

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4, art. 49, 49a, w związku z art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego / t.j.Dz. U. z 2024 r.poz. 572. / oraz art. 60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) zawiadamiamy, że w dniu 04.07.2024r. na wniosek Firmy SPE PV 33 sp. z o.o., 02-829 Warszawa, ul. Taneczna 18, działającej przez Pełnomocnika P. Damiana Bazydło, 15-111 Białystok, Al. 1000-lecia Państwa Polskiego 4/122 zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zmiany decyzji ostatecznej wydanej przez Burmistrza Gminy Rymanów o warunkach zabudowy dla terenu inwestycji pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr ew.: 95/1; 95/2; 95/3; 158; 165/2; 165/4 oraz części działek nr ew. 350; 1106; 1123, położonych w obrębie geod. Sieniawa w Gminie Rymanów, wydanej w dniu 22.03.2022r. dla Firmy PVE 236 Sp. z o.o., ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/lc, reprezentowanej przez Pełnomocnika P. Damiana Bębnistę, 85-676 Bydgoszcz, ul. Leśna 24/85.

Zakres wnioskowanych zmian w decyzji ostatecznej o warunkach zabudowy:

1. Zmiana z:

„Planowana inwestycja obejmuje wykonanie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW(..)”

Na:

„Planowana inwestycja obejmuje wykonanie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW(..)”.

2. Zmiana z:

„ (...) z ekspozycją paneli pod kątem 15° - 40°”

Na:

„ (...) z ekspozycją paneli pod kątem 15° - 45°”

3. Zmiana z:

„ (...) nachylone do ziemi pod odpowiednim kątem (15° - 40°)”.

Na:

„ (...) nachylone do ziemi pod odpowiednim kątem (10° - 45°)”.

Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 49 § 1, 49a K.p.a. jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. **Przepisy te mają zastosowanie w niniejszej sprawie (ponieważ w postępowaniu bierze udział powyżej 20 stron), dlatego zawiadomienia, postanowienia i decyzja w dalszej procedurze postępowania będą dokonywane w formie publicznego obwieszczenia.** Zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 KPA do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium. Strony postępowania mogą w ciągu 14 dni od daty doręczenia zawiadomienia zapoznać się z aktami i zgłosić ewentualne zastrzeżenia w Urzędzie Gminy w Rymanowie, ul. Mitkowskiego 14a w Referacie Infrastruktury, w pokoju nr 213, I piętro.

Otrzymują:

1. Pierwsze zawiadomienie - Strony postępowania wg wykazu oraz poprzez publiczne obwieszczenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rymanowie, w miejscowości Sieniawa, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej www.rymanow.pl , następne zawiadomienia, postanowienia i decyzja poprzez publiczne obwieszczenie.
2. UG-a

Z up. BURMISTRZA

Beata Dołęgowska-Ziomek
mgr Beata Dołęgowska-Ziomek
KIEROWNIK REFERATU
INFRASTRUKTURY

Pouczenie:

6. Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz. U. z 2024 r.poz. 572.) „strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Zgodnie z art. 33 § 1: „Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych”.
7. Zgodnie z art. 40 § 2, 4, 5 ww. ustawy: „Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika”.
8. „Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
9. „W razie nie wskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia”.
10. Zgodnie z art. 41§ 1 i 2 ww. ustawy „w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji państwowej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny”.