

**UCHWAŁA NR LIII/478/2021
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 24 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn.zm.) oraz art.84 ust.3 pkt. 2 w związku z art. 83 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Rymanowie
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Gminy Rymanów bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych za oddanie w trwały zarząd Gminnemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Rymanowie decyzją z dnia 15.09.2021 nieruchomości gruntowej zabudowanej Ośrodkiem Kultury Fizycznej w Rymanowie, oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr **511/1** o pow. 2,5198 ha, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie prowadzi księgę wieczystą nr KS1K/00064653/1, stanowiącą własność Gminy Rymanów, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rymanowie

Andrzej Pitrus

Uzasadnienie

Decyzją Burmistrza Gminy Rymanów Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie otrzymał w trwały zarząd nieruchomość gruntową zabudowaną Ośrodkiem Kultury Fizycznej w Rymanowie, stanowiącą własność Gminy Rymanów. Oddanie nieruchomości w trwały zarząd nastąpiło na czas nieoznaczony. W skład przekazanej nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 511/1 o powierzchni 2,5198 ha wchodzi m.in.: boisko główne z infrastrukturą sportową i techniczną, boisko treningowe z infrastrukturą techniczną, budynek szatni wraz z zapleczem sportowo – technicznym, trybuna z zadaszeniem.

Opłata roczna została ustalona w wysokości 0,3% ceny nieruchomości na kwotę **16 236,83 zł** (słownie złotych: szesnaście tysięcy dwieście trzydzieści sześć złotych osiemdziesiąt trzy grosze).

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie pismem z dnia 23.09.2021 r. wystąpił z wnioskiem, o udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu dla w/w nieruchomości.

Stosownie do przepisu art. 84 ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą Rady może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 w/w ustawy. Mając powyższe na uwadze oraz fakt, że Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rymanowie jest jednostką organizacyjną Gminy Rymanów, którego celem jest wykonywanie zadań o charakterze użyteczności publicznej, należących do zadań własnych gminy, a przede wszystkim realizację zadań Gminy Rymanów w zakresie upowszechniania, rozwijania i zaspokajania potrzeb społecznych, sportu, turystyki i rekreacji; administrowanie oraz zarządzanie obiektami sportowymi i terenami rekreacyjnymi, a także urządzeniami sportowymi oraz wspieranie, promocja edukacji i inicjatyw sportowych na terenie Gminy Rymanów jak i dbałość o rozwój psychofizyczny i zdrowie wszystkich mieszkańców Gminy Rymanów. W związku z tym spełnione są przesłanki zawarte w art. 84 ust. 3 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uzasadniona jest zatem zgoda Rady Miejskiej w Rymanowie na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości objętej niniejszą uchwałą.

Po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 99% opłata roczna z tytułu trwałego zarządu wyniesie:

162,37 zł (słownie: sto sześćdziesiąt dwa złote trzydzieści siedem groszy).

W związku z powyższym podjęcie w/w uchwały jest zasadne.

Opracowała: Agnieszka Trygar