

**UCHWAŁA NR XXXIX/369/2020
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 27 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy zamiany nieruchomości położonych w obrębie
ewidencyjnym Rymanów.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.2020.713 z późn. zm./ oraz art.13 ust.1, art.15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2020.1990/ -

**Rada Miejska w Rymanowie
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ekwiwalentną zamianę nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 2965/10 o pow. 0,0014 ha położona w obrębie ewidencyjnym Rymanów, stanowiącej własność Gminy Rymanów na podstawie księgi wieczystej nr KS1K/00064653/1, na nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działka nr 2965/9 o pow. 0,0006 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Rymanów, stanowiącą własność osoby fizycznej.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, o której mowa w § 1 należy zastosować dopłaty, w wysokości odpowiadającej różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

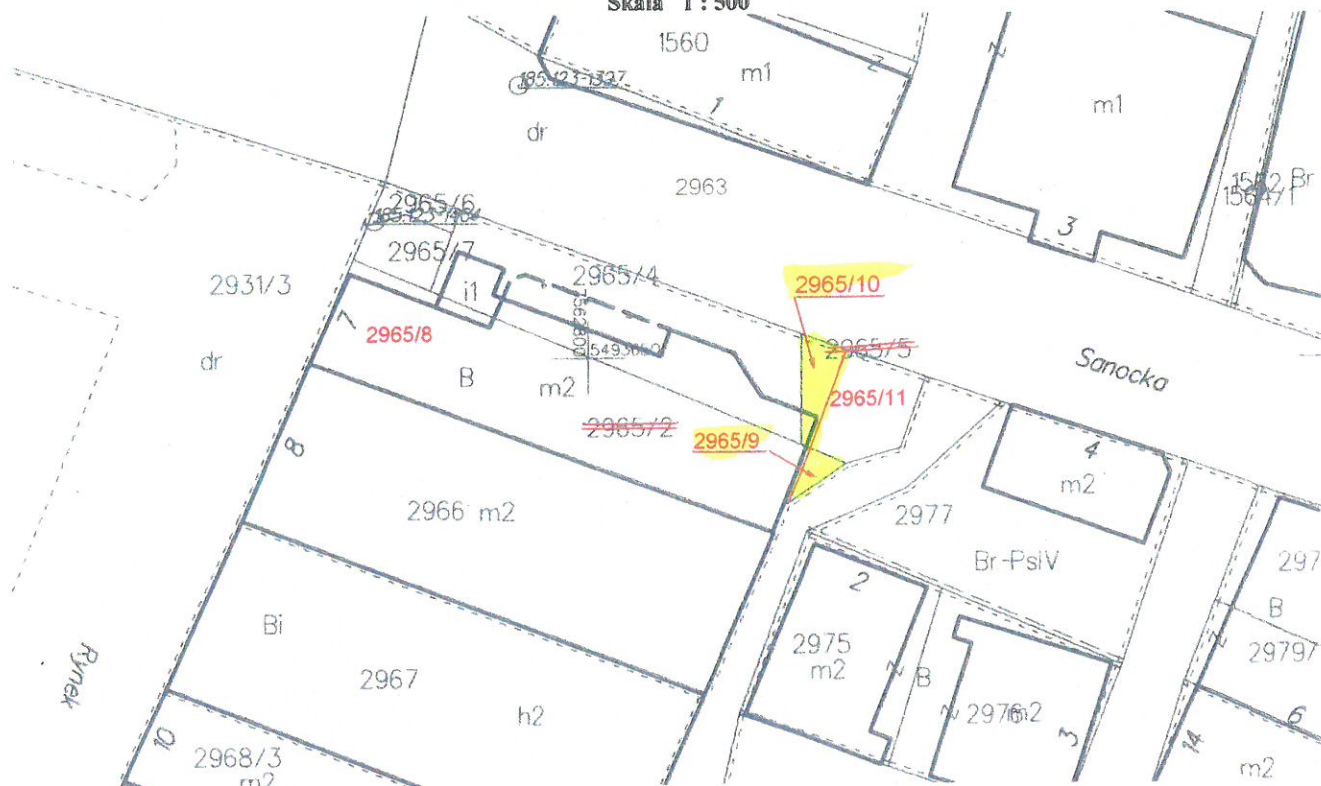
MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI dgr 2965/2 i 2965/5

opracowana w trybie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Działka 2965/2 na nowe działki nr: 2965/8 i 2965/9

Działka 2965/5 na nowe działki nr: 2965/10 i 2965/11

Skala 1 : 500



WYKAZ ZMIAN

STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY			
rej	KW	numer działki	użytek klasa	Powierzchnia ha	numer działki	użytek klasa	Powierzchnia ha	Właściciel
G1885	KS1K/00092993/1	2965/2	B	0,0232	2965/8	B	0,0226	dotychczasowy
					2965/9	B	0,0006	
					razem		0,0232	
G83	KS1K/00064653/1	2965/5	B	0,0051	2965/10	B	0,0014	dotychczasowy
					2965/11	B	0,0037	
					razem		0,0051	

Zgł . 6640.2093.2020

lk.zam. 1/09/2020
 Rymanów 17.10.2020 r.

inż. Marian Maśnik
 nr upr 2486/85

Uzasadnienie

Do tutejszego Urzędu Gminy w Rymanowie wpłynął wniosek właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2965/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów w którym zaproponował ekwiwalentną zamianę swojej działki nr 2965/9 o pow. 0,0006 ha (powstałej z podziału dz. 2965/2) położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów na działkę gminną nr 2965/10 o pow. 0,0014 ha (powstałą z podziału dz. 2965/5) położonej w obrębie ewidencyjnym Rymanów. Celem zamiany jest nabycie przez Gminę działki nr 2965/9 na poszerzenie drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 2972, natomiast nabycie działki nr 2965/10 przez wnioskodawcę poprawi zagospodarowanie jego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2965/4 i nr 2965/8.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały w tej sprawie.

Opracował: Mirosław Golonka