

z dnia 17 lutego 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego „RYMANÓW ZDRÓJ”

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust.1 w związku z art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów, uchwalonego Uchwałą Nr XXXII/303/2002 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 9 sierpnia 2002r. wraz z późniejszymi zmianami, Rada Miejska w Rymanowie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego RYMANÓW ZDRÓJ", uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX/380/06 Rady Miejskiej Rymanowie z dnia 11 września 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego Nr 129 poz. 1767) wraz z późniejszymi zmianami, zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie terenu parkingu oznaczonego symbolem 3.KS o powierzchni około 0,06 ha na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Integralną częścią uchwały jest rysunek zmiany planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1, sporządzony na kopii fragmentu rysunku planu wymienionego w §1 ust.1, obowiązujący w zakresie zastosowanych oznaczeń.

§ 2. Wprowadza się następujące zmiany planu:

1) na rysunku planu teren parkingu oznaczony symbolem 3.KS przeznacza się – w granicach zmiany planu - na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem 17.1.MN.

2) w treści uchwały:

a) w § 9 ustęp 1 po punkcie 5 dodaje się punkt 5a w brzmieniu: „5a) powierzchnia zabudowy dla terenu oznaczonego symbolem 17.1.MN nie może być mniejsza niż 10% jego powierzchni;”

b) w § 10 ustęp 1 otrzymuje brzmienie: „1. Tereny dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami: 1.MN - pow. 4,25 ha, 2.MN - pow. 3,25 ha, 2a.MN - pow. 0,32 ha, 3.MN -pow. 0,81 ha, 4.MN - pow. 2,05 ha, 5.MN - pow. 1,39 ha, 6.MN - pow. 1,08 ha, 7.MN - pow. 3,86 ha, 8.MN -pow. 1,46 ha, 9.MN - pow. 1,21 ha, 10.MN - pow. 0,28 ha, 11.MN - pow. 0,48 ha, 12.MN - pow. 1,01 ha, 13.MN - pow. 1,71 ha, 14.MN - pow. 1,47 ha, 15.MN - pow. 1,34 ha, 16.MN - pow. 1,72 ha, 17.MN - pow. 0,51 ha, 17.1.MN – pow. 0,06ha, 19.MN -pow. 0,96 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:”

c) w § 10 ustęp 1 po punkcie 3 dodaje się punkt 3a w brzmieniu: „3a) w terenie oznaczonym symbolem 17.1.MN maksymalne zbliżenie do granic działki wyznacza obrys istniejących budynków w przypadku ich rozbudowy, nadbudowy i odbudowy;”

d) w §25 po punkcie 5 dodaje się pkt 6 w brzmieniu: „5. 30% dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem 17.1.MN”

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Załącznik do Uchwały Nr XIX/217/12

Rady Miejskiej w Rymanowie

z dnia 17 lutego 2012 r.

Załącznik 1.jpg

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Rymanowie

Henryk Smolik

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „RYMANÓW ZDRÓJ”
uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX/380/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 11 września 2006r.
Ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 20 października 2006 r. Nr 129 poz. 1767

RYSUNEK ZMIANY PLANU
SKALA 1 : 2000
Załącznik nr 1 do uchwały Nr XIX/217/12
Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 17 lutego 2012r.



OZNACZENIA ZMIANY PLANU:

17.1. MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

RADA MIEJSKA
38-480 RYMANÓW
woj. podkarpackie
tel. (0-13) 43-55-147

WYRYS
ZE „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RYMANÓW”
skala 1:10 000



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Rymanowie

Henryk Szolnik

