

Krosno, dnia 17 czerwca 2024 r.

K-IRN.5150.28.2024.AOK

URZĄD GMINY  
W RYMANOWIE

2024 -06- 18

L. dz. 7014 ..... zał. ....  
Paulina Wilusz .....

  
Burmistrz Gminy Rymanów

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.05.2024 r. (data wpływu: 31.05.2024 r.), znak: RIN.6721.1.2024, zawiadamiające o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rymanów”/2024, w granicy zgodnej z załącznikiem, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu Delegatura w Krośnie informuje że obszar obejmuje tereny na którym nie zlokalizowano obiektów wpisanych do rejestru zabytków bądź ujętych w gminnej ewidencji zabytków. Ponadto na danym obszarze nie zewidencjonowano żadnego stanowiska archeologicznego.

Z upoważnienia  
Podkarpackiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
  
Krzysztof Habyt  
GŁÓWNY SPECJALISTA - DELEGATURA WOJEWÓDZKIEGO  
URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W KROŚNIE

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy Rymanów.
2. A/a – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu Delegatura Krosno, 38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 1c.



2024-42174

766.DE-DSR-DUR-WFR.7111.319.2024.2

URZĄD GMINY RYMANÓW  
ul. MITKOWSKIEGO 14 A  
38-480 RYMANÓW  
woj. podkarpackie

URZĄD GMINY  
W RYMANOWIE  
2024 -06- 19  
L. dz. 4064 zał. ....  
Paulina Wilusz .....

Radom, 18 czerwca 2024r.

Dotyczy: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na zawiadomienie znak: RIN.6721.1.2024 z dnia 29.05.2024 r. dotyczące podjęcia przez Radę Miejską w Rymanowie uchwały Nr XCVII/812/2024 z dnia 19 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów”/2024, uprzejmie informujemy, że przez przedmiotowy teren nie przebiegają przesyłowe linie elektroenergetyczne będące własnością PSE S.A.. W związku z niniejszym uwag nie zgłaszamy.

Osobą prowadzącą sprawę jest Pani Agata Rębisz. Dane kontaktowe: e-mail: agata.rebisz@pse.pl, telefon: +48 48 366 09 58

Z poważaniem  
p. o. Z-ca Dyrektora ds. Utrzymania w Radomiu

**Paweł Wojciech Szczepanowski** Elektronicznie podpisany przez  
Paweł Wojciech Szczepanowski  
Data: 2024.06.19 10:20:04  
+02'00'

Kopię otrzymują:  
1. 1 x DE/WFR

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., biuro w Radomiu,  
26-600 Radom, ul. Żeromskiego 75, Sekretariat: tel. +48 48 366 06 01, fax. +48 48 366 06 06



URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

RR-VII.7634.113.2024.GR

Rzeszów, 2024-06-14



RIN  
[Handwritten signature]

Pan Grzegorz Wołczański  
Burmistrz Gminy Rymanów

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), oraz Uchwały Zarządu Województwa Podkarpackiego Nr 397/7950/22 z dnia 14 czerwca 2022 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do wyrażania opinii, składania wniosków oraz udostępniania informacji w związku z pismem znak: RIN.6721.1.2024 z dnia 29 maja 2024 r., zawiadamiającym o przystąpieniu do sporządzenia **zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów”/2024**, przekazuję wnioski/informacje z obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego – Perspektywa 2030 (PZPWP), uchwalonego uchwałą Nr LIX/930/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 27 sierpnia 2018 r., dotyczące inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ww. ustawy.

Dla obszaru gminy Rymanów zgodnie z PZPWP określone zostały nw. inwestycje/zadania, które mogą być realizowane na terenie przeznaczonym pod przedmiotowy plan:

- Budowa, rozbudowa, modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej - jednostka odpowiedzialna za realizację inwestycji: jednostka samorządu terytorialnego, na terenie której realizowane będzie zadanie.

Z up. Zarządu Województwa Podkarpackiego

Agnieszka Wojdyło  
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU  
ROZWOJU REGIONALNEGO

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a





Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Jasle  
ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło  
tel. 13 443 72 00, faks 13 446 32 46

Dział Rozwoju  
tel. 17 8659 243, 283,252  
faks 17 835 92 23  
sekretariat.jaslo@psgaz.pl

*RIN*  
**URZĄD GMINY  
W RYMANOWIE**

**02 LIP. 2024**

L. dz. *4296* zał. *2*  
Żanet Dworżańska

**Urząd Gminy Rymanów**  
**ul. Mitkowskiego 14A**  
**38-480 Rymanów**

Wasz znak: RIN.6721.1.2024  
Nasz znak: PSGJA.RODZ.422.088.24

Rzeszów, 01.07.2024 r.

Dot.: sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów”/2024.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo z dnia 29.05.2024 r., znak: RIN.6721.1.2024 w sprawie jak w nagłówku informujemy, że dla:

- dz. 1174 (nr 1) w bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są sieci gazowe średniego ciśnienia,
- dz. 2567/1 (nr 2) w obszarze oraz jej bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są sieci gazowe średniego ciśnienia,
- dz. 2421/2 (nr 3) brak jest sieci gazowych.

1. Warunki zagospodarowania terenu w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących i nowobudowanych gazociągów reguluje Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640).
2. Na przedmiotowych obszarach oraz na obszarach sąsiadujących istnieje możliwość rozbudowy sieci i przyłączenia do niej nowych odbiorców, po spełnieniu technicznych i ekonomicznych warunków. W związku z tym w celu zabezpieczenia przyszłych inwestycji gazowniczych na przedmiotowych obszarach wnosimy o rezerwację pasów o szerokości 1 m (strefa kontrolowana dla nowych gazociągów) dla dystrybucyjnych gazociągów niskiego i średniego ciśnienia.
3. Lokalizacja projektowanych sieci gazowych winna odbywać się w trybie określonym Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623, z późniejszymi zmianami), w zgodzie z przepisami Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89 poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzeniami wykonawczymi.
4. Jednocześnie informujemy, że w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego należy uwzględnić zapisy:

- w strefie kontrolowanej nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
  - w strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych,
  - przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych MPZP należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej
5. W przypadkach, kiedy miasto nie może przeznaczyć pasa gruntu nad gazociągami (o szerokości niezbędnej do prowadzenia prac eksploatacyjnych i odpowiadającej ograniczeniom w budowie obiektów) na zielen lub pozostawić w sposób nie zagrażający naruszeniem zakazów obowiązujących w strefie kontrolowanej gazociągu, w postanowieniach MPZP należy ująć informacje o występujących ograniczeniach dla właścicieli:
- w zabudowie i zagospodarowaniu działek i zachowaniu wymaganych szerokości stref kontrolowanych dla gazociągów, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640),
  - praw własności gruntów nad gazociągami tj. w pasie nad gazociągami w strefie kontrolowanej związane z zagwarantowaniem dostępności do infrastruktury dla służb eksploatacyjnych Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
6. W przypadku planowania szczegółowych zadań inwestycyjnych na terenie objętym planem, należy w stosunku do gazociągów uwzględnić przepisy wynikające z Dz.U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz. 640 Załącznik nr 2 tabela nr 1 normy PN-91/M-34501 oraz dokonać uzgodnień lokalizacyjnych w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Jaśle ul. Floriańska 112 oraz w Gazowni w Krośnie ul. Hutnicza 1, 38-400 Krosno.

Ze strony PSG OZG w Jaśle sprawę prowadzi Pan Krzysztof Rachfał, tel: (17) 86 59 283 e-mail: [krzysztof.rachfal@psgaz.pl](mailto:krzysztof.rachfal@psgaz.pl)

Z poważaniem

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Technicznych  
Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle  
  
Grzegorz Głowacki

Otrzymują:

1. Adresat,
2. RODZ a/a





**Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Rzeszowie**

URZĄD GMINY  
W RYMANOWIE

2024 -07- 02

L. dz. 4537 zał. ....  
Paulina Wilusz .....

5

Rzeszów, 27-06-2024 r.

O/RZ.Z-3.438.39.2024.1.PaK

**Burmistrz Gminy Rymanów**

ul. Mitkowskiego 14A,  
38-480 Rymanów

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie w odpowiedzi na zawiadomienie znak: RIN.6721.1.2024 z dnia 29.05.2024 r. (data wpływu: 31.05.2024 r.) o podjęciu przez Radę Miejską w Rymanowie Uchwały XCVI/812/2024 z dnia 19 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rymanów”/2024, podaje uwagi i zalecenia, które należy uwzględnić przy opracowywaniu MPZP:

1. Obszar nr 1 oraz obszar nr 3 wyznaczony w załączniku do uchwały nie przylegają do drogi krajowej, natomiast obszar nr 2 przylega bezpośrednio do drogi krajowej Nr 28.
2. Działka nr ewid. 2567/2 której fragment objęty jest zmianą miejscowego planu, posiada bezpośredni zjazd z drogi krajowej. Przedmiotowy zjazd posiada parametry umożliwiające obsługę działalności gospodarczej.
3. Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy o drogach publicznych włączenie ruchu lokalnego powstałego w wyniku sporządzenia MPZP, powinno być jednoznacznie rozstrzygnięte na etapie planowania przestrzennego. Obsługa terenów przyległych do drogi krajowej winna odbywać poprzez maksymalne wykorzystanie istniejącego układu komunikacyjnego, w tym istniejących zjazdów, dróg niższej kategorii oraz planowanej sieci dróg publicznych i wewnętrznych.
4. Obiekty budowlane przy drodze powinny być usytuowane od zewnętrznej krawędzi jezdni zgodnie z odległościami wynikającymi z art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych oraz istniejącą linią zabudowy, wyznaczoną przez budynki zlokalizowane na działkach sąsiednich, tj. w odległości 25,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej.
5. Na stronie internetowej GDDKiA, pod adresem: [www.gov.pl/web/gddkia/wytyczne-oceny-wplywu-reklam-zewnetrznych-na-bezpieczenstwo-ruchu-drogowego](http://www.gov.pl/web/gddkia/wytyczne-oceny-wplywu-reklam-zewnetrznych-na-bezpieczenstwo-ruchu-drogowego) dostępne są wytyczne oceny wpływu reklam zewnętrznych na bezpieczeństwo ruchu drogowego, które zawierają zalecenia w zakresie lokalizacji i odległości reklam w odniesieniu do dróg krajowych.
6. Zgodnie z art. 39 ust.1 pkt 9 ustawy o drogach publicznych oraz art. 234 Prawo wodne zabrania się sprowadzania lub odprowadzania wód opadowych, ścieków z urządzeń melioracyjnych na teren pasa drogowego drogi krajowej nr 28.
7. Zgodnie z § 11 i § 325 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki

i ich usytuowanie budynki mieszkalne, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy sytuować w miejscach najmniej narażonych na występowanie hałasu i drgań, a jeżeli występuje przekroczenie wartości dopuszczalnych (określone w przepisach o ochronie przed hałasem i drganiami), należy stosować skuteczne zabezpieczenia np.: zachowanie odpowiednich odległości od źródeł uciążliwości, odpowiednie usytuowanie i ukształtowanie budynku, elementy amortyzujące drgania oraz osłaniające i ekranujące przed hałasem.

Biorąc pod uwagę wzrost natężenia ruchu na sieci dróg krajowych wnosimy o umieszczenie odpowiednich zapisów dotyczących zapewnienia, na koszt przyszłego inwestora, ochrony obiektów / terenu przed hałasem i drganiami.

W dalszej korespondencji prosimy powołać się na numer niniejszego pisma.

Dokument podpisany elektronicznie

*Z poważaniem*  
Mariusz Błyskał  
Z-ca Dyrektora Oddziału

Otrzymują:

1. Adresat (ePUAP)
2. Aa

Sprawę prowadzi:

Paulina Kozak-Michoń  
Tel.: 17 85 340 71..74 wew. 285, e-mail: pkozak@gddkia.gov.pl