

**UCHWAŁA NR LXI/554/2022  
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 25 lutego 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Głębokie.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / t.j. Dz.U.2021.1372 z późn. zm./ oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U.2021.1899/ -

**Rada Miejska w Rymanowie  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rymanów, położonej w obrębie ewidencyjnym Głębokie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 1632/19 o pow. 0,10 ha.

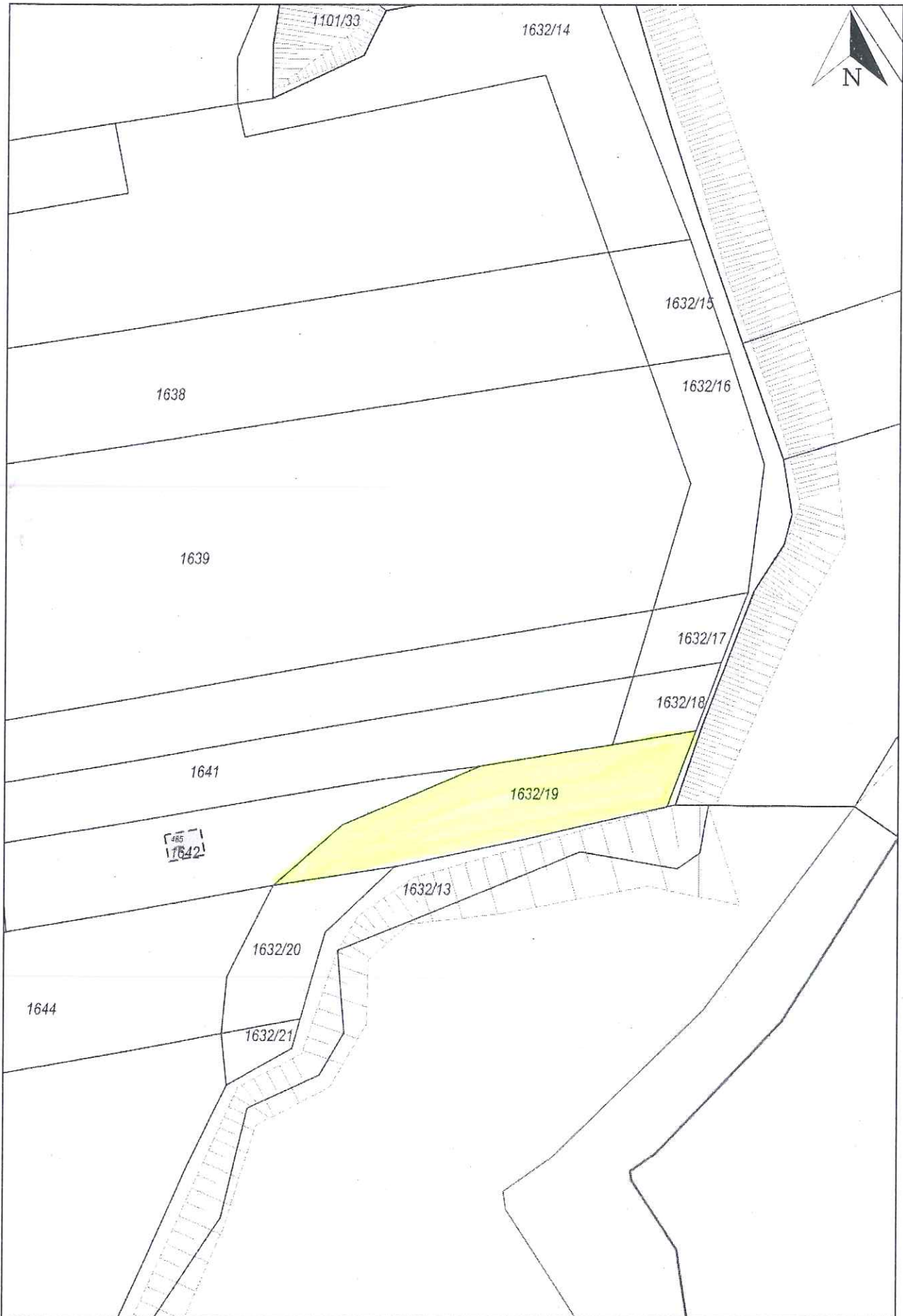
**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Rymanowie

**Andrzej Pitrus**

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Mirosław Golonka

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostę Krośnieńskiego) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

## Uzasadnienie

Właściciel działek nr 1632/18 i 1632/20 położonych w obrębie ewidencyjnym Głębokie, wystąpił z wnioskiem o ustanowienia służebności drogowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymanów, oznaczonej jako działka nr 1632/19 o pow. 0,10 ha na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości, oznaczonej jako działki nr 1632/18 i 1632/20.

Gmina Rymanów poinformowała wnioskodawcę, iż nie jest zainteresowana ustanowieniem takiej służebności na przedmiotowej nieruchomości z uwagi na perspektywę rozwoju tego terenu oraz parametry techniczne działki (szerokość działki ok. 15,5 metra). Ewentualne ustanowienie proponowanej przez wnioskodawcę służebności (4,00 metry) znacząco wpłynie na zmniejszenie atrakcyjności przedmiotowej nieruchomości gminnej pod kątem sprzedaży i ewentualnej zabudowy. Ponadto poinformowano wnioskodawcę, że w najbliższym czasie wykażemy przedmiotową nieruchomość do sprzedaży w drodze przetargu.

Obecnie działka nr 1632/19 jest dzierżawiona przez właściciela sąsiedniej nieruchomości.

W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w tej sprawie.

*Opracował: Mirosław Golonka*