

**UCHWAŁA NR XXI/249/2020
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 31 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Klimkówka przy zastosowaniu bonifikaty.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2019.506 z późn. zm./ oraz art.13 ust.1, art. 25 ust. 1, art.28 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 3, art. 68 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2020.65/- **Rada Miejska w Rymanowie**

uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Klimkówka, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 3337/4 o pow. 0,2222 ha, przy zastosowaniu 99% bonifikaty od jej ceny na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Rymanowie.

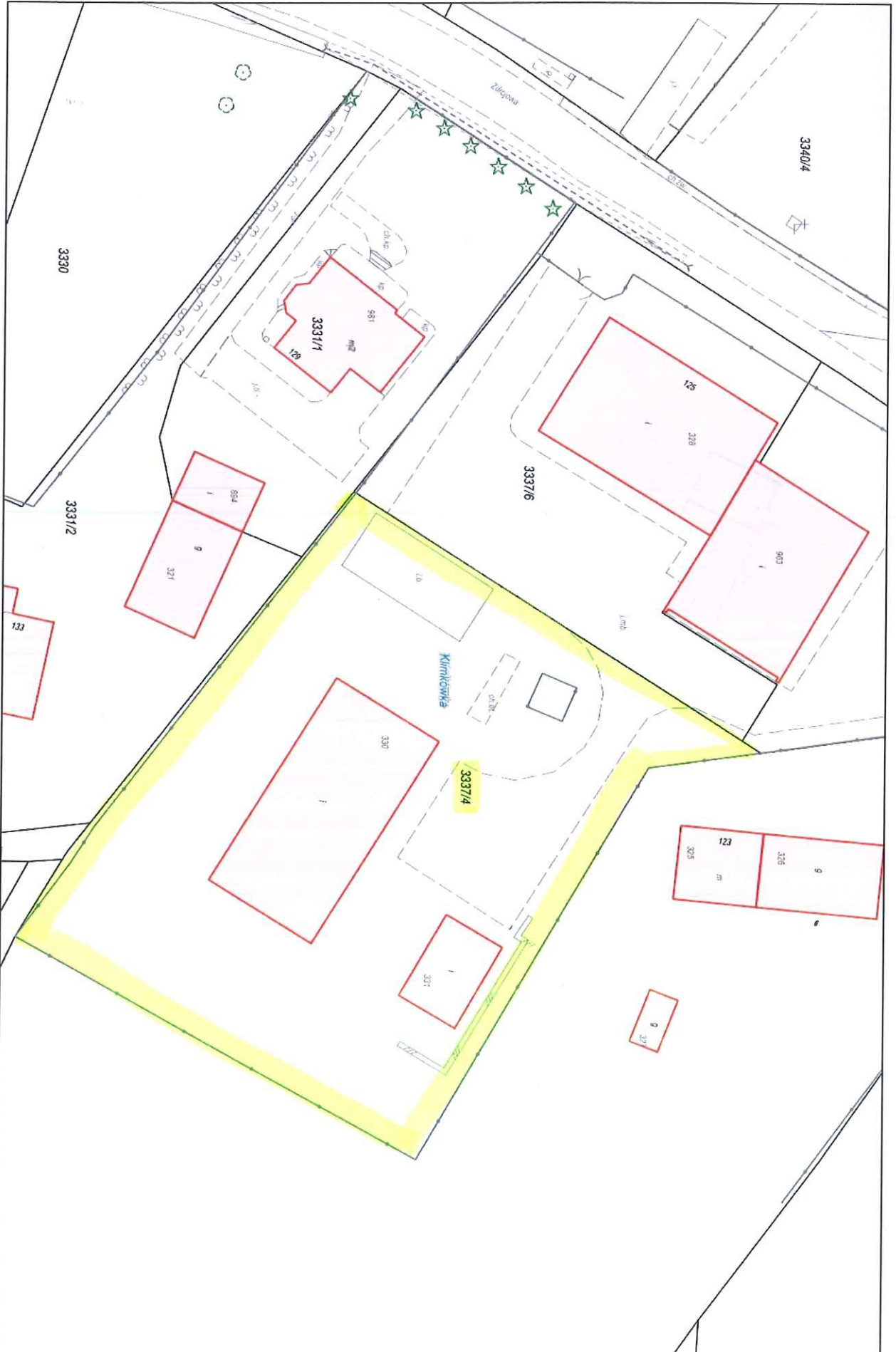
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rymanowie

Andrzej Pitrus

Wydruk mapy z systemu WebEwid



Wydruk w skali 1:500

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków w Starosie Krosieńskim) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Wydruk z systemu WebEwid

Sporządził: Mirosław Golanika

UZASADNIENIE

Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Rymanowie wystąpiło z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkami po byłej przepompowni wody (budynki chlorowni i siłowni) położonej w Klimkówce, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 3337/4 o pow. 0,2222 ha.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie jest możliwe w formie bezprzetargowej, przy zastosowaniu bonifikaty ustalonej przez Radę Miejską. Art. 68 ust. 1 pkt 2 stanowi, że właściwy organ może udzielić za zgodą Rady bonifikaty od ceny nieruchomości jeżeli nieruchomość jest sprzedawana osobom fizycznym i osobom prawnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

Wnioskodawca zaproponował dokonanie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości przy zastosowaniu 99% bonifikaty od ceny nieruchomości ustalonej w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego. Ponadto wnioskodawca zobowiązał się do odsprzedaży Gminie Rymanów przedmiotowej nieruchomości po tej samej cenie, jeżeli nie będzie realizował w okresie do 5 lat żadnej inwestycji na nieruchomości.

W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w tej sprawie.

Opracował: Mirosław Golonka