

## STATUT UZDROWISKA RYMANÓW ZDRÓJ

### § 1

Dla uzdrowiska Rymanów Zdrój ustanawia się niniejszy Statut.

### § 2

Statut obowiązuje w obszarze granic następujących miejscowości Gminy Rymanów:

- 1) Rymanów Zdrój,
- 2) Bałucianka,
- 3) Głębokie,
- 4) Klimkówka,
- 5) Królik Polski,
- 6) Posada Górna,
- 7) Rudawka Rymanowska,
- 8) Tarnawka,
- 9) Wisłoczek.

### § 3

Na obszarze uzdrowiska wydziela się następujące strefy ochronne:

#### 1. Strefa ochrony uzdrowiskowej „A”

**Powierzchnia strefy ochrony uzdrowiskowej „A” wynosi 115 ha. Granice tej strefy mają następujący przebieg:** punkt wyjścia: północno-zachodni wierzchołek działki nr 403, następnie granica strefy „A” biegnie w kierunku wschodnim przechodząc północną granicą działki nr 403 i oddziału leśnego nr 90, zmienia kierunek na południowy i biegnie wschodnią, a następnie w kierunku zachodnim południową granicą oddziału leśnego nr 89, przecina ulicę Stanisława Wyspiańskiego, oznaczoną jako działka nr 440 i biegnie dalej w kierunku zachodnim północną oddziału leśnego nr 103, dochodząc do ulicy Zdrojowej, oznaczonej jako działka nr 424, przecina ją w kierunku zachodnim i biegnie ok. 85m zachodnią granicą ulicy Zdrojowej tj. działki drogowej nr 424 w kierunku południowym, następnie skręca w kierunku zachodnim, przechodząc północną granicą działki nr 750/13 i przez działki nr 750/14 i 708/4, przecina rzekę Tabor północną granicą działki nr 708/3 i działki nr 143/2, następnie biegnie południową granicą działki nr 14 i dalej południowo-wschodnimi granicami działek leśnych nr: 9/1 i 8, po czym przechodzi ok.75m przez działkę leśną nr 8, łącząc się z zachodnim wierzchołkiem działki nr 91, następnie biegnie zachodnimi granicami działek nr : 91, 92 i 97 oraz północną granicą działki nr 97, po czym zmienia kierunek na południowy, przechodząc granicą działki nr 97 i ulicy Kasztanowej, dalej przebiega przez zachodnią granicę działek nr: 96, 95, 90, 89 oraz ok. 15 m południową

granicą działki nr 91, po czym biegnie w kierunku południowym wschodnią granicą działki leśnej nr 8 i wschodnią granicą działki nr 59, po czym zmienia kierunek na północny i przechodzi wschodnią granicą działki nr 61, gdzie przy zetknięciu się wschodnich granic działek nr 61 i 63 przecina w kierunku wschodnim ulicę Zdrojową i biegnie zachodnią granicą działki nr 410/2 oraz na odcinku ok. 10 m północną granicą działki nr 410/2, skręca w kierunku południowym i biegnie odcinkiem ok. 17,5 m wschodnią granicą działki nr 410/2, a następnie na odcinku ok. 30m wschodnią i południową granicą działki nr 410/2, przecina rzekę Tabor w kierunku wschodnim, wracając do punktu wyjścia, tj. północno-zachodniego wierzchołka działki nr 403.

## **2) Strefę ochrony uzdrowiskowej „B”.**

**Strefa ochrony uzdrowiskowej „B” o powierzchni 541 ha ma następujący przebieg granic:** punkt wyjścia w miejscowości Posada Górna- przy zetknięciu się rzeki Tabor z północno-zachodnim wierzchołkiem działki nr 1794 - dalej granica strefy „B” biegnie w kierunku wschodnim północną granicą działki nr 1794 oraz działek 1796/2, 1796/1, 1806, 1846,1847, 3838, skręca w kierunku południowym, przechodząc wschodnimi granicami działek nr: 3838, 3770, 3775, skręca w kierunku południowo-wschodnim, przechodząc wschodnia granica działki nr 3775, dochodzi do drogi nr 3805/1 i biegnie w kierunku wschodnim na długości ok. 800m południową granicą drogi nr 3805/1, skręca w kierunku południowym i przechodzi wschodnimi granicami działek nr 4005, 3727 i oddziału leśnego nr 84 do zetknięcia się z granicami obrębów leśnych nr 84, 88 i 87. Dalej przechodzi w kierunku południowym wschodnią granicą oddziałów leśnych nr: 87 i 95, zmienia kierunek na zachodni i biegnie południową granicą oddziału leśnego nr 95 do zetknięcia się ze wschodnią granicą oddziału leśnego nr 100, zmienia kierunek na południowy i biegnie drogą leśną w oddziale nr 100 do granicznika nr 1941 i dalej na zachód przechodzi przez graniczniki nr: 1943, 1945, 1949, 1950, 1955, 1957, biegnie ok. 130 m do zetknięcia się granicą działek nr: 1108 i 1106, zmienia kierunek na północny, przechodząc zachodnią granicą oddziału leśnego nr 102. Po czym w kierunku zachodnim biegnie południową granicą działki nr 987 i północną granicą drogi, oznaczonej jako działka nr 1020, aż do zetknięcia się ze wschodnią granicą działki nr 1018, biegnie na północ wschodnią granicą tej działki, później na zachód północną granicą działki nr 1018 i znowu na północ zachodnią granicą działki nr 1017/1, przecina ulicę Zdrojową w kierunku zachodnim, następnie biegnie południową granicą działki nr 718, przecina rzekę Tabor i dalej biegnie w kierunku zachodnim północną i wschodnią granicą drogi, oznaczonej jako działka nr 374, przechodzi zachodnimi granicami działek nr 375/2 i 371/1 i południowo-zachodnią granicą działki nr 376, zachodnimi granicami działek nr : 378 i 379 do zetknięcia się z południową granicą drogi nr 316, przecina drogę nr 316 w kierunku północnym do zetknięcia się z południową granicą działki nr 347, następnie biegnie na zachód południową granicą działki nr 346, i w kierunku północnym zachodnią granicą działki nr 346 przechodzi przez południową granicę działki nr 344 i zachodnie granice działek nr: 341 i 342 oraz północną granicą działki nr 265, południową granicą działek nr 239 i 243, skręca w kierunku północnym, biegnąc zachodnią granicą działki nr 243 do zetknięcia się z droga nr 96. Następnie przechodzi południową granicą drogi nr 96 w kierunku zachodnim, przecina drogę nr 96 i biegnie do zetknięcia się z granicą działek nr: 114 i 115, po czym biegnie w kierunku zachodnim północną granicą drogi nr 96 do południowej granicy działki

nr 107 i dalej w kierunku zachodnim południową granicą działki nr 107 do zetknięcia się z działką leśną nr 5. Zmienia kierunek na północny, przechodząc zachodnią granicą działki nr 107, następnie biegnie w kierunku północnym zachodnimi granicami działek leśnych nr 10, 9/1 i 8 do zetknięcia się granic działki leśnej nr 8 i 7, po czym w kierunku zachodnim odcinkiem ok. 160 m południową granicą działki leśnej nr 7 do zetknięcia się z południową granicą działki nr 835, skręca w kierunku wschodnim i biegnie północną granicą działki leśnej nr 7 do zetknięcia się z granicami działek nr : 842 i 841 i dalej w kierunku wschodnim północną granicą działki nr 842 i północnymi granicami działek nr: 842, 843, 844, 845, 850, 858, 854, 855, 864, 870, 871, 878/1, 876, 877 dochodzi do ulicy Zdrojowej i przecina ją w kierunku wschodnim, przebiega północną granicą działek nr : 992, 991/1 i 991/2 do zetknięcia się z rzeką Tabor, przecina ją w kierunku wschodnim, aby zetknąć się z punktem wyjścia, tj. północnym wierzchołkiem działki nr 1794.

### **3) Strefę ochrony uzdrowiskowej „C”**

**Istniejąca strefa „C” o powierzchni 7.243 ha została określona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla Rymanowa Zdroju w sposób następujący:** rozpoczyna się w punkcie wyjścia od punktu styku granic miejscowości Zawoje i miejscowości Wisłoczek na granicy z gminą Komańcza i biegnie w kierunku zachodnim po granicy gmin, a dalej granicą południową miejscowości Królik Polski do punktu styku z granicą gminy Iwonicz Zdrój. Następnie zmienia kierunek na północny i wzdłuż granicy gminy Rymanów z gminą Iwonicz Zdrój biegnie do punktu styku granic miejscowości Klimkówka z miejscowością Ladin. Dalej zachodnią i południową granicą miasta Rymanów, a następnie południową granicą miejscowości Sieniawa biegnie do punktu styku z granicą gminy Zarszyn. Tutaj zmienia kierunek na południowy i biegnie wschodnią i południową granicą miejscowości Głębokie, a dalej w kierunku południowym granicą wschodnią wsi Tarnawka i miejscowości Wisłoczek biegnie do punktu styku z granicą gminy Komańcza w punkcie wyjścia.

Obszar ten pełni rolę otuliny Uzdrowiska Rymanów Zdrój, gwarantując nienaruszalność miejscowego klimatu i walorów krajobrazowych. Najważniejszym zadaniem tej strefy ochronnej „C” jest ochrona uzdrowiska przed zanieczyszczeniami powietrza, gleby i wody, ochrona właściwości leczniczych, unikatowego mikroklimatu, ochrona przed hałasem. Głównymi celami istniejącej strefy „C” jest zapewnienie odpowiednich współczynników zalesienia, prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej, zabezpieczenie terenów pod lokalizację zaplecza, zarówno gospodarczego, jak i mieszkaniowego dla funkcjonującego uzdrowiska, zabezpieczenia terenu w urządzenia rekreacyjno-wypoczynkowe, sportowe.

## **§ 4**

W celu zapewnienia prawidłowej działalności lecznictwa uzdrowiskowego określa się szczegółowe czynności zabronione w poszczególnych strefach ochronnych:

### **1. Dla Obszaru „A” w zakresie:**

- 1) Wymagań sanitarnych:
  - a) lokalizacji zakładów przemysłowych,

- b) trzymania zwierząt gospodarskich, w rozumieniu ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2002 r. Nr 207, póź. 1762 oraz z 2004 r. Nr 91, poz.866),
  - c) prowadzenia działalności rolniczej, w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54; poz. 535 oraz z 2005 r. Nr 14, póź. 113 i Nr 90, póź. 756),
  - d) lokalizacji stacji paliw, punktów dystrybucji produktów naftowych, nawozów sztucznych, składowisk odpadów stałych i płynnych, składów opału,
  - e) lokalizacji budownictwa wielorodzinnego i jednorodzinnego, z wyjątkiem modernizacji obiektów istniejących, bez możliwości zwiększania powierzchni ich zabudowy,
  - f) lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z odrębnymi przepisami, w szczególności takich jak: warsztaty samochodowe, wędzarnie ryb, garbarnie,
- 2) walki z hałasem, w szczególności w obszarze „A”:
- a) organizacji rajdów samochodowych i motorowych,
  - b) lokalizacji parkingów w liczbie miejsc postojowych większej niż 10 % miejsc sanatoryjnych w obiekcie,
  - c) organizowania imprez masowych, w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, póź. 909) zakłócających proces leczenia uzdrowiskowego i działalności o charakterze rozrywkowym zakłócającej ciszę nocną w godz. 22 - 6, z wyjątkiem imprez masowych znajdujących się w harmonogramie imprez gminnych lub na które wydano stosowne zezwolenie,
- 3) zakazu handlu obnośnego i obwoźnego w obszarze „A”
- a) prowadzenia targowisk, z wyjątkiem punktów sprzedaży pamiątek wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze, w formach i miejscach wyznaczonych przez gminę,
- 4) innych działań mających negatywny wpływ na właściwości lecznicze uzdrowiska:
- a) uruchomienia pól biwakowych i campingowych, lokalizacji domków turystycznych i campingowych,
  - b) lokalizacji trwałych i tymczasowych obiektów i urządzeń, które mogą utrudniać lub zakłócać przebywanie pacjentów na tym obszarze, a w szczególności: stacji bazowych telefonii komórkowej, stacji nadawczych radiowych i telewizyjnych, stacji radiolokacyjnych i innych emitujących fale elektromagnetyczne,
  - c) wszystkich czynności zabronionych, ujętych w wykazie dla strefy ochronnej „B” i „C”.

## II. Dla obszaru „B” w zakresie:

- 1) wymagań sanitarnych:

- a) lokalizacji nowych oraz rozbudowy istniejących zakładów przemysłowych, punktów skupu złomu i punktu skupu produktów rolnych,
  - b) lokalizacji uruchomienia stacji paliw lub urządzeń emitujących fale elektromagnetyczne mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie bliżej niż 500 m od granicy obszaru strefy ochronnej „A”, uruchamiania punktów dystrybucji i składowania środków chemicznych, produktów naftowych i innych artykułów uciążliwych dla środowiska,
- 2) walki z hasłem, w szczególności w obszarze „B”:
- a) lokalizacji parkingów o wielkości powyżej 50 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, dostawczych i autobusów,
- 3) zakazu handlu obnośnego i obwoźnego w obszarze „B”
- a) lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni większej niż 400 m<sup>2</sup> z obiektami towarzyszącymi,
- 4) innych działań mających negatywny wpływ na właściwości lecznicze uzdrowiska:
- a) wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć sanitarnych,
  - b) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze,
  - c) prowadzenie robót melioracyjnych mających na celu niekorzystną zmianę istniejących stosunków gruntowo-wodnych,
  - d) wszystkich czynności zabronionych ujętych w wykazie dla strefy ochronnej „C”

### III. Dla obszaru „C” w zakresie:

- l) innych działań mających negatywny wpływ na właściwości lecznicze uzdrowiska:
  - a) nieplanowanego wyrębu drzew,
  - b) prowadzenia działań powodujących niekorzystną zmianę stosunków wodnych,
  - c) lokalizacji nowych uciążliwych obiektów budowlanych i innych uciążliwych, w tym zakładów przemysłowych,
  - d) prowadzenia działań mających wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego założenia przestrzenne lub właściwości lecznicze klimatu.

## § 5

W poszczególnych strefach ochrony uzdrowiskowej przyjmuje się następujące wskaźniki terenów zieleni urządzonej oraz powierzchnię nowo wydzielanych działek:

- 1) w strefie „A”, gdzie odbywa się lecznictwo uzdrowiskowe, wskaźnik powierzchni zieleni urządzonej, nieutwardzonej i niezabudowanej winien wynosić 75 % powierzchni strefy, a minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek winna wynosić 0,25 ha.
- 2) w strefie „B” stanowiącej otulinę strefy „A” wskaźnik powierzchni terenów zielonych powinien wynosić 55% powierzchni obszaru, a minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych winna wynosić 0,15 ha.

3) W strefie „C” wskaźniki powierzchni terenów zielonych powinny wynosić od 45% dla wszystkich rodzajów zabudowy przy wielkościach minimalnych działek:

- a) siedliskowych - 0,15 ha,
- b) rekreacyjnych - 0,10 ha,
- c) pensjonatowych - 0,40 ha.

## § 6

Na terenie uzdrowiska znajdują się udokumentowane naturalne surowce lecznicze takie jak wody mineralne:

- a) wodorowęglanowo-chlorkowo-sodowo-wapniowe, bromkowe
- b) kwasowęglowe i szczawy chlorkowo-wodorowęglanowo-sodowe, bromkowe, jodkowe, borowe,
- c) wodorowęglanowo-chlorkowo-sodowe, fluorkowe, jodkowe, borowe,
- d) chlorkowo-wodorowęglanowo-sodowe, żelaziste, bromkowe, jodkowe, borowe,
- e) chlorkowo-sodowe, bromkowe, jodkowe .

## § 7

W uzdrowisku prowadzone jest leczenie uzdrowiskowe w następujących kierunkach leczniczych:

- choroby ortopedyczno-urazowe,
- choroby kardiologiczne i nadciśnieniowe,
- choroby górnych dróg oddechowych,
- choroby dolnych dróg oddechowych,
- choroby nerek i dróg moczowych.

## § 8

Załącznikiem tekstowym do Statutu jest wykaz zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego, stanowiący *załącznik Nr 3*

## § 9

Załącznikami graficznymi do Statutu są:

- 1) mapa strefy „A” i „B” z naniesieniem istniejących i projektowanych zakładów lecznictwa uzdrowiskowego i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego i oznaczonymi ulicami w skali 1:5 000, stanowiąca *załącznik Nr 1*
- 2) mapa strefy „C” wraz z granicami obszaru „A” i „B” oraz granica obszaru i terenu górniczego w skali 1:25 000, stanowiąca *załącznik Nr 2*,