDW;
- g) terenu 7MN - z drogi wewnętrznej 1KDW;
- h) terenu 8MN - z drogi wewnętrznej 1KDW
- 9) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 6,0 m od linii rozgraniczających dróg 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW i zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) 5,0 m od linii rozgraniczającej ciągu pieszo - jezdni 1KPJ i zgodnie z rysunkiem planu,
- 10) dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę lub przebudowę budynków istniejących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, których lokalizacja nie spełnia wymagań, o których mowa w pkt 2, pod warunkiem zachowania odległości od dróg nie mniejszej, niż dotychczasowa;
- 11) dopuszcza się podział na działki budowlane. Każda nowo wydzielona działka nie może być mniejsza niż 0,08 ha;
- 12) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych, garaży wolnostojących i wiat;
- 13) minimalna liczba stanowisk postojowych: 2 dla budynku mieszkalnego, a dla zabudowy usługowej 1 stanowisko na 30 m² powierzchni użytkowej lecz nie więcej niż 5 stanowisk;
- 14) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - g) udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 40%,
 - h) powierzchnia zabudowy: do 30%,
 - i) intensywność zabudowy: od 0,05 do 0,6 ,
 - j) w przypadku usług powierzchnia użytkowa nie może przekroczyć 100,0 m²,
 - k) wysokość zabudowy nie większa niż 10,0 m dla budynków mieszkalnych oraz 7,0 m dla pozostałych budynków,
 - l) poziomy wymiar budynku nie może przekroczyć 22,0 m,
 - m) geometria dachów: dachy płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45°.

§7. 1. Wyznacza się teren zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem IUS o powierzchni 1,26 ha.

- 4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1. dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń sportowych i rekreacyjnych, w tym boisk sportowych, budynków administracyjno-gospodarczych, toalet i wiat.
- 5. Ustala się następujące warunki zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej terenu IUS:
 - 6) obsługa komunikacyjna terenu z dróg wewnętrznych 1KDW, 5KDW;
 - 7) nieprzekraczalne linie zabudowy – 6,0 m od linii rozgraniczających dróg 1KDW, 5KDW - zgodnie z rysunkiem planu,
 - 8) teren IUS należy zagospodarować jako jedną działkę budowlaną;
 - 9) miejsca postojowe dla samochodów osobowych – minimum 20 miejsc, z uwzględnieniem miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
 - 10) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - g) udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 60%,
 - h) powierzchnia zabudowy: do 20%,
 - i) intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,4,
 - j) maksymalna wysokość budynku: 8,0 m npt,
 - k) poziomy wymiar budynku nie może przekroczyć 15 m,
 - l) geometria dachów: dachy płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45°.

§8. 1. Wyznacza się tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oznaczonych na rysunku planu symbolami 1RM, 2RM o powierzchni odpowiednio 0,95 i 0,30 ha.

3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej:

6) obsługa komunikacyjna:

a) terenu 1RM - z dróg wewnętrznych 1KDW, 4KDW, 5KDW,

b) terenu 2RM - z drogi wewnętrznej 3KDW;

7) nieprzekraczalna linia zabudowy – 6,0 m. od linii rozgraniczających dróg 1KDW, 4KDW, 5KDW, 3KDW, zgodnie z rysunkiem planu;

8) minimalna powierzchnia działki budowlanej – 0,15 ha;

9) minimalna liczba stanowisk postojowych - 2 dla budynku mieszkalnego;

10) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

n) udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 40%,

o) powierzchnia zabudowy: do 40%,

p) intensywność zabudowy: od 0,02 do 0,8 ,

q) wysokość zabudowy nie większa niż 10,0 m dla budynków mieszkalnych oraz 8,0 m dla pozostałych budynków,

r) poziomy wymiar budynku nie może przekroczyć 25,0 m,

s) geometria dachów: dachy płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45°.

§9. 1. Wyznacza się teren cmentarza, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZC o powierzchni 1,05 ha.

3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej:

4) obsługa komunikacyjna z drogi wewnętrznej 5KDW;

5) miejsca parkingowe na terenie przyległego parkingu 1KP;

6) w terenie 1ZC dopuszcza się lokalizację budynku kostnicy, domu przedpogrzebowego, kaplicy i budynku gospodarczego dla których ustala się:

a) budynek kostnicy, domu przedpogrzebowego: o wysokości do 8 m i powierzchni zabudowy do 120 m²,

b) budynek kaplicy o wysokości do 12 m i powierzchni zabudowy do 160m²,

c) budynek gospodarczy o wysokości do 5 m i powierzchni zabudowy do 50 m²,

d) dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci do 45° z wyjątkiem budynku kaplicy dla którego dopuszcza się nachylenie głównych połaci do 60°, o ciemnej kolorystyce; dopuszcza się stosowanie dachów łukowych,

§ 10. 1. Wyznacza się teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1ZP o powierzchni 0,46 ha.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1. dopuszcza się, lokalizację terenowych urządzeń sportowych i rekreacyjnych, placów zabaw dla dzieci, małej architektury.

3. Obsługa komunikacyjna z drogi wewnętrznej 1KDW.

4. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych – nie więcej niż 5 miejsc parkingowych.

§ 11. Wyznacza się tereny rolnicze z zakazem lokalizacji budynków, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1R, 2R, 3R, 4R.

§ 12. 1. Wyznacza się tereny komunikacji:

e) drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 1KDW łączącej się z drogą publiczną powiatową;

f) dróg wewnętrznych oznaczonych symbolami 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW;

g) ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KPJ;

h) parkingu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KP o powierzchni 0,07 ha.

3. *Ustala się następujące parametry tych terenów:*
 - 5) *1KDW, 5KDW – szerokość w liniach rozgraniczających minimum 8,0 m i zgodnie z rysunkiem planu;*
 - 6) *2KDW, 3KDW, 4KDW, 6KDW – szerokość w liniach rozgraniczających minimum 6,0 m i zgodnie z rysunkiem planu*
 - 7) *1KPJ - szerokość w liniach rozgraniczających 5,0 m i zgodnie z rysunkiem planu;*
 - 8) *1KP - minimum 20 miejsc parkingowych, z uwzględnieniem miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;*
3. *W liniach rozgraniczających terenów wymienionych w ustępie 1:*
 - 4) *dopuszcza się realizację zjazdów i lokalizację towarzyszących urządzeń komunikacyjnych;*
 - 5) *zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;*
 - 6) *na terenie 1KP dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.*

§13. *Do czasu realizacji ustaleń planu tereny pozostają w dotychczasowym użytkowaniu bez możliwości realizacji zabudowy tymczasowej nie związanej z realizacją zagospodarowania zgodnego z ustaleniami planu.*

Ustalenia projektu planu:

- są zgodne z następującymi dokumentami:
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów,
- opracowaniem ekofizjograficznym Gminy Rymanów,
- Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego uchwalonym uchwałą nr XLVIII/552/2002 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 30 sierpnia 2002 r.,
- nie naruszają przepisów ochrony środowiska,
- nie naruszają przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- nie naruszają przepisów ustawy o ochronie przyrody.

Przeznaczenie terenu pod określony w projekcie planu sposób zagospodarowania nie spowoduje znaczącego ponadstandardowego oddziaływania na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, powietrze, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, dobra materialne i wodę.

W celu zachowania walorów krajobrazowych oraz ochrony środowiska na analizowanym terenie w projekcie planu wprowadzono następujące zapisy dotyczące zagospodarowania i użytkowania oraz rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej a także zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu:

- w granicach całego obszaru objętego planem zakazuje się:
 - 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, a także realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - 2) w 150,0 m strefie ochronnej od cmentarza zakazuje się lokalizacji nowych ujęć wody i studni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych oraz poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących studni;
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę: w oparciu o istniejący wodociąg zbiorczy;

- 2) w zakresie odprowadzania ścieków: do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zbiorczej, a ścieków przemysłowych powstających w wyniku prowadzonej działalności usługowej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową,
 - b) obowiązek ujmowania wód opadowych i roztopowych z powierzchni terenów, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego (parkingi, utwardzone ciągi komunikacyjne, place utwardzone) w lokalny system kanalizacji deszczowej i ich oczyszczanie przed wprowadzeniem do odbiornika;
- 4) w zakresie elektroenergetyki: w oparciu o istniejącą sieć elektroenergetyczną (linie średnich i niskich napięć wraz z urządzeniami elektroenergetycznymi);
- 5) w zakresie gazownictwa: w oparciu o istniejącą sieć gazową;
- 6) w zakresie ogrzewania: w oparciu o źródła ciepła wbudowane lub wolnostojące, oparte na technologiach lub paliwach proekologicznych (np. gaz, biomasa, ekogroszek, lekki olej opałowy, elektryczność). Dopuszcza się stosowanie urządzeń do pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych;
- 7) w zakresie gospodarki odpadami ustala się prowadzenie gospodarki odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy Rymanów.

Inne istotne ustalenia:

- wyznacza się tereny zieleni urządzonej,
- na terenie parkingu dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej,
- wprowadza się warunki zagospodarowania i dostępność komunikacyjną dla poszczególnych terenów wyznaczonych w projekcie planu,
- ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 30% dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, nie mniej niż 20% w formie zieleni urządzonej dla terenu zabudowy usługowej z przeznaczeniem pod kaplicę przedpogrzebową, nie mniej niż 60% dla terenu zabudowy usługowej – sportu i rekreacji, nie mniej niż 40% dla terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
- na terenach komunikacji zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- na rysunku projektu planu wprowadza się granice strefy ochronnej od cmentarza (150,0 m i 50,0 m).

Podstawowym celem z zakresu ochrony środowiska ustaleń projektu planu jest przestrzeganie przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności: ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych.

Zapisy projektu planu uwzględniają ochronę środowiska gruntowo-wodnego poprzez prowadzenie odpowiedniej gospodarki wodno – ściekowej, zachowanie walorów krajobrazowych przez właściwe wkomponowanie obiektów w krajobraz i wprowadzenie pasa zieleni wokół terenu cmentarza, zapewnienie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy, z bezwzględnym zachowaniem wymogów określonych przepisami dotyczącymi gospodarki wodno – ściekowej, składowania i unieszkodliwiania odpadów. W przypadku lokalizacji cmentarza przy zagospodarowaniu obszaru obowiązuje przestrzeganie przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności dotyczących ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych.

Istotna ingerencja realizacji ustaleń projektu planu w środowisko ograniczy się do terenów objętych projektem planu, zwłaszcza terenu pod lokalizację nowej części cmentarza parafialnego i będzie polegała głównie na:

- zmianie ukształtowania powierzchni terenu, gdzie powierzchniowa warstwa gleby ulegnie zerwaniu i przemieszaniu,
- wzroście emisji hałasu i zanieczyszczenia do środowiska,
- możliwości wystąpienia zmian pH gleby i poziomu zwierciadła wody gruntowej,
- możliwości wystąpienia zanieczyszczeń wód gruntowych i gleby,
- zmianie przeznaczenia gruntów w miejscu planowanej rozbudowy cmentarza i budowy domu przedpogrzebowego,
- utrudnieniu warunków infiltracji,
- okresowej zmianie stosunków wodnych w trakcie prowadzonych prac budowlanych.

Największym bezpośrednim zagrożeniem dla wód podziemnych i pośrednim dla wód powierzchniowych będzie migracja zanieczyszczeń pochodzących z nieprawidłowo wykonanych miejsc pochówku. Jest to szczególnie groźne ze względu na długotrwałe rozprzestrzenianie się związków chemicznych i organicznych w przyrodzie.

Dla terenu cmentarza została opracowana opinia geotechniczna wykonana przez KROSGEO S.C. W opinii tej stwierdzono m.in: *„Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz.U. 1959 nr 52 poz. 315), uznaje się, że teren przeznaczony pod budowę cmentarza można przeznaczyć do pochówku w grobach. Zaleca się aby pochówek odbywał się w grobach murowanych.”*

Lokalizacja obszaru objętego projektem planu, wielkość tego obszaru oraz zaproponowane przeznaczenie powodują, że nie nastąpi ingerencja w cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Realizacja ustaleń projektu planu, nie będzie stwarzała innych niż wymienione powyżej zagrożeń dla życia i zdrowia ludzi. Koniecznym jest przy zagospodarowaniu obszaru przestrzeganie przepisów dotyczących jakości i ochrony środowiska, a w szczególności dotyczących ochrony powierzchni ziemi i wód gruntowych.