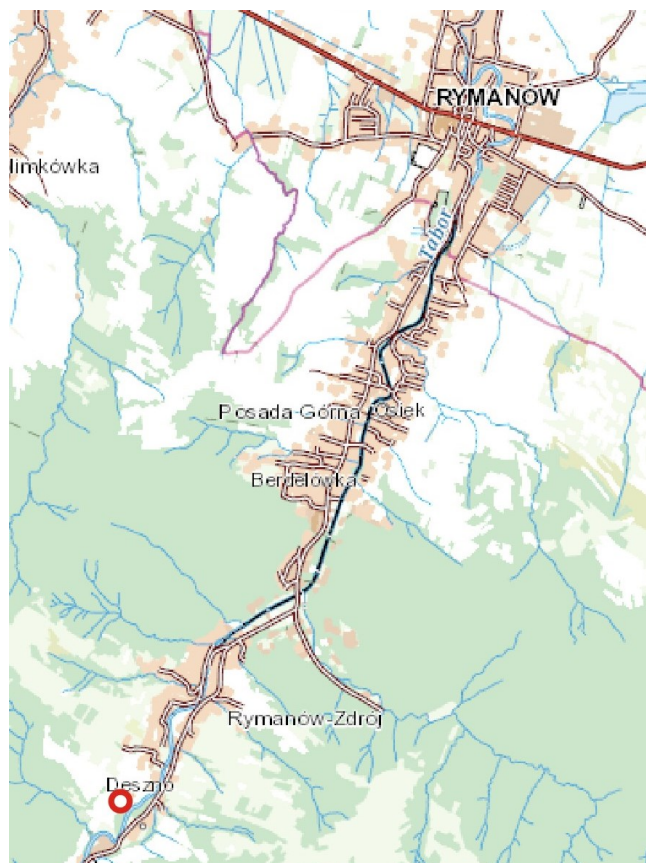


**PROJEKT ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO „RYMANÓW-ZDRÓJ” – etap 1/2022/B**

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



Opracowanie:
mgr Filip Bocianowski
mgr Małgorzata Bocianowska

*Filip Bocianowski
Małgorzata Bocianowska*

Miejsce Piastowe, październik 2024 r.

SPIS TREŚCI:

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA, PODSTAWA PRAWNA, CELE I METODYKA SPORZĄDZANIA PROGNOZY.....	3
II. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OMAWIANYCH TERENÓW.....	4
III. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.	9
IV. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZARY NATURA 2000.....	13
V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU.	14
VI. INFORMACJA O GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU ZMIANY PLANU, ZAWARTOŚCI ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.	17
VII. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.	20
VIII. OCENA ZGODNOŚCI PROJEKTOWANEGO UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW Z UWARUNKOWANIAM I OKREŚLONYMI W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM.	22
IX. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY PLANU WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI ZAŁOŻEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU DLA USTANOWIONYCH FORM OCHRONY PRZYRODY.....	22
X. ANALIZA I OCENA WPŁYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU NA PODSTAWOWE KOMPONENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, IDENTYFIKACJA NAJISTOTNIEJSZYCH PROBLEMÓW ŚRODOWISKOWYCH.....	24
XI. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO ..	27
XII. OCENA ZMIAN W ŚRODOWISKU PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY PLANU	27
XIII. WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU NA STAN ZASOBÓW KULTUROWYCH I MATERIALNYCH ORAZ SPOSOBY ICH OCHRONY	27
XIV. ROZWIĄZANIA ZAWARTE W PROJEKCIE ZMIANY PLANU SŁUŻĄCE ELIMINACJI LUB OGRANICZENIU NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	27
XV. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	28
XVI. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, ELIMINUJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I OCHRONĘ OBSZARÓW NATURA 2000.....	29
XVII. STRESZCZENIE.....	30

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA, PODSTAWA PRAWNA, CELE I METODYKA SPORZĄDZANIA PROGNOZY.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko (zwana dalej prognozą) wykonana dla potrzeb postępowania prowadzonego w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko realizacji ustaleń projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój” – etap 1/2022/B w Gminie Rymanów, uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX/380/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia z dnia 11 września 2006 r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 129 poz.1767 wraz z późniejszymi zmianami.

Zgodnie z art. 50 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagane jest w przypadku wprowadzania zmian do już przyjętego dokumentu, o którym mowa w art. 46 pkt 1 cyt. ustawy tj. planów zagospodarowania przestrzennego.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie jest zgodny z art. 51 i 52 cytowanej ustawy oraz ze stosownymi uzgodnieniami z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie.

Celem prognozy jest analiza potencjalnych zagrożeń i przekształceń środowiska oraz zmiany warunków życia ludzi wynikających z oceny skutków wpływu realizacji ustaleń projektu zmiany planu, a także sposobów eliminacji lub ograniczenia skutków tego oddziaływania.

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu wykonano w oparciu o dostępne materiały oraz wizję w terenie, która polegała na zapoznaniu się z istniejącymi warunkami środowiskowymi omawianego terenu. Przeanalizowano projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod względem wpływu, jaki wywrze jego realizacja na środowisko przyrodnicze. Zapoznano się z publikacjami naukowymi, aktami prawnymi, obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój” z późn. zm., Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów wraz ze zmianami, projektem zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój” – etap 1/2022/B, opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów oraz z innymi publikacjami związanymi z przedmiotem opracowania.

Istota prognozy zawiera się w ocenie na ile ustalenia zawarte w projekcie zmiany planu pozwolą na zachowanie istniejących wartości środowiska, wzbogacą lub odtworzą obniżone wartości środowiska oraz będą potęgować istniejące zagrożenia.

Analizy przeprowadzone w prognozie oparto na następujących założeniach:

- stanem odniesienia jest obecny stan zagospodarowania i użytkowania terenów,
- ustalenia zawarte w projekcie planu będą realizowane w bliższej lub dalszej przyszłości,
- nastąpi całkowita realizacja ustaleń projektu zmiany planu.

Teren objęty projektem zmiany planu wykazuje niewielkie zróżnicowanie pod względem przyrodniczym, a także w sposobie zagospodarowania.

Przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu nie napotkano trudności wynikających z niedostatków techniki lub braków we współczesnej wiedzy.

II. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OMAWIANYCH TERENÓW.

Położenie i charakterystyka terenów - administracyjnie teren objęty projektem zmiany planu położony jest w miejscowości Rymanów Zdrój, na terenie gminy Rymanów, powiat krośnieński, województwo podkarpackie. Lokalizację omawianego obszaru przedstawiono na mapie topograficznej – Rysunek nr 1.

Objęte projektem zmiany planu tereny są w przeważającej części niezabudowane i nieużytkowane rolniczo, okresowo koszone. Na terenach nr 2 i 4 znajduje się zabudowa mieszkaniowa.



Rysunek 1. Lokalizacja obszaru objętego projektem zmiany planu.

Analizowany teren według podziału Kondrackiego na regiony fizycznogeograficzne (J. Kondracki, Wydawnictwo Naukowe PWN, 2009) położony jest w obrębie mezoregionu Pogórze Bukowskie, wydzielonego w obrębie makroregionu Pogórze Środkowobeskidzkie, znajdującego się na terenie Zewnętrznych Karpat Zachodnich. Pogórze Bukowskie obejmuje

pas wzgórz i kotlin o wysokościach na ogół od 300 do 500 m n.p.m., rozciągających się równoleżnikowo między Kotliną Jasielsko-Krośnieńską na północy, a Beskidem Niskim na południu przez Pasma Bukowicy. Na zachodzie Pogórze Bukowskie poprzez dolinę Jasiołki graniczy z Pogórzem Jasielskim. Na wschodzie Kotlina Sanocka oraz Góry Słonne oddzielają Pogórze Bukowskie od Gór Sanocko-Turczańskich i Bieszczadów Zachodnich. Region jest przecięty doliną górnego Wisłoka oraz Osławy.

Analizowany obszar charakteryzuje się mało urozmaiconą rzeźbą terenu.

W granicach zmiany planu nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.

Geologia – W podziale geologicznym gmina Rymanów położona jest w obrębie Karpat Wschodnich, będących fragmentem łuku karpackiego, zwanych Karpatami fliszowymi. W budowie geologicznej dominują osady fliszowe, powstałe w okresie kredowo - paleogeńskim. Podłożem utworów fliszowych są osady paleozoiczno-mezozoiczne. Gmina Rymanów leży w obrębie tzw. fałdu Iwonicza – Rymanowa będącego pierwszym od południa fałdem centralnej depresji karpackiej. Najbardziej wyniesiona część fałdu, gdzie na powierzchni występują otwory eocenu środkowego i dolnego, aż do łupków pstrych włącznie znajdują się w rejonie Lubatówki na zachodzie poprzez Iwonicz - Zdrój, Klimkówkę, Rymanów Zdrój, aż do Rudawki Rymanowskiej na wschodzie. Tektonicznie fałd Iwonicza - Zdroju stanowi wyniesienie pocięte uskokiemi poprzecznymi na bloki o północnym skrzydle złuskowanym, a południowym, łagodniejszym i pełnym, ale wtórnie sfałdowanym na dnie drugorzędnej łuski.

Rejon ten budują utwory przedczwartorzędowe warstw krośnieńskich dolnych, środkowych i górnych (trzeciorzęd, oligocen), do których należy zaliczyć: piaskowce grubo i średnioławicowe, łupki i piaskowce średnio i gruboławicowe oraz piaskowce cienkoławicowe i łupki. Utwory te wietrzejąc tworzą na powierzchni gliny, gliny pylaste i piaszczyste, pyły i piaski pylaste oraz gliny czwartorzędowe zwietrzelinowe i różnej genezy, natomiast dolinę potoku Morwawa budują holocenijskie gliny, ily i mułki z domieszką piasków (mady) oraz piaski i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych.

Gleby – Zróżnicowanie i występowanie różnych typów gleb uwarunkowane jest budową geologiczną i ukształtowaniem rzeźby terenu gminy Rymanów. Na omawianym terenie wyróżnia się gleby brunatne (właściwe, wylugowane, kwaśne), rędziny (brunatne, deluwialne): wykształciły się z utworów zboczowych, gliniastych i pyłowych oraz utworów fliszowych. Charakteryzują się na ogół dobrymi właściwościami fizykochemicznymi, a ich przydatność rolnicza uwarunkowana jest rzeźbą terenu. W krajobrazie typowo górskim (krajobraz regła dolnego) gleby są wymywane i namyte, rzadko przydatne do uprawy ornej, przeważnie grunty te wykorzystywane są jako trwałe łąki i pastwiska.

Wody powierzchniowe – Analizowany obszar położony jest w obrębie zlewni potoku Morwawa (nazwa lokalna Tabor), który stanowi dopływ rzeki Wisłok, będącej lewobrzeżnym dopływem rzeki San.

Na omawianym terenie nie ma cieków wodnych.

Omawiany teren leży w obrębie wydzielonej Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Morwawa RW20000722629.

Według Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300):

Typ JCWP - potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze węglanowym; status JCWP – silnie zmieniona część wód, ocena potencjału ekologicznego – słaby potencjał ekologiczny; ocena stanu (ogólny) – zły stan wód; ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona; JCWP przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi; cel środowiskowy JCWP – osiągnięcie dobrego potencjału i stanu chemicznego wód; cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód; obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie – obszar chronionego krajobrazu Beskidu Niskiego, obszary Natura 2000: Beskid Niski, Ładzin, Wiśłok Środkowy z Dopływami, Ostoja Jaśliska, Rymanów; obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym – nie występują obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu Gospodarczym; planowane inwestycje spełniające przesłanki odstępstwa z art. 4 ust. 7 RDW (wg stanu na 2021 rok) – nie, dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowa JCWP objęta jest prowadzonym przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie monitoringiem.

Według załącznika nr 1 do Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Pod. z dnia 13 października 2017 r., poz. 3369), przedmiotowa JCWP ma ten sam wykaz celów środowiskowych jak w w/w PGWDW. Nie została zamieszczona w Załączniku nr 4 do w/w Rozporządzenia (Wykaz cieków, dla których konieczne jest zachowanie możliwości migracji ryb dwuśrodowiskowych wraz z przypisaniem im charakterystycznych gatunków ryb). Natomiast w załączniku nr 5 do w/w Rozporządzenia (Wykaz jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) zagrożonych nieosiągnięciem wyznaczonych celów środowiskowych do 2021 r.) została wskazana jako zagrożona.

W obrębie obszaru projektu zmiany planu nie ma zlokalizowanych ujęć wody powierzchniowej.

Obszar ten nie leży w strefie ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód powierzchniowych

Wody powodziowe – teren objęty projektem zmiany planu znajduje się poza zasięgiem występowania wód powodziowych. Teren ten nie stanowi obszaru zalewowego potoku Morwawa.

Wody podziemne – tereny opracowania położone są na obszarze wschodniej części Karpat fliszowych zaliczanych do prowincji karpackiej, regionu zewnętrznokarpackiego i rejonu iwonickiego (Paczyński, Płochniewski 1996). Ponieważ pod względem geologicznym omawiany region jest niejednorodny, strefa zawodniona tworzy nieciągły poziom wodonośny o zróżnicowanych cechach.

Utwory piaskowcowo-łupkowe występujące na analizowanym terenie są słaboprzepuszczalne. Właściwości gromadzenia i przewodzenia wody zależą od udziału piaskowców. Wody podziemne związane są z przypowierzchniową strefą zwietrzałego i spękanego fliszu, zbudowanego z odmiennych litologicznie skał różnego wieku (Chowaniec 1991). Charakteryzuje się ona brakiem ciągłości i zmiennością hydrologiczną. Średnie współczynniki filtracji dla utworów fliszowych wynoszą $nx10^{-5}$ — $nx10^{-6}$ m/s (Poprawa 1970; Chowaniec 1991). Wody podziemne są zasilane przez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych.

Wody wgłębne to głównie wody zbiornika czwartorzędowego występujące w utworach deluwialnych, na głębokości od 1,1 do 2,2 m. Poziom czwartorzędowy to poziom przypowierzchniowy, pozostający w bezpośrednim kontakcie z powierzchnią – reaguje on wprost na istniejące warunki hydrologiczne: stany wód w ciekach, wielkość opadów atmosferycznych. W najniższej części terenu, gdzie w podłożu dominują łupki, które utrudniają odpływ wód opadowych, wody te powodują uplastycznienie gruntów. Zmiany plastyczności gruntów mogą ulegać zmianie w zależności od wilgotności pory roku.

Natomiast wody zbiornika trzeciorzędowego (szczelinowe i szczelinowo – porowe) występują w obrębie utworów fliszowych i uzależnione są od systemów szczelin i spękań w obrębie ławic piaskowcowych. Są to wody o charakterze porowym, zasilane głównie wodą pochodzenia atmosferycznego poprzez osady czwartorzędowe lub bezpośrednio na wychodniach. Stopień zawodnienia utworów fliszowych, uzależniony jest głównie od intensywności ich zeszczelinowacenia. Zwierciadło wody ma charakter naporowy i występuje na głębokości od kilku do kilkunastu m p.p.t.

Oba te poziomy pozostają często w związku hydraulicznym.

Wyżej przedstawione wody wgłębne tworzą Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 432 „Zbiornik Doliny rzeki Wisłok”. Zbiornik ten zaliczony został do głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce, jako ten, który w przyszłości stanie się źródłem zaopatrzenia w wodę pitną. Jest to zbiornik płytki, w obrębie utworów czwartorzędowych zupełnie nie izolowany lub słabo izolowany od powierzchni głównie utworami słabo przepuszczalnymi lub nieprzepuszczalnymi.

Omawiany teren położony jest poza obszarem w/w GZWP.

Obszar objęty projektem zmiany planu znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW2000152 (JCWPd). Przedmiotowa JCWPd 152 jest monitorowana, stan chemiczny – dobry, stan ilościowy – dobry, stan JCWPd – dobry, w ocenie ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrażona.

Cele przedstawione dla JCWPd 152 zostały również wskazane w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Pod. z dnia 13 października 2017 r., poz. 3369).

Jednolita Część Wód Podziemnych PLGW2000152 znajduje się w rejestrze obszarów chronionych, wymienionych w art. 317 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) tj.:

- przeznaczonych do poboru wody na potrzebę zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły,

- obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie:

Parki Krajobrazowe:

- Czarnorzecko- Strzyżowski Park Krajobrazowy,
- Jaśliski Park Krajobrazowy.

Sieć Natura 2000:

- obszary specjalnej ochrony ptaków: PLB180002 Beskid Niski,
- specjalne obszary ochrony siedlisk: PLH180014 Ostoja Jaśliska, PLH180016 Rymanów, PLH180022 Klonówka, PLH180025 Nad Husowem, PLH180027 Ostoja Czarnorzecka, PLH180028 Patria nad Odrzechową, PLH180030 Wisłok Środkowy z Dopływami, PLH180032 Jaćmierz, PLH180038 Ladzin, PLH180042 Łąki w Komborni.

Rezerваты:

- Mójka,
- Bukowica,
- Źródlika Jasiołki.

Na terenie objętym opracowaniem nie stwierdzono występowania źródeł.

Omawiany teren nie leży w strefach ochrony bezpośredniej i pośredniej ustanawianych dla tego typu ujęć.

W obrębie obszaru nie ma zlokalizowanych ujęć wody podziemnej służących zaopatrzeniu wodociągów zbiorczych.

Flora i fauna – omawiany w niniejszym opracowaniu teren w przeważającej części porośnięty jest roślinnością trawiastą, okresowo koszoną. Jest to teren przekształcony przez człowieka, sąsiadujący z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz drogami.

Fauna omawianego terenu jest narażona na oddziaływanie ze strony człowieka z uwagi na ich położenie w bliskim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz dróg komunikacyjnych reprezentowana jest głównie przez gatunki awifauny np. z rzędu wróblowych z rodziny łuszczaków, pokrzewkowatych i drozdowatych. Pojawiają się również ssaki takie jak sarna, lis, kuna i jeż oraz gryzonie.

Klimat – Według podziału klimatycznego Polski E. Romera, gmina Rymanów leży w strefie klimatów górskich i podgórskich w Krainie Beskidu Wschodniego, a według Gumińskiego na pograniczu dzielnic podkarpackiej oraz dzielnic karpackiej. Klimat Beskidu Niskiego i Bieszczadów Zachodnich, kształtowany jest głównie przez masy powietrza morskiego (63 % dni w roku) i powietrza polarno - kontynentalnego (26 % dni w roku). Każda z tych mas posiada odmienną charakterystykę meteorologiczną i kształtuje odmienny typ pogody. Dzielnic podkarpacka, obejmująca północną część gminy tworzy pas przejściowy, gdzie zaznaczają się zarówno wpływy górskie, jak i kotliny podgórskiej.

Południowa część gminy znajduje się w strefie karpackiej, silnie zróżnicowanej, uwarunkowanej wysokością terenu i ekspozycją zboczy. Położenie gminy w obrębie Beskidu Niskiego, największego obniżenia równoleżnikowej bariery orograficznej Karpat decyduje o występowaniu wiatrów typu fenowego – tzw. wiatrów rymanowskich. Są to silne wiatry, wiejące z południa, wyraźnie podnoszące temperaturę, prędkość ich dochodzi do 20 m/s. Występują najczęściej w okresie jesienno - zimowym. Okres trwania ich wynosi 2 - 7 dni.

Na terenie gminy obserwuje się również duże zróżnicowanie czasowe oraz przestrzenne opadów. Maksimum opadów przypada na lipiec (średnio 121,5 mm), minimum na styczeń. Opad średnio roczny wynosi 816,6 mm. Średnia temperatura roczna tego terenu wynosi + 6,5o C. Miesiącem najchłodniejszym jest miesiąc luty (- 4,3o C), najcieplejszym jest miesiąc lipiec (+16,3o C). Reasumując cechy klimatu gminy Rymanów należy wymienić (Studium, 2002): wyższe temperatury w jesieni niż na wiosnę, okresy nagłych odwilży w sezonie jesienno-zimowym, zmniejszenie się rocznej amplitudy wraz z wysokością, okresy mroźnej, słonecznej pogody w sezonie zimowo-wiosennym, silne spadki temperatury w dolinach i obniżeniach śródgórskich (inwersje temperatury), często w sezonie zimowo-wiosennym, duże zróżnicowanie termiczne na stokach, w zależności od ich ekspozycji, duże prędkości wiatru w wyższych partiach gór, wiatry fenowe (rymanowskie), rozwój cyrkulacji dolinno-górskiej i powstanie wiatrów ściśle lokalnych podczas pogody wyżowej, stabilnej, obfite opady późną wiosną i wczesnym latem, silna gołoleź i małe zachmurzenie w trzeciej dekadzie września i pierwszej października.

III. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.

Teren opracowania znajduje się poza obszarami parków narodowych, parków krajobrazowych i rezerwatów przyrody. Nie występują tutaj również pomniki przyrody.

Na omawianym terenie znajduje się stanowisko archeologiczne pod numerem: AZP 114-75/2.

Omawiany teren leży poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Rymanów Zdrój.

Znajduje się zarówno w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego jak i w obszarze sieci Natura 2000 – Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Rymanów” (PLH180016).

➤ Obszar Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego został utworzony na podstawie Rozporządzenia Nr 10 Wojewody Krośnieńskiego z dnia 2 lipca 1998 r. w sprawie utworzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa krośnieńskiego (Dz. Urz. Z 1992 r. Nr 7, poz. 74).

Obecnie obowiązuje Uchwała Nr XLVIII/997/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2014 r. poz. 1950, zm. z 2015 r. poz. 1185, z 2016 r. poz. 2161, z 2018 r. poz. 987).

Obszar ten ma powierzchnię 82 946 ha i obejmuje gminy: Besko, Bukowsko, Dębowiec, Dukla, Iwonicz, Komańcza, Lipinki, Miejsce Piastowe, Nowy Żmigród, Osiek Jasielski, Rymanów, Sanok, Zagórz, Zarszyn. Na terenie Obszaru istnieją rezerваты przyrody Rezerwat Tysiąclecia na Cergowej Górze, Bukowica, Igiełki i Cisy w Nowej Wsi. W dwóch ostatnich zostały poddane pod ochronę naturalne stanowiska cisa. Obszar chroni przedpole najwyżej wzniesionych partii Beskidu Niskiego chronionych w ramach parków: krajobrazowego i narodowego, stąd wzniesienia są tu niższe, łagodniejsze, a doliny szersze i znacznie silniej zurbanizowane. Lesistość Obszaru jest stosunkowo wysoka.

W drzewostanach przeważają jodła i buk, często w starszych klasach wieku. Dominującym zbiorowiskiem jest żyzna buczyna karpacka. O wysokich walorach krajobrazowych, poza wysoką lesistością, decyduje również ukształtowanie terenu — łagodne wzniesienia porożcinane bogatą siecią rzek i potoków, w wielu miejscach tworzących malownicze przełomy.

Zgodnie z w/w uchwałą z późn. zm. na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego:

Ustalono ekosystemy, które powinny być objęte ochroną czynną:

- półnaturalne łąki kośne, należące głównie do rzędów Molinietalia i Arrhenatheretalia;
- półnaturalne pastwiska, należące głównie do rzędów Molinietalia i Arrhenatheretalia.

Czynna ochrona wymienionych ekosystemów winna być realizowana głównie poprzez ekstensywne użytkowanie.

Na terenie Obszaru zakazuje się:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w art.24 ust 3 ustawy o ochronie przyrody;
- 2) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
 - a) linii brzegów rzek: Wisłoka, Jasiołka, Osława, Wisłok, zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne
- z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Zakaz, o którym mowa w pkt 4 nie narusza lokalizacji obiektów budowlanych wskazanych w: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

gminy, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i ostatecznych decyzjach administracyjnych, obowiązujących w dniu 20.11.2010 r. Strefa wyłączona z zabudowy na podstawie zakazu, o którym mowa w pkt 4, może podlegać ograniczeniu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w ramach uzgodnień z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, jeżeli nie wpłynie to znacząco negatywnie na ochronę przyrody Obszaru.

Zakaz, o którym mowa w pkt. 4 nie dotyczy:

- 1) terenów ogólnodostępnych kąpielisk i plaż wyznaczonych na podstawie odrębnych przepisów oraz przystani wodnych;
- 2) odbudowy, nadbudowy i rozbudowy obiektów budowlanych w granicach zabudowanej budynkiem działki budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pod warunkiem nie zmniejszania dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód, ustalonej w odniesieniu do zabudowy na tej działce;
- 3) siedlisk rolniczych w zakresie uzupełnienia istniejącej zabudowy zagrodowej o obiekty służące do prowadzenia gospodarstwa rolnego lub agroturystyki do 10 miejsc noclegowych, pod warunkiem nie zmniejszania dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód ustalonej w odniesieniu do zabudowy na tej działce.

Zakaz, o którym mowa w pkt. 2 nie dotyczy:

- 1) czynności podlegających zakazom w stosunku do gatunków chronionych, wykonywanych na podstawie zezwoleń lub aktów prawa miejscowego wydanych przez uprawnione organy oraz wydawania tych zezwoleń i aktów prawa miejscowego,
- 2) czynności w stosunku do gatunków wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2011 r. w sprawie listy roślin i zwierząt gatunków obcych, które w przypadku uwolnienia do środowiska przyrodniczego mogą zagrozić gatunkom rodzimym lub siedliskom przyrodniczym,
- 3) realizacji działań zapewniających bezpieczeństwo sanitarno - epidemiologiczne oraz mających na celu ochronę zdrowia lub życia.

Zakaz, o którym mowa w pkt. 1 obowiązuje na obszarze:

- 1) 100 m od linii brzegów rzek: Wisłoka, Wisłok, Jasiołka i Osława, zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1,
- 2) udokumentowanych złóż geologicznych.

Zakaz, o którym mowa w pkt. 1 nie dotyczy:

- 1) realizacji przedsięwzięć dopuszczonych w obowiązujących studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, uzgodnionych z właściwym organem ochrony środowiska w ramach postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- 2) rozbudowy, przebudowy istniejących obiektów budowlanych oraz realizacji przedsięwzięć w istniejących obiektach budowlanych.

Zakazy, o których mowa w pkt. 2, 5, 6 nie dotyczą:

- 1) realizacji zapisów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których w wyniku

postępowania przeprowadzonego zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wykazano brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody Obszaru,

- 2) czynności wykonywanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, w zakresie niezbędnym do realizacji tych przedsięwzięć;
- 3) zabiegów czynnej ochrony przyrody wykonywanych przez organy ochrony przyrody.

Zakaz, o którym mowa w pkt. 3) nie dotyczy:

- 1) czynności wykonywanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, w zakresie niezbędnym do realizacji tych przedsięwzięć;
- 2) zabiegów czynnej ochrony przyrody wykonywanych przez organy ochrony przyrody;
- 3) zadrzewień rosnących na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako grunty orne, za wyjątkiem zadrzewień rosnących w obrębie tych działek w odległości do 1 m od ich granic.

Zwolnienie, o którym mowa powyżej nie dotyczy drzew o parametrach określonych w zał. Nr 4 do w/w uchwały oraz siedlisk priorytetowych wymienionych w załączniku nr 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000.

Specjalny Obszar Ochrony „Rymanów” (PLH180016), został wyznaczony i zaproponowany dla ochrony nietoperzy - podkowca małego oraz nocka dużego, dwóch gatunków nietoperzy z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej. Na podstawie standardowego formularza danych (natura2000.gdos.gov.pl) obszar ten położony jest na pograniczu Beskidu Niskiego i Pogórza Bukowskiego. Obejmuje on dwie kolonie rozrodcze nietoperzy mieszczące się w kościele pw. św. Stanisława Biskupa męczennika w Rymanowie Zdroju i kościele pw. MB Częstochowskiej w Sieniawie oraz obszary żerowiskowe tych kolonii. Kościół w Rymanowie Zdroju położony jest w bliskim sąsiedztwie rzeki Tabor, Parku Miejskiego i ruchliwej drogi wojewódzkiej nr 887. Na podstawie w/w formularza brak jest istotnych zagrożeń: należy ograniczyć zewnętrzną iluminację kościoła w Rymanowie Zdroju a w dalszej perspektywie czasowej potencjalnym zagrożeniem może być przeprowadzony w niewłaściwym terminie lub w niewłaściwy sposób remont obiektów, który może doprowadzić do zmniejszenia liczebności kolonii rozrodczych lub ich eliminacji. Niewielkie ujemne wpływy na terenie obszaru mają działalności polegające na usuwaniu żywopłotów i zagajników oraz inne rodzaje zanieczyszczeń lub oddziaływań człowieka. Natomiast średni wpływ, nieodczuwalny na terenie obszaru mają tereny zurbanizowane i tereny zamieszkałe oraz zabudowa rozproszona. Działalność wokół obszaru ma niewielki wpływ na obszar w tym negatywny dotyczy innych rodzajów zanieczyszczeń lub oddziaływań człowieka.

Wskazany w projekcie zmiany planu teren leży w granicach głównego korytarza ekologicznego – Korytarz Karpacki, łączącego Bieszczady, Beskid Niski, Beskid Sądecki, Pieniny i Tatry (Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w

Polsce, Jędrzejewski i in., 2005 r.). Podstawą wyznaczania korytarzy ekologicznych w Polsce była analiza środowiskowa oraz rozmieszczenia aktualnego i historycznego, a także migracji wybranych gatunków wskaźnikowych: żubra, łosia, jelenia, niedźwiedzia, wilka i rysia. W zaprojektowanej sieci wyróżniono siedem korytarzy głównych, których rolą jest zapewnienie łączności w skali całego kraju i w skali międzynarodowej. Każdy z korytarzy głównych posiada szereg odnóg (korytarzy uzupełniających), dzięki którym łączy on wszystkie leżące w danym regionie kraju cenne obszary siedliskowe.

Położony jest również w obrębie korytarza ekologicznego istotnego dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej wg opracowanej w 2011 r. mapy we współpracy z Pracownią na rzecz Wszystkich Istot (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011 r.).

Istotna ingerencja realizacji ustaleń projektu zmiany planu, poprzez realizację miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w środowisko ograniczy się do terenu objętego projektem zmiany planu, i będzie polegała głównie na:

- zmianie ukształtowania powierzchni terenu, gdzie powierzchniowa warstwa gleby ulegnie zerwaniu i przemieszaniu oraz zabudowaniu poprzez obiekty budowlane,
- zmniejszeniu powierzchni biologicznie czynnej w w/w miejscu,
- niewielkiej zmianie obecnego krajobrazu,
- wzroście emisji hałasu do środowiska,
- możliwości wystąpienia okresowych zanieczyszczenie wód gruntowych i gleby,
- zmianie przeznaczenia gruntów,
- utrudnieniu warunków infiltracji w części terenu przeznaczonego pod zabudowę.

Niemniej jednak lokalizacja obszaru objętego projektem zmiany planu, wielkość tego obszaru oraz zaproponowany sposób zagospodarowania powodują, że nie nastąpi ingerencja w cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

IV. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZARY NATURA 2000.

Tereny objęte projektem zmiany planu znajduje się w obszarze sieci Natura 2000 – Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Rymanów” (PLH180016). Najbliżej położonym Obszarem Specjalnej Ochrony jest „Beskid Niski” (PLB180002). Pozostałe obszary sieci Natura 2000 położone są w znacznie większej odległości.

Nie przewiduje się możliwości wystąpienia znaczących oddziaływań na istniejące wyżej wymienione obszary sieci Natura 2000.

Analizowany teren ze względu na obecny sposób zagospodarowania, antropizacją środowiska przyrodniczego, charakteryzuje się stosunkowo małą wartością przyrodniczą.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu polegać będzie na zagospodarowaniu terenu, pozbawionego większych walorów przyrodniczych, poprzez przeznaczenie tego terenu pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu, z uwagi na jego charakter, lokalizację i istniejący sposób zagospodarowania, nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub
- 2) nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, oraz
- 3) nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU.

Omawiany projekt zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój” – etap 1/2022/B, opracowany został zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym. Ochrona środowiska w Polsce realizowana jest poprzez odpowiednie akty prawne tj. ustawy i rozporządzenia. Najważniejszym aktem prawnym, po części będącym wynikiem ustaleń w zakresie ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, transpozycji dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy w sprawie ocen oddziaływania niektórych planów i programów na środowisko oraz realizacji podpisanej przez Polskę w Aarhus w 1998 roku Konwencji EKG ONZ o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska, na podstawie, którego wykonano niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Kolejnym istotnym dokumentem z punktu widzenia ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym jest Konwencja o Różnorodności Biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro z dnia 5 czerwca 1992 roku, która w Artykule 14 wprowadza odpowiednie procedury wymagające wykonania oceny oddziaływania na środowisko projektów, które mogą mieć znaczenie dla różnorodności biologicznej. Projekt omawianej zmiany planu powinien spełniać wymogi zawarte w dokumencie Polityka Ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016 tj. kształtować ład przestrzenny pozwalając na racjonalną gospodarkę. Przez ład przestrzenny należy rozumieć sposób ukształtowania przestrzeni, który tworzy harmonijną całość. Należy również pamiętać o zasadzie zrównoważonego rozwoju, o której mówi Konstytucja RP w art. 5 – „Rzeczpospolita Polska (...) zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju”. Założenia zrównoważonego rozwoju zostały uwzględnione w projekcie zmiany planu m.in. poprzez utrzymanie obszarów biologicznie czynnych, nie blokując jednocześnie rozwoju inwestycji (np. infrastruktura turystyczna).

Najważniejszymi ustaleniami w zakresie ochrony środowiska na szczeblu państw członkowskich są dokumenty, wśród których jako najważniejsze należy wymienić:

- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Konwencja Ramsarska z dnia 2 lutego 1971 r., (Dz. U. z 1978, Nr 7, poz. 24 i 25);
- Konwencja o ochronie gatunkowej dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, Berno z dnia 10 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r., Nr 58, poz. 263);
- w/w Konwencji o różnorodności biologicznej przyjęta w Nairobi dnia 22 maja 1992 r. podpisana w Rio de Janeiro w dniu 5 czerwca 1992 r. (Dz. U. z 1995 r. Nr 118, poz. 565),
- Konwencja o ochronie migrujących gatunków dzikich zwierząt – Konwencja Bońska z dnia 23 czerwca 1979 r., (Dz. U. z 2003 r. Nr 2, poz. 17);
- Konwencja o ochronie europejskiej dzikiej przyrody i siedlisk naturalnych – Konwencja Berneńska z dnia 19 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r., Nr 58, poz. 263);
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98);
- dyrektywę Rady 79/40/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków ze zmianami;
- dyrektywę Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Wyżej wymienione dyrektywy są podstawą prawną utworzenia Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000, której głównym celem jest zachowanie zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy.

Oprócz ww. aktów prawnych na uwagę zasługują także:

- dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- dyrektywa Rady nr 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne.

Celem Dyrektywy nr 2001/42/WE jest „(...) zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko.” Natomiast dyrektywa nr 85/337/EWG dotyczy oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko.

Dokumentem krajowym, który należy wymienić, przyjmującym za podstawę działań planistycznych ład przestrzenny i zrównoważony rozwój jest ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Artykuł 10 w/w ustawy wymienia istotne czynniki wpływające na proces zrównoważonego, którymi są m.in.:

- stan ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony,
- stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkość i jakość zasobów wodnych oraz wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- warunki i jakość życia mieszkańców,
- zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia,

- występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych,
- występowanie obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych,
- występowanie udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych,
- stan systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopień uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami.

Z powyższego wynika, że cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, międzyczłonkowskim i krajowym zostały uwzględnione w projekcie zmiany planu, dla którego sporządzona została niniejsza prognoza. Powyższe cele to przede wszystkim zapisanie jak najbardziej racjonalnych zasad kształtowania analizowanej przestrzeni, z jednoczesnym zachowaniem dużej ilości zieleni.

W celu ochrony środowiska i jego zasobów rozpatrując zapisy projektu zmiany planu należy odnieść się do zapisów obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój”:

- na obszarze objętym ustaleniami planu funkcjonują zakazy i ograniczenia, wynikające z położenia terenu w obszarze ochrony uzdrowskiej „C” i obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego,
- na rysunku projektu zmiany planu oznaczone zostało stanowisk archeologicznych gdzie obowiązuje zagospodarowanie zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu i z przepisami odrębnymi,
- w zakresie ochrony przed hałasem, obowiązuje przestrzeganie dopuszczalnych wartości hałasu w środowisku,
- obowiązuje zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gruntu;
- obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko za wyjątkiem: 1) obiektów, urządzeń i instalacji infrastruktury technicznej, w tym komunikacji; 2) instalacji radiokomunikacyjnych i radiolokacyjnych realizowanych w strefie „C” ochrony uzdrowskiej; 3) zespołów zabudowy usługowej; 4) ośrodków wypoczynkowych, hoteli, pól kempingowych lub karawaningowych; 5) infrastruktury sportowej - wyciągi narciarskie, w tym koleje linowe, trasy narciarskie; 6) stacji obsługi lub stacji remontowych środków transportu; 7) obiektów i urządzeń do poboru wód powierzchniowych; 8) regulacji rzek, urządzeń przeciwpowodziowych, zapór wodnych; 9) wierceń w celu ujmowania wód leczniczych i zaopatrzenia w wodę; 10) scalania i zalesiania oraz zmiany lasu na użytek rolny. Realizację przedsięwzięć wymienionych powyżej dopuszcza się po wykazaniu w przeprowadzonej procedurze oceny oddziaływania na środowisko, braku niekorzystnego wpływu na środowisko;
- obowiązuje zastosowanie „najlepszych dostępnych technik” w rozumieniu ustawy Prawo Ochrony Środowiska przy realizacji każdej inwestycji produkcyjnej czy usługowej o ryzyku zanieczyszczenia środowiska;
- w zakresie zaopatrzenia terenów w wodę pitną: 1) utrzymuje się jako główne źródło zaopatrzenia Rymanowa Zdroju w wodę, ujęcia wody pitnej zaopatrujące uzdrowsko

- „Czarny Potok”, „Nad Leliwą”, „Nad Kotłownią”, „Pod Kamieniołomem”, „Nad Teresą”, „Nad Zielonym Domkiem”, „Nad Gozdawą”, a także studnie przydomowe; 2) utrzymuje się istniejące wodociągi oraz ujęcia wód; 3) dopuszcza się realizację nowych wodociągów oraz ujęć wód; 4) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci w zależności od potrzeb; 5) obowiązuje realizacja hydrantów zewnętrznych lub zbiorników przeciwpożarowych zapewniających odpowiednią ilość wody do gaszenia pożarów;
- w zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych: 1) obowiązuje odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych na miejską biologicznie – chemiczną oczyszczalnię ścieków w Rymanowie, siecią kanalizacji sanitarnej; 2) obowiązuje realizacja i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej we wszystkich terenach przeznaczonych pod zainwestowanie; 3) obowiązuje realizacja rozdzielczych sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
 - w zakresie odprowadzenia wód opadowych: 1) obowiązuje realizacja i utrzymanie sieci kanalizacji deszczowej;
 - w zakresie składowania odpadów: 1) obowiązuje wywóz odpadów na składowisko odpadów zlokalizowane poza terenem Uzdrowiska Rymanów;
 - w zakresie zaopatrzenia terenów w ciepło: 1) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie na bazie kotłowni indywidualnych oraz kotłowni lokalnych; 2) dopuszcza się lokalizację kotłowni, ciepłowni lub elektrociepłowni w terenach usług komercyjnych i publicznych oraz w terenach działalności produkcyjnej; 3) ogrzewanie obiektów z wykorzystaniem paliw o niskiej emisji zanieczyszczeń takich jak gaz, olej opałowy, energia elektryczna, paliwa odnawialne, itp.;
 - w zakresie zaopatrzenia terenów w gaz: 1) zaopatrzenie Rymanowa - Zdrój w gaz odbywać się będzie średnioprężną siecią rozdzielczą; 2) utrzymuje się istniejące stacje redukcyjne 110 KV, zlokalizowane przy sanatorium „Ziemowit” i „Eskulap” i dopuszcza realizację nowych; 3) dopuszcza się korzystanie z alternatywnych źródeł gazu, w tym zbiorników na gaz płynny;
 - w zakresie zaopatrzenia terenów w energię elektryczną: dopuszcza się pozyskiwanie energii elektrycznej z alternatywnych źródeł energii.
 - dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej,
 - plan przewiduje odpowiedni udział powierzchni biologicznie czynnej dla poszczególnych terenów.

VI. INFORMACJA O GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU ZMIANY PLANU, ZAWARTOŚCI ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.

Ustalenia projektu zmiany planu przedstawione w projekcie uchwały istotne z punktu widzenia niniejszego opracowania:

1. *Na rysunku planu w granicach zmiany wskazanej na załączniku nr 1 fragment terenu obsługi produkcji rolnej oznaczony symbolem 2.RU przeznacza się na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem 41f.MN;*
2. *W treści uchwały:*
 - 1) § 7 ust. 5 otrzymuje brzmienie: 5. Tereny obsługi produkcji rolnej, oznaczone symbolem 2.RU – pow. 0,39 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów: „,;

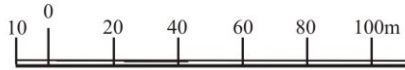
- 2) § 10 ust. 3 otrzymuje brzmienie: „3. Tereny dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami: 37.MN-pow. 0,37 ha, 38.MN-pow. 1,15 ha, 39.MN-pow. 0,37 ha, 40.MN-pow. 0,53 ha, 41.MN-pow. 0,70 ha, 41a.MN-pow. 1,44 ha, 41b.MN-pow. 0,41 ha, 41c.MN-pow. 0,39 ha, 41d.MN-pow. 0,10 ha, 41e.MN-pow. 0,26 ha, 41f.MN-pow. 0,45 ha, 42.MN-pow. 0,21 ha, 42a.MN-pow. 0,08 ha, 42b.MN-pow. 1,45 ha, 43.MN-pow. 0,16 ha, 44.MN-pow. 0,15 ha, 45.MN-pow. 0,59 ha, 45a.MN-pow. 0,61 ha, 46.MN-pow. 3,53 ha, 46a.MN-pow. 1,70 ha, 46b.MN-pow. 0,41 ha, 47.MN-pow. 1,49 ha, 47a.MN-pow. 0,29 ha, 48.MN-pow. 0,12 ha, 49.MN-pow. 1,91 ha, 49.1MN-pow. 0,58 ha, 49.2MN-pow. 0,35 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu: ”;
- 3) § 10 ust. 4 otrzymuje brzmienie: „4. Dla terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolami 21a.MN, 21b.MN, 21c.MN, 21d.MN, 24b.MN, 24c.MN, 29a.MN, 31a.MN, 31b.MN, 35a.MN, 35b.MN, 35c.MN, 35d.MN, 41a.MN, 41b.MN, 41c.MN, 41d.MN, 41f.MN, 42a.MN, 46a.MN, 46b.MN, 47a.MN. Obowiązują, poza wymienionymi w § 9 ust. 1 oraz w § 10 ust. 2, 3, następujące zasady zagospodarowania terenu:
- 1) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,05;
 - 2) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,2;”;

Przeznaczenie terenu zaproponowane w projekcie zmiany planu jest zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów oraz z opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„RYMANÓW ZDRÓJ - etap 1/2022/B”**
uchwalonego Uchwałą Nr XL/387/06 Rady Miejskiej
w Rymanowie z dnia 25 października 2006r.,
ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa
Podkarpackiego z dnia 4 grudnia 2006, Nr 143, poz. 2147 z późn. zm.

RYSunEK ZMIANY PLANU
SKALA 1 : 2000

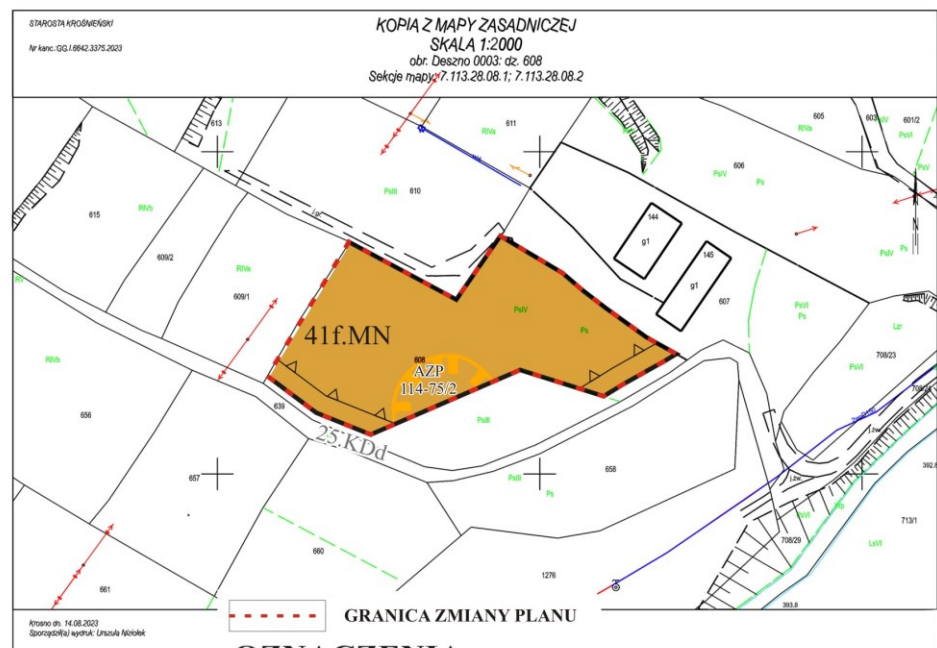
Załącznik nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia



Układ współrzędnych 2000 STREFA 7

Źródło: Państwowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny - Starosta Krośnieński

Licencja nr GG.I.6642.3375.2023



OZNACZENIA:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

OBIEKTY I TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW



STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO AZP 114-75/2

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

25.KDd OZNACZENIE PRZYLEGŁEJ DROGI W ZMIENIANYM PLANIE

Obszar zmiany planu położony jest w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej uzdrowiska Rymanów Zdrój, Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego” i obszarze Natura 2000 “Rymanów”

Rysunek 2. Rysunek zmiany planu (pomniejszony).

VII. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.

Obszar poddany analizie jest niezabudowany i nieużytkowany rolniczo, sąsiaduje z terenami zabudowanymi miejscowości Rymanów Zdrój a także z terenami dróg.

Zawarty w projekcie zmiany planu sposób zagospodarowania terenu jest zgodny ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów oraz z opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów.

Istotnym zadaniem z zakresu ochrony środowiska na omawianym terenie jest ochrona obszarów objętych ochroną przyrody, ochrona obszaru uzdrowiska, środowiska wodno – gruntowego polegającą na zapewnieniu kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy, z bezwzględnym zachowaniem wymogów dotyczących gospodarki wodno – ściekowej, składowania i unieszkodliwiania odpadów oraz dbanie o zachowanie walorów krajobrazowych przez właściwe wkomponowanie obiektów w krajobraz.

W celu ochrony środowiska i jego zasobów rozpatrując zapisy projektu zmiany planu należy odnieść się do zapisów obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój”:

- na obszarze objętym ustaleniami planu funkcjonują zakazy i ograniczenia, wynikające z położenia terenu w obszarze ochrony uzdrowiskowej „C” i obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego,
- na rysunku projektu zmiany planu oznaczone zostało stanowisk archeologicznych gdzie obowiązuje zagospodarowanie zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu i z przepisami odrębnymi,
- w zakresie ochrony przed hałasem, obowiązuje przestrzeganie dopuszczalnych wartości hałasu w środowisku,
- obowiązuje zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gruntu;
- obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko za wyjątkiem: 1) obiektów, urządzeń i instalacji infrastruktury technicznej, w tym komunikacji; 2) instalacji radiokomunikacyjnych i radiolokacyjnych realizowanych w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej; 3) zespołów zabudowy usługowej; 4) ośrodków wypoczynkowych, hoteli, pól kempingowych lub karawaningowych; 5) infrastruktury sportowej - wyciągi narciarskie, w tym koleje linowe, trasy narciarskie; 6) stacji obsługi lub stacji remontowych środków transportu; 7) obiektów i urządzeń do poboru wód powierzchniowych; 8) regulacji rzek, urządzeń przeciwpowodziowych, zapór wodnych; 9) wierceń w celu ujmowania wód leczniczych i zaopatrzenia w wodę; 10) scalania i zalesiania oraz zmiany lasu na użytek rolny. Realizację przedsięwzięć wymienionych powyżej dopuszcza się po wykazaniu w przeprowadzonej procedurze oceny oddziaływania na środowisko, braku niekorzystnego wpływu na środowisko;

- obowiązuje zastosowanie „najlepszych dostępnych technik” w rozumieniu ustawy Prawo Ochrony Środowiska przy realizacji każdej inwestycji produkcyjnej czy usługowej o ryzyku zanieczyszczenia środowiska;
- w zakresie zaopatrzenia terenów w wodę pitną: 1) utrzymuje się jako główne źródło zaopatrzenia Rymanowa Zdroju w wodę, ujęcia wody pitnej zaopatrujące uzdrowisko „Czarny Potok”, „Nad Leliwą”, „Nad Kotłownią”, „Pod Kamieniołomem”, „Nad Teresą”, „Nad Zielonym Domkiem”, „Nad Gozdawą”, a także studnie przydomowe; 2) utrzymuje się istniejące wodociągi oraz ujęcia wód; 3) dopuszcza się realizację nowych wodociągów oraz ujęć wód; 4) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci w zależności od potrzeb; 5) obowiązuje realizacja hydrantów zewnętrznych lub zbiorników przeciwpożarowych zapewniających odpowiednią ilość wody do gaszenia pożarów;
- w zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych: 1) obowiązuje odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych na miejską biologicznie – chemiczną oczyszczalnię ścieków w Rymanowie, siecią kanalizacji sanitarnej; 2) obowiązuje realizacja i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej we wszystkich terenach przeznaczonych pod zainwestowanie; 3) obowiązuje realizacja rozdzielczych sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- w zakresie odprowadzenia wód opadowych: 1) obowiązuje realizacja i utrzymanie sieci kanalizacji deszczowej;
- w zakresie składowania odpadów: 1) obowiązuje wywóz odpadów na składowisko odpadów zlokalizowane poza terenem Uzdrowiska Rymanów;
- w zakresie zaopatrzenia terenów w ciepło: 1) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie na bazie kotłowni indywidualnych oraz kotłowni lokalnych; 2) dopuszcza się lokalizację kotłowni, ciepłowni lub elektrociepłowni w terenach usług komercyjnych i publicznych oraz w terenach działalności produkcyjnej; 3) ogrzewanie obiektów z wykorzystaniem paliw o niskiej emisji zanieczyszczeń takich jak gaz, olej opałowy, energia elektryczna, paliwa odnawialne, itp.;
- w zakresie zaopatrzenia terenów w gaz: 1) zaopatrzenie Rymanowa - Zdrój w gaz odbywać się będzie średnioprężną siecią rozdzielczą; 2) utrzymuje się istniejące stacje redukcyjne 110 KV, zlokalizowane przy sanatorium „Ziemowit” i „Eskulap” i dopuszcza realizację nowych; 3) dopuszcza się korzystanie z alternatywnych źródeł gazu, w tym zbiorników na gaz płynny;
- w zakresie zaopatrzenia terenów w energię elektryczną: dopuszcza się pozyskiwanie energii elektrycznej z alternatywnych źródeł energii.
- dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej,
- plan przewiduje odpowiedni udział powierzchni biologicznie czynnej dla poszczególnych terenów.

Zagospodarowanie analizowanego terenu zwiększy emisję hałasu, może zwiększyć zanieczyszczenie gleby, dodatkowo może zanieczyścić wody gruntowe. Również zmniejszy procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej, co wpłynie na zmianę warunków infiltracji wody do stref wodonośnych, parowanie, napowietrzanie i nawadnianie gruntu.

Istotnym jest odpowiednie zabezpieczenie terenu w celu ochrony terenów sąsiednich przed zwiększoną emisją hałasu, zwłaszcza w czasie trwania prac budowlanych,

jednocześnie zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem gleby i wód gruntowych, jak również uwzględnienie odpowiedniego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej.

VIII. OCENA ZGODNOŚCI PROJEKTOWANEGO UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW Z UWARUNKOWANIAMİ OKREŚLONYMI W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM.

Zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym zalecenia i nakazy dotyczące ochrony środowiska, zasad kształtowania krajobrazu, realizacji celów kulturowych, realizacji celów społecznych zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym są respektowane przez projekt zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój” – etap 1/2022/B w Gminie Rymanów w odniesieniu do obowiązującego planu.

IX. OCENA ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY PLANU WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI ZAŁOŻEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU DLA USTANOWIONYCH FORM OCHRONY PRZYRODY.

Podstawowymi celami z zakresu ochrony środowiska ustaleń projektu zmiany planu na podstawie zapisów obowiązującego planu jest ochrona obszarów objętych ochroną przyrody, ochrona obszaru uzdrowiska, ochrona środowiska gruntowo – wodnego oraz zachowanie odpowiedniej wielkości terenu biologicznie czynnego. Zapisy planu zwracają uwagę na prowadzenie odpowiedniej gospodarki wodno - ściekowej, a także wprowadzają nakaz zachowania odpowiedniego udziału powierzchni terenu biologicznie czynnego oraz dbanie o zachowanie walorów krajobrazowych przez właściwe wkomponowanie obiektów w krajobraz, zapewnienie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy, z bezwzględnym zachowaniem wymogów określonych przepisami dotyczącymi gospodarki wodno – ściekowej, składowania i unieszkodliwiania odpadów.

W celu ochrony środowiska i jego zasobów rozpatrując zapisy projektu zmiany planu należy odnieść się do zapisów obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój”:

- na obszarze objętym ustaleniami planu funkcjonują zakazy i ograniczenia, wynikające z położenia terenu w obszarze ochrony uzdrowiskowej „C” i obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego,
- na rysunku projektu zmiany planu oznaczone zostało stanowisk archeologicznych gdzie obowiązuje zagospodarowanie zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu i z przepisami odrębnymi,
- w zakresie ochrony przed hałasem, obowiązuje przestrzeganie dopuszczalnych wartości hałasu w środowisku,
- obowiązuje zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gruntu;
- obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu

- przedsięwzięcia na środowisko za wyjątkiem: 1) obiektów, urządzeń i instalacji infrastruktury technicznej, w tym komunikacji; 2) instalacji radiokomunikacyjnych i radiolokacyjnych realizowanych w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej; 3) zespołów zabudowy usługowej; 4) ośrodków wypoczynkowych, hoteli, pól kempingowych lub karawaningowych; 5) infrastruktury sportowej - wyciągi narciarskie, w tym koleje linowe, trasy narciarskie; 6) stacji obsługi lub stacji remontowych środków transportu; 7) obiektów i urządzeń do poboru wód powierzchniowych; 8) regulacji rzek, urządzeń przeciwpowodziowych, zapór wodnych; 9) wierceń w celu ujmowania wód leczniczych i zaopatrzenia w wodę; 10) scalania i zalesiania oraz zmiany lasu na użytek rolny. Realizację przedsięwzięć wymienionych powyżej dopuszcza się po wykazaniu w przeprowadzonej procedurze oceny oddziaływania na środowisko, braku niekorzystnego wpływu na środowisko,
- obowiązuje zastosowanie „najlepszych dostępnych technik” w rozumieniu ustawy Prawo Ochrony Środowiska przy realizacji każdej inwestycji produkcyjnej czy usługowej o ryzyku zanieczyszczenia środowiska,
 - w zakresie zaopatrzenia terenów w wodę pitną: 1) utrzymuje się jako główne źródło zaopatrzenia Rymanowa Zdroju w wodę, ujęcia wody pitnej zaopatrujące uzdrowisko „Czarny Potok”, „Nad Leliwą”, „Nad Kotłownią”, „Pod Kamieniołomem”, „Nad Teresą”, „Nad Zielonym Domkiem”, „Nad Gozdawą”, a także studnie przydomowe; 2) utrzymuje się istniejące wodociągi oraz ujęcia wód; 3) dopuszcza się realizację nowych wodociągów oraz ujęć wód; 4) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci w zależności od potrzeb; 5) obowiązuje realizacja hydrantów zewnętrznych lub zbiorników przeciwpożarowych zapewniających odpowiednią ilość wody do gaszenia pożarów,
 - w zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych: 1) obowiązuje odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych na miejską biologicznie – chemiczną oczyszczalnię ścieków w Rymanowie, siecią kanalizacji sanitarnej; 2) obowiązuje realizacja i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej we wszystkich terenach przeznaczonych pod zainwestowanie; 3) obowiązuje realizacja rozdzielczych sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - w zakresie odprowadzenia wód opadowych: 1) obowiązuje realizacja i utrzymanie sieci kanalizacji deszczowej,
 - w zakresie składowania odpadów: 1) obowiązuje wywóz odpadów na składowisko odpadów zlokalizowane poza terenem Uzdrowiska Rymanów,
 - w zakresie zaopatrzenia terenów w ciepło: 1) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie na bazie kotłowni indywidualnych oraz kotłowni lokalnych; 2) dopuszcza się lokalizację kotłowni, ciepłowni lub elektrociepłowni w terenach usług komercyjnych i publicznych oraz w terenach działalności produkcyjnej; 3) ogrzewanie obiektów z wykorzystaniem paliw o niskiej emisji zanieczyszczeń takich jak gaz, olej opałowy, energia elektryczna, paliwa odnawialne, itp.,
 - w zakresie zaopatrzenia terenów w gaz: 1) zaopatrzenie Rymanowa - Zdrój w gaz odbywać się będzie średnioprężną siecią rozdzielczą; 2) utrzymuje się istniejące stacje redukcyjne 110 KV, zlokalizowane przy sanatorium „Ziemowit” i „Eskulap” i dopuszcza realizację nowych; 3) dopuszcza się korzystanie z alternatywnych źródeł gazu, w tym zbiorników na gaz płynny,

- w zakresie zaopatrzenia terenów w energię elektryczną: dopuszcza się pozyskiwanie energii elektrycznej z alternatywnych źródeł energii,
- dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej,
- plan przewiduje odpowiedni udział powierzchni biologicznie czynnej dla poszczególnych terenów.

Projekt zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój” – etap 1/2022/B w Gminie Rymanów nie koliduje z przepisami dotyczącymi obszarów objętych ochroną przyrody w tym obszarów sieci Natura 2000.

X. ANALIZA I OCENA WPŁYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU NA PODSTAWOWE KOMPONENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, IDENTYFIKACJA NAJISTOTNIEJSZYCH PROBLEMÓW ŚRODOWISKOWYCH.

Analiza i ocena wpływu realizacji ustaleń projektu zmiany planu, przeprowadzona w ramach prognozy, obejmuje ustalenia, których zakres i przedmiot może niekorzystnie wpływać na jakość, funkcjonowanie i zasoby środowiska przyrodniczego w skali lokalnej a także na cele i przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 i innych obszarów objętych formami ochrony przyrody.

W prognozie uwzględniono oddziaływania realizacji ustaleń projektu zmiany planu, które dotyczą:

Powierzchni ziemi i gleby

Zmiany będące efektem realizacji ustaleń projektu zmiany planu dotyczyć będą powierzchni ziemi i gleby w szczególności poprzez usunięcie wierzchniej warstwy gleby z obszaru prac ziemnych, zabudowy części terenów budynkami, siecią komunikacyjną, siecią techniczną i parkingiem.

W wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu jedynymi terenami niezabudowanymi będą tereny biologicznie czynne.

Obecnie omawiany teren jest niezabudowany, biologicznie czynne, a jego powierzchnia w przypadku realizacji ustaleń opracowanego dokumentu ulegnie zmniejszeniu.

Przeważająca część pokrywy glebowej ulegnie znacznym przekształceniom. Natomiast w miejscach przebiegu dróg oraz w miejscach gdzie powstaną budynki warstwa gleby zostanie całkowicie zlikwidowana.

Ze względu na charakter prowadzonych prac ziemnych materiał budujący podłoże zostanie zmieniony pod względem mechanicznym m.in. przez zmieszanie składników gleby z gruzem budowlanym lub materiałem skalnym zalegającym płytko przy powierzchni ziemi.

Poprzez pokrywanie obszarów sztucznymi, nieprzepuszczalnymi materiałami wystąpi zjawisko związane z zakłóceniem naturalnej cyrkulacji wody i powietrza. Powierzchnie te zostaną wyeliminowany z naturalnych procesów nawadniania i napowietrzania.

Dodatkowo w związku z zainwestowaniem na omawianym terenie może dojść do zwiększenia w glebie zanieczyszczeń pyłowych.

Do głównych niekorzystnych czynników będących wynikiem realizacji ustaleń projektu zmiany planu powodujących zmiany powierzchni ziemi i stanu gleb należy zaliczyć:

- powstanie sztucznych form terenu,
- wyłączenie części powierzchni gruntu z procesów nawadniania i napowietrzania poprzez pokrycie ich szczelnymi, sztucznymi powierzchniami,
- zanieczyszczenie środowiska gruntowego substancjami chemicznymi m.in. w trakcie realizacji inwestycji przy użyciu wadliwego sprzętu budowlanego,
- zmiany właściwości gruntu i gleby pod względem mechanicznym i strukturalnym poprzez mieszanie i zastępowanie gleb przez grunty antropogeniczne o bardzo niejednorodnej strukturze,
- zmianę materii organicznej.

Wód powierzchniowych i podziemnych

Tereny niezabudowane pełnią ważną rolę „okien hydrologicznych”, uczestnicząc w procesach naturalnego obiegu wody w procesie infiltracji i parowania wód opadowych.

Na obszarach niezabudowanych, biologicznie czynnych spływ powierzchniowy jest ograniczony na korzyść infiltracji, co łagodzi negatywne skutki urbanizacji w stosunku do hydrosfery.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu spowoduje wyłączenie części powierzchni terenu z naturalnego obiegu wody na skutek pokrycia jej powierzchni materiałami nieprzepuszczalnymi. Wynikiem tego będzie:

- wzrost udziału spływu powierzchniowego,
- wzrost intensywności parowania,
- zmiana kształtu i zasięgu stref zasilania,
- zmiana kierunków i tempa przepływu wody,

Wyżej wymienione czynniki nie powinny doprowadzić do sztucznego obniżenia poziomu zwierciadła wód gruntowych oraz utrudnić odprowadzanie nadmiaru wody w przypadku wystąpienia intensywnych opadów lub przyspieszonego topnienia pokrywy śnieżnej.

Następnym czynnikiem, który może w większym stopniu wpłynąć na wody powierzchniowe i podziemne może być emisja zanieczyszczeń pochodząca z potencjalnych zagrożeń, do których możemy zaliczyć:

- infiltrację ścieków komunalnych z nieszczelnej kanalizacji,
- zanieczyszczenia związane z transportem,
- zanieczyszczenia środkami utrzymania dróg i parkingów.

Przekształceń świata roślin i zwierząt

Obecnie na omawianym terenie nie ma pierwotnych ekosystemów a istniejący świat fauny i flory jest wynikiem działalności człowieka. Szatę roślinną w przeważającej części stanowi roślinność gruntów nieużytkowanych rolniczo, okresowo koszonych.

Świat zwierząt i roślin reprezentowany jest przez gatunki powszechnie występujące na terenach porolnych sąsiadujących z terenami zabudowanymi.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie wiązała się z emisją hałasu i zanieczyszczeń oraz ograniczeniem terenów migracji – lokalnych przemieszczeń zwierząt i żerowania zwierząt.

Istotne znaczenie będzie miała emisja hałasu, która będzie przyczyną płoszenia i niepokojenia zwierząt.

Nie przewiduje się żeby wystąpiły znaczące przekształcenia świata roślin i zwierząt na omawianym terenie.

Zanieczyszczenia powietrza

Głównymi czynnikami powodującymi zmiany w zakresie warunków aerosanitarnych w wyniku realizacji założeń projektu zmiany planu będą obiekty zabudowy oraz sieć komunikacyjna.

Obecnie stan zanieczyszczenia powietrza na omawianych obszarach jest wynikiem czynników zewnętrznych. Analizowane tereny położone są z dala od dużych ośrodków przemysłowych. Do lokalnych czynników zlokalizowanych najbliżej analizowanych terenów należą źródła ciepła z palenisk domowych, ruch komunikacyjny zwłaszcza pochodzący z drogi krajowej nr 28 oraz obecność terenów przemysłowych w miejscowości Krosno.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu przyczyni się do zwiększenia zanieczyszczenia powietrza zarówno w trakcie realizacji jak i eksploatacji przyszłych przedsięwzięć głównie poprzez procesy energetycznego spalania paliw oraz sieć komunikacyjną.

Oceny zmian w krajobrazie

W obrębie analizowanego terenu można wyodrębnić krajobraz terenów rolniczych sąsiadujących z zabudową mieszkaniową w przeważającej części nieużytkowany rolniczo, okresowo koszony.

Walory krajobrazowe otoczenia nie są szczególnie wartościowe.

Podstawową zmianą w krajobrazie w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu będzie pojawienie się terenów zainwestowanych m.in. przez lokalizację zabudowy i sieci komunikacyjnej na terenach niezabudowanych.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie naruszy krajobrazu, wynika to z planowanej skali inwestycji oraz otoczenia.

Oceny wpływu na różnorodność biologiczną

Różnorodność biologiczna to zróżnicowanie życia na wszelkich poziomach jego organizacji. Na stan różnorodności biologicznej wpływają: przestrzeń, stopień przekształcenia przestrzeni przyrodniczej w związku z użytkowaniem ziemi i intensywność gospodarowania.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie spowoduje znaczącej ingerencji w środowisko naturalne oraz nie wpłynie w znacznym stopniu na obniżenie poziomu różnorodności biologicznej, ponieważ analizowany teren to teren nieużytkowany rolniczo, okresowo koszony. Z uwagi na strukturę i skład gatunkowy omawiany obszar pozbawiony jest większych walorów przyrodniczych. Na analizowanym terenie występują w przeważającej części ekosystemy o niskim poziomie naturalności, z niską bioróżnorodnością siedliskową i gatunkową.

Omawiany obszar nie wyróżnia się pod względem rzadkości występowania form przyrodniczych.

W związku z powyższym realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie wiązała się z utratą różnorodności biologicznej.

Oceny wpływu na klimat akustyczny

Obecnie na omawianym terenie nie występują antropogeniczne źródła hałasu. Najbliżej położonymi są tereny zabudowane wraz z istniejącą siecią komunikacyjną. Nie jest to również teren normowany pod względem hałasu. Niemniej jednak po realizacji zapisów ustaleń projektu zmiany planu będzie to teren normowany pod względem hałasu tzw. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Realizacja projektu zmiany planu będzie miała wpływ na klimat akustyczny analizowanego terenu. Źródłami emisji hałasu będą prowadzone prace budowlane, sieć komunikacyjna oraz miejsca postojowe.

Oceny wpływu na zdrowie ludzi

Analiza ustaleń projektu zmiany planu dowodzi, że w wyniku jego realizacji nie wystąpią poważne zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Możliwymi zagrożeniami mogą być uciążliwości związane z pogorszeniem środowiska akustycznego w trakcie realizacji ustaleń projektu zmiany planu.

Ogólnie realizacja ustaleń omawianego dokumentu nie będzie miała wpływu na warunki i komfort życia mieszkańców.

XI. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Realizacja założeń projektu zmiany planu nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania na środowisko o charakterze transgranicznym.

XII. OCENA ZMIAN W ŚRODOWISKU PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY PLANU

Brak realizacji ustaleń zawartych w projekcie zmiany planu będzie wiązał się z kontynuacją dotychczasowego sposobu użytkowania terenu. Nie wystąpią znaczące zmiany w środowisku. W takim przypadku zachowanie obecnego charakteru omawianych obszarów nie spowoduje negatywnych zmian w środowisku.

XIII. WPLYW USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU NA STAN ZASOBÓW KULTUROWYCH I MATERIALNYCH ORAZ SPOSOBY ICH OCHRONY

W granicach projektu zmiany planu znajduje się stanowisko archeologiczne pod numerem: AZP 114-75/2.

Zapisy obowiązującego planu uwzględniają zasady ochrony tego typu zasobów.

XIV. ROZWIĄZANIA ZAWARTE W PROJEKCIE ZMIANY PLANU SŁUŻĄCE ELIMINACJI LUB OGRANICZENIU NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu z uwagi na charakter (planowaną wielkość przeznaczonych pod zainwestowanie terenu oraz planowany sposób zagospodarowania) oraz specyfikę środowiska przyrodniczego przekształconego przez człowieka, na omawianym terenie nie będzie wymagać specjalnych rozwiązań chroniących środowisko i zdrowie ludzi.

Rozwiązania zawarte w projekcie zmiany planu, w oparciu o zapisy obowiązującego planu, mają charakter ustaleń, nakazów oraz zakazów i dotyczą w szczególności:

- ochrony środowiska gruntowo - wodnego,
- ochrony obszarów objętych ochroną przyrody,
- ochrony obszarów uzdrowiska,
- zachowania odpowiedniego udziału powierzchni czynnych biologicznie,
- ochrony powierzchni gruntu,
- ochrony krajobrazu.

Do wyżej wymienionych ustaleń, nakazów i zakazów ujętych w projekcie zmiany planu, w oparciu o zapisy obowiązującego planu, należy zaliczyć:

- wyznaczenie dla danego terenu udziału powierzchni biologicznie czynnej,
- na obszarze objętym ustaleniami planu funkcjonują zakazy i ograniczenia, wynikające z położenia terenu w obszarze ochrony uzdrowiskowej „C” i obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego,
- w zakresie ochrony przed hałasem, obowiązuje przestrzeganie dopuszczalnych wartości hałasu w środowisku dla poszczególnych terenów,
- obowiązuje zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gruntu,
- obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ze wskazanymi w obowiązującym planie wyjątkami,
- obowiązuje zastosowanie „najlepszych dostępnych technik” w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska przy realizacji każdej inwestycji produkcyjnej czy usługowej o ryzyku zanieczyszczenia środowiska,
- dopuszczenie lokalizacji zieleni urządzonej i izolacyjnej,
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do istniejącej i rozbudowywanej kanalizacji deszczowej,
- lokalizację odpowiedniej ilości miejsc postojowych,
- zaopatrzenie w wodę poprzez realizację sieci wodociągowej,
- realizację sieci kanalizacji sanitarnej zbiorczej i podłączenie do oczyszczalni ścieków,
- gospodarkę odpadami komunalnymi zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy.

XV. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Niezbędne będzie dokonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w okresie czasowym wynikającym z przepisów szczególnych. Metody analizy powinny uwzględniać analizę dostępnych informacji o środowisku oraz pomiary porealizacyjnej w świetle obowiązujących przepisów odrębnych.

W celu zapewnienia ochrony środowiska przyrodniczego, w szczególności ochrony najbardziej narażonego na oddziaływanie środowiska gruntowo – wodnego, istotnym jest wprowadzenie monitoringu poprzez monitoring ustaleń miejscowych planów

zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zawartymi w nich zapisami. Monitoring powinien obejmować nadzór i kontrolę:

- realizacji założeń w zakresie gospodarki wodno – ściekowej,
- zachowania odpowiedniego udziału powierzchni czynnych biologicznie,
- prowadzonych prac budowlanych pod kątem ewentualnego naruszenia poziomów wodonośnych,
- stanu wód powierzchniowych i podziemnych,
- poziomu emisji hałasu,
- sposobu odprowadzania wód mogących zawierać szkodliwe substancje zmyte z dróg i parkingów.

Monitoring powinien być prowadzony, co najmniej raz na pięć lat (równoległe do prowadzonych obligatoryjnie analiz aktualności planów) w oparciu o badania terenowe. Częstotliwość monitoringu powinna ulegać zmianie w zależności od identyfikacji zagrożeń dla środowiska przyrodniczego związanych np. ze stanem czystości wód powierzchniowych i podziemnych, klimatem akustycznym, zanieczyszczeniem powietrza, opartych na corocznej analizie raportów o stanie środowiska wydawanych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz analizie ewentualnych wniosków i interwencji dotyczących skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu.

Proponowana metodyka: analizy własne oraz analiza ewentualnych wniosków i interwencji dotyczących skutków realizacji ustaleń projektu zmiany mpzp.

XVI. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, ELIMINUJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I OCHRONĘ OBSZARÓW NATURA 2000

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu w żaden sposób nie będzie stanowiła zagrożenia dla celów i przedmiotu ochrony sieci Natura 2000.

Należy ponadto zauważyć, że:

- położenie obszaru objętego projektem zmiany planu predysponuje ten teren do pełnienia zaproponowanej funkcji,
- teren nie jest narażony na zalanie wodami powodziowymi,
- teren nie jest narażony na powstawanie osuwisk,
- nie występują obiekty przyrodnicze objęte, lub przewidziane do objęcia ochroną prawną.

Ustalenia projektu zmiany planu:

- są zgodne:
 - ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów,
 - z opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów i z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego.
- nie naruszają przepisów ochrony środowiska,
- nie naruszają przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- nie naruszają przepisów ustawy o ochronie przyrody.

XVII. STRESZCZENIE

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój” – etap 1/2022/B w Gminie Rymanów została opracowana dla obszaru objętego projektem zmiany planu z uwzględnieniem powiązań z sąsiednimi terenami.

Administracyjnie teren objęty projektem zmiany planu położony jest w miejscowości Rymanów Zdrój, na terenie gminy Rymanów, w powiecie krośnieńskim, na terenie województwa podkarpackie.

Głównym celem prognozy jest ocena najbardziej prawdopodobnych wpływów na środowisko, jakie może wywołać realizacja ustaleń zawartych w projekcie zmiany planu.

Ustalenia projektu zmiany planu przedstawione w projekcie uchwały istotne z punktu widzenia niniejszego opracowania:

1) *Na rysunku planu w granicach zmiany wskazanej na załączniku nr 1 fragment terenu obsługi produkcji rolnej oznaczony symbolem 2.RU przeznaczony jest na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem 41f.MN;*

2) *W treści uchwały:*

a) *§ 7 ust. 5 otrzymuje brzmienie: 5. Tereny obsługi produkcji rolnej, oznaczone symbolem 2.RU – pow. 0,39 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów: „;*

b) *§ 10 ust. 3 otrzymuje brzmienie: „3. Tereny dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami: 37.MN-pow. 0,37 ha, 38.MN-pow. 1,15 ha, 39.MN-pow. 0,37 ha, 40.MN-pow. 0,53 ha, 41.MN-pow. 0,70 ha, 41a.MN-pow. 1,44 ha, 41b.MN-pow. 0,41 ha, 41c.MN-pow. 0,39 ha, 41d.MN-pow. 0,10 ha, 41e.MN-pow. 0,26 ha, 41f.MN-pow. 0,45 ha, 42.MN-pow. 0,21 ha, 42a.MN-pow. 0,08 ha, 42b.MN-pow. 1,45 ha, 43.MN-pow. 0,16 ha, 44.MN-pow. 0,15 ha, 45.MN-pow. 0,59 ha, 45a.MN-pow. 0,61 ha, 46.MN-pow. 3,53 ha, 46a.MN-pow. 1,70 ha, 46b.MN-pow. 0,41 ha, 47.MN-pow. 1,49 ha, 47a.MN-pow. 0,29 ha, 48.MN-pow. 0,12 ha, 49.MN-pow. 1,91 ha, 49.1MN-pow. 0,58 ha, 49.2MN-pow. 0,35 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu: ”;*

c) *§ 10 ust. 4 otrzymuje brzmienie: „4. Dla terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolami 21a.MN, 21b.MN, 21c.MN, 21d.MN, 24b.MN, 24c.MN, 29a.MN, 31a.MN, 31b.MN, 35a.MN, 35b.MN, 35c.MN, 35d.MN, 41a.MN, 41b.MN, 41c.MN, 41d.MN, 41f.MN, 42a.MN, 46a.MN, 46b.MN, 47a.MN. Obowiązują, poza wymienionymi w § 9 ust. 1 oraz w § 10 ust. 2, 3, następujące zasady zagospodarowania terenu:*

1) *Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,05;*

2) *Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,2;”;*

Istota prognozy zawiera się w ocenie na ile ustalenia projektu zmiany planu pozwolą na zachowanie istniejących wartości środowiska, wzbogacą lub odtworzą obniżone wartości środowiska, będą potęgować istniejące zagrożenia.

Teren objęty projektem zmiany planu znajduje się poza obszarami parków narodowych, parków krajobrazowych, rezerwatów przyrody.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Rymanów Zdrój.

Znajduje się zarówno w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego jak i w obszarze sieci Natura 2000 – Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Rymanów” (PLH180016).

Omawiany obszar położone jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 432.

Nie przewiduje się objęcia omawianego terenu inną ochroną prawną na podstawie przepisów szczególnych.

Ustalenia projektu zmiany planu nie naruszają przepisów terenów: parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych ani obszarów Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

W granicach projektu zmiany planu znajduje się stanowisko archeologiczne pod numerem: AZP 114-75/2.

Analizowany teren nie jest szczególnie cenny pod względem przyrodniczym i krajobrazowym.

Ustalenia projektu zmiany planu:

- są zgodne:
 - ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów wraz ze zmianami,
 - z opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym sporządzonym na potrzeby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów,
 - z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego,
- nie naruszają przepisów ochrony środowiska,
- nie naruszają przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- nie naruszają przepisów ustawy o ochronie przyrody.

Przeznaczenie terenu niezabudowanych i nieużytkowanego rolniczo, okresowo koszzonego, pod określoną w projekcie zmiany planu zabudowę nie spowoduje znaczącego ponadstandardowego oddziaływania na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, powietrze, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, dobra materialne i wodę.

W celu ochrony środowiska i jego zasobów rozpatrując zapisy projektu zmiany planu należy odnieść się do zapisów obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów Zdrój”:

- na obszarze objętym ustaleniami planu funkcjonują zakazy i ograniczenia, wynikające z położenia terenu w obszarze ochrony uzdrowiskowej „C” i obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego,
- na rysunku projektu zmiany planu oznaczone zostało stanowisk archeologicznych gdzie obowiązuje zagospodarowanie zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu i z przepisami odrębnymi,
- w zakresie ochrony przed hałasem, obowiązuje przestrzeganie dopuszczalnych wartości hałasu w środowisku,
- obowiązuje zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gruntu;

- obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko za wyjątkiem: 1) obiektów, urządzeń i instalacji infrastruktury technicznej, w tym komunikacji; 2) instalacji radiokomunikacyjnych i radiolokacyjnych realizowanych w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej; 3) zespołów zabudowy usługowej; 4) ośrodków wypoczynkowych, hoteli, pól kempingowych lub karawaningowych; 5) infrastruktury sportowej - wyciągi narciarskie, w tym koleje linowe, trasy narciarskie; 6) stacji obsługi lub stacji remontowych środków transportu; 7) obiektów i urządzeń do poboru wód powierzchniowych; 8) regulacji rzek, urządzeń przeciwpowodziowych, zapór wodnych; 9) wierceń w celu ujmowania wód leczniczych i zaopatrzenia w wodę; 10) scalania i zalesiania oraz zmiany lasu na użytek rolny. Realizację przedsięwzięć wymienionych powyżej dopuszcza się po wykazaniu w przeprowadzonej procedurze oceny oddziaływania na środowisko, braku niekorzystnego wpływu na środowisko,
- obowiązuje zastosowanie „najlepszych dostępnych technik” w rozumieniu ustawy Prawo Ochrony Środowiska przy realizacji każdej inwestycji produkcyjnej czy usługowej o ryzyku zanieczyszczenia środowiska,
- w zakresie zaopatrzenia terenów w wodę pitną: 1) utrzymuje się jako główne źródło zaopatrzenia Rymanowa Zdroju w wodę, ujęcia wody pitnej zaopatrzące uzdrowisko „Czarny Potok”, „Nad Leliwą”, „Nad Kotłownią”, „Pod Kamieniołomem”, „Nad Teresą”, „Nad Zielonym Domkiem”, „Nad Gozdawą”, a także studnie przydomowe; 2) utrzymuje się istniejące wodociągi oraz ujęcia wód; 3) dopuszcza się realizację nowych wodociągów oraz ujęć wód; 4) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci w zależności od potrzeb; 5) obowiązuje realizacja hydrantów zewnętrznych lub zbiorników przeciwpożarowych zapewniających odpowiednią ilość wody do gaszenia pożarów,
- w zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych: 1) obowiązuje odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych na miejską biologicznie – chemiczną oczyszczalnię ścieków w Rymanowie, siecią kanalizacji sanitarnej; 2) obowiązuje realizacja i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej we wszystkich terenach przeznaczonych pod zainwestowanie; 3) obowiązuje realizacja rozdzielczych sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- w zakresie odprowadzenia wód opadowych: 1) obowiązuje realizacja i utrzymanie sieci kanalizacji deszczowej,
- w zakresie składowania odpadów: 1) obowiązuje wywóz odpadów na składowisko odpadów zlokalizowane poza terenem Uzdrowiska Rymanów,
- w zakresie zaopatrzenia terenów w ciepło: 1) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie na bazie kotłowni indywidualnych oraz kotłowni lokalnych; 2) dopuszcza się lokalizację kotłowni, ciepłowni lub elektrociepłowni w terenach usług komercyjnych i publicznych oraz w terenach działalności produkcyjnej; 3) ogrzewanie obiektów z wykorzystaniem paliw o niskiej emisji zanieczyszczeń takich jak gaz, olej opałowy, energia elektryczna, paliwa odnawialne, itp.,

- w zakresie zaopatrzenia terenów w gaz: 1) zaopatrzenie Rymanowa - Zdrój w gaz odbywać się będzie średnioprężną siecią rozdzielczą; 2) utrzymuje się istniejące stacje redukcyjne 110 KV, zlokalizowane przy sanatorium „Ziemowit” i „Eskulap” i dopuszcza realizację nowych; 3) dopuszcza się korzystanie z alternatywnych źródeł gazu, w tym zbiorników na gaz płynny,
- w zakresie zaopatrzenia terenów w energię elektryczną: dopuszcza się pozyskiwanie energii elektrycznej z alternatywnych źródeł energii,
- dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, zieleni izolacyjnej,
- plan przewiduje odpowiedni udział powierzchni biologicznie czynnej dla poszczególnych terenów.

Ważnym zadaniem z zakresu ochrony środowiska na omawianym terenie jest ochrona obszarów objętych ochroną przyrody, ochrona obszaru uzdrowiska, ochrona środowiska wodno – gruntowego polegającą na zapewnieniu kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy, z bezwzględnym zachowaniem wymogów dotyczących gospodarki wodno – ściekowej, składowania i unieszkodliwiania odpadów oraz dbanie o zachowanie walorów krajobrazowych przez właściwe wkomponowanie obiektów w krajobraz.

Istotna ingerencja realizacji ustaleń projektu zmiany planu w środowisko ograniczy się do terenu objętego projektem zmiany planu i będzie polegała głównie na:

- zmianie ukształtowania powierzchni terenu (powierzchniowa warstwa gleby ulegnie zerwaniu i przemieszaniu w miejscach lokalizacji poszczególnych obiektów usługowych, dróg lub parkingów),
- zmianie obecnego krajobrazu,
- wzroście emisji hałasu do środowiska,
- możliwości wystąpienia okresowych zanieczyszczeń wód gruntowych i gleby,
- utrudnieniu migracji fauny i awifauny,
- utracie miejsc żerowania fauny i awifauny,
- utrudnieniu warunków infiltracji w części terenu przeznaczonego pod zabudowę.

Lokalizacja obszaru objętego projektem zmiany planu, wielkość tego obszaru oraz zaproponowane przeznaczenie powodują, że nie nastąpi ingerencja w cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie stwarzała zagrożeń dla życia i zdrowia ludzi.

Imię i nazwisko: **FILIP BOCIANOWSKI**
Miejsce zamieszkania: 38-430 Miejsce Piastowe
ul. Łysogórska 9

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że spełniam wymogi o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr Filip Bocianowski
ul. Łysogórska 9
38-430 Miejsce Piastowe
NIP 684-254-55-65, REGON 180523178

Miejsce Piastowe 2024-10-21

Imię i nazwisko: **MALGORZATA BOCIANOWSKA**
Miejsce zamieszkania: 38-430 Miejsce Piastowe
ul. Łysogórska 9

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że spełniam wymogi o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Miejsce Piastowe 2024-10-21

Malgorzata Bocianowska