

Protokół Nr XIII / 11

sesji Rady Miejskiej w Rymanowie odbytej w dniu
29 lipca 2011 roku w sali Gminnego Ośrodka Kultury
w Rymanowie ul. Grunwaldzka 11.

Sesję XIII otworzył o godzinie 13 05 i prowadził Przewodniczący Rady Miejskiej Henryk Smolik.

W sesji uczestniczyli :

Radni według listy obecności.

Wojciech Farbaniec	-	Burmistrz Gminy Rymanów.
Jan Materniak	-	Zastępca Burmistrza Gminy.
Marek Penar	-	Sekretarz Gminy.
Bernarda Łożańska	-	Skarbnik Gminy.
Bożena Zajdel	-	Radca Prawny.
Jan Rajchel	-	Dyrektor SPG ZOZ w Rymanowie.
Grzegorz Sołtysik	-	Komendant Straży Miejskiej.

Kierownicy gminnych jednostek organizacyjnych i kierownicy Referatów Urzędu.
Sołtysi i przewodniczący zarządów osiedli miasta Rymanowa i Rymanowa Zdroju.
Barbara Famielec - Prezes Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Rymanowie.

Listy obecności w załączeniu.

Ad.1. Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej Henryk Smolik , który powitał zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 15 radnych. Obrady były zatem prawomocne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad. 2. Po otwarciu sesji Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem czy są wnioski w sprawie otrzymanego porządku obrad XIII sesji Rady Miejskiej w Rymanowie.

Z wnioskiem o zmianę porządku obrad wystąpił Burmistrz Gminy Rymanów, który wniósł o uzupełnienie porządku obrad o rozpatrzenie i uchwalenie projektów uchwał w sprawie :

1/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na bezpłatne użyczenie działki nr 1507/4 stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w Rymanowie,
2/ nawiązania partnerskich stosunków pomiędzy Miastem Pustomyty / Ukraina / a Gminą Rymanów/ Polska /.

Innych propozycji zmian porządku obrad nie wniesiono.

W wyniku głosowania wniosek o :

- udzielenie Burmistrzowi Gminy zgody na bezpłatne użyczenie działki nr 1507/4 stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w Rymanowie został przyjęty przy 14 głosach za,
- nawiązania partnerskich stosunków pomiędzy Miastem Pustomyty / Ukraina / a Gminą Rymanów / Polska / został przyjęty przy 14 głosach za.

Po wprowadzeniu w/w zmian , porządek obrad przedstawiał się następująco :

3. Przyjęcie protokołów **X, XI i XII** sesji Rady Miejskiej w Rymanowie.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Rymanowie o uczestnictwie w spotkaniach i uroczystościach w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja z wykonania uchwał podjętych na X, Xi i XII sesji Rady Miejskiej wraz z informacją z działalności Burmistrza Gminy w okresie międzysesyjnym.
6. Interpelacje radnych.
7. Sprawozdanie Przewodniczącego Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Rymanowie z prac Komisji za lata 2007 – lipiec 2011.
8. Sprawozdanie z funkcjonowania Zakładu Gospodarki Komunalnej w Rymanowie w zakresie gospodarki odpadami, gospodarki wodno – ściekowej i utrzymania czystości.
9. Podjęcie uchwał w sprawie :

- 1/ zmiany w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Rymanów,
- 2/ zmian w uchwale budżetowej na 2011 rok,
- 3/ powołania zespołu opiniującego kandydatów na ławników sądów powszechnych,
- 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie rocznych stawek podatku od nieruchomości,
- 5/ określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych,
- 6/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów, położonych w Rymanowie,
- 7/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w Rymanowie,
- 8/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej we Wróbliku Królewskim,
- 9/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym przy zastosowaniu bonifikaty,
- 10/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na zawarcie umowy zamiany nieruchomości położonych w Rymanowie,
- 11/ przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „ RYMANÓW ”,
- 12/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na bezpłatne użyczenie działki nr 1507/4 stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w Rymanowie,
- 13/ nawiązania partnerskich stosunków pomiędzy Miastem Pustomyty / Ukraina / a Gminą Rymanów / Polska /.

10. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
11. Wolne wnioski i zapytania.
12. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
13. Zamknięcie sesji.

W wyniku głosowania Rada przy 15 głosach za przyjęła porządek obrad XIII sesji Rady Miejskiej w Rymanowie.

Ad. 3. Nie wniesiono uwag i propozycji zmian do protokołu X sesji z dnia 10 czerwca 2011 roku.
Za przyjęciem protokołu X sesji głosowało 14 radnych.

Nie wniesiono uwag i propozycji zmian do protokołu XI sesji z dnia 17 czerwca 2011 roku.
Za przyjęciem protokołu XI sesji głosowało 14 radnych.

Nie wniesiono uwag i propozycji zmian do protokołu XII sesji z dnia 5 lipca 2011 roku.
Za przyjęciem protokołu XII sesji głosowało 14 radnych.

Ad.4. Przewodniczący Rady Miejskiej w Rymanowie złożył informację o uczestnictwie w spotkaniach i uroczystościach w okresie międzysesyjnym.
Informacja ta stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5. Informację z wykonania uchwał podjętych na X, XI i XII sesji Rady Miejskiej w Rymanowie, wydanych zarządzeń Burmistrza Gminy w okresie od 16 czerwca do 21 lipca 2011 roku złożył Sekretarz Gminy Marek Penar.
Informacja ta stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz Gminy Wojciech Farbaniec złożył informację ze swej działalności pomiędzy sesjami za okres od 18 czerwca do 29 lipca 2011 roku.
Informacja ta stanowi załącznik do protokołu.
Dyskusji nad złożonymi informacjami nie było.

Ad. 6. Radni nie zgłaszali interpelacji.

Ad. 7. Sprawozdanie Przewodniczącego Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Rymanowie z prac Komisji za lata 2007 – lipiec 2011 przedstawił Burmistrz Gminy Wojciech Farbaniec.
Sprawozdanie – załącznik do protokołu.

Komisja ta stanowi organ doradczy Burmistrza Gminy Rymanów w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego, urbanistyki oraz architektury. W latach 2007 – lipiec 2011 Komisja odbyła 11 posiedzeń podczas których do jej zaopiniowania zgłoszono 21 tematów. Ze wszystkich zgłoszonych tematów 67 % stanowiły projekty zmian Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego, 19 % stanowiły zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a 14 % projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
W jednym przypadku GKUA w Rymanowie na podstawie porozumienia z Wójtem Gminy Wiązownica opiniowała dwa tematy, które dotyczyły terenu eksploatacji kruszywa w tej Gminie. Dla każdego rozpatrywanego tematu Komisja wypracowywała opinie – oddzielnie dla każdego lub łącznie dla kilku tematów. Ogółem opracowano 12 opinii Komisji.

Dyskusji i zapytań nie było.

Opracowane przez Przewodniczącego Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej sprawozdanie z prac Komisji za lata 2007 – lipiec 2011 Rada Miejska w Rymanowie przyjęła do wiadomości.

Ad. 8. Sprawozdanie z funkcjonowania Zakładu Gospodarki Komunalnej w Rymanowie w zakresie gospodarki odpadami, gospodarki wodno – ściekowej i utrzymania czystości przedstawił Dyrektor Zakładu Damian Rygiel.
Sprawozdanie – załącznik do protokołu.

ZGK w okresie I półrocze 2011 roku zakupił od MPGK w Krośnie 80 tys. m³ wody, z czego sprzedano mieszkańcom naszej gminy 55 tys. m³ wody. Ubytek wody jest porównywalny z rokiem ubiegłym i wynosi 32 %. Perspektywa uzyskania jeszcze mniejszych strat na terenie Rymanowa jest

optymistyczna ze względu na złożony przez Gminę wniosek o dofinansowanie na projekt przebudowy sieci wodociągowej, który obejmuje m.in. część północną Rymanowa.

Główne przyczyny straty wody to : awarie, kradzieże z hydrantów i wewnętrznej instalacji domowej, nielegalne przyłącza wodociągowe , uszkodzenia i błędy wodomierzy.

W celu poprawy strat wody Zakład zakupił kolejną partię wodomierzy odpornych na pole magnetyczne w ilości 50 szt oraz dokonał kontroli 35 budynków z której wynikało, że w 7 budynkach wystąpiły nieprawidłowości co do sposobu pobierania wody z wodociągu miejskiego.

Zostało oczyszczonych 276 398 m³ ścieków . W dalszym ciągu grupa użytkowników sieci kanalizacyjnej traktuje ją jako wysypisko śmieci wprowadzając do niej odpady stałe takie jak : mopy, bandaże, odpady poubojowe , gruz rozbiórkowy itp. Takie zachowanie znacznie podwyższa koszty eksploatacji / awarie pomp / , a w szczególności w miejscowościach gdzie usytuowane są przepompownie ścieków.

W zakresie zbiórki odpadów komunalnych Zakład zebrał z terenu miasta i gminy :

- ponad 3 tony elektrośmieci / pralki, zamrażarki, odkurzacze, telewizory/,
- 64 ton szkła,
- 21 ton tworzyw sztucznych/ pety /,
- 7,6 ton makulatury,
- około 15 ton popiołu węglowo – drzewnego,
- 1250 ton odpadów niesegregowanych.

W okresie sprawozdawczym zostało podpisanych 14 umów na wywóz i unieszkodliwianie odpadów komunalnych oraz 2 umowy sezonowe.

Ponadto Zakład na bieżąco realizuje zadania Gminy w zakresie dbania o czystość i porządek. Na bieżąco wykonuje : koszenie terenów zielonych, bieżącą przycinkę drzew , zbiórkę nieczystości stałych z terenu parku , przycinkę żywopłotów , utrzymania w należytym porządku dróg i chodników gminnych.

Z dniem 1 lipca 2011 roku Sejm RP uchwalił długo oczekiwaną zmianę ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach . Główne założenia do zmiany ustawy to :

- > przejęcie przez gminy z mocy ustawy obowiązków związanych z gospodarowaniem odpadami komunalnymi,
- > właściciel zamieszkujący nieruchomość wnosi na rzecz gminy opłatę za gospodarowanie odpadami uzależnioną od liczby zamieszkujących osób,
- > upowszechnienie prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych „ u źródła ”,
- > zapewnienie powstania odpowiednich instalacji do odzysku lub unieszkodliwiania odpadów,
- > monitorowanie sposobu postępowania z odpadami komunalnymi,
- > zapewnienie selektywnego zbierania odpadów ulegających biodegradacji,
- > ustawa wejdzie w życie 1 stycznia 2012 roku,
- > gmina będzie zobowiązana do wprowadzenia zmian w okresie 18 m-cy od dnia wejścia w życie ustawy.

Ze strony Zakładu największym zagrożeniem jest to, iż w momencie rozpisania przetargu przez Gminę, Zakład jako jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej nie będzie mogła przystąpić do przetargu. Dlatego też należy podjąć decyzję, co będzie korzystniejsze dla Zakładu i Gminy, czy przekształcenie się Zakładu w spółkę kapitałową i tym samym możliwość wzięcia udziału w przetargach, czy też całkowita rezygnacja z tego typu działalności. Nie ma jednak gwarancji, że po przekształceniu Spółka Zakładowa wygra przetarg. W razie niepowodzenia nastąpi duży problem z zagospodarowaniem taboru samochodowego oraz znalezieniem nowych stanowisk pracy dla ludzi. Decyzja jest bardzo trudna i wymaga przemyślenia .

W dyskusji radny Marian Różowicz zapytał jak straty na wodociągu miejskim w Rymanowie , które sięgają 32 % kształtują się w stosunku do sąsiednich gmin i czy zmiana ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach stała się już prawomocna, gdyż jego zdaniem jest to bubel , który

nie daje gwarancji, że poprawie ulegnie jakość świadczonych usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych przez firmy, które będą świadczyć te usługi. W przypadku naszej gminy jeśli zaprzestanie świadczenia tych usług Zakład Gospodarki Komunalnej kilku zatrudnionych pracowników zostanie pozbawionych pracy.

Nie jest źle odnośnie strat na sieci miejskiej w Rymanowie w stosunku do sąsiednich gmin. Są przypadki, że ubytki wody wynoszą nawet 50%. - to odpowiedź dyrektora Zakładu.

Dodatkowych wyjaśnień radnemu na zapytanie dotyczące zmiany ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach udzielił Burmistrz Gminy Rymanów.

Innych zapytań nie było.

Przedstawione sprawozdanie przez dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w zakresie gospodarki odpadami, gospodarki wodno – ściekowej i utrzymania czystości Rada Miejska przyjęła do wiadomości.

Ad. 9. Podjęcie uchwał w sprawie :

1/ zmiany w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Rymanów.

Z treścią projektu uchwały zapoznała Skarbnik Gminy.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę Nr XIII/ 129 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

2/ zmian w uchwale budżetowej na 2011 rok.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznała Skarbnik Gminy.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę Nr XIII / 130 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

3/ powołania zespołu opiniującego kandydatów na ławników sądów powszechnych.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy .

Uzasadnienie : ustawa – Prawo po ustroju sądów powszechnych stanowi, że przed przystąpieniem do wyborów na ławników sądów powszechnych, w którym upływa kadencja dotychczasowych ławników Rada Miejska powołuje zespół opiniujący kandydatów na ławników sądów powszechnych, który przedstawi Radzie swoją opinię o kandydatach na ławników przed dokonaniem ich wyboru przez Radę Miejską w Rymanowie.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę Nr XIII / 131 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

4/ zmieniająca uchwałę w sprawie rocznych stawek podatku od nieruchomości.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy.

Uzasadnienie : w obowiązującej Uchwale Rady Miejskiej w Rymanowie zmienia się zapis w § 1 ust.1 pkt 10, który otrzymuje brzmienie :

„ 10/ związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ”.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę Nr XIII / 132 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

5/ określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy.

Uzasadnienie : w związku ze zmianą Uchwały Nr XIII / 132 / 11 zachodzi potrzeba dokonania zmian zapisu w informacjach podatkowych.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę Nr XIII / 133 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

6/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów, położonych w Rymanowie.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy.

Uzasadnienie : właściciele działek o numerach 4080, 4081 i 4082 położonych w Rymanowie wystąpili o zakup działek o numerach : 3968/12, 3968/13 i 3968/14 stanowiących własność Gminy Rymanów w celu poszerzenia swoich działek siedliskowych. Ze względu na powierzchnię oraz położenie, sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę Nr XIII / 134 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

7/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w Rymanowie.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy.

Uzasadnienie : właściciel działki nr 1552 położonej w Rymanowie wystąpił z wnioskiem o zakup działki nr 1556/2 o pow. 0,0055 ha stanowiącej własność Gminy Rymanów w celu poszerzenia swojej działki siedliskowej. Działka ta stanowi w terenie nieuczęszczaną ścieżkę. Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo działki nr 1556/2 z działkami nr 1563 i 1552 sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę Nr XIII / 135 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

8/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej we Wróbliku Królewskim.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy.

Uzasadnienie : z uwagi , że umowa najmu budynku znajdującego się na działce nr 606/2 we Wróbliku Królewskim została wypowiedziana przez najemcę nieruchomości ta zostanie wykazana do sprzedaży ze względu na zły stan techniczny budynku i konieczności uniknięcia nakładów na jego remont.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę nr XIII / 136 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

9/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym przy zastosowaniu bonifikaty.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy Rymanów.

Uzasadnienie : Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Rymanowie wystąpiło z wnioskiem o zbycie na ich rzecz działki nr 3400 o powierzchni 0,1482 ha i nr 3401/2 o powierzchni 0,7537 ha zabudowanej budynkiem położonych w Rymanowie przy zastosowaniu 90 % bonifikaty od jej wartości .

Ponadto Burmistrz Gminy podzielił się uwagami jakie zgłosili członkowie Komisji Rady aby udzielić Burmistrzowi Gminy zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działkę o numerze 3401/2 o powierzchni 0,7537 ha zabudowaną budynkiem przy zastosowaniu 90 % bonifikaty od jej wartości na rzecz : Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Rymanowie z zastrzeżeniem w akcie notarialnym, że w przypadku zawieszenia działalności przez Stowarzyszenie Gmina skorzysta z prawa jej pierwokupu .

Natomiast sprzedaż działki o nr 3400 o powierzchni 0,1482 ha odłożyć w czasie. W chwili obecnej dać w użytkowanie Stowarzyszeniu. Komisje zaproponowały rozważenie wybudowania na jej części parkingu wzdłuż przebiegającej tam drogi z którego mogliby korzystać pracownicy , a w dni wolne od pracy mieszkańcy , którzy będą chcieli wolne chwile spędzić tam na odpoczynku lub uczestnictwie w imprezach kulturalnych organizowanych w parku.

Uczestnicząca w obradach sesji Prezes Stowarzyszenia Pani Barbara Famielec podzieliła się informacją w temacie działalności Ośrodka zwracając szczególną uwagę , że liczba osób niepełnosprawnych korzystających z Ośrodka ciągle wzrasta. Ośrodek jest rozbudowywany i Stowarzyszenie czyni starania o pozyskanie w przyszłości sąsiedniej działki z możliwością jej zabudowy. Stąd moja prośba o rozważenie możliwości udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody Rady na sprzedaż działki nr 3400 o powierzchni 0,1482 ha na której wybudowano nowe ogrodzenie i cały kompleks obiektów placu zabaw. Nie wyobrażam sobie aby osoby postronne miały do nich dostęp .

Otwierając dyskusję Przewodniczący Rady zwrócił uwagę skąd się wzięła taka opinia, że radni nie chcą przychylić się do prośby Pani Prezes Stowarzyszenia aby udzielić Burmistrzowi Gminy zgody na sprzedaż działek przy zastosowaniu bonifikaty. Była decyzja o wykazaniu do sprzedaży działki zabudowanej budynkiem na dzisiejszej sesji i złożona propozycja aby sprzedaż drugiej mniejszej działki przesunąć w czasie , dokonać wizji w terenie i wybudowania na jej części w przyszłości ogólnodostępnych miejsc parkingowych z których korzystałby ośrodek i uczestnicy imprez organizowanych w parku.

Radny Adam Stanisław wypowiedział swoje stanowisko aby pomóc Stowarzyszeniu w realizacji ich ambitnych i tak cennych działań na rzecz osób z upośledzeniem umysłowym i podjąć uchwałę jaką przedstawił do rozpatrzenia i uchwalenia Burmistrz Gminy.

Pan Szajna Czesław – Przewodniczący Zarządu Osiedla miasta Rymanowa zapytany przez Przewodniczącego Rady Miejskiej o jego opinię powiedział, że on sam nie może decydować bez posiedzenia Zarządu Osiedla .

Radny Mieczysław Tomków – wystąpił z wnioskiem aby z przedłożonej przez Burmistrza Gminy projektu uchwały wyłączyć działkę nr 3400 do przedstawienia opinii w tej sprawie przez Zarząd Osiedla i rozpatrzyć nowy projekt uchwały na następnej sesji.

Radny Marian Różowicz - poparł stanowisko w tej sprawie radnego Stanisława Adama.

Radny Mieczysław Tomków – wycofał swój wcześniej zgłoszony wniosek.

Uzupełniony wcześniej przedstawiony projekt uchwały przez Burmistrza Gminy o dopisanie wyrazu „ zabudowanej " przy działce nr 3401/2 w głosowaniu jawnym został przyjęty przy 9 głosach za i 4 głosach wstrzymujących.

Podjęto Uchwałę Nr XIII / 137 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Prezes Stowarzyszenia podziękowała radnym za podjęcie tej Uchwały.

10/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na zawarcie umowy zamiany nieruchomości położonych w Rymanowie.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy.

Uzasadnienie : Burmistrz Gminy Rymanów zwrócił się z wnioskiem do Kółka Rolniczego w Rymanowie o przekazanie / sprzedaż lub zamianę / działki nr 2450/14 położonej w Rymanowie przylegającej bezpośrednio do siedziby Urzędu Gminy w Rymanowie. Działka jest niezbędna w celu realizacji planowanej inwestycji tj. budowy nowego budynku dla siedziby Urzędu Gminy w Rymanowie.

Uchwałą podjęta na zebraniu Kółka Rolniczego otrzymaliśmy propozycję ekwiwalentnej zamiany w/w działki za działki nr 2530 i 2531 położone w Rymanowie stanowiące własność Gminy Rymanów położone przy ulicy Sanockiej.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę Nr XIII / 138 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

11/ przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „ RYMANÓW ”.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy.

Uzasadnienie : do Burmistrza Gminy wpłynął wniosek o zmianę Planu w zakresie umożliwiającym budowę dwóch pawilonów handlowych na działce nr ewid. 2671/2 położonej w Rymanowie. W obowiązującym planie , przeznaczenie podstawowe terenów jest następujące :

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- tereny zieleni,
- tereny dróg wewnętrznych.

Ponadto przez teren przebiega istniejący rów i linia energetyczna średniego napięcia .

W obrębie działki występują tereny o złożonych warunkach gruntowo – wodnych, w związku z czym zmiana MPZP „ Rymanów ” wymagała będzie wykonania dla przedmiotowego terenu opracowania ekofizjograficznego. Zmiana planu obejmuje obszar o powierzchni około 1,2 ha.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych , za przyjęciem uchwały głosowało 9 radnych, 2 było przeciwnych i 2 wstrzymało się.

Podjęto Uchwałę Nr XIII / 139 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

12/ udzielenia Burmistrzowi Gminy zgody na bezpłatne użyczenie działki nr 1507/4 stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w Rymanowie.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy.

Uzasadnienie : Stowarzyszenie „ Nasz Rymanów ” wystąpiło z wnioskiem o bezpłatne użyczenie działki nr 1507/4 położonej w Rymanowie w celu realizacji swoich działań statutowych. Na działce urządzony zostanie „ Zielnik Przyrodniczy Anny Potockiej ”

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę Nr XIII / 140 /11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

13/ nawiązania partnerskich stosunków pomiędzy Miastem Pustomyty / Ukraina / a Gminą Rymanów / Polska /.

Z treścią projektu uchwały i jej uzasadnieniem zapoznał Burmistrz Gminy.

Uzasadnienie : nawiązanie partnerskich stosunków między Gminą Rymanów w Polsce, a Miastem Pustomyty na Ukrainie pozwoli między innymi na :

- bezpośrednią wymianę kontaktów i doświadczeń w pracy samorządowej,
- wspólne opracowywanie i wdrażanie projektów przy wykorzystaniu środków Unii Europejskiej, Budżetu Państwa i innych organizacji finansujących,
- wspólne planowanie strategiczne i przestrzenne,
- wspólna inicjatywa w sferach : kultury i sztuki, edukacji i oświaty , ochrony zdrowia, kultury fizycznej, sportu i turystyki,
- ochrony dziedzictwa kulturowego,
- promocji regionów, ze szczególnym wykorzystaniem informacji elektronicznej.

Dyskusji i zapytań nie było.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady ustalił, że w głosowaniu brało udział 14 radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Podjęto Uchwałę Nr XIV / 141 / 11. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 10. Odpowiedzi na interpelacje nie było.

Ad.11. Wolne wnioski i zapytania.

Pan Wojciech Farbaniec – Burmistrz Gminy Rymanów zwrócił się do Rady Miejskiej w Rymanowie o wypracowanie opinii – stanowiska w sprawie przedłożonej i zaprezentowanej przed obradami sesji koncepcji planowanej inwestycji przez PST STOMIL w Rymanowie Zdroju na nabytych od Gminy Rymanów w dniu 21.11.2008 roku działkach w Rymanowie Zdroju.

Zakres planowanej inwestycji obejmuje budowę Hotelu Medical Spa z gabinetami rehabilitacyjnymi oraz gabinetami odnowy biologicznej, sali fitness z siłownią, kawiarnią i restauracją. Szacunkowy koszt budowy to około 43 miliony złotych. Planowane rozpoczęcie inwestycji w roku 2011, a zakończenie grudzień 2013 rok.

Przedstawiona koncepcja inwestycji Świerkowy Zdrój – Hotel Medical Spa – Nowoczesne Centrum Zdrowia i Urody po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Miejskiej w Rymanowie na zagospodarowanie działek nabytych od Gminy przez PST STOMIL w Rymanowie Zdroju

przyczyni się do dalszej promocji Rymanowa Zdroju i do wzrostu ruchu turystycznego, a tym samym rozwoju przedsiębiorczości w regionie.

Dla Gminy Rymanów to dodatkowe miejsca pracy dla naszych mieszkańców oraz wzrost dochodów z tytułu podatków i opłat lokalnych do budżetu gminy.

Radni w przeprowadzonym przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Henryka Smolika głosowaniu jednogłośnie wyrazili pozytywną opinię w temacie przedłożonej przez PST STOMIL koncepcji zagospodarowania terenów nabytych od Gminy w Rymanowie Zdroju życząc inwestorowi aby jej realizacja została rozpoczęta i zakończona zgodnie z przedłożonym planem inwestycyjnym.

1. Radny Tadeusz Chodyniecki – wystąpił z wnioskiem o ponowne wystąpienie do Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich o uregulowanie odcinka rowu przy drodze Krosno – Targowiska – Wróblak Szlachecki powołując się na otrzymane do wiadomości pismo Znak : PZT-DT-5452/40/10.
2. Radny Mieczysław Tomków – zwrócił się z zapytaniem czy od nowego roku szkolnego 2011/ 2012 będą higienistki w placówkach szkolnych Gminy Rymanów .
W swym wystąpieniu odniósł się również do podjętej przez Radę uchwały o wyrażeniu zgody na sprzedaż działki nr 3499 o pow. 0,1482 ha położonej w Rymanowie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Rymanowie zwracając uwagę, że radni podejmując taką decyzję winni opierać się na wypracowanej przez mieszkańców opinii. Jako radni nie winniśmy podejmując takie decyzje wychodzić naprzeciw temu, co należy do zakresu działania Osiedla.
3. Radny Dariusz Królicki – przedstawił prośbę mieszkańców ul. Osiedle aby w przyszłości imprezy z okazji Dni Rymanowa , dyskoteki i zabawy nie organizować w parku miejskim a na stadionie w Rymanowie .
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla Rymanowa Nr 1 Czesław Szajna wyraził niezadowolenie z podjętej decyzji przez Radę Miejską nie znając opinii Zarządu Osiedla opierając się na przedstawionych stanowiskach przez radnego z Milczy i Klimkówki.

Przewodniczący Rady Miejskiej podziękował za przedstawione uwagi Przewodniczącemu Zarządu Osiedla Nr 1 w Rymanowie.

Ad. 11. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

Odnosnie podjętej uchwały , a dotyczącej uwagi braku opinii Zarządu Osiedla . W tym temacie prowadziłem rozmowę z Przewodniczącym Zarządu Osiedla podczas dokonania wizji lokalnej w terenie w sprawie wykazania do sprzedaży działki nr 1556/2 w Rymanowie z prośbą o wypracowanie opinii odnośnie działki nr 3499 położonej w Rymanowie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Rymanowie. Proszę aby radni, sołtysi, przewodniczący zarządów nie odebrali tego tak, że Gmina odbiera im prawo do opiniowania tych spraw , które zostały zapisane w ich Statutach. Niech podjęta dzisiaj decyzja nie ma wpływu na dalszą wspólną pracę dla dobra całej Gminy Rymanów i jej mieszkańców.

Odpowiedzi na wnioski i zapytania udzielił Burmistrz Gminy.

> Radnemu Tadeuszowi Chodynieckiemu odpowiedział, że wystąpi do PZDW o wykonanie prac na odcinku wskazanego rowu we Wróbliku Szlacheckim powołując się na Znak pisma jakie otrzymał radny.

> Radnemu Mieczysławowi Tomków odpowiedział, że od nowego roku szkolnego w tych szkołach, które posiadają odpowiednie gabinety będą przebywać higienistki szkolne .

> Radnemu Dariuszowi Królickiemu odpowiedział, że imprezy kulturalne i rozrywkowe w tym roku będą odbywać się będą w zaplanowanych miejscach.

Jeśli w przyszłości wolą radnych będzie żeby imprez takich nie organizować w Rymanowie , to rozważymy ich organizację w innych miejscowościach Gminy Rymanów.

Były to odpowiedzi na wnioski i zapytania .

Ad.12. Zamknięcie sesji.

Prowadzący obrady XIII sesji Przewodniczący Rady Miejskiej Henryk Smolik poinformował, że porządek obrad XIII sesji Rady Miejskiej w Rymanowie został w pełni zrealizowany.

Podziękował za udział w sesji radnym , zaproszonym gościom i o godzinie 15 45 zamknął obrady XIII sesji Rady Miejskiej w Rymanowie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował :

/ Wł. Cypcar /

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rymanowie

Henryk Smolik