

**UCHWAŁA NR LXXIII/647/2022
RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 25 listopada 2022 r.

**w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Rymanów zgody na sprzedaż w drodze przetargu,
nieruchomości lokalowej położonej w Rymanowie.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022r poz. 559 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1 , art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r . o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021r poz.1899 z późn. zm.). –

**Rada Miejska w Rymanowie
uchwała, co następuje :**

§ 1. Udziela się Burmistrzowi Gminy zgody na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości lokalowej nr 2 stanowiącej własność Gminy Rymanów położonej w Rymanowie przy ul. Rynek 5 na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1494/2 wraz z udziałem w działce i częściach wspólnych budynku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rymanowie

Andrzej Pitrus

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu , dotyczących : zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Lokal mieszkalny nr 2 położony na piętrze budynku przy ul. Rynek 5 w Rymanowie o powierzchni użytkowej 79,22m² , był przedmiotem najmu od 1.01.1959r do 31.10.2022r najemcą był Pan Jerzy Białas, a wcześniej jego rodzice. Po śmierci najemcy lokal został przejęty przez gminę.

W roku 2021 w lokalu przeprowadzono remont kuchni, łazienki, wykonano instalację c.o.