

INFORMACJA

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla czwartego obszaru zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW”

- terenu zabudowy techniczno-produkcyjnej oznaczonego symbolem P.p2 i terenu wód powierzchniowych oznaczonego symbolem WS3.2

Zgodnie z art. 46 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2017r., poz. 1405 z późn. zm.) projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian (art. 50) wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. W przypadku, gdy realizacja postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko można odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisku (art.48 ust.1). Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzasadnienia (art.48 ust.3).

Burmistrz Gminy Rymanów pismem znak: RIN.6721.3.2018 w dniu 22 sierpnia 2018r. wystąpił z wnioskiem do organów określonych ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku (...) o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowiska dla projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW”.

Uzasadnienie

Zmiana MPZP „RYMANÓW” obejmuje cztery obszary, w granicach wskazanych na załączniku graficznym do UCHWAŁY NR LVII/524/18 RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE z dnia 26 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW”.

Wniosek o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczy czwartego obszaru zmiany planu.

W obowiązującym planie obszar zmiany przeznaczony jest pod zabudowę techniczno - produkcyjną z przeznaczeniem pod obiekty produkcyjne, składowe, magazyny, hurtownie oznaczony symbolem P i pod teren wód powierzchniowych śródlądowych oznaczony symbolem WS3.

Na terenie objętym zmianą działalność prowadzi zakład produkcyjny - Firma „RYMANTEX” sp. z o.o. działająca w branży materiałów ściernych. Firma „RYMANTEX” swoją działalność prowadzi na terenie Tarnobrzskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN. Celem zmiany planu jest zmiana wskaźników dotyczących maksymalnej powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej w celu umożliwienia rozbudowy zakładu.

Ustalenia zmiany planu dotyczą tylko i wyłącznie terenu objętego zmianą i nie oddziałują na tereny sąsiednie. Charakter planowanych zmian, rodzaj i skala, a także zakres oddziaływania

wskazują, że wpływ zmian wprowadzonych w obowiązującym planie nie będzie miał znaczącego oddziaływania na środowisko. Zaproponowane zmiany dążą do racjonalnego zagospodarowania przestrzeni z zachowaniem ładu przestrzennego. Obszar objęty zmianą znajduje się poza obszarami prawnie chronionymi. Nie znajduje się na obszarach Natura 2000 ani w ich sąsiedztwie.

Wprowadzone zmiany w MPZP Rymanów (czwarty obszar zmiany) będą zgodne z planowanymi rozwiązaniami wprowadzonymi do procedowanej zmiany SUIKZP Gminy Rymanów na podstawie Uchwały NR LVII/523/18 z dnia 26 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów (czwarty obszar zmiany). Czwarty obszar zmiany MPZP „RYMANÓW” stanowi część czwartego obszaru zmiany studium.

Informuję, iż osobnym pismem Burmistrz Gminy Rymanów wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzanej do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW” dla pozostałych trzech obszarów zmiany.

Informujemy, że ze względów proceduralnych uzgodnienie od odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko musi nastąpić przed przygotowaniem projektu zmiany planu do opiniowania i uzgodnień.

Uzyskano pozytywne stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie - pismo znak: WOOŚ.410.2.12.2018.AP.3 z dnia 13 września 2018 r. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie - pismo znak: PSNZ.453.30.2018 z dnia 4 września 2018 r. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW” wynika z faktu, iż planowana realizacja postanowień dla obszaru zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko i stanowi niewielką modyfikację przyjętego wcześniej dokumentu, tj. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW” uchwalonego UCHWAŁĄ NR XL/386/06 RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE z dnia 25 października 2006 r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 4 grudnia 2006r., Nr 143, poz. 2147. z późn. zm.

W związku z powyższym do projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „RYMANÓW”(dotyczy terenu P.p2 i WS3.2 wnioskowanego o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowiska), wyłożonego do publicznego wglądu, załączono prognozę oddziaływania na środowisko sporządzoną dla zmienianego Planu, tj. prognozę pn. **PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „RYMANÓW”. Prognoza ta została sporządzona w 2006 r.**

Burmistrz Gminy Rymanów