

Znak: RIN. 6730.317.2026.

Rymanów, 21.09.2026r.

**OBWIESZCZENIE BURMISTRZA GMINY RYMANÓW
o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Na podstawie art. 49 i 61 § 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego / t.j.Dz. U. z 2025 r. poz. 1691. / w związku z art. 53 ust. 1c, art. 64 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r.poz. 538, 781, 864, 912) **zawiadamiamy**, że na wniosek z dnia 31.08.2026r. złożony przez P. W.M. - wobec nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości – działki nr ew. 3981 w obrębie ewidencyjnym Klimkówka i braku danych pozwalających na ustalenie następców prawnych nieżyjących właścicieli ww. nieruchomości zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla terenu inwestycji pn. „Budynek mieszkalny jednorodzinny” na działce nr ewid. 3967/1 w obrębie ewidencyjnym Klimkówka w Gminie Rymanów, powiat krośnieński, województwo podkarpackie.

Zgodnie z art. 10. § 1 Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W myśl art. 49 § 2 zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zainteresowane strony postępowania mogą w ciągu 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia zapoznać się z aktami i zgłosić ewentualne zastrzeżenia w Urzędzie Gminy w Rymanowie, w Referacie Infrastruktury, pokój nr 213, I piętro, drogą mailową: gmina@rymanow.pl, telefoniczną 0134355006 wew. 213 lub listową na adres: Urząd Gminy w Rymanowie, 38-480 Rymanów, ul. Miłkowskiego 14a.

Pouczenie:

- Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz. U. z 2025 r. poz. 1691.) „strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Zgodnie z art. 33 § 1: ”Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych”.
- Zgodnie z art. 40 § 2, 4, 5 ww. ustawy: ”Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika”.
- „Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- „W razie nie wskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia”.
- Zgodnie z art. 41§ 1 i 2 ww. ustawy „w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji państwowej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny”.

Otrzymują:

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie podlegające publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rymanowie, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Klimkówka oraz w Biuletynie Informacji publicznej i na stronie internetowej Gminy Rymanów w dniu 21.09.2026r.
2. UG-aa.

Z up. BURMISTRZA

mgr Beata Dolęcka-Ziomek
KIEROWNIK REFERATU
INFRASTRUKTURY