

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RYMANÓW

Załącznik nr 2A
do Uchwały Nr LV/554/14 Rady Miejskiej
w Rymanowie z dnia 24 czerwca 2014 r.

0 1 2 km



1:10 000

Kierunki zagospodarowania przestrzennego

ZALĄCZNIK N 2A - RYSUNEK JEDNOLITY
ze zmianą uchwałą Uchwałą Nr _____ Rady Miejskiej
w Rymanowie z dnia _____ 2015 r.

GRANICE OBRZĘBÓW OBLĘCZYCH ZMIANA STUDIUM
(uchwała w/w uchwały) - pozostaje ten sam 07/15/2

OPISZCZENIA INFORMACYJNE:
OPISZCZENIA REALIZACYJNE
OPISZCZENIA INFORMACYJNE



- Oznaczenia:**
- granica administracyjna gminy
 - granica geodezyjna miasta
 - granice obrębów geodezyjnych
- Kierunkowa struktura zagospodarowania przestrzennego gminy:**
- Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy**
- MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
 - MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
 - MU zabudowa mieszkaniowo-usługowa
 - MNR zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa
 - U zabudowa usługowa (w tym usługi publiczne)
 - UZ zabudowa uzdrowskowska
 - US tereny sportu i rekreacji
 - UT zabudowa usług turystycznych i rekreacji indywidualnej
 - P zabudowa przemysłowa, składów i magazynów
 - PG tereny powierzchniowej eksploatacji kopalni
 - RU zabudowa usługowa związana z obsługą gospodarstw rolnych
 - LS tereny leśne
 - R tereny rolne
 - W wody powierzchniowe
 - ZC tereny cmentarz
 - ZD tereny ogrodów działkowych
 - ZP tereny zieleni urządzonej
- Tereny wskazane pod rozwój:**
- MN zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MU zabudowy mieszkaniowo-usługowej
 - MNR zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
 - U zabudowy usługowej
 - US sportu i rekreacji
 - UT zabudowy usług turystycznych i rekreacji indywidualnej
 - UZ zabudowy uzdrowskowskiej
 - RU zabudowy usługowej związanej z obsługą gospodarstw rolnych
 - P zabudowy przemysłowej, składów i magazynów
 - PG powierzchniowej eksploatacji kopalni
 - ZP zieleni urządzonej
 - ZD ogrodów działkowych
 - ZC cmentarzy
 - LS zalesień
 - W wód powierzchniowych
- EW obszary rozmieszczenia elektrowni wiatrowych**
- Pozostałe elementy ilustrujące politykę przestrzenną gminy:**
- Obszary dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
 - Obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze (obszary objęte obowiązkiem sporządzenia mpzp)
 - Obszary przestrzeni publicznych (obszary objęte obowiązkiem sporządzenia mpzp)
- Obszary i obszary chronione na podstawie przepisów ochrony przyrody**
- Obszar chronionego krajobrazu Beskidu Nieskiego
 - Obszar objęty siecią Natura 2000 (uszczegółowienie na rysunku uwarunkowań)
 - Pomnik przyrody
- Projektowane rezerwy**
- "Góra Przymiany"
 - "Dolina Wiskoka"
- Obszary i obszary dziedzictwa kulturowego i zabytków**
- Obszary wpisane do rejestru zabytków nieruchomych województwa podkarpackiego
 - Strefy konserwatorskie (uszczegółowienie z rozbiem na rodzaje stref na rysunku w części tekstowej studium)
- Stanowiska archeologiczne**
- Zwierykoprozana stanowiska archeologiczne
 - Stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- Obszary i obszary chronione na podstawie przepisów odrębnych**
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią
 - Oczyszczalnia ścieków
 - Włazy
 - Obszary predysponowane do osuwania się mas ziemnych
 - Tereny zamknięte
- Granicz strefy ochrony uzdrowskiej (uszczegółowienie na rysunku uwarunkowań) dla strefy "A" obowiązku sporządzenia mpzp**
- Strefa ochrony sanitarnej cmentarzy (minimalny zasięg 50 m)**
- Główny zbiornik wód podziemnych nr 432**
- Systemy komunikacji i infrastruktury technicznej**
- Droga krajowa nr 28, klasa tech. GP projektowana obwodnica miasta Rymanów w ciągu drogi krajowej nr 28
 - Drogi wojewódzkie, klasa tech. Z
 - Drogi powiatowe, klasa tech. L
 - Drogi gminne, klasa tech. G
 - Projektowana droga powiatowa Przebudowa i przedłużenie drogi powiatowej P2112R Końsk Polski - Balcuska do drogi powiatowej P2009R przez miejscowość Klimkowska
- Drogi gminne**
- Publiczne drogi gminne
 - Inne drogi gminne
 - Pas terenu zarezerwowany pod projektowaną obwodnicę miasta Rymanów
 - Kolej
 - Szlaki rowerowe (uszczegółowienie na rysunku uwarunkowań studium)
- System elektroenergetyczny**
- Najistotniejsze elementy (uszczegółowienie na rysunku uwarunkowań studium)**
- Linia wysokiego napięcia 400 kV
 - Linia wysokiego napięcia 110 kV
 - Projektowana linia wysokiego napięcia 110 kV
 - Trafostacje
 - Pas technologiczny od linii elektroenergetycznych
- System zaopatrzenia w gaz**
- Najistotniejsze elementy (uszczegółowienie na rysunku uwarunkowań studium)**
- Gazociąg wysokiego ciśnienia
 - Gazociąg średniego ciśnienia
 - Stacje gazowe
 - Ujęcie wody
 - Oczyszczalnia
 - Zasep aglomeracji ściekowej
- Pozostałe oznaczenia rysunku**
- Ciek wodny