STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RYMANÓW

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
RYSUNEK JEDNOLITY

1:10 000

ZAŁĄCZNIK NR 1A DO UCHWAŁY NR XXVII/288/2020
RADY MIEJSKIEJ w RYMANOWIE z DNIA 8 maja 2020 r.

OZNACZENIA DO ZMIANY STUDIUM:

GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM

42.1LS TEREN O FUNKCJI LEŚNEJ

ZAŁĄCZNIK NR 1A DO UCHWAŁY NR.....
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE Z DNIA .....

OZNACZENIA DO ZMIANY STUDIUM

granica obszaru objętego zmianą Studium

0 1 2 km

Oznaczenia:

Granica administracyjna gminy
Granica geodezyjna miasta
Granice obrębów geodezyjnych

Tereny, wynikające z istniejącego zagospodarowania, o funkcji:

MW zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MN zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MNR zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
U zabudowy usługowej (w tym usług publicznych)
UZ zabudowy uzdrowiskowej
US terenów sportu i rekreacji
UT zabudowy usług turystycznych i rekreacji indywidualnej
P zabudowy przemysłowej, składów i magazynów
RU zabudowy usługowej związanej z obsługą gospodarstw rolnych
LS leśnej
W wód powierzchniowych
ZC cmentarzy
ZD ogrodów działkowych
ZP zieleni (w tym zieleni naturalnej i izolacyjnej)
R rolnej

Tereny, wynikające z istniejącego przeznaczenia, o funkcji:

MN zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MNR zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
MU zabudowy mieszkaniowo - usługowej
RM zabudowy zagrodowej
RU zabudowy usługowej związanej z obsługą gospodarstw rolnych
UT zabudowy usług turystycznych
US terenów sportu i rekreacji
UZ zabudowy uzdrowiskowej
U zabudowy usługowej (w tym usług publicznych)
P zabudowy przemysłowej, składów i magazynów
W wód powierzchniowych
ZC cmentarzy
ZD ogrodów działkowych
ZP zieleni (w tym zieleni naturalnej i izolacyjnej)
LS leśnej

Stan prawny działek związanych z rozmieszczeniem elektrowni wiatrowych

działki, na których istnieją turbiny wiatrowe
działki, które otrzymały pozwolenie na budowę elektrowni wiatrowych (bądź infrastruktury technicznej z tym związanej)
działki, na których planowana jest budowa elektrowni wiatrowych zgodnie z obowiązującymi mpzp (działki o przeznaczeniu EW)

Obiekty i obszary chronione na podstawie przepisów ochrony przyrody

Obszar chronionego krajobrazu Beskidu Niskiego
Obszar objęty siecią Natura 2000 (uszczegółowienie na rysunkach poglądowych do tekstu)
Pomnik przyrody

Obiekty i obszary dziedzictwa kulturowego i zabytków

Obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych województwa podkarpackiego
Strefy konserwatorskie (uszczegółowienie z rozbiciem na rodzaje stref przedstawione na rysunkach poglądowych do tekstu)

Stanowiska archeologiczne

Zewidencjonowane stanowiska archeologiczne
Stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków

Obiekty i obszary chronione na podstawie przepisów odrębnych

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią
Wały
Obszary predysponowane do osuwania się mas ziemnych
Główny zbiornik wód podziemnych nr 432
Tereny zamknięte
Granice stref ochrony uzdrowiskowej (uszczegółowienie na rysunkach poglądowych do tekstu)
Strefa ochrony sanitarnej cmentarzy (minimalny zasięg 50 m)

Systemy komunikacji i infrastruktury technicznej

Układ komunikacyjny

Droga krajowa w klasie technicznej GP
Droga wojewódzka w klasie technicznej Z
Droga powiatowa w klasie technicznej Z
Droga powiatowa w klasie technicznej L

Drogi gminne

Publiczne drogi gminne
Inne drogi gminne
Kolej
Ścieżki rowerowe

System elektroenergetyczny

Najistotniejsze elementy (uszczegółowienie na rysunkach poglądowych dołączonych do tekstu)

Linia wysokiego napięcia 400 kV
Linia wysokiego napięcia 110 kV
Pas technologiczny wzdłuż linii elektroenergetycznych
Trafostacje
Stacje gazowe
Ujęcie wody
Zasięg aglomeracji ściekowej
Oczyszczalnia ścieków

Pozostałe oznaczenia rysunku

Cieki wodne

Obiekty publiczne

Inne obiekty publiczne
OSP
Obiekty oświaty
Dom ludowy

LEGENDA do uchwały Nr IV/31/15
Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 10 lutego 2015 r.

granice obszarów objętych zmianą studium (uchwaloną w/w uchwałą) - poszerzenie terenów 5P i 5UZ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

osuwisko nieaktywne
osuwisko aktywne

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Rymanów

Rysunek nr 1 - Uwarunkowania środowiskowe

1:60 000

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Rymanów

Rysunek nr 2 - Uwarunkowania wynikające z wyposażenia w infrastrukturę techniczną i z przepisów odrębnych

1:60 000

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Rymanów

Rysunek nr 6 - Stan prawny gruntów

1:45 000

Oznaczenia:

Granica administracyjna gminy
Granica geodezyjna miasta
Granice obrębów geodezyjnych

Stan prawny gruntów

działki będące własnością gminy
działki będące we władaniu gminy