



**UCHWAŁA NR XXXV/260/2026
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 28 sierpnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie
ewidencyjnym Rymanów na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2026.662 z późn. zm./ oraz art.32 ust.1, art.37 ust.2 pkt 5, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2026.399 z późn. zm./ -

**Rada Miejska w Rymanowie
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymanów położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 4096/3 o pow. 0,0309 ha – na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rymanowie

Józef Kijowski

Wydruk z systemu IntraEwid

skala 1: 1 000



Rymanów, Rymanów - M

Uzasadnienie

Z wnioskami o wykup na własność będącej w użytkowaniu wieczystym działki nr 4096/3 o powierzchni 0,0309 ha położonej w Rymanowie wystąpili jej współużytkownicy wieczysti.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu na jego wniosek.

Sprzedaż odbędzie się bezprzetargowo na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 w/w ustawy a cena nieruchomości zostanie określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Aby umożliwić sprzedaż wymienionej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady wyrażona w niniejszej uchwale.

Opracował: Mirosław Golonka