

**UCHWAŁA NR XXVII/290/12**  
**RADY MIEJSKIEJ W RYMANOWIE**

z dnia 7 września 2012 r.

**w sprawie zasad obciążania nieruchomości Gminy Rymanów służebnościami przesyłu .**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.,,a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm./, art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./, art. 145 oraz 3051 i 3054 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz.U.Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) - **Rada Miejska w Rymanowie**

**uchwała, co następuje :**

§ 1. Ustala się zasady obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymanów ograniczonymi prawami rzeczowymi w postaci służebności przesyłu w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Zawarcie umowy służebności o których mowa w § 1 nastąpi przy zachowaniu warunków i zasad postępowania określonych w Kodeksie Cywilnym i w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gminy Rymanów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Rymanowie

**Henryk Stolić**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVII/290/12  
Rady Miejskiej w Rymanowie  
z dnia 7 września 2012 r.

### **Zasady obciążania nieruchomości służebnością przesyłu**

1. Burmistrz Gminy Rymanów może obciążyć służebnością przesyłu na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
2. Ustanowienie służebności przesyłu nie może utrudniać korzystania z nieruchomości obciążonej.
3. Obciążenie nieruchomości służebnościami przesyłu, następuje nieodpłatnie jeżeli następuje na rzecz gminnych jednostek organizacyjnych posiadających osobowość prawną
4. Ustanowienie służebności przesyłu, następować będzie na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego, która każdorazowo będzie określać przebieg służebności, szczegółowy zakres korzystania z nieruchomości obciążonej oraz okres czasu na jaki zostanie ustanowiona.
5. Służebność przesyłu może być ustanowiona jeżeli jest to niezbędne oraz gospodarczo, społecznie, ekonomicznie uzasadnione i gdy nie utrudnia wykonywania zadań własnych Gminy Rymanów.
6. Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu następuje za wynagrodzeniem płatnym jednorazowo na rzecz Gminy Rymanów. Wysokość wynagrodzenia z tytułu obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu określa Burmistrz Gminy Rymanów na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego oraz poniesionych kosztów związanych z ustanowieniem służebności.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Rymanowie  
Henryk Szollik