

Znak: RIN. 6733.14.2023.

Rymanów, 27.07.2023r.

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

Na podstawie art. 61 § 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego / t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775/ zawiadamiamy, że w dniu 27.07.2023r. na wniosek Gminy Rymanów, zs. 38-480 Rymanow, ul. Mitkowskiego 14a zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu inwestycji pn.: **Budowa oświetlenia ulicznego w oparciu o latarnie oświetleniową fotowoltaiczną w miejscowości Królik Polski ul. Bieszczadzka dz. nr ewid. 754/1.**

Strony postępowania mogą w ciągu 14 dni od daty ukazania się obwieszczenia zapoznać się z aktami i zgłosić ewentualne zastrzeżenia w Urzędzie Gminy w Rymanowie, ul. Mitkowskiego 14a w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 213, I piętro.

W celu zapoznania się z aktami prowadzonej sprawy, wniesienia uwag lub uzyskania dodatkowych informacji proszę o kontakt drogą mailową: gmina@rymanow.pl, telefoniczną 0134355006 wew. 213 lub listową na adres: Urząd Gminy w Rymanowie, 38-480 Rymanów, ul. iłtkowskiego 14a.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775.) „strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Zgodnie z art. 33 § 1: ”Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych”.
2. Zgodnie z art. 40 § 2, 4, 5 ww. ustawy: ”Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika”.
3. „Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
4. „W razie nie wskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia”.
5. Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 ww. ustawy „w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji państwowej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny”.

Z up. BURMISTRZA
Beata Dołęgowska-Ziomek
mgr Beata Dołęgowska-Ziomek
KIEROWNIK REFERATU
INFRASTRUKTURY

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg wykazu.
2. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rymanowie i w miejscowości Królik Polski, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej www.rymanow.pl
3. UG.aa.

Znak: RIN. 6733.14.2023.

Rymanów, 27.07.2023r.

Zawiadomienie

Na podstawie art. 61 § 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego / t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775/ zawiadamiamy, że w dniu 27.07.2023r. na wniosek Gminy Rymanów, zs. 38-480 Rymanow, ul. Mitkowskiego 14a zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu inwestycji pn. : **Budowa oświetlenia ulicznego w oparciu o latarnie oświetleniową fotowoltaiczną w miejscowości Królik Polski ul. Bieszczadzka dz. nr ewid. 754/1.**

Strony postępowania mogą w ciągu 14 dni od daty doręczenia zawiadomienia zapoznać się z aktami i zgłosić ewentualne zastrzeżenia w Urzędzie Gminy w Rymanowie, ul. Mitkowskiego 14a w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 213, I piętro.

W celu zapoznania się z aktami prowadzonej sprawy, wniesienia uwag lub uzyskania dodatkowych informacji proszę o kontakt drogą mailową: gmina@rymanow.pl, telefoniczną 0134355006 wew. 213 lub listową na adres: Urząd Gminy w Rymanowie, 38-480 Rymanów, ul. Mitkowskiego 14a.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775.) „strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Zgodnie z art. 33 § 1: ”Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych”.
2. Zgodnie z art. 40 § 2, 4, 5 ww. ustawy: ”Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika”.
3. „Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
4. „W razie nie wskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia”.
5. Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 ww. ustawy „w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji państwowej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny”.

Z up. BURMISTRZA

Beata Dołęgowska-Ziomek
mgr Beata Dołęgowska-Ziomek
KIEROWNIK REFERATU
INFRASTRUKTURY

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg wykazu.
2. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rymanowie i w miejscowości Królik Polski, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej www.rymanow.pl
3. UG.aa.

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986).

1. ORGAN

Nazwa: **Burmistrz Gminy Rymanów**

2. RODZAJ WNIOSKU

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego¹⁾

o ustalenie warunków zabudowy

3. DANE WNIOSKODAWCY²⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Rymanów**

Kraj: **Polska** Województwo: **Podkarpackie**

Powiat: **Krosno** Gmina: **Rymanów**

Ulica: **Mitkowskiego** Nr domu: **14a** Nr lokalu:

Miejscowość: **Rymanów**. Kod pocztowy: **38-480**

E-mail³⁾: Nr tel.3):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym?

tak nie

4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)²⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.3):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

5. DANE PEŁNOMOCNIKA²⁾

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.3):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

6. TEREN OBJĘTY WNIOSEM⁵⁾

Ulica⁶⁾: Nr domu⁶⁾:

Miejscowość **Królik Polski ul. Bieszczadzka** Kod pocztowy⁶ **38-480**

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych⁷⁾:

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej
PODKARPACKIE	KROSNO	RYMANÓW	KRÓLIK POLSKI		754/1

7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

7.1. Nazwa inwestycji: **Budowa oświetlenia ulicznego w oparciu o latarnie oświetleniową fotowoltaiczną w miejscowości Królik Polski ul. Bieszczadzka dz. nr ewid. 754/1**

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6:

teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.

teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych⁸⁾.

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych:

7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa:

7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁹⁾:

Tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny dróg publicznych

7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁹⁾:

Budowa słupa oświetleniowego stalowego ocynkowanego wraz z oprawą LED i panelem zasilającym fotowoltaicznym

7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m ²]	<input type="checkbox"/>		0,1	0,2
7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m ²]	<input type="checkbox"/>		0,1	0,2
7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m ²]	<input checked="" type="checkbox"/>

7.7. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji:

BRAK.

7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

BRAK

7.9. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)¹⁰⁾:

tak nie

7.10. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 16 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

tak nie

7.11. Inwestycja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz została zakwalifikowana jako niezbędna na cele obronności i bezpieczeństwa państwa zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1087):

tak nie

7.12. Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego: **NIE DOTYCZY**

- 7.13. Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest związana z gospodarstwem rolnym: **NIE DOTYCZY**
- 7.14. Inne informacje, w przypadku gdy inwestycja dotyczy zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej: **NIE DOTYCZY**
- 7.15. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji³⁾:

8. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

8.1. Dostęp do drogi publicznej:

- nie dotyczy bezpośredni pośredni¹¹⁾ (droga wewnętrzna) pośredni¹¹⁾ (służebność) inny

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych⁷⁾:

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej
...
...

8.1.1. Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej³⁾:

8.2. Wnioskowana liczba miejsc do parkowania:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca liczba miejsc do parkowania	Projektowana liczba miejsc do parkowania	
			minimalna	maksymalna
8.2.1. garaż	X
8.2.2. parking	X
8.2.3. inne	X

8.2.4. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania³⁾:

C. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO NIEBĘDĄCEGO BUDYNKIEM | Nr egzemplarza¹⁾: 1

C.1. Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem³⁾:

Budowa oświetlenia ulicznego w oparciu o latarnie oświetleniową fotowoltaiczną w miejscowości Królik Polski ul. Bieszczadzka dz. nr ewid. 754/1

C.2. Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

budowla urządzenie wodne inne:

C.3. Rodzaj prac dotyczących obiektu¹⁾:

budowa odbudowa rozbudowa nadbudowa
 przebudowa zmiana sposobu użytkowania inne:

C.4. Charakterystyczne parametry obiektu:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
C.4.1. Powierzchnia [m ²]	<input type="checkbox"/>	-	3	5
C.4.2. Kubatura, objętość, pojemność [m ³]	<input checked="" type="checkbox"/>	-	-	-
C.4.3. Długość [m]	<input type="checkbox"/>	-	48	55
C.4.4. Szerokość [m]	<input checked="" type="checkbox"/>	-	-	-
C.4.5. Wysokość [m]	<input checked="" type="checkbox"/>	-	-	-

C.4.6. Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej³⁾:

C.5. Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów:

NIE DOTYCZY

9. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

10. ZAŁĄCZNIKI

Wyszczególnienie – załącznik A B C D
Liczba egzemplarzy załącznika 1

- Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923)) – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, mapa ewidencyjna w postaci:
- elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych papierowej.

- Określenie granic terenu objętego wnioskiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych, przedstawione w formie graficznej.
- Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie graficznej.
- Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).
- Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej, w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków socjalno-bytowych – jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego.
- Inne (w tym np. licencja mapy, dokumenty, które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej):
.....

11. PODPIS WNIOSKODAWCY (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

¹⁾ Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

²⁾ Należy podać odpowiednio adres zamieszkania bądź siedziby. W przypadku większej liczby wnioskodawców lub pełnomocników dane kolejnych wnioskodawców lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ Nieobowiązkowo.

⁴⁾ Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 72, 802, 1135, 1163 i 1598) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁵⁾ W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁶⁾ Należy uzupełnić w przypadku, gdy dla terenu objętego wnioskiem został nadany numer porządkowy (adres).

⁷⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje. W przypadku formularza w postaci elektronicznej podaje się wyłącznie identyfikator działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

⁸⁾ W przypadku określenia granic terenu objętego wnioskiem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych wymagane jest

określenie granic terenu w formie graficznej.

⁹⁾ Zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

¹⁰⁾ W przypadku zaznaczenia odpowiedzi „tak” sprawa załatwiana jest w postępowaniu uproszczonym z wykorzystaniem urzędowego formularza. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego z wykorzystaniem urzędowego formularza nie jest dopuszczalne późniejsze zgłaszanie przez stronę nowych żądań.

¹¹⁾ W przypadku pośredniego dostępu do drogi publicznej należy wskazać wszystkie działki ewidencyjne umożliwiające dostęp wraz z działką ewidencyjną obejmującą drogę publiczną.

Województwo: podkarpackie
Powiat: krośnieński

UPROSZCZONA INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 2023-07-27 08:43:13 według stanu na dzień: 2023-07-27 08:43:13

Nr działki	Ark.	Obręb	Identyfikator	Pow. [ha]	Użytek i klasa		Numer KW	Adres / Położenie	Uwagi
					Rodzaj	Pow. [ha]			
Forma wł. i udział	Osoba i adres								

Jednostka rejestrowa G378

754/1	2	Królik Polski	180708_5.0006.754/1	0.07	PsIV PsVI	0.06 0.01	KS1K/00097766/6	-	-
właściciel 1/1	Bolanowska Janina (Filip, Stefania) adres: ul. Bieszczadzka 25, 38-481 Królik Polski								

Ilość działek w raporcie: 1
Suma powierzchni działek: 0.0700 ha

DOKUMENT NINIEJSZY WYDANO
WYŁĄCZNIE DO UŻYTKU SŁUŻBOWEGO

Sporządził(a): Beata Dołęgowska-Ziomek
dnia 27.07.2023