

**UCHWAŁA NR LIX/534/2022
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 21 stycznia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Rymanów, położonych w obrębie ewidencyjnym Głębokie.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / t.j. Dz.U.2021.1372 z późn. zm./ oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2021.1899/-

**Rada Miejska w Rymanowie
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Rymanów, położonych w obrębie ewidencyjnym Głębokie, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako działki nr 1586/3 o pow. 0,0035 ha, nr 1718/3 o pow. 0,0122 na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działki nr 1718/2 i nr 1719/4 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rymanowie

Andrzej Pitrus

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU DZIAŁEK 1586/2, 1718/1, 1719/1

OPRACOWANIA W TRYBIE PRZEPISÓW
USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
SKALA 1:1000

Woj.: podkarpackie
Powiat: krośnieński
Jednostka ewid: Rymanów G 180708_5
Obręb ewid: Głębokie 0004
Układ współrzędnych: 2000/7
Sekcja mapy: 7.114.29.22.3, 7.114.29.22.1
Nr ewid. zgłoszenia: 6640.3882.2021
Identyfikator działek: 180708_5.0004.1586/2, 180708_5.0004.1718/1, 180708_5.0004.1719/1

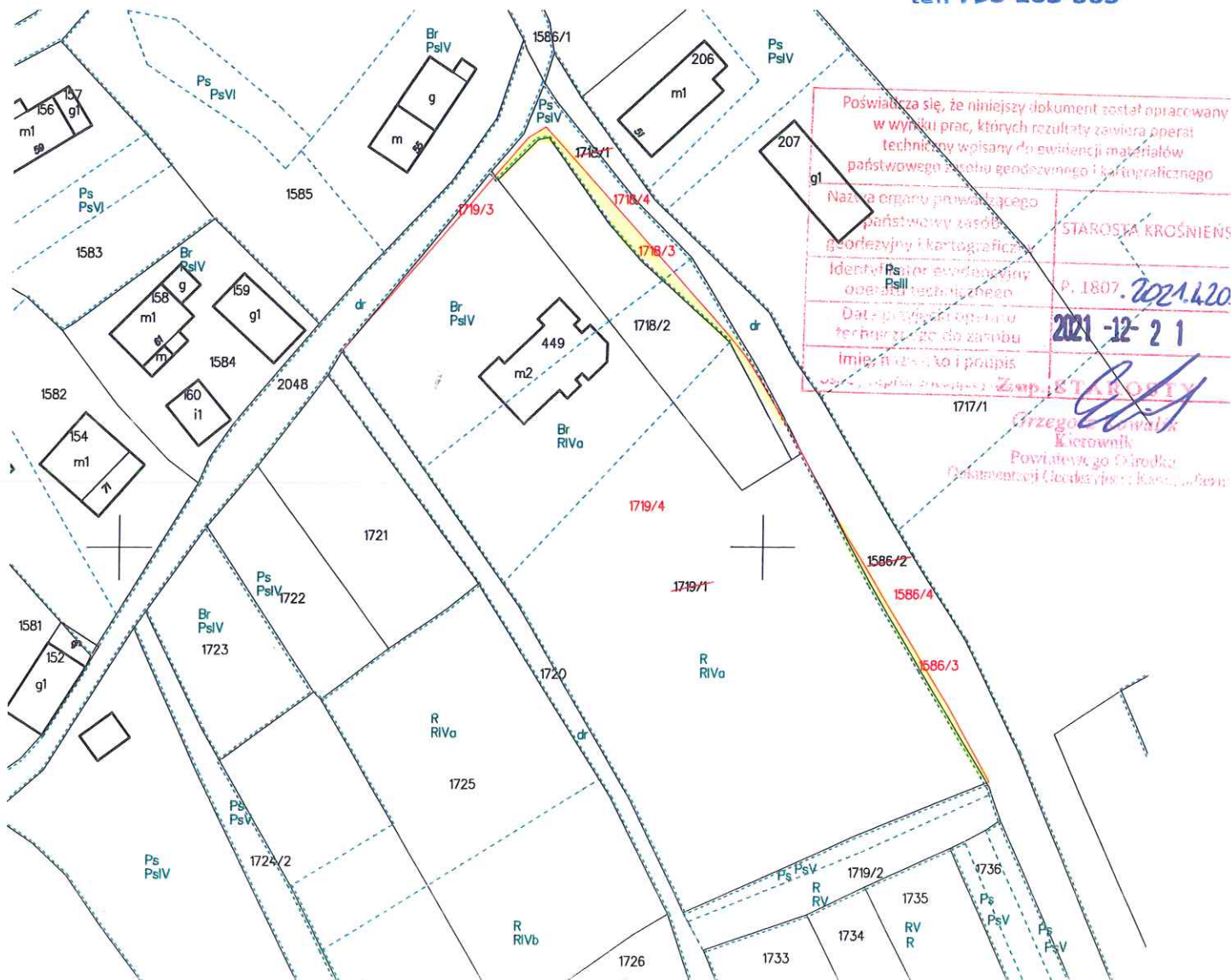
WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

STAN PRZED PODZIAŁEM						STAN PO PODZIALE		
Nr rej.	Arkusz	Nr działki	Użytek	Powierzchnia działki [w ha]	Księga Wieczysta	Nr działki	Użytek	Powierzchnia działki [w ha]
G8	11	1586/2	dr	0.60	KS1K/00113156/6	1586/3	dr	0.0035
						1586/4	dr	0.60
G8	11	1718/1	RIVa	0.0093	KS1K/00107627/4	1718/3	RIVa	0.0052
			PsIV	0.0201		PsIV	0.0070	
			Suma	0.0294		Suma	0.0122	
						1718/4	RIVa	0.0041
						PsIV	0.0131	
						Suma	0.0172	
G51	11	1719/1	RIVa	0.30	KS1K/00052657/2	1719/3	Br-PsIV	0.0017
			Br-RIVa	0.07		1719/4	RIVa	0.30
			Br-PsIV	0.10		Br-RIVa	0.07	
			Suma	0.47		Br-PsIV	0.10	
						Suma	0.47	

Powierzchnie działek 1586/4 i 1719/4 zostały obliczone przez różnicę i mogą być odmienne od faktycznej powierzchni.

inż. Marian Mośnik
Geodeta Uprawniony
nr upraw. 2456/05

Wykonał dn. 03.12.2021r
Usługi Geodezyjno-Projektowe
GEO-INWEST M. Szepieniec
38-480 Rymanów, ul. Rynek 8
NIP: 684-164-52-30 Regon 364442664
tel. 790-285-305



Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawierają operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA KROŚNIENSKI

Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego: P. 1807. 2021.420

Data projektu operatu technicznego do zarobku: 2021-12-21

Imię i nazwisko i podpis: Grzegorz Szwed

Stanowisko: Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej

Uzasadnienie

Właściciel działek przylegających do działek gminnych nr 1586/3 o pow. 0,0035 ha, nr 1718/3 o pow. 0,0122 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Głębokie, wystąpił z wnioskiem o zakup ww. działek w celu powiększenia i poprawy zagospodarowania swoich nieruchomości. Przedmiotowe działki gminne przylegają wyłącznie do działek wnioskodawcy na których zostało wzniesione trwałe ogrodzenie. Dla przedmiotowych działek uzyskano pozytywną opinię Rady Sołeckiej wsi Głębokie.

Zgodnie z obowiązującym przepisem art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2021.1899/ możliwa jest sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w tej sprawie.

Opracował: Mirosław Golonka